



# Obec Plavecký Štvrtok

Hlavná ulica 172/6, 900 68 Plavecký Štvrtok

Č.s.: OcÚ/PŠ/2024/38/3703/LK

Plavecký Štvrtok 31.10.2024

Toto rozhodnutie nadobudlo

právoplatnosť dňa 09.12.2024



## STAVEBNÉ POVOLENIE

Obec Plavecký Štvrtok ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon), prerokoval v uskutočnenom konaní predloženú žiadosť s dotknutými orgánmi a so známymi účastníkmi konania a po jeho preskúmaní podľa § 66 stavebného zákona

### p o v o l u j e

stavbu: „**Rozšírenie cintorína**“, na pozemkoch registra CKN parcela č. **199, 202, 219, 223** v k. ú. **Láb**, stavebníkov – **Obec Láb**, so sídlom Hlavná ulica 503/9, 900 67 Láb, IČO 00 304 883 podľa projektovej dokumentácie vypracovanej 12/2023 – Atelier Spiga s.r.o. - Ing. arch. Miroslav Jošt, Kukučínova 1562/12, 900 31 Stupava overenej v tomto stavebnom konaní.

*Na uvedení stavbu bolo vydané obcou Plavecký Štvrtok rozhodnutie o umiestnení stavby a o využití územia č. OcÚ/PŠ/2022/80/1972/LK dňa 12.04.2022 (rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť dňa 16.05.2022).*

**Pre uskutočnenie a umiestnenie stavby sa určujú tieto podmienky:**

Stavebné objekty:

SO 01 Rozšírenie cintorína

SO 02 Urnová stena

**A) Urbanistické a architektonické podmienky:**

Predmetom riešenia projektu je rozšírenie cintorína v obci Láb. V súčasnosti zaberá cintorín plochu parc. č. 199, 202, 671/28 a 671/29 k. ú. Láb. Tá bude rozšírená o plochu parc. č. 219 a 223 k. ú. Láb. V zmysle platnej UPD je predmetné územie navrhnuté na funkčné využitie ako cintorín.

Pôvodné využívanie pozemkov KN C č. 219 (podľa katastra nehnuteľností): orná pôda dočasne nevyužívaný o výmere 1087 m<sup>2</sup> a KN C č. 223 (podľa katastra nehnuteľností): orná pôda dočasne nevyužívaný o výmere 922 m<sup>2</sup>, ktoré sú umiestnené v zastavanom území obce Láb.

Navrhované nové využívanie pozemkov KN C č. 219 a 223 k. ú. Láb: cintorín.

Účel navrhovanej činnosti a stručný opis navrhovanej stavby:

### SO 01 - Rozšírenie cintorína

Zahŕňa rozšírenie siete chodníkov a ich napojenie na jestvujúcu sieť, vytvorenie plôch pre hrobové miesta, vybudovanie verejného osvetlenia týchto chodníkov a predĺženie areálového rozvodu vody. Priestory cintorína budú v novej časti na vhodných plochách doplnené o vzrastenú zeleň. Priestor východne od domu smútku bude využitý ako urnový háj. *Chodníky*

Súčasný areál cintorína bude rozšírený v jeho severnej časti. Na nových plochách bude vybudovaná sieť chodníkov šírky 1,75 m resp. 2 m, nadväzujúcich na existujúcu sieť chodníkov staršej časti areálu cintorína. Z dôvodu lepšieho napojenia bude v staršej časti vybudovaný chodník od hlavného kríža k západnému okraju cintorína a následne pozdĺž oplotenia napojený na sieť chodníkov v novej časti. Šírka tohto chodníka bude 1,6 m. Pri jeho realizácii bude potrebné premiestniť 15 hrobových miest.

Konštrukcia chodníkov bude tvorená ako pochôdzna s krytom z betónovej dlažby rovnakého prevedenia, ako je na existujúcich chodníkoch v areáli cintorína. Ako referenčná dlažba je uvedená betónová dlažba Premac Universal hr. 6 cm.

Skladba chodníka bude nasledovná:

- betónová zámková dlažba hr. 60 mm
- drvené kamenivo fr. 0-8 mm hr. 40 mm
- štrkodrava fr. 0-63 mm hr. 150 mm

Okraj chodníka bude tvorený betónovými parkovými obrubníkmi 5x20x100 cm, osadenými v betónovom lôžku. Celková plocha navrhovaných chodníkov je 704 m<sup>2</sup>.

Navrhovaná sieť chodníkov v novej časti rozdelí plochu rozšírenia cintorína na 4 nerovnaké časti, v ktorých budú radené hrobové miesta. V návrhu sú uvažované 4 kategórie hrobových miest:

- detské hroby s pôdorysnými rozmermi 0,8 x 1,6 m, ktorých umiestnenie je navrhnuté v juhovýchodnom kvadrante, oproti navrhovanej urnovej stene na oplotení, celkovo sa uvažuje so 17 miestami
- jednoduchý hrob s pôdorysnými rozmermi 1,3 x 2,5 m
- dvojhrob s rozmermi 2,2 x 2,5 m
- trojhrob s rozmermi 3,0 x 2,5 m

Tieto hrobové miesta budú budované vo všetkých kvadrantoch novej plochy, pričom budú situované v riadkoch v smere východ-západ. Medzi riadkami bude prechod šírky 0,8 m, hrobové miesta budú osadené vo vzdialenosti 0,3 m od okraja chodníka. Celkovo je uvažovaných 318 hrobových miest.

#### *Predĺženie areálového rozvodu vody*

Areálový rozvod vody bude predĺžený tak, aby bola voda privedená do rozšírenej časti cintorína v mieste pri kaplnke, na križovaní peších trás. Nová vetva vodovodu bude napojená na existujúci rozvod pri východnom oplotení cintorína a bude mať dĺžku 30 m. Ukončená bude kohútovým ventilom a odtokom zaústeným do vsaku.

#### *Verejné osvetlenie*

Napojenie nových lúčok osvetlenia je navrhované napojením na existujúci rozvod areálového osvetlenia. Plánovaný počet nových lúčok - 15ks.

### SO 02 - Urnová stena

Priestor východne od domu smútku bude využitý ako urnový háj. Navrhnuté je použitie prefabrikovaného kolumbária, ktoré umožňuje neskoršie rozšírenie pozdĺž hranice pozemku. Ako referenčný produkt je navrhnuté Kolubárium 9 Prefa s deviatimi schránkami pre uloženie umy. V návrhu sú použité 4 ks, čím je vytvorených celkovo 36 schránok pre umy.

Celková dĺžka navrhutej urnovej steny je 4,82 m, výška 1,91 m. Prefabrikované kolumbária budú osadené na monolitickom betónovom páse.

#### *Riešenie statickej dopravy*

Statická doprava bude zaistená existujúcimi parkovacími stojiskami, nachádzajúcimi sa v blízkosti areálu na ul. Cintorínskej a Veľký Chríb. Kapacita bola posúdená na základe výpočtu podľa STN 73 6110 a jej zmien Z1 a Z2.

#### **B) Podmienky pre uskutočnenie stavby:**

1. Stavba sa uskutoční podľa projektovej dokumentácie, overenej v tomto konaní, ktorú vypracoval Atelier Spiga s.r.o. - Ing. arch. Miroslav Jošt, Kukučínova 1562/12, 900 31 Stupava.  
Prípadné zmeny voči projektovej dokumentácii nesmú byť zrealizované bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
2. Pri stavbe a jej uskutočňovaní musia byť dodržiavané všeobecno-technické požiadavky na výstavbu a príslušné technické normy, ďalej predpisy, týkajúce sa bezpečnosti a technických zariadení, ochrany zdravia osôb na stavenisku, hygienické a požiarne predpisy.
3. Stavenisko stavby treba zriadiť, usporiadať tak aby sa stavba mohla uskutočňovať v súlade s osobitnými predpismi. Stavenisko stavby nesmie ohrozovať a nadmerne obťažovať okolie, osobitne hlukom, prachom a podobne, ohrozovať bezpečnosť prevádzky na pozemných komunikáciách, znečisťovať komunikácie, ovzdušie, vody, obmedzovať prístup k príľahlej stavbe alebo pozemku, k sieťam technického vybavenia územia.
4. Stavba bude dokončená najneskôr do 36 mesiacov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia. Stavba sa bude uskutočňovať dodávateľsky. Podľa § 66 ods. 3 písm. h/ stavebného zákona je stavebník povinný oznámiť názov a adresu zhotoviteľa stavby do 15 dní od ukončenia výberového konania.
5. Stavebník je pred začatím akýchkoľvek stavebných a zemných prác povinný požiadať správcov podzemných inžinierskych sietí a prevádzkovateľov telekomunikačných sietí o ich presné vytýčenie.
6. Pred začatím stavebných prác požiadať správcov všetkých inžinierskych a technických sietí o presné vytýčenie ich zariadení a tieto rešpektovať v zmysle uplatnených požiadaviek a platných predpisov a noriem.  
Stavebník je povinný konať tak, aby nespôsobil ujmu na právach a právom chránených záujmoch vlastníkov dotknutých nehnuteľností, ak sa jej nedá vyhnúť, obmedziť ujmu na najmenšiu možnú mieru. Po skončení nevyhnutných pozemných prác je držiteľ povolenia alebo ním poverená fyzická osoba alebo právnická osoba, povinný uviesť pozemky do pôvodného stavu, alebo ak to nie je možné, je povinný uhradiť vlastníčkovi pozemku spôsobenú škodu.
7. Stavebník je povinný oznámiť začatie stavby.
8. Na stavbe musí byť k dispozícii dokumentácia a všetky doklady týkajúce sa uskutočňovanej stavby. Stavebník je povinný viesť stavebný denník v zmysle § 46d stavebného zákona.
9. Stavebník môže začať s výstavbou až po nadobudnutí právoplatnosti tohto stavebného povolenia.
10. **Stavebník dodrží v plnom rozsahu podmienky rozhodnutia o umiestnení stavby a o využití územia č. OcÚ/PŠ/2022/80/1972/LK zo dňa 12.04.2022, ktoré vydala obec Plavecký Štvrtok.**

11. Stavbu je možné užívať na základe kolaudačného rozhodnutia, o ktoré požiada stavebník tunajší stavebný úrad.
12. Stavebník v kolaudácii stavby preukáže kolaudačnými rozhodnutiami povolenie užívania podmieňujúcich investícií (v súlade s § 7 ods. 4, § 8 vyhlášky 532/2002 Zb. a v súlade s § 81 ods. 1 stavebného zákona).

**C) Podmienky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov a účastníkov konania:**

**Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie** (rozhodnutie vydané v zisťovacom konaní č. OU-MA-OSZP-2021/012781/GAM zo dňa 07.07.2021)

Navrhovaná činnosť sa nebude posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Pri spracovaní ďalšieho stupňa dokumentácie stavby a v ďalšom procese konania o povolení činnosti podľa osobitných predpisov je nevyhnutné rešpektovať nasledovné pripomienky vo vzťahu k navrhovanej činnosti, ktoré vyplynuli zo stanovísk doručených k zámeru navrhovanej činnosti:

- v rámci územného konania predmetnej činnosti je potrebné vhodnosť pochovávanania
- do hrobu preukázať výsledkami hydrogeologického prieskumu podľa § 15 zák. č. 131/2010 Z.z. o pohrebníctve
- plánovanú výsadbu vysokej zelene prednostne riešiť v severnej časti rozšírenia cintorína ako potenciálne ochranné pásmo cintorína voči plánovanej výstavbe objektov na bývanie (jeho prípadné stanovenie je v kompetencii obce)
- stanovisko Ministerstva životného prostredia SR, Sekcia geológie a prírodných zdrojov, Odbor štátnej geologickej správy, list č. 5593/2021-5.3, 29574/2021 zo dňa 02.06.2021 akceptovať v plnom rozsahu

**Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie** (záväzné stanovisko č. OU-MA-OSZP-2024/016359-005 zo dňa 22.05.2024)

- Stavba je z koncepčného hľadiska v súlade so zákonom a s rozhodnutím vydaným Okresným úradom Malacky podľa tohto zákona a ich relevantnými podmienkami.

**Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie, ochrana prírody a krajiny** (záväzné stanovisko č. OU-MA-OSZP-2021/0019126 zo dňa 27.10.2021)

- Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie nemá podľa § 9 ods. 1 písm. b zák. č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon,“) námietky k stavbe rozšírenia cintorína v jeho severnej časti.
- Lokalita na výstavbu sa nachádza v zastavanom území obce Láb, na území platí podľa zákona prvý stupeň ochrany.
- Navrhovaná stavba nezasahuje do žiadnych ekologicky hodnotných prvkov krajiny ani nenarúša funkčnosť žiadneho prvku USES.
- Ak sa na území stavby nachádzajú dreviny, ktoré nie je možné z dôvodu stavby ponechať je na ich výrub podľa § 47 ods. 3 zákona potrebný súhlas orgánu ochrany prírody.

**Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie, ŠVS** (vyjadrenie č. OU-MA-OSZP-2021/020430/463 zo dňa 16.11.2021)

- Stavba musí byť zrealizovaná v súlade s vodným zákonom a počas stavebných prác a užívania stavby nesmie prísť k znečisteniu povrchových a podzemných vôd.

**Okresný úrad Malacky, odbor krízového riadenia** (záväzné stanovisko č. OU-MA-OKR-2024/011968-2 zo dňa 01.02.2024)

- Po preštudovaní a posúdení predloženého projektu stavby „Rozšírenie cintorína“ Okresný úrad Malacky, odbor krízového riadenia nemá pripomienky a súhlasí s vydaním stavebného povolenia.

**Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie, OH** (vyjadrenie č. OU-MA-OSZP-2021/010431 zo dňa 01.04.2021)

- Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie nemá námietky k vydaniu rozhodnutia na stavbu za dodržania nasledovných podmienok:
- Počas výstavby sa predpokladá vznik nasledovných stavebných odpadov, zaradených podľa Katalógu odpadov (Vyhláška MŽP SR č. 365/2015 Z.z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov):

Druh odpadu	Názov odpadu	Kat.	Predp.množ. (0
1701 01	Betón	O	5,00
17 02 01	Drevo	O	0,10
17 04 05	Železo a oceľ	O	0,05
17 05 06	Výkopová zemina iná ako uvedená v 17 05 05	0	200,00
17 09 04	Zmiešané odpady zo stavieb a demolácií iné ako uvedené v 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	0	0,10

- Pôvodca (Investor) stavebných odpadov je povinný dodržiavať ustanovenia § 14 a § 77 zákona o odpadoch:
- zabezpečiť spracovanie odpadu v zmysle hierarchie odpadového hospodárstva (predchádzanie vzniku odpadu, príprava na opätovné použitie, recyklácia, zhodnotenie, zneškodnenie), odovzdať odpady len osobe oprávnenej na nakladanie s odpadmi podľa zákona o odpadoch, ak nezabezpečuje ich zhodnotenie alebo zneškodnenie sám.
- Pôvodcovi stavebných odpadov a odpadov z demolácii sa povoľuje zhromažďovať odpad v mieste jeho vzniku (t.j. v mieste stavby) iba nevyhnutný čas (napr. do naplnenia veľkoobjemového kontajnera), následne je povinný odovzdať odpad oprávnenému odberateľovi.
- Odpad, kat. č. 17 05 04 - zemina a kamenivo iné ako uvedené v 17 05 03 a kat. č. 17 05 06 - výkopová zemina iná ako uvedená v 17 05 05, použitý na skladovanie a na terénne úpravy mimo miesta vzniku (t. j. mimo miesta stavby) bez súhlasu Okresného úradu v sídle kraja je v rozpore so zákonom o odpadoch.
- Pôvodca stavebných odpadov je následne v kolaudačnom konaní povinný Okresnému úradu v Malackách, odboru starostlivosti o životné prostredie, úseku štátnej správy odpadového hospodárstva dokladovať spôsob nakladania so vzniknutým stavebným odpadom (originál potvrdenia o odovzdaní odpadu z predmetnej stavby do zariadenia na zhodnocovanie alebo zneškodňovanie stavebného odpadu) a doložiť kópiu vydaného stavebného povolenia.

**Okresný úrad Malacky, pozemkový a lesný odbor** (rozhodnutie č. OU-MA-PLO/2024/10709/2/Vr zo dňa 15.04.2023)

Orgán ochrany PP súhlasí s umiestnením uvedenej stavby na parc. č. 219 a 223 reg. C KN k. ú. Láb pri dodržaní nasledovnej podmienky:

- Realizáciu investičného zámeru zabezpečiť tak, aby stavba nespôsobila zhoršenie prirodzených vlastností okolitej poľnohospodárskej pôdy.
- Poľnohospodársku pôdu odňať len v povolenej výmere 2009 m<sup>2</sup> a zamedziť škodám na okolitých poľnohospodárskych pozemkoch.
- Vyznačiť stabilne hranice budúcej stavby v teréne a zabezpečiť, aby pri stavebnej činnosti neboli hranice trvalého záberu porušené a svojvoľne posunuté.
- Vykonať skrývku ornice v hrúbke 20 cm zo zastavanej plochy stavby. Ornicu v množstve 134,4 m<sup>3</sup> použiť na zúrodnenie poľnohospodárskej pôdy.
- Zabezpečiť základnú starostlivosť o odňatú poľnohospodársku pôdu až do realizácie stavby, najmä pred zaburinením pozemkov a zarastením samonáletom drevín.
- Toto rozhodnutie o odňatí poľnohospodárskej pôdy spolu s geometrickým plánom vyhotoveným ku kolaudácii stavby (skutočné zameranie stavby) predložiť na zápis do katastra nehnuteľností na Okresný úrad Malacky, katastrálny odbor, Záhorácka 2942/116, 901 01 Malacky.
- V prípade, že pri realizácii stavby nebudú dodržané ustanovenia zákona č. 220/2004 Z. z., ako i opatrenia uložené v tomto rozhodnutí bude sa to považovať za porušenie zákona o ochrane poľnohospodárskej pôdy.
- Odňatú poľnohospodársku pôdu je možné použiť na výstavbu až po nadobudnutí právoplatnosti tohto rozhodnutia.

**MŽP SR, Sekcia geológie a prírodných zdrojov** (stanovisko č. 5565/2021-5.3 71807/2021 zo dňa 21.12.2021)

- V katastrálnom území obce Láb (ďalej len „predmetné územie“) sa nachádza prieskumné územie (PU) „Viedenská panva - sever - ropa a horľavý zemný plyn“ určené pre držiteľa prieskumného územia NAFTA, a.s., Bratislava s platnosťou do 28.06.2024.

Ministerstvo je dotknutým orgánom v územnom konaní podľa 23 ods. 16 zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov.

Nakoľko podľa 22 ods. I geologického zákona môže ministerstvo lehotu prieskumného územia predĺžiť, žiadame v súlade s 12 ods. 4 písm. n) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii vyznačiť hranice prieskumných území v územnoplánovacej dokumentácii.

- V predmetnom území je na základe výpisu z Informačného systému environmentálnych záťaží evidovaná nasledovná environmentálna záťaž:

Názov EZ: MA (010) / Láb - Búrkové - skládka s OP

Názov lokality: Búrkové - skládka s OP Druh činnosti: skládka komunálneho odpadu

Stupeň priority: EZ so strednou prioritou (K 35 - 65) Registrovaná ako: A Pravdepodobná environmentálna záťaž C Sanovaná / rekultivovaná lokalita

Pravdepodobná environmentálna záťaž v území môže negatívne ovplyvniť možnosti jeho ďalšieho využitia.

- Predmetné územie spadá do nízkeho radónového rizika tak, ako je to zobrazené na priloženej mape.
- Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra - aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geology.sk/mappointal/#/aplikacia/14>.

**Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava** (záväzné stanovisko č. HŽP/13590/2020 zo dňa 14.09.2020)

Súhlasí sa s územným konaním stavby „Rozšírenie cintorína“, pare, registra „C“ č. 219, 223 v k. ú. Láb s podmienkou:

- preveriť potrebu vypracovania hydrogeologického posudku, ktorým sa preukáže, že navrhovaný pozemok pre rozšírenie cintorína je vhodný na pochovávanie do hrobov. Uvedená podmienka neplatí v prípade znalosti hydrogeologických pomerov predmetného územia.

**OR Hasičského a záchranného zboru, Malacky** (stanovisko č. ORHZ-MA1 - 2024/000105-002 zo dňa 19.02.2024)

- S riešením stavby súhlasí bez pripomienok.
- Toto stanovisko nenahrádza stanovisko orgánu štátneho požiarneho dozoru pre konanie nasledujúce podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

**OR PZ, Okresný dopravný inšpektorát Malacky** (záväzné stanovisko č. ORPZ-MA-ODI-12-791/2020 zo dňa 06.11.2020)

- ODI ako dotknutý orgán vydáva nasledujúce záväzne stanovisko v zmysle § 140b zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon). Po preštudovaní predloženého návrhu Okresný dopravný inšpektorát v Malackách súhlasí s vydaním územného rozhodnutia a stavebného povolenia.

**NAFTA a.s., Bratislava** (stanovisko č. 3-8196/OSP/2020/KP zo dňa 08.09.2020)

- Predmetné pozemky sa nachádzajú na ploche prieskumného územia Viedenská panva - sever, určeného toho času spoločnosti, avšak nezasahujú do oblasti, v ktorej sa nachádzajú zariadenia spoločnosti, ani do nich nezasahujú ich ochranné, resp. bezpečnostné pásma.
- Po oboznámení sa s predloženou dokumentáciou a vzhľadom na vyššie uvedené, spoločnosť nemá námietky k stavbe „Rozšírenie cintorína“ v katastrálnom území a intraviláne obce Láb na pozemkoch KN-C pare. č. 219, 223 podľa predloženej dokumentácie pre územné rozhodnutie.

**Obvodný banský úrad, Bratislava** (stanovisko č. 879-2156/2020 zo dňa 10.09.2020)

- Tunajší úrad v predmetnej veci oznamuje, že k vydaniu územného rozhodnutia a stavebného povolenia na stavbu „Rozšírenie cintorína“ na pozemkoch s pare. č. 219 a 223 (Reg. C-KN) v k.ú. Láb, nemá námietky. Podľa evidencie tunajšieho úradu sa na záujmovom území nenachádzajú ložiská vyhradených nerastov a nie sú ani iné záujmy, ktoré by bolo potrebné chrániť podľa banských predpisov.
- Predmetná stavba nezasahuje do chráneného ložiskového územia Láb a chráneného územia Plavecký Štvrtok.
- Toto stanovisko platí pre všetky etapy projektovej dokumentácie, pre všetky etapy výstavby, pre všetky stavebné objekty a pre všetky zmeny predmetnej stavby na pozemkoch s pare. č. 219 a 223 (Reg. C-KN) v k.ú. Láb (k vydaniu územného rozhodnutia a stavebného povolenia).

**Západoslovenská distribučná, a.s., Bratislava** (stanovisko zo dňa 09.09.2020)

Spoločnosť Západoslovenská distribučná súhlasí s predloženou projektovou dokumentáciou stavby: „Rozšírenie cintorína“ pare. č. 219, 223 k. ú. Láb.

- Žiadame rešpektovať všetky energetické zariadenia v majetku Západoslovenská distribučná, a.s. (silové aj oznamovacie) a dodržať ich ochranné pásma podľa § 43 zákona 251/2012 Z. z. o energetike. Zakresľovanie sietí je možné vykonať pre zariadenia VN a NN na tíme správy energetických zariadení VN a NN Bratislava - mesto, Hraničná 14, pre zariadenia VVN a zariadenia oznamovacie na tíme správy sietí VVN Čulenova 3.
- Požadujeme dodržanie ochranného pásma všetkých VVN, VN a NN vedení definovaných podľa §43 Zákona o energetike č.251/2012 Z. z. a o zmene a doplnení niektorých zákonov, s ktorými osoby a mechanizmy vykonávajúce práce súvisiace so stavebnými prácami danej stavby môžu prísť do styku. Zodpovedná osoba na stavbe je povinná vykonať poučenie (oboznámenie) všetkých osôb vykonávajúcich činnosť, alebo zdržujúcich sa na stavbe, o pravidlách bezpečnosti práce v blízkosti VVN, VN a NN vedení.
- Pred začatím zemných prác na zariadeniach budovaných v tejto stavbe je potrebné v novo navrhovaných trasách požiadať o presné vytýčenie a identifikovanie káblových sietí patriacich ZSE a.s..
- Za detailné technické riešenie v zmysle platných predpisov a STN zodpovedá projektant.
- Toto stanovisko je platné 2 roky.
- Pri jednaniach v hore uvedenej veci na ZSD požadujeme predložiť toto stanovisko.
- Toto stanovisko nenahrádza vyjadrenie vlastníka/spoluvlastníka pozemku Západoslovenská distribučná/Západoslovenská energetika, a. s.

**SPP - distribúcia, a.s., Bratislava** (vyjadrenie č. TD/NS/0062/2024/Pe zo dňa 29.01.2024)

Súhlasí s vydaním stavebného povolenia na vyššie uvedenú stavbu za dodržania nasledujúcich podmienok:

**VŠEOBECNÉ POMIENKY:**

- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať SPP-D o vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D [www.spp-distribucia.sk](http://www.spp-distribucia.sk) (časť E-služby).
- V záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m bezplatne.
- Stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D [www.spp-distribucia.sk](http://www.spp-distribucia.sk) (časť E-služby) najneskôr 3 pracovné dni pred zahájením plánovaných prác. V prípade neoznámene začatia prác upozorňujeme, že SPP-D môže podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €.
- Stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činností z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení.
- Stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení.
- Stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m

na každú stranu od obrysu nízkotlakého (ďalej ako „NTL“) plynovodu a stredotlakého (ďalej ako „STL“) plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu vysokotlakého (ďalej ako „VTL“) plynovodu, až po predchádzajúcom vytýčení týchto plynárenských zariadení, a to výhradne ručne, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatrnosťou, za dodržania STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie.

- Pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu, iným spôsobom ako ručne, je stavebník povinný v mieste križovania s plynárenským zariadením (a ak ku križovaniu nedochádza, v mieste priblíženia k plynárenskému zariadeniu) obnažiť plynárenské zariadenie ručne kopanou kontrolnou sondou pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež overenie priebehu trasy vrtacieho (resp. pretláčacieho) zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou tohto stanoviska.
- V prípade, ak zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu nie je možné realizovať výhradne ručne alebo bezvýkopovou metódou s ručne kopanými kontrolnými sondami, stavebník je povinný predložiť SPP-D realizačnú projektovú dokumentáciu a vopred požiadať o stanovenie podmienok na vykonávanie takýchto prác.
- Vykonávanie zemných prác bezvýkopovou metódou bez ručne kovaných kontrolných sond vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu je zakázané.
- Ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (p. ZURBOLA Ondrej, email: [ondrej.zurbola@spp-distribucia.sk](mailto:ondrej.zurbola@spp-distribucia.sk)) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypú plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka.
- Prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D.
- Stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu.
- Stavebník nesmie bez súhlasu SPP-D nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu.
- Každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti.
- Upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon.
- Stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov,

ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytyčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä 700 02.

- Stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem.
- Stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01.
- V zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.
- V zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby.

#### OSOBITNÉ PODMIENKY:

- Žiadne.

**Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Bratislava** (vyjadrenie č. 005263/2024/JL zo dňa 28.02.2024)

Pri akejkoľvek stavebnej alebo inej činnosti v trase vodovodu a kanalizácie, požadujeme rešpektovať naše zariadenia a ich pásma ochrany, vrátane všetkých ich zariadení a súčastí podľa § 19 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách.

Pásma ochrany určené podľa predpisov do účinnosti Zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a kanalizáciách a výnimky z nich zostávajú zachované.

Z hľadiska BVS k technickému riešeniu zásobovania pitnou vodou a k odvádzaniu a čisteniu odpadových vôd v zmysle § 17 ods. 2 písm. i) a § 18 ods. 2 písm. i) zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov zaujímame nasledovné stanovisko:

- K stavbe: „Rozšírenie cintorína“ nemáme námietky, ak cez predmetnú a so stavbou súvisiace nehnuteľnosti nie sú trasované rozvody vodovodov a kanalizácií BVS, vrátane ich súčastí a bude dodržané ich pásmo ochrany.
- Technické riešenie a návrh vodovodnej prípojky musí byť v súlade so zákonom č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení ďalších zákonov, za súčasného dodržania STN, EN a ON, vrátane ich zmien a dodatkov a v súlade s platnými „Technickými podmienkami pripojenia a odpojenia nehnuteľnosti na verejný vodovod a verejnú kanalizáciu a technickými podmienkami zriaďovania a odstraňovania vodovodnej a kanalizačnej prípojky v podmienkach Bratislavskej vodárenskej spoločnosti, a.s.“ (ďalej len „technické podmienky“).
- Platné: „TECHNICKÉ PODMIENKY pripojenia a odpojenia nehnuteľnosti na verejný vodovod a verejnú kanalizáciu a technické podmienky zriaďovania a odstraňovania vodovodnej a kanalizačnej prípojky v podmienkach Bratislavskej vodárenskej spoločnosti, a.s.“ sú dostupné v kontaktných centrách a zverejnené na internetovom sídle [www.bvsas.sk](http://www.bvsas.sk).
- Vlastník vodovodnej prípojky zodpovedá za vysporiadanie všetkých vlastníckych a spoluvlastníckych vzťahov súvisiacich s vodovodnou prípojkou.
- Vzájomné práva a povinnosti vzhľadom na spoluvlastnícke (príp. iné) vzťahy je potrebné doriešiť vzájomnými zmluvnými vzťahmi.
- Všetky vodohospodárske zariadenia, ich trasovania, pripojenia a križovania musia byť v koordinácii a v súlade s platnými STN.

A. Zásobovanie vodou

S navrhovaným technickým riešením zásobovania predmetnej nehnuteľnosti vodou cez existujúcu vodovodnú prípojku súhlasíme za predpokladu, že budú dodržané podmienky BVS, uvedené v texte vyjadrenia:

a) Vodovodná prípojka

Ak existujúca vodovodná prípojka, prípadne jej časť nie je vo vyhovujúcom stave, musí byť realizovaná jej rekonštrukcia na náklady vlastníka.

Vodovodná prípojka medzi verejným vodovodom a vodomerom musí byť priama bez lomov a nesmú byť vykonávané žiadne zmeny, úpravy a preložky, ktoré by mohli mať vplyv na technický stav vodovodnej prípojky, na meranie spotreby vody alebo ktoré by mohli ovplyvniť kvalitu a nezávadnosť pitnej vody.

Zodpovednosť za kapacitu, technický a prevádzkový stav vodovodnej prípojky, vrátane vnútorných rozvodov, nesie vlastníak vodovodnej prípojky.

Vodovodná prípojka ani žiadna jej časť nesmie byť prepojená s potrubím iného vodovodu, vlastného zdroja vody (napr. studne), alebo iného zdroja vody a nesmie byť situovaná v blízkosti zdroja tepla, ktorý by mohol spôsobiť nadmerné zvýšenie teploty pitnej vody.

K areálovým rozvodom vody sa nevyjadrujeme, nakoľko sa netýkajú zariadení verejného vodovodu, ktoré prevádzkuje BVS.

B. Odvádzanie odpadových vôd

V predmetnej lokalite BVS neprevádzkuje verejnú kanalizáciu.

K odvádzaniu vôd z povrchového odtoku /zrážkových vôd/ vsakom na pozemku nemáme námietky.

BVS si vyhradzuje právo zmeny vyjadrenia na základe novozistených skutočností.

**D) Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:**

V rámci konania neboli vznesené námietky voči uskutočneniu stavby.

Toto rozhodnutie platí v zmysle § 67 stavebného zákona dva roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti, nestráca však platnosť, pokiaľ bude v tejto lehote zahájená stavba.

Podľa § 70 stavebného zákona stavebné povolenie a rozhodnutie o predĺžení jeho platnosti sú záväzné aj pre právnych nástupcov účastníkov konania.

## ODÔVODNENIE

Dňa 10.01.2024 podala Obec Láb, Hlavná ulica 503/9, 900 67 Láb, IČO: 00 304 883 žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu „Rozšírenie cintorína“, pozemkoch registra CKN parcela č. 199, 202, 219, 223 v k. ú. Láb, v stavebnom konaní, vo vyššie uvedenej objektovej skladbe.

Oznámením zo dňa 15.04.2024 č. OcÚ/PŠ/2024/38/2347/ozsk/KL (oznámil tunajší stavebný úrad známym účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy začatie stavebného konania a stanovil lehotu, v ktorej je možné vzniesť námietky). Začatie stavebného konania verejnou vyhláškou oznámil tunajší stavebný úrad listom č. OcÚ/PŠ/2024/38/2347/ozsk/LK zo dňa 15.04.2024. Oznámenie verejná vyhláška bola zverejnená po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Láb a zároveň spôsobom v mieste obvyklým (internetová stránka obce Láb).

Podľa § 26 ods. 2 správneho poriadku doručenie verejnou vyhláškou sa vykoná tak, že sa písomnosť vyvesí po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Správny orgán zverejňuje písomnosť súčasne iným spôsobom v mieste obvyklým, najmä v miestnej tlači, rozhlase alebo na dočasnej úradnej tabuli správneho orgánu na mieste, ktorého sa konanie týka. Stavebný úrad, ktorý doručuje

rozhodnutie verejnou vyhláškou, je povinný zvoliť tento rovnaký spôsob doručovania (tzv. verejnú vyhlášku) u všetkých účastníkov konania bez rozdielu.

Stavebný úrad upovedomil účastníkov konania a dotknuté orgány, že svoje námietky a pripomienky môžu uplatniť najneskôr pri tomto konaní (do stanoveného termínu), inak k nim nebude prihliadnuté. Účastníci konania a dotknuté orgány zaujali k vydaniu predmetného stavebného povolenia kladné stanovisko. Všetky pripomienky dotknutých orgánov a organizácií, ktoré boli vznesené v stavebnom konaní, stavebný úrad zohľadnil v podmienkach tohoto rozhodnutia. Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby. Stavebný úrad podľa ustanovení § 61 ods. 2 stavebného zákona upustil od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania, nakoľko pomery staveniska mu boli dobre známe a žiadosť poskytovala dostatočný podklad pre riadne a úplné posúdenie navrhovanej stavby. Zároveň stanovil lehotu 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia, v ktorej môžu účastníci konania uplatniť svoje námietky a pripomienky a dotknuté orgány svoje stanoviská. Rovnako v konaní boli oslovené všetky dotknuté orgány, ktoré sú uvedené v rozdeľovníku tohto rozhodnutia, tieto dotknuté orgány mali možnosť sa v konaní vyjadriť a v prípade, že stavebný úrad neobdržal v stanovenej lehote stanovisko k uvedenej stavbe, považuje sa ich stanovisko v zmysle § 61 ods. 5 stavebného zákona za kladné. Stavebný úrad neobdržal žiadne záporné stanovisko k dodatočnému povoleniu stavby. Záujmy všetkých dotknutých orgánov sú v konaní preukázané kladné.

Bolo zistené, že uskutočnením stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené či ohrozené záujmy účastníkov konania. Dokumentácia stavby spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu.

Obec Láb, ako príslušný stavebný úrad posudzoval preložený návrh podľa § 62 ods. 1 a 2 stavebného zákona a zistil, že uskutočnením stavby nie sú ohrozené verejné záujmy ani neprimerane obmedzené, či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania. Predmetná stavba je v súlade so schválenou územno-plánovacou dokumentáciou. Dokumentácia stavby spĺňa požiadavky určené vyhláškou č. 532/2002 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a podmienky územného rozhodnutia o umiestnení stavby. Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby. Predmetná stavba je v súlade s ÚPD obce Láb.

V tomto konaní stavebný úrad preskúmal predloženú projektovú dokumentáciu z hľadiska záujmov, ktoré chránia orgány štátnej správy podľa osobitných predpisov. Stavebný úrad preskúmal podklady vydaného rozhodnutia a zistil, že predmetná stavba spĺňa kritériá všeobecných požiadaviek na výstavbu, podmienky z hľadiska hygienického, požiarneho, bezpečnostného, dopravného a ochrany prírody, o čom svedčia kladné stanoviská, odborné vyjadrenia a súhlasy dotknutých orgánov štátnej správy. K stavbe sa súhlasne vyjadrili všetky dotknuté orgány štátnej správy a organizácie. Ich podmienky sú zahrnuté vo výroku tohto rozhodnutia a navrhovateľ je povinný ich riadne dodržiavať. Z vyjadrení a stanovísk dotknutých orgánov nevyplývala žiadna pochybnosť o nepriaznivom vplyve stavby a ani o tom, že by navrhovaná stavba bola v území nevhodnou.

Po preskúmaní žiadosti stavebný úrad dospel k záveru, že návrh poskytoval dostatočný podklad pre konanie a rozhodnutie vo veci, návrh posúdil z hľadiska starostlivosti o životné prostredie a potrieb požadovaného opatrenia v území a jeho dôsledkov; preskúmal jeho súlad s príslušným územnoplánovacím podkladom, posúdil, či vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu a všeobecne technickým požiadavkám na stavby užívané osobami

s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a predpisom, ktoré ustanovujú hygienické, protipožiarne podmienky, dopravné podmienky, podmienky ochrany prírody, zabezpečil procesné práva, zabezpečil procesné práva účastníkov konania, dostatočne zistil skutkový stav vecí a preto nie je dôvod na nevydanie požadovaného rozhodnutia.

Pozemky parcela registra „C“ č. 219 (výmera 1087 m<sup>2</sup>, orná pôda) a parcela č. 223 (výmera 922 m<sup>2</sup>, orná pôda) k. ú. Láb sú vo vlastníctve obce Láb, spoluvlastnícky podiel 1/1, podľa výpisu z listu vlastníctva č. 2035.

Podkladom pre vydanie stavebného povolenia boli nasledovné predložené doklady, vyjadrenia a stanoviská:

- PD stavby, vypracovaná Atelier Stiga s.r.o.- Ing. arch. Miroslav Jošt
  - výpis z obchodného registra
  - odborný hydrogeologický posudok vypracovaný RNDr. Martinom Výbochom
  - list vlastníctva č. 2035
  - určenie stavebného úradu príslušného na konanie od Okresného úradu Malacky pod č. OU-BA-OVBP2-2020/087387-002 zo dňa 29.06.2020
  - rozhodnutie Okresného úradu Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie č. OU-MA-OSZP-2021/012781/GAM zo dňa 07.07.2021 (rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť dňa 25.08.2021)
  - záväzné stanovisko Okresného úradu Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie č. OU-MA-OSZP-2024/016359-005 zo dňa 22.05.2024
  - záväzné stanovisko Okresného úradu Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie, ochrana prírody a krajiny č. OU-MA-OSZP-2021/0019126 zo dňa 27.10.2021
  - vyjadrenie Okresného úradu Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie, SVS č. OU-MA-OSZP-2021/020430/463 zo dňa 16.11.2021
  - vyjadrenie Okresného úradu Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie, OH č. OU-MA-OSZP-2021/010431 zo dňa 01.04.2021
  - rozhodnutie Okresného úradu Malacky, pozemkový a lesný odbor č. OU-MA-PLO/2024/10709/2/Vr zo dňa 15.04.2023
  - záväzné stanovisko Okresného úradu Malacky, odbor krízového riadenia č. OU-MA-OKR-2024/011968-2 zo dňa 01.02.2024
  - stanovisko MŽP SR, Sekcia geológie a prírodných zdrojov č. 5565/2021-5.3 71807/2021 zo dňa 21.12.2021
  - záväzné stanovisko Regionálneho úradu verejného zdravotníctva Bratislava č. HŽP/13590/2020 zo dňa 14.09.2020
  - stanovisko OR HaZZ, Malacky č. ORHZ-MA1-2024/000105-002 zo dňa 19.02.2024
  - záväzné stanovisko OR PZ Okresný dopravný inšpektorát Malacky č. ORPZ-MA-ODI-12-791/2020 zo dňa 06.11.2020
  - stanovisko NAFTA a.s., Bratislava č. 3-8196/OSP/2020/KP zo dňa 08.09.2020
  - vyjadrenie Obvodného banského úradu Bratislava č. 879-2156/2020 zo dňa 10.09.2020
  - vyjadrenie Západoslovenskej distribučnej, a.s., Bratislava zo dňa 09.09.2020
  - vyjadrenie SPP - distribúcia, a.s. Bratislava č. TD/NS/0062/2024/Pe zo dňa 29.01.2024
  - vyjadrenie BVS, a.s., Bratislava č. 005263/2024/JL zo dňa 28.02.2024 a iné
- Ich stanoviská a podmienky boli skoordínované a zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

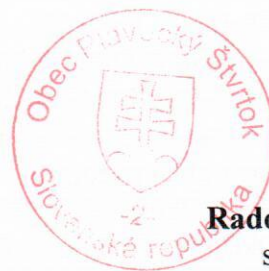
Obec Láb, ako príslušný stavebný úrad, posudzoval predložený návrh podľa § 62 a 63 stavebného zákona a zistil, že umiestnením a uskutočňovaním stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené, či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania. V rozhodovaní sa opiera o kladné stanoviská dotknutých orgánov štátnej správy a v priebehu konania nenašiel dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby.

Podľa § 4 ods. 1 zákona NR SR č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov sú od správnych poplatkov oslobodené tieto právnické a fyzické osoby: štátne orgány, obce, vyššie územné celky a rozpočtové organizácie.

### POUČENIE

Proti rozhodnutiu sa v zmysle § 53 a § 54 zákona č. 71/1976 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov môžu účastníci konania odvolať do 15 dní odo dňa jeho doručenia písomným podaním na tunajší stavebný úrad (podateľňa Obecného úradu Plavecký Štvrtok).

Toto rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné príslušným súdom podľa ust. zákona č. 162/2015 Z. z. Správneho súdneho poriadku.



**Radoslav Benkovič**  
starosta obce

#### **Doručí sa verejnou vyhláškou (účastníci konania):**

1. Právnické a fyzické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám, ako aj k susedným pozemkom a stavbám vrátane bytov môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté, a to najmä:
  - Obec Láb, Hlavná ulica 503/9, 900 67 Láb - *navrhovateľ*
  - Rímskokatolícka cirkev, farnosť Láb, 900 67 Láb č. 226
  - Ing. Pavel Koporec, 900 67 Láb č. 526
  - Mgr. Jana Koporcová, 900 67 Láb č. 526
  - Lukáček Miloš, 900 67 Láb č. 18
  - Erik Števík, 900 67 Láb č. 19
  - Janette Števíková, 900 67 Láb č. 19
  - Štefan Petřík, 900 67 Láb č. 21
  - Roman Duffek, Studienka 236, 908 75 Studienka
  - Rastislav Duffek, 900 67 Láb č. 97
  - Stanislav Duffek, Cintorínska 25/15, 900 67 Láb
  - Anton Sirota, 900 67 Láb č. 67
  - Viera Sirotová, 900 67 Láb č. 24
  - Ing. František Suchánek, Červeňákova 5, 841 01 Bratislava,
  - RNDr. Zora Suchánková, Červeňákova 5, 841 01 Bratislava
  - Jozef Halvoník, 900 67 Láb č. 27

- Vlasta Palkovičová, 900 67 Láb č. 164
- Soňa Šimonyiová, Mlynarovičova 2603/22, 851 03 Bratislava
- Alena Szombathová, Hrobákova 2482/4, 851 02 Bratislava
- Pharm.Dr. Ladislav Loboda, Na barine 17, 841 03 Bratislava
- Dáša Pilariková, Na barine 17, 841 03 Bratislava
- Matej Vráblik, Pri Šajbách 14, 831 06 Bratislava
- Miroslav Nemeč, 900 67 Láb č. 36
- Jana Nemcová, 900 67 Láb č. 36
- Ján Galovič, 900 67 Láb č. 37
- Ingrid Galovičová, 900 67 Láb č. 37
- Eva Magdaléna Bednárková, 900 67 Láb č. 39

**Ďalej sa doručuje so žiadosťou o vyvesenie tohto rozhodnutia na úradnej tabuli a internetovej stránke:**

2. Obec Láb, Hlavná ulica č. 503/9, 900 67 Láb

**Na vedomie:**

3. MŽP SR, Sekcia geológie a prírodných zdrojov, Nám. E. Štúra 1, 812 35 Bratislava
4. Okresný úrad Malacky, pozemkový a lesný odbor, Záhorácka 2942/60A, 901 01 Malacky
5. Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie, Záhorácka 2942/60A, 901 01 Malacky
  - starostlivosť o životné prostredie (EIA)
  - ochrana prírody a krajiny
  - odpadové hospodárstvo
  - štátna vodná správa
6. Okresný úrad Malacky, odbor krízového riadenia, Záhorácka 2942/60A, 901 01 Malacky
7. Krajský pamiatkový úrad, Leškova 17, 811 04 Bratislava
8. MV SR, OR PZ v Malackách, Okresný dopravný inšpektorát, Zámocká 5, 901 01 Malacky
9. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava
10. Okresné riaditeľstvo HaZZ v Malackách, Legionárska 882, 901 01 Malacky
11. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 916 47 Bratislava
12. SPP - distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 19 Bratislava
13. BVS, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava