

Mesto Malacky

Bernolákova 5188/1A, 90101 Malacky

•
Podľa rozdeľovníka
•

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Malacky
46083/2025/1 08/17.12.2025	ÚVaŽP/92/1553/2026/HOR	Mgr. Hornáková	21. 01. 2026

Vec

Upovedomenie o podkladoch pred vydaním rozhodnutia

Navrhovateľ Železnice Slovenskej republiky, Klemensova 8, 813 61 Bratislava, IČO: 31 364 501, v zastúpení spol. JV ICM – VÁHOSTAV-SK, Priemyselná 6, 821 09 Bratislava v zastúpení spol. REMING CONSULT a.s, Tomášikova 14366/64A, 831 04 Bratislava, podal dňa 30.06.2023 na mesto Malacky, stavebný úrad, návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení verejnoprospešnej líniovej stavby „ŽSR, Modernizácia železničnej trate Devínska Nová Ves – štátna hranica SR/ČR“, Stavba A: ŽSR, Modernizácia železničnej trate Devínska Nová Ves – štátna hranica SR/ČR, Úsek A.1: Devínska Nová Ves (mimo) – Malacky (sžkm 1,384 – 25,670), UČS 03: Traťový úsek Zohor (mimo) – Malacky (mimo) (sžkm 13,800 – 23,550) v k. ú. Zohor, Láb, Plavecký Štvrtok, Malacky, v územnom konaní. Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.

Stavba je členená na prevádzkové súbory a stavebné objekty:

odbor 22 - Oznamovacie zariadenia

03-22-01 Zohor - Malacky, výstavba optorúr

03-22-02 Zohor - Malacky, optický kábel

03-22-03 Zohor - Malacky, miestna kabelizácia

03-22-04 Zohor - Malacky, ZAST Plavecký Štvrtok, prenosový systém - MPLS

03-22-05 Zohor - Malacky, ZAST Plavecký Štvrtok, informačný systém

03-22-06 Zohor - Malacky, ZAST Plavecký Štvrtok, rozhlasový systém

03-22-07 Zohor - Malacky, VÝH Záhorie, prenosový systém - MPLS

03-22-08 Zohor - Malacky, VÝH Záhorie, prenosový systém - SDH (T2)

03-22-09 Zohor - Malacky, úpravy na oznamovacích zariadeniach a uvedenie do prevádzky

odbor 23 - Dielenská technológia

03-23-01 Zohor - Malacky, VÝH Záhorie, NZE - technologická časť

03-23-02 Zohor - Malacky, ZAST Plavecký Štvrtok, výťahy

odbor 24 - Silnoprúdová technológia

03-24-01 Zohor - Malacky, VÝH Záhorie, transformovňa TS-ŽSR 22/0,4 kV

odbor 26 - EPS Elektrická požiarňa signalizácia

03-26-01 Zohor - Malacky, VÝH Záhorie, elektrická požiarňa signalizácia (EPS)

odbor 27 - Elektrický zabezpečovací systém (EVS) a kamerový systém (KMS)

03-27-01 Zohor - Malacky, VÝH Záhorie, Elektrický zabezpečovací systém (EVS)

03-27-02 Zohor - Malacky, VÝH Záhorie, Kamerový systém

03-27-03 Zohor - Malacky, ZAST Plavecký Štvrtok, Elektrický zabezpečovací systém (EVS)

03-27-04 Zohor - Malacky, ZAST Plavecký Štvrtok, kamerový systém

odbor 29 - Kontrola a riadenie TPNET

03-29-01 Zohor - Malacky, VÝH Záhorie, DLR

03-29-02 RSE Bratislava, úprava RSY-32

odbor 31 - Príprava územia, búracie práce, terénne úpravy

03-31-01 Zohor - Malacky, výrub drevín

03-31-02 Zohor - Malacky, demolácie

odbor 32 - Železničný zvršok, spodok, nástupištia a priepusty

03-32-01 Zohor - Malacky, železničný zvršok

03-32-02 Zohor - Malacky, železničný spodok

03-32-03 Zohor - Malacky, železničný zvršok - demontáž

03-32-04 Zohor - Malacky, ZAST Plavecký Štvrtok, nástupištia

03-32-05 Zohor - Malacky, ZAST Plavecký Štvrtok, mobiliár

03-32-06 Zohor - Malacky, káblková chráničková trasa

03-32-07 Zohor - Malacky, priepust v nžkm 14,086 (ev.km 14,082)

03-32-08 Zohor - Malacky, priepust v nžkm 15,448 (ev.km 15,443)

03-32-09 Zohor - Malacky, priepust v nžkm 16,478 (ev.km 16,474)

03-32-10 Zohor - Malacky, priepust v nžkm 17,478 (ev.km 17,478)

03-32-11 Zohor - Malacky, priepust v nžkm 18,271 (ev.km 18,264)

03-32-12 Zohor - Malacky, priepust v nžkm 18,664 (ev.km 18,657)

03-32-13 Zohor - Malacky, demontáž priepustu ev.km 20,988

03-32-14 Zohor - Malacky, demontáž priepustu ev.km 21,761

03-32-15 Zohor - Malacky, demontáž priepustu ev.km 22,974

03-32-15.1 Zohor - Malacky, priepust v nžkm 23,050

odbor 33 - Mosty a umelé stavby

03-33-01 Zohor - Malacky, rekonštrukcia železničného mosta v nžkm 14,458 (ev. km 14,449, Suchý potok)

03-33-02 Zohor - Malacky, nový cestný most na poľnej ceste v nžkm 15,341

03-33-03 Zohor - Malacky, rekonštrukcia železničného mosta v nžkm 16,038 (ev. km 16,032, potok Močiarka)

03-33-04 Zohor - Malacky, nový cestný most na poľnej ceste v nžkm 16,038 (potok Močiarka)

03-33-05 Zohor - Malacky, ZAST Plavecký Štvrtok, podchod pre cestujúcich v nžkm 17,995

03-33-06 Zohor - Malacky, ZAST Plavecký Štvrtok, nový železničný most v nžkm 18,010

03-33-07.1 Zohor - Malacky, ZAST Plavecký Štvrtok, tesniaca vaňa na ceste III/1103

03-33-07.2 Zohor - Malacky, ZAST Plavecký Štvrtok, podzemná stena pre podchod a most, časť ŽSR

03-33-08 Zohor - Malacky, úprava železničného mosta v nžkm 20,375 (ev. km 20,367, Tančibocký potok)

03-33-09 Zohor - Malacky, nový cestný most na ceste I/2 v nžkm 20,835

03-33-10 Zohor - Malacky, demolácia cestného mosta na ceste I/2 v ev. km 20,850

03-33-11 Zohor - Malacky, prestavba železničného mosta v nžkm 22,449 (ev. km 22,439, Balážov potok)

03-33-12 Zohor - Malacky, podchod pre chodcov a cyklistov v nžkm 18,096

03-33-13 Zohor - Malacky, prístupové rampy k podchodu pre chodcov a cyklistov v nžkm 18,096

odbor 34 - Pozemné stavby

03-34-01 Zohor - Malacky, ZAST Plavecký Štvrtok, prístrešky pre cestujúcich

03-34-02 Zohor - Malacky, ZAST Plavecký Štvrtok, zastrešenie výstupov na nástupištia

03-34-03 Zohor - Malacky, VÝH Záhorie, technologický objekt

03-34-04 Zohor - Malacky, protihlukové steny

03-34-05 Zohor - Malacky, individuálne protihlukové opatrenia

03-34-06 Zohor - Malacky, ZAST Plavecký Štvrtok, nadzemné časti výtahových šachiet

- 03-34-07 Zohor - Malacky, ZAST Plavecký Štvrtok, technologický domček
- 03-34-08 Zohor - Malacky, ZAST Plavecký Štvrtok, prístrešok pre bicykle
- 03-34-09 Zohor - Malacky, ZAST Plavecký Štvrtok, orientačné zariadenia a piktogramy
- 03-34-10 Zohor - Malacky, ZAST Plavecký Štvrtok, úprava oplotení
- 03-34-11 Zohor - Malacky, ZAST Plavecký Štvrtok, prístrešok pre cestujúcich BUS
- 03-34-12 Zohor - Malacky, ZAST Plavecký Štvrtok, oplotená ŽSR

odbor 35 - Trakčné vedenie a energetika

- 03-35-01 Zohor - Malacky, trakčné vedenie
- 03-35-02 Zohor - Malacky, ukoľajnenie ocelových konštrukcií
- 03-35-03 Zohor - Malacky, úprava trakčného vedenia pre nový cestný most v nžkm 15,341
- 03-35-04 Zohor - Malacky, úprava trakčného vedenia pre prestavbu cestného mosta na ceste I/2 v nžkm 20,835
- 03-35-05 Zohor - Malacky, úpravy/preložka 6kV kábla
- 03-35-06 Zohor - Malacky, ZAST Plavecký Štvrtok, prípojka nn
- 03-35-07 Zohor - Malacky, ZAST Plavecký Štvrtok, osvetlenie nástupíšť
- 03-35-08 Zohor - Malacky, ZAST Plavecký Štvrtok, prípojka nn pre odvodnenie podjazdu v žkm 18,008
- 03-35-09 Zohor - Malacky, ZAST Plavecký Štvrtok, úprava vedení nn ZSDiS v žkm 18,008
- 03-35-10 Zohor - Malacky, ZAST Plavecký Štvrtok, úprava verejného osvetlenia cesty III/1103
- 03-35-11 Zohor - Malacky, úprava nn vedení ZSDiS
- 03-35-12 Zohor - Malacky, úprava vn vedení ZSDiS
- 03-35-13 Zohor - Malacky, VÝH Záhorie, prípojka 22 kV pre TS-ŽSR
- 03-35-14 Zohor - Malacky, VÝH Záhorie, rozvody nn a vonkajšie osvetlenie
- 03-35-15 Zohor - Malacky, VÝH Záhorie, EOVS
- 03-35-16 Zohor - Malacky, VÝH Záhorie, rozvody DOO
- 03-35-17 Zohor - Malacky, ZAST Plavecký Štvrtok, osvetlenie podchodu pre cestujúcich v žkm 17,995
- 03-35-18 Zohor - Malacky, ZAST Plavecký Štvrtok, prípojka nn pre odvodnenie podchodu pre chodcov a cyklistov v nžkm 18,096

odbor 36 - Slaboprúde rozvody

- 03-36-01 Zohor - Malacky, preložky káblov v správe ŽSR (DK, KK, TK)
- 03-36-02 Zohor - Malacky, preložky káblov mimo správy ŽSR
- 03-36-02.1 Zohor - Malacky, preložky slaboprúdových vedení Slovak Telekom
- 03-36-02.2 Zohor - Malacky, preložky slaboprúdových vedení UPC
- 03-36-02.3 Zohor - Malacky, Preložka slaboprúdových vedení SWAN
- 03-36-02.4 Zohor - Malacky, Preložka slaboprúdových vedení v sžkm 21,728 a v sžkm 22,659
- 03-36-02.5 Zohor - Malacky, preložka KMS v správe obce Plavecký Štvrtok
- 03-36-02.6 Zohor - Malacky, preložka rozhlasu v správe obce Plavecký Štvrtok
- 03-36-02.7 Zohor - Malacky, úprava tarifných zariadení IDS BK

odbor 37 - Inžinierske siete

- 03-37-01 Zohor - Malacky, preložky, úpravy a ochrana plynovodov (STL, VTL)
- 03-37-01.1 Preložka VTL plynovodu v žkm 14,606
- 03-37-01.2 Preložka STL plynovodu v žkm 18,051
- 03-37-01.3 Preložka STL plynovodu DN500 v žkm 18,417
- 03-37-01.4 Preložka STL plynovodu DN500 v žkm 18,420
- 03-37-01.7 Preložka VTL plynovodu v žkm 21,740 – 21,788
- 03-37-01.8 Preložka VTL plynovodu v žkm 21,875
- 03-37-01.9 Preložka VTL plynovodu v žkm 22,809
- 03-37-01.10 Preložka STL plynovodu v žkm 22,821
- 03-37-01.11 Preložka VTL plynovodu v žkm 20,602
- 03-37-01.12 Ochrana STL plynovodu pod navrhovanou komunikáciou pri žkm 18,125
- 03-37-01.13 Preložka STL plynovodu v Plaveckom Štvrtku
- 03-37-02 Zohor - Malacky, preložky, úpravy a ochrana vodovodov BVS
- 03-37-02.1 Preložky vodovodu v mieste navrhovaného podjazdu na ceste III/1103 Plavecký Štvrtok
- 03-37-02.2 Ochrana vodovodov počas výstavby

03-37-02.3 Úprava vodovodu Zdravotechnika, s.r.o. v žkm 20,525
03-37-03 Zohor - Malacky, preložky, úpravy a ochrana kanalizácií BVS
03-37-04 Zohor - Malacky, preložky, úpravy a ochrana vodovodov ŽSR

03-37-05 Zohor - Malacky, preložky, úpravy a ochrana kanalizácií ŽSR
03-37-06 Zohor - Malacky, Plavecký Štvrtok, odvodnenie cestného podjazdu na ceste III/1103
03-37-07 Zohor - Malacky, úprava a ochrana melioračných zariadení
03-37-08 Zohor - Malacky, odvodnenie podchodu pre chodcov a cyklistov v nžkm 18,096 a spevnených plôch

odbor 38 - Cesty a prístupové komunikácie

03-38-01 Zohor - Malacky, VÝH Záhorie, prístupová komunikácia k technologickému objektu a spevnené plochy
03-38-02 Zohor - Malacky, preložka poľných ciest v k.ú. Láb
03-38-03 Zohor - Malacky, Zast. Plavecký Štvrtok, predstaničný priestor
03-38-04 Zohor - Malacky, Plavecký Štvrtok, úprava cesty III/1103
03-38-05 Zohor - Malacky, Plavecký Štvrtok, úprava cesty III/1103 - chodník pre peších a cyklistov
03-38-06 Zohor - Malacky, Plavecký Štvrtok, miestne komunikácie
03-38-07 Zohor - Malacky, úprava cesty I/2

Mesto Malacky, ako príslušný stavebný úrad oznámil začatie územného konania o umiestnení stavby a určil termín ústneho pojednávania spojeného s miestnym zisťovaním, v rámci ktorého účastníci konania podali námietky a pripomienky v konaní. V priebehu, po uskutočnení ústneho pojednávania spojeného s miestnym zisťovaním, konania boli doplnené ďalšie podklady.

Mesto Malacky, stavebný úrad, oznamuje, že v konaní podľa zákona zhromaždil rozhodujúce podklady pre vydanie územného rozhodnutia. Stavebný úrad zároveň podľa § 33 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) oznamuje, že účastníci konania a zúčastnené osoby majú možnosť sa pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie. Vyjadriť sa k podkladu rozhodnutia i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie možno do 5 pracovných dní od doručenia tohto upovedomenia.

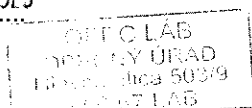
Do podkladov konania možno nahliadnuť na Mestskom úrade v Malackách, Bernolákova 5188/1A, Malacky, v pondelok, stredu a piatok, po určení termínu (t.č. 034/79 66 154, e-mail vilma.hornakova@malacky.sk).

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.

Táto listina má z dôvodu líniovej stavby, stavby s veľkým počtom účastníkov konania a z dôvodu zvlášť rozsiahlej stavby povahu verejnej vyhlášky podľa § 36 ods. 4 stavebného zákona. Toto oznámenie sa doručuje vyvesením na centrálnej úradnej elektronickej tabuli, na úradných tabuliach a na webových stránkach obce Zohor, obce Láb, obce Plavecký Štvrtok a mesta Malacky. Po uplynutí lehoty určenej na vyvesenie, žiadame túto verejnú vyhlášku zaslať späť na mesto Malacky, stavebný úrad s vyznačením dátumu jej vyvesenia a zvesenia.

Vyvesené dňa: - 2 - 02 - 2016

(podpis, pečiatka)



Zvesené dňa:.....

(podpis, pečiatka)

Účastníci konania – verejnou vyhláškou:

1. navrhovateľ: Železnice Slovenskej republiky, Klemensova 8, 813 61 Bratislava, v.z. REMING CONSULT a.s, Tomášikova 14366/64A, 831 04 Bratislava
2. Obec Zohor, Nám. 1. mája 1/1, 900 51 Zohor
3. Obec Láb, Hlavná ulica 503/9, 900 67 Láb
4. Obec Plavecký Štvrtok, Plavecký Štvrtok č. 172, 900 67 Plavecký Štvrtok
5. Mesto Malacky, Bernolákova 5188/1A, 901 01 Malacky
6. Slovenský pozemkový fond, Búdkova cesta 36, 817 15 Bratislava
7. Zainterosovaná verejnosť podľa § 24 až § 27 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v zmysle záverečného stanoviska č. 2264/2017-1.7/ zo dňa 19.02.2018
8. Fyzické a právnické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva k stavbou dotknutým pozemkom alebo stavbám v katastrálnych územiach Zohor, Láb, Plavecký Štvrtok a Malacky, ako aj vlastníci susedných pozemkov a stavieb, ktoré môžu byť územným konaním priamo dotknuté.

Prizvaný:

9. Projektant: REMING CONSULT a.s, Tomášikova 14366/64A, 831 04 Bratislava

Na vedomie:

10. Navrhovateľ: Železnice Slovenskej republiky, Klemensova 8, 813 61 Bratislava, v.z. REMING CONSULT a.s, Tomášikova 14366/64A, 831 04 Bratislava,
11. Obec Zohor, Nám. 1. mája 1/1, 900 51 Zohor - so žiadosťou o vyvesenie
12. Obec Láb, Hlavná ulica 503/9, 900 67 Láb - so žiadosťou o vyvesenie
13. Obec Plavecký Štvrtok, Plavecký Štvrtok č. 172, 900 67 Plavecký Štvrtok - so žiadosťou o vyvesenie
14. Mesto Malacky, Bernolákova 5188/1A, 901 01 Malacky - so žiadosťou o vyvesenie

Dotknuté orgány – jednotlivo:

15. Okresný úrad v Malackách, OSoŽP, štátna správa ochrany prírody a krajiny, Záhorácka 2942/60A, 901 01 Malacky
16. Okresný úrad v Malackách, OSoŽP, štátna správa odpadového hospodárstva, Záhorácka 2942/60A, 901 01 Malacky
17. Okresný úrad Malacky, OSoŽP, štátna správa ochrany vôd, Záhorácka 2942/60A, 901 01 Malacky
18. Okresný úrad Malacky, OSoŽP, ochrana ovzdušia, Záhorácka 2942/60A, 901 01 Malacky
19. Okresný úrad v Malackách, odbor pozemkový a lesný, Záhorácka 2

JUDr. Ing. Juraj Říha, PhD.
primátor mesta