

**OKRESNÝ ÚRAD BRATISLAVA**  
**ODBOR OPRAVNÝCH PROSTRIEDKOV**  
**referát lesného hospodárstva**

Tomášikova 46, 832 05 Bratislava

Číslo: OU-BA-OOP4-2025/406625

Bratislava, 11.11.2025

**VEREJNÁ VYHLÁŠKA**

Oznámenie o začatí správneho konania vo veci vyhlásenia lesov osobitného určenia  
v lesnom celku Kostolište

Okresný úrad Bratislava, odbor opravných prostriedkov, referát lesného hospodárstva, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava (ďalej len „Okresný úrad Bratislava“) ako miestne a vecne príslušný orgán štátnej správy lesného hospodárstva podľa § 2 ods. 3, § 4 ods. 2 písm. b) a § 9 ods. 3 zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, v spojení s § 56 ods. 1 písm. b) a § 59 písm. c) zákon č. 326/2005 Z. z. o lesoch v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o lesoch“) oznamuje všetkým dotknutým fyzickým osobám a právnickým osobám, účastníkom konania alebo zúčastneným osobám, že začal správne konanie podľa § 18 zákona č. 71/1967 Zb o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) vo veci vyhlásenia lesov osobitného určenia (ďalej len „LOU“) podľa §14 ods. 2 písmena e) v chránených územiach, v územiach medzinárodného významu a na lesných pozemkoch s výskytom chránených druhov v lesnom celku Kostolište (ďalej len „LC Kostolište“).

Okresnému úradu Bratislava bola doručená dňa 29.10.2025 žiadosť – návrh na vyhlásenie lesov osobitného určenia v LC Kostolište pre obdobie rokov 2027-2036. Návrh na vyhlásenie LOU predložili Lesy Slovenskej republiky, štátny podnik, organizačná zložka OZ Karpaty, IČO 36038351, so sídlom Pri Rybníku 1301, 908 41 Šaštín Stráže (ďalej „Lesy SR“ alebo „navrhovateľ“) ako správca lesných pozemkov podľa § 16 ods. 3 písm. a) zákona o lesoch.

Lesné pozemky, ktoré sú navrhnuté na vyhlásenie za LOU, v súčasnosti sa nachádzajú na lesných pozemkoch v LC Kostolište. Pre tieto lesy je do 31.12.2026 platný program starostlivosti o lesy na obdobie rokov 2017 – 2026, tento program bol schválený Okresným úradom Bratislava, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva Staromestská 6, 814 40 Bratislava na základe rozhodnutia číslo OU-BA-OOP4-2017/011834 zo 23.01.2018, právoplatné 14.02.2018.

Predmetné lesné pozemky budú v období rokov 2027 -2036 súčasťou LC Kostolište, ktorý určil Okresný úrad Bratislava rozhodnutím č. OU-BA-OOP3-2025/406625-012 zo dňa 16.06.2025, právoplatným 16.07.2025.

Lesy navrhnuté na vyhlásenie za lesy osobitného určenia obhospodaruje podnik Lesy SR.

Lesy SR navrhujú vyhlásenie LOU v zmysle § 14 ods. 2 písm. e) zákona o lesoch Chránené územie – NPR Horný les v LC Kostolište.

Lesy SR ako dôvod na vyhlásenie lesov osobitného určenia v LC Kostolište uvádzajú, že tieto lesy sa nachádzajú v Národnej prírodnej rezervácii Horný les, ktorá bola vyhlásená

Vyhláškou KÚŽP v Bratislave č. 1/2004, zo dňa 12.05.2004. Lesné porasty v NPR Horný les plnia v prvom rade funkciu ochrany prírody. Účelom vyhlásenia národnej prírodnej rezervácie je ochrana komplexu lužných lesov s dvomi ekologicky rozdielnymi časťami na okraji rozšírenia panónskeho tvrdého lužného lesa s výskytom ojedinelých vodných a močiarnych druhov rastlín a živočíchov, najmä vodného vtáctva. V NPR Horný les, ktorý je navrhnutý za lesy osobitného určenia, platí 5. stupeň ochrany prírody a takmer celé územie je zaradené do územia európskeho významu SKUEV 0168 Horný les. Pre zabezpečenie plnenia týchto funkcií a potrieb lesnými porastami nachádzajúcimi sa v NPR Horný les je potrebné, aby tieto lesné porasty boli obhospodarované osobitným režimom hospodárenia.

Podľa § 16 ods. 4 zákona o lesoch, návrh na vyhlásenie lesov osobitného určenia obsahoval:

- a) identifikačné údaje právnickej osoby, na ktorej návrh sa lesy osobitného určenia majú vyhlásiť,
- b) konkrétny dôvod vyhlásenia lesov osobitného určenia,
- c) zoznam a výmeru dotknutých lesných pozemkov
- d) zoznam porastov podľa § 39 ods. 1 písm. d) zákona o lesoch,
- e) rámcový návrh osobitného režimu hospodárenia,
- f) dobu uplatňovania osobitného režimu hospodárenia.

Z vyššie uvedeného vyplýva, že návrh na vyhlásenie LOU bol predložený Okresnému úradu Bratislava kompletný, tak ako ukladá zákon o lesoch a vyhláška Ministerstva pôdohospodárstva a rozvoja vidieka Slovenskej republiky č. 453/2006 Z. z. o hospodárskej úprave lesoch a ochrane lesa.

Predkladateľ návrhu na vyhlásenie lesov osobitného určenia navrhuje, aby boli predmetom správneho konania o vyhlásení lesov osobitného určenia lesné porasty na lesný pozemkoch, ktoré sa nachádzajú v JPRL uvedených v prílohe tohto oznámenia.

Podľa § 18 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“), správne konanie sa začína na návrh účastníka správneho konania alebo na podnet správneho orgánu.

Podľa § 18 ods. 3 správneho poriadku, o začatí správneho konania správny orgán upovedomí všetkých známych účastníkov konania. Ak mu účastníci konania alebo ich pobyt nie sú známi, alebo pokiaľ to ustanovuje osobitný zákon, upovedomí ich o začatí správneho konania verejnou vyhláškou.

Podľa § 40 ods. 1 zákona o lesoch, program starostlivosti o lesy je nástrojom štátu na zabezpečenie trvalo udržateľného hospodárenia v lesoch.

Podľa § 16 ods. 3 zákona o lesoch, lesy osobitného určenia vyhlasuje rozhodnutím Okresný úrad na návrh správcu lesov vo vlastníctve štátu Slovenská republika.

Podľa § 33 ods. 1 správneho poriadku, účastník konania a zúčastnená osoba má právo navrhovať dôkazy a ich doplnenie. Podľa § 33 ods. 2 Správneho poriadku je Okresný úrad Bratislava povinný dať účastníkom konania a zúčastneným osobám možnosť, aby sa pred vydaním rozhodnutia mohli vyjadriť k podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie. Pripomienky a návrhy na doplnenie podkladov k rozhodnutiu môže podať účastník konania a zúčastnená osoba v písomnej forme priamo na Okresný úrad Bratislava v lehote 7 dní odo dňa doručenia cez podateľňu úradu alebo prostredníctvom elektronickej

pošty na adresu: pavol.harmaniak@minv.sk. Osobnú návštevu je potrebné dohodnúť vopred na tel. č. 09610 46733 v úradných hodinách, prípadne v inom dohodnutom termíne.

Toto oznámenie bude doručené verejnou vyhláškou vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli Okresného úradu Bratislava, odbor opravných prostriedkov, referát lesného hospodárstva, so sídlom Tomášikova 46, 832 05 Bratislava a zároveň bude zverejnená na jeho webovom sídle, posledný deň jeho lehoty je dňom doručenia.

Prílohy:

1. Návrh na vyhlásenie LOU na LC Kostolište
2. Mapa – LOU Kostolište

OKRESNÝ ÚRAD BRATISLAVA  
ODBOR OPRAVNÝCH PROSTRIEDKOV  
Tomášikova 46  
832 05 BRATISLAVA S  
- 1 -

**Ing. arch. Iveta Raková**  
vedúca odboru opravných prostriedkov

Doručuje sa:

**Toto rozhodnutie sa doručuje vlastníkom, správcom a obhospodarovateľom lesov a ďalším účastníkom správneho konania v LC Kostolište a všetkým zúčastneným osobám podľa § 67 ods. 2 zákona o lesoch formou verejnej vyhlášky podľa § 26 správneho poriadku so žiadosťou o vyvesenie na úradnej tabuli po dobu 15 dní od doručenia tohto oznámenia. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.**

Doručuje sa verejnou vyhláškou v zmysle §67 ods. 2 zákona o lesoch týmto účastníkom konania:

Obhospodarovateľom lesných pozemkov podľa evidencie Okresného úradu Malacky, pozemkového a lesného odboru:

1. Bartalský Milan, Hlavná 34/174, 900 65 Záhorská Ves
2. Binčíková Marta a spol., Gagarinova 21, 821 05 Bratislava
3. BIOPAKT INVEST, s.r.o., IČO: 36790672, Ventúrska 7, 811 01 Bratislava
4. Blechová Jana, Štefánikova 875, 900 61 Gajary
5. Blusk Vladimír, Svätoplukova 23, 901 01 Malacky
6. Bollardtová Helena, Hviezdoslavova 1876/28, 901 01 Malacky
7. Brauner a spol. v.o.s., IČO: 31337601, Koreničova 13, 811 03 Bratislava
8. Doršicová Amália, Pivničná 255/2, 900 65 Záhorská Ves
9. Eliáš Štefan, Nedbalova 10, 811 01 Bratislava
10. Gašpar Milan, Jánošíkova 40, 901 01 Malacky
11. Grosserová Eva, Teplická 9, 831 02 Bratislava
12. Hačková Margita a spol., Plavecký Štvrtok 274, 900 68 Plavecký Štvrtok
13. Hasičková Anna, Láb č. 366, 900 67 Láb
14. Hornof Petr, Malé Leváre 25, 908 74 Malé Leváre
15. Hospodárske a lesné družstvo v Malých Levároch, nazývané Zbytkári v Levárkach – pozemkové spoločenstvo, IČO: 34016597, Malé Leváre 177, 908 74 Malé Leváre
16. Chmela Miloš, Plavecký Štvrtok č. 453, 900 68 Plavecký Štvrtok
17. Jurica Milan, Hviezdoslavova 62, 901 01 Malacky
18. Kadlíček Ján, Plavecký Štvrtok 378, 900 68 Plavecký Štvrtok
19. KAROVIČ, s.r.o., IČO: 36724572, Vendelínska 51, 900 55 Lozorno
20. Lesné a pozemkové spoločenstvo, urbár Záhorská Ves, IČO: 42364396, Hlavná 29/184, 900 65 Záhorská Ves

21. Lesné pozemkové spoločenstvo Vysoká pri Morave, IČO: 31826318, Hlavná 196, 900 66 Vysoká pri Morave
22. Lesné spoločenstvo Františka Ftáčnika a spol. v Kostolišti – pozemkové spoločenstvo, IČO: 42176921, Kostolište 13, 900 62 Kostolište
23. Lesné spoločenstvo v Lozorne – pozemkové spoločenstvo, IČO: 42131162, Železničná 927, 900 55 Lozorno
24. LESY Slovenskej republiky, štátny podnik organizačná zložka OZ Karpaty, IČO: 36038351, Pri rybníku 1301, 908 41 Šaštín-Stráže
25. Longauer Mário, Ing., Hlboká 691/15, 901 01 Malacky
26. MAGAT, spol. s r.o., IČO: 35736194, Veľké Leváre 1123, 908 73 Veľké Leváre
27. Malatová Michaela, Sadová 952/11, 901 01 Malacky
28. Marek Martin, Kukučínova 2544/57, 901 01 Malacky
29. Nikodémová Etela, Okánikova 3262/4, 811 04 Bratislava
30. Obec Jakubov, IČO: 00304816, Hlavná ulica 191/70, 900 63 Jakubov
31. Obec Kostolište, IČO: 00304867, Kostolište 317, 900 62 Kostolište
32. Obec Plavecký Štvrtok, IČO: 00305049, Hlavná 6, 900 68 Plavecký Štvrtok
33. Obec Suchohrad, IČO: 00305090, Suchohrad 140, 900 64 Suchohrad
34. Ort-Mertl Rudolf, Plavecký štvrtok, 442, 900 68 Plavecký Štvrtok
35. Pozemkové spoločenstvo Plavecký Štvrtok, IČO: 42364388, Plavecký Štvrtok 431, 900 68 Plavecký Štvrtok
36. Slámová Jozefa a Haramia, Malé Leváre č. 116, 908 74 Malé Leváre
37. Spoločenstvo urbárikov, Pozemkové spoločenstvo Malé Leváre, IČO: 42362091, Malé Leváre 177, 908 74 Malé Leváre
38. Šánik Štefan, Sadova 956, 901 00 Malacky
39. Šlapák Daniel, Ing., Miloslavov 1248, 900 42 Miloslavov
40. Trutzová Leopoldína, Plavecký Štvrtok 480, 900 68 Plavecký Štvrtok
41. Urbárska a pasienková spoločnosť - pozemkové spoločenstvo obce Gajary, IČO: 31825583, Hlavná 67/105, 900 61 Gajary
42. Urbárska obec – pozemkové spoločenstvo Zohor, IČO: 34005757, Na trávnikoch 8, 900 51 Zohor
43. Vojenské lesy a majetky SR, štátny podnik, IČO: 31577920, Lesnícka 23, 962 63 Pliešovce
44. Združenie súkromných vlastníkov spoločných lesov a pasienkov - urbárialistov p.s. Kostolište, IČO: 35590815, Kostolište 317, 900 62 Kostolište
45. Združenie urbárialistov obce Jakubov, p.s., IČO: 31823548, Jakubov 599, 900 63 Jakubov
46. Združenie urbárskych lesov a pasienkov v Lozorne – pozemkové spoločenstvo, IČO: 42131154, Pri majeri 647, 900 55 Lozorno
47. Ziegler Marek, Ing., Písničky 10, 901 01 Malacky
48. Zieglerová Mária, J.Hollého 2789/60, 901 01 Malacky
49. JUDr. Eduard Pekarovič, Štítová 16, 841 10 Bratislava
50. Juraj Németh, Bárdošova 12, 831 01 Bratislava
51. neznámi účastníci konania resp. účastníci konania, ktorých pobyt nie je konajúcemu orgánu známy

#### Vlastníkom lesných pozemkov

52. Vlastníkom lesných pozemkov patriacich do Lesného celku Kostolište v k.ú. Vačková
53. Vlastníkom lesných pozemkov patriacich do Lesného celku Kostolište v k.ú. Gajary
54. Vlastníkom lesných pozemkov patriacich do Lesného celku Kostolište v k.ú. Jakubov
55. Vlastníkom lesných pozemkov patriacich do Lesného celku Kostolište v k.ú. Kostolište
56. Vlastníkom lesných pozemkov patriacich do Lesného celku Kostolište v k.ú. Láb
57. Vlastníkom lesných pozemkov patriacich do Lesného celku Kostolište v k.ú. Lozorno
58. Vlastníkom lesných pozemkov patriacich do Lesného celku Kostolište v k.ú. Malacky
59. Vlastníkom lesných pozemkov patriacich do Lesného celku Kostolište v k.ú. Malé Leváre
60. Vlastníkom lesných pozemkov patriacich do Lesného celku Kostolište v k.ú. Feld
61. Vlastníkom lesných pozemkov patriacich do Lesného celku Kostolište v k.ú. Plavecký Štvrtok
62. Vlastníkom lesných pozemkov patriacich do Lesného celku Kostolište v k.ú. Bystrická hora

63. Vlastníkom lesných pozemkov patriacich do Lesného celku Kostolište v k.ú. Mást III
64. Vlastníkom lesných pozemkov patriacich do Lesného celku Kostolište v k.ú. Stupava
65. Vlastníkom lesných pozemkov patriacich do Lesného celku Kostolište v k.ú. Suchohrad
66. Vlastníkom lesných pozemkov patriacich do Lesného celku Kostolište v k.ú. Veľké Leváre
67. Vlastníkom lesných pozemkov patriacich do Lesného celku Kostolište v k.ú. Vysoká pri Morave
68. Vlastníkom lesných pozemkov patriacich do Lesného celku Kostolište v k.ú. Záhorská Ves
69. Vlastníkom lesných pozemkov patriacich do Lesného celku Kostolište v k.ú. Zohor

Doručuje sa za účelom zverejnenia:

Po ukončení vývesnej lehoty žiadame subjekty uvedené nižšie o vrátenie tohto oznámenia na tunajší úrad s vyznačením doby vyvesenia a zvesenia.

70. Obec Borinka, Borinka 110, 900 32 Borinka
71. Obec Gajary, Hlavná č. 67/105, 900 61 Gajary
72. Obec Jakubov, Jakubov č. 191, 900 63 Jakubov
73. Obec Kostolište, Kostolište č. 66, 900 62 Kostolište
74. Obec Láb, Láb č. 503, 900 67 Láb
75. Obec Lozorno, Zvončinska č. 190/3, 900 55 Lozorno
76. Mesto Malacky, Radlinského č. 2751/1, 901 01 Malacky
77. Obec Malé Leváre, Malé Leváre č. 177, 908 74 Malé Leváre
78. Obec Plavecký Štvrtok, Plavecký Štvrtok č. 172, 900 68 Plavecký Štvrtok
79. Mesto Stupava, Hlavná č. 1/24, 900 31 Stupava
80. Obec Suchohrad, Suchohrad č. 140, 900 64 Suchohrad
81. Obec Veľké Leváre, Štefánikova č. 747, 908 73 Veľké Leváre
82. Obec Vysoká pri Morave, Hlavná č. 196, 900 66 Vysoká pri Morave
83. Obec Záhorská Ves, Hlavná č. 29, 900 65 Záhorská Ves
84. Obec Zohor, Nám. 1. mája č. 1, 900 51 Zohor
85. Okresný úrad Malacky, odbor pozemkový a lesný, Záhorácka 2942/60A, 901 01 Malacky

Vyvesené dňa: .....

(pečiatka podpis)

Zvesené dňa: .....

(pečiatka podpis)