

**Obec Láb – Hlavný kontrolór Obce Láb – Ing. Dana Jurenková, PhD.**

**SPRÁVA**  
**O KONTROLE PLNENÍ VYPLÝVAJÍCÍCH ZO ZMLUVY O PRÍSTAVBE**  
**MATERSKEJ ŠKOLY**

29.11.2024

V zmysle uzn. ObZ č. 5/2024 zo dňa 07.02.2024 a v súlade so zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa zákona č. 357/2015 Z.z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov bola v čase od 18.06.2024 do 30.09.2024 vykonaná

## **Kontrola plnení vyplývajúcich zo Zmluvy o prístavbe Materskej školy**

**Oprávnená osoba:** hlavná kontrolórka obce Láb Ing. Dana Jurenková, PhD.

**Povinná osoba:** Obec Láb, Hlavná ulica 503/9, 900 67 Láb (ďalej iba „Obecný úrad Láb“)

**Predmet kontroly:** kontrola dodržiavania VZN č. 4/2015 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom obce a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce platným od 25.4.2024.

**Cieľ kontroly:** Overenie hospodárnosti, efektívnosti, účinnosti a účelnosti pri hospodárení a overenie dodržiavania zmluvných podmienok podľa Zmluva o poskytnutí prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti medzi Ministerstvom školstva, vedy, výskumu a športu Slovenskej republiky a obec Láb a Zmluva o dielo č.10052023

**Kontrolované obdobie:** 11.5.2023 do 30.9.2024, v prípade vecných súvislostí aj obdobia predchádzajúce a nasledujúce.

**Miesto a čas vykonania kontroly:** Obecný úrad Láb, od 18.6.2024 do 30.09.2024

### **Legislatívny rámec – Právne predpisy:**

- Zákon č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov;
- Zákon č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov;
- Zákon č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov;
- Zákon č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov;
- Zákon č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov;
- Opatrenie Ministerstva financií Slovenskej republiky zo 7. decembra 2023 č. MF/014915/2023-361, ktorým sa mení a dopĺňa opatrenie Ministerstva financií Slovenskej republiky zo dňa 12. 12. 2022 č. MF/014454/2022-36, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o postupoch účtovania a rámcovej účtovej osnove pre obce, vyššie územné celky a nimi zriadené rozpočtové organizácie a príspevkové organizácie (ďalej len „Postupy účtovania“).

### **Interné predpisy obce:**

- VZN č. 4/2015 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom obce;
- Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce platný od 25.4.2024.

### **Zoznam preverených dokladov/dokumentov:**

- Hlavná kniha za roky 2023 a 2024;
- Interné smernice;
- Zmluva o poskytnutí prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti medzi Ministerstvom školstva, vedy, výskumu a športu Slovenskej republiky a obec Láb;

- Zmluva o dielo č.10052023 a dodatok č. 1 k Zmluve o dielo č 10052023;
- Dodávateľské faktúry a zmluvy, pracovné zmluvy, výplatné pásky súvisiace s projektom Prístavba MŠ;
- Bankové výpisy

## ÚVOD

Obec Láb uzatvorila Zmluvu o poskytnutí prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti medzi Ministerstvom školstva, vedy, výskumu a športu Slovenskej republiky a obec Láb vo výške 271 181,07 EUR na Prístavba materskej škôlky – Láb, kód projektu: 06R01001128. Predmetom Zmluvy je prístavba 1. triedy materskej škôlky a jej materiálne vybavenie. Sumár položiek oprávnených výdavkov sa nachádza v prílohe č. 1. Oprávnené čerpanie výdavkov je v období 01.02.2020 do 30.6.2026. Do 30.10.2025 je potrebné na Ministerstvo školstva, vedy, výskumu a športu Slovenskej republiky doručiť právoplatné kolaudačné rozhodnutie na celé dielo a energetický certifikát.

Príloha č. 1 – Kategórie oprávnených výdavkov k projektu č. 06R01001128

| Položka               | Suma s DPH        |
|-----------------------|-------------------|
| stavebný dozor        | 3 360,00          |
| rezerva               | 5 400,00          |
| stavebné práce        | 221 959,76        |
| interiérové vybavenie | 28 837,39         |
| mzdové náklady        | 11 623,92         |
| <b>spolu</b>          | <b>271 181,07</b> |

Obec Láb uzatvorila Zmluvu o dielo č.10052023 s S.H.E. s.r.o. na stavebné práce s označením Prístavba materskej škôlky vo výške 221 959,76 EUR. Zhotoviteľ diela sa zaviazal vykonať a dokončiť Dielo najneskôr v lehote 12 kalendárnych mesiacov od prevzatia staveniska. Na výmere prác, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy o dielo, je uvedená celková suma stavebných prác vrátane DPH vo výške 221 808 EUR, t.j. **o 151,76 EUR menej ako cena Diela podľa Zmluvy o Dielo. Zmluva o Dielo bola teda podpísaná na vyššiu cenu ako bola kalkulácia stavebných nákladov.**

Obec Láb dňa 2.8.2024 uzatvorila Dodatok č. 1 k Zmluve o dielo č. 10052023 s S.H.E. s.r.o. na stavebné práce vo výške 232 711, 85 EUR. Dôvodom na uzatvorenie Dodatku č. 1 a zvýšenie ceny za stavebné práce boli navyše práce vzhľadom na nepredvídateľné situácie pri výstavbe a absencie schodiska v predchádzajúcej kalkulácii.

Obec Láb tiež uzatvorila Zmluvu o výkone stavebného dozoru vo výške 3 300 EUR, Dohodu o pracovnej činnosti č. MŠ - 1/2023 na pracovnú pozíciu projektový manažér v rámci projektu Prístavba materskej škôlky – Láb, Dohodu o pracovnej činnosti MŠ - 2/2023 na pracovnú pozíciu manažér verejného obstarávania v rámci projektu Prístavba materskej škôlky – Láb a Dohodu o pracovnej činnosti č. MŠ - 3/2023 na pracovnú pozíciu finančný manažér v rámci projektu Prístavba materskej škôlky – Láb.

Obec Láb uzatvorila zmluvu Kúpnu zmluvu so spoločnosťou Insgraf s.r.o. vo výške 28 319,68 EUR na kúpu interiérového vybavenia materskej školy.

Ku dnešnému dňu prišiel z Ministerstva školstva, vedy, výskumu a športu preddavok vo výške 151 861,40 EUR (príjem na bankový účet bol dňa 19.12.2023). Tento preddavok bol použitý na úhradu faktúr č. 417/2023 a 453/2023 od staviteľa, faktúry za stavebný dozor, mzdové výdavky za 11/2023-10/2024. Zostáva k vyčerpaniu suma 14 524,13 EUR.

Obec Láb doteraz splnila všetky oznamovacie povinnosti vrátane zaslaných Priebežnej monitorovacej správy Projektu.

## **ZÁVER**

Vykonaná kontrola plnení vyplývajúcich zo Zmluvy o prístavbe Materskej školy nezistila žiadne nedostatky.

## **LEHOTY**

Návrh správy bol povinnej osobe odovzdaný dňa 02.12.2024. V zmysle ust. § 22 ods. 6 zákona č. 357/2015 Z.z. o finančnej kontrole a o zmene a doplnení niektorých zákonov bola týmto dňom kontrola ukončená.

Lehota na podanie námietok k zisteným nedostatkom bola v návrhu správy stanovená do 10.12.2024.

Dátum vypracovania správy: 29.11.2024

Správu vypracovala: Ing. Dana Jurenková, PhD. – hlavná kontrolórka obce Láb