

O B E C L Á B
Hlavná ulica 503/9, 900 67 Láb

číslo: OL-2023/188/4119

Láb 06.11.2023

KOLAUDAČNÉ ROZHODNUTIE

Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518 podala dňa 16.08.2023 návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavbu „BA – Láb VILADOMY II NNK v rozsahu: SO 01 NN káblové rozvody“ na pozemkoch parcela registra „C“ č. 1442/4, 1442/8, 1442/9, 1442/30 a registra „E“ KN č. 1645/2 v katastrálnom území Láb.

Pre stavbu bolo vydané obcou Láb stavebné povolenie č. OL-2023/51/409 dňa 22.03.2023 (rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť dňa 02.05.2023).

Obec Láb ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon), v kolaudačnom konaní preskúmal § 80 až § 81 stavebného zákona návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia a na základe tohto preskúmania podľa § 82 stavebného zákona a § 20 vyhláška č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona:

p o v o ľ u j e u ž í v a n i e

stavby „BA – Láb VILADOMY II NNK“ v rozsahu:

SO 01 NN káblové vedenie

v k. ú. Láb na pozemkoch registra C“ č. 1442/4, 1442/8, 1442/9, 1442/30 a registra „E“ KN č. 1645/2 účel: inžinierska stavba - § 43a ods. 3 písm. i) stavebného zákona.

Pre užívanie stavby stanovuje tunajší stavebný úrad, podľa § 82 ods. 2 stavebného zákona tieto podmienky:

1. Stavbu je možné užívať len na účel určený týmto rozhodnutím. Každá zmena v užívaní musí byť vopred povolená príslušným stavebným úradom.
2. Stavbu je možné užívať až po nadobudnutí právoplatnosti tohoto rozhodnutia.
3. Počas užívania musia byť dodržiavané príslušné platné predpisy týkajúce sa ochrany životného prostredia, zdravia ľudí, bezpečnosti pri práci a požiarnej ochrany.
4. Vlastník stavby je povinný dokumentáciu skutočného realizovania stavby uchovávať po celý čas jej užívania, pri zmene vlastníctva stavby ju odovzdá novému nadobúdateľovi a pri odstránení stavebnému úradu.
5. Vlastník stavby je povinný zabezpečovať výkon všetkých, z osobitných predpisov vyplývajúcich, skúšok, meraní a posúdení, vrátane súvisiacich periodických skúšok, meraní a posúdení, ktorých intervaly ustanovujú osobitné predpisy a povinný všetky doklady o výsledkoch predpísaných skúšok a meraní o spôsobilosti prevádzkových zariadení na plynulú a bezpečnú prevádzku, vrátane periodických, uchovávať po celý čas užívania stavby a pri zmene vlastníctva stavby ich odovzdať novému nadobúdateľovi a pri odstránení stavby stavebnému úradu.
6. Budú rešpektované všetky podmienky uvedené v rozhodnutiach a súhlasoch dotknutých orgánov štátnej správy.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: účastníci konania nevzniesli v uskutočnenom konaní žiadne námietky ani pripomienky.

ODÔVODNENIE

Stavebník Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36361518, podal dňa 16.08.2023 na tunajší stavebný úrad návrh na kolaudáciu stavby „BA – Láb VILADOMY II NNK v rozsahu: SO 01 NN káblové rozvody“ na pozemkoch parcela registra „C“ č. 1442/4, 1442/8, 1442/9, 1442/30 a registra „E“ KN č. 1645/2 v katastrálnom území Láb.

Stavebný úrad listom č. OL-2023/188/3727/JT zo dňa 22.08.2023 oznámil účastníkom konania a dotknutým orgánom začatie kolaudačného konania a súčasne určil termín ústneho pojednávania s miestnym zisťovaním na deň 28.09.2023. Účastníkov konania a dotknuté orgány upozornil, že svoje pripomienky môžu uplatniť najneskoršie pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne.

Stavebný úrad preskúmal návrh pri ústnom konaní spojenom s miestnym zisťovaním, ktoré sa konalo dňa 28.09.2023 - konanie bolo oznámené listom č. OL-2023/188/3727/JT zo dňa 22.08.2023. K užívaniu sa vyjadrili: Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Bratislava; Inšpektorát práce, Bratislava; OR Hasičského a záchranného zboru Malacky a Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie – OH. Ich stanoviská boli kladné.

Pre stavbu bolo vydané obcou Láb stavebné povolenie č. OL-2023/51/409 dňa 22.03.2023 (rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť dňa 02.05.2023).

Na základe uvedených skutočností rozhodol stavebný úrad tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Popis stavby: kábel NAYY – J 4x240 mm² v dĺžke 157 m, skriňa SR 1 ks.

Na konaní stavebník predložil k nahliadnutiu stavebné povolenie č. OL-2023/51/409 zo dňa 22.03.2023; odsúhlasenú projektovú dokumentáciu; projekt skutočného vyhotovenia; atesty, certifikáty, vyhlásenia o zhode; zápis o odovzdaní a prevzatí budovy alebo stavby; správu o východiskovej revízii – odbornej prehliadke a skúške elektrického zariadenia vypracovaná – Michal Májek, RT Revízny technik vyhradeného technického zariadenia elektrického; protokol o kusovej skúške nízkonapäťového výkonového rozvádzača; záväzné stanovisko Regionálneho úradu verejného zdravotníctva, Bratislava č. RÚVZBA/OHŽPaZ/13074/27188/2023 zo dňa 29.09.2023; vyjadrenie Inšpektorátu práce Bratislava č. IPBA-IPBA/KON/2023/4268-2023/15387 zo dňa 28.08.2023; vyjadrenie Okresného úradu Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie, OH č. OU-MA-OSZP-2023/026809-002 zo dňa 04.10.2023; stanovisko Okresného riaditeľstva Hasičského a záchranného zboru Malacky č. ORHZ-MA1-2023/000674-002 zo dňa 02.10.2023; vyjadrenie Správy ciest BSK Bratislava – zápis do záznamu z kolaudačného konania zo dňa 28.09.2023; vyjadrenie BSK Bratislava – zápis do záznamu z kolaudačného konania zo dňa 28.09.2023; geodetické zameranie skutočného vyhotovenia stavby vypracované Ing. Ivanom Mišíkom; výpis z obchodného registra a iné. Navrhovateľ doložil k návrhu na kolaudáciu vstavby primerane všetky doklady v rozsahu zodpovedajúcom povahe stavby v súlade s ust. § 17 a 18 vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

K vydaniu kolaudačného rozhodnutia sa súhlasným záväzným stanoviskom vyjadrili dotknuté orgány:

- Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru Malacky listom bez pripomienok č. ORHZ-MA1-2023/000674-002 zo dňa 02.10.2023
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava listom bez podmienok č. RÚVZBA/OHŽPaZ/13074/27188/2023 zo dňa 29.09.2023
- Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie odpadového hospodárstva listom bez pripomienok č. OU-MA-OSZP-2023/026809-002 zo dňa 04.10.2023
- Správa ciest BSK Bratislava - zápis do záznamu z kolaudačného konania zo dňa 28.09.2023: súhlasíme s polohou NN vedenia za vonkajšou hranou cestnej priekopy cesty III/1103
- BSK Bratislava - zápis do záznamu z kolaudačného konania zo dňa 28.09.2023: stotožňujeme sa s vyjadrením správcu cesty III/1003 Správa ciest BSK
- Inšpektorát práce Bratislava listom č. IPBA-IPBA/KON/2023/4268-2023/15387 zo dňa 28.08.2023 – IP Bratislava si nebude uplatňovať formou záväzného stanoviska požiadavky na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci k predmetnej stavbe

V konaní bolo zistené, že stavba bola uskutočnená podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní a že boli dodržané podmienky určené v stavebnom povolení. Tým boli splnené všetky zákonné náležitosti a užívaním stavby nie je ohrozený život ani zdravie osôb, ani životné prostredie, neboli zistené žiadne skutočnosti, ktoré by bránili vydaniu tohto rozhodnutia.

Na základe uvedených skutočností rozhodol stavebný úrad tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Správny poplatok podľa zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov položky 62a písm. g) vo výške 60,00 EUR bol zaplatený dňa 16.08.2023.

POUČENIE

Protí rozhodnutiu sa v zmysle § 53 a § 54 zákona č. 71/1976 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov môžu účastníci konania odvolať do 15 dní odo dňa jeho doručenia písomným podaním na tunajší stavebný úrad (podateľňa Obecného úradu Láb). Toto rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné príslušným súdom podľa ust. zákona č. 162/2015 Z. z. Správneho súdneho poriadku.



Bc. Štefan FOGL
starosta obce

Toto oznámenie musí byť vyvesené:

1. na úradnej tabuli Obce Láb – zverejnenie po dobu 15 dní:

Vyvesené dňa~~7~~ - ~~11~~ - 2023.....

Zvesené dňa

2. internetová stránka obce Láb www.lab.sk - zverejnenie po dobu 15 dní:

Zverejnené dňa:~~7~~ - ~~11~~ - 2023.....

Ukončené dňa.....

Podľa § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. O správnom konaní, doručenie verejnou vyhláškou sa vykoná tak, že sa písomnosť vyvesí po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Správny orgán zverejňuje písomnosť súčasne iným spôsobom v mieste obvyklým, najmä v miestnej tlači, rozhlase alebo na dočasnej úradnej tabuli správneho orgánu na mieste, ktorého sa konanie týka.

Doručuje sa:

Účastníkom konania verejnou vyhláškou:

1. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 916 47 Bratislava
2. verejnou vyhláškou pre vlastníkov pozemkov parcela registra „C“ č. 1442/4, 1442/8, 1442/9, 1442/30 k. ú. Láb a pozemku parcela registra „E“ č. 1645/2 k. ú. Láb a ostatných neznámych vlastníkov, ktorých vlastnícke alebo iné práva k nehnuteľnostiam môžu byť vydaným rozhodnutím priamo dotknuté (účastníkom konania sa oznámenie doručí verejnou vyhláškou v zmysle § 26 správneho poriadku, vzhľadom, že sa jedná o líniovú stavbu v zmysle § 139 ods. 3 stavebného zákona)

Dotknuté orgány:

3. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, Legionárska 882, 901 01 Malacky
4. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava
5. Inšpektorát práce, Za kasáňou 1, 832 64 Bratislava
6. Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie - OH, Záhorácka 2942/60A, 901 01 Malacky
7. Správa ciest Bratislavského samosprávneho kraja, Čučoriedková 6, 827 12 Bratislava
8. tu

Na vedomie:

9. projektant: NOST – Ing. Norbert Šteflovíč, 900 32 Borinka 30
10. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 916 47 Bratislava
11. Obec Láb, Hlavná ulica 503/9, 900 67 Láb
12. Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava

Po nadobudnutí právoplatnosti:

13. Okresný úrad Malacky, katastrálny odbor, Záhorácka 2942/60A, 901 01 Malacky
14. Obec Láb – správa daní, Hlavná ulica 503/9, 900 67 Láb