

**Uznesenie Obecného zastupiteľstva Obce Láb
zo zasadnutia konaného dňa 13.09.2023**

č. 32/2023

K bodu 1.

Otvorenie zasadnutia, určenie zapisovateľa a pracovných komisií.

Obecné zastupiteľstvo v Lábe

- a) schvaľuje** členov návrhovej komisie pre zasadnutie ObZ dňa 13.09.2023:
p. Mgr. Mária Petříková
p. Jana Zálesňáková

Hlasovanie - z celkového počtu poslancov 7: za – 6, proti – 0, zdržal sa – 1

- b) schvaľuje** overovateľov zápisnice a uznesení zo zasadnutia ObZ konaného dňa 13.09.2023:
p. Mgr. Karolína Kovačovicová
p. Mgr. Michal Palát

Hlasovanie - z celkového počtu poslancov 7: za – 6, proti – 0, zdržal sa – 1

Za zapisovateľa určil starosta obce: p. Katarínu Kovárovú

Mgr. Karolína Kovačovicová, v.r.
overovateľ

Mgr. Michal Palát, v.r.
overovateľ

Bc. Štefan Fogl, v.r.
starosta obce

**Uznesenie Obecného zastupiteľstva Obce Láb
zo zasadnutia konaného dňa 13.09.2023**

č. 33/2023

K bodu 2.

Schválenie programu 4. zasadnutia obecného zastupiteľstva Obce Láb v roku 2023.

Obecné zastupiteľstvo v Lábe

schvaľuje program zasadnutia ObZ konaného dňa 13.09.2023

1. Otvorenie zasadnutia, určenie zapisovateľa a pracovných komisií.
2. Schválenie programu 4. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Lábe v roku 2023.
3. Kontrola plnenia uznesení.
4. Schválenie VZN obce Láb č. 3/2023, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 2/2017 o označovaní ulíc a iných verejných priestranstiev a o číslovaní stavieb na území obce Láb.
5. Schválenie VZN obce Láb č. 4/2023, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 12/2019, ktorým sa určujú výšky príspevkov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti Obce Láb v znení VZN č. 1/2022 a VZN č. 3/2022.
6. Úprava platu starostu od 01.10.2023.
7. Vyhlásenie výberového konania na obsadenie funkcie hlavného kontrolóra obce Láb.
8. Schválenie odkúpenia pozemku od p. Zory Stelovej do vlastníctva obce.
9. Žiadosť p. Stanislava Žaludného o odkúpenie pozemku na základe zverejneného zámeru predaja.
10. Schválenie odkúpenia časti pozemkov do vlastníctva obce.
11. Žiadosť p. Márie Novákovej o odkúpenie obecného pozemku.
12. Žiadosť p. Romany Horváthovej o odkúpenie obecného pozemku.
13. Informácia z vyhodnotenia ponúk obchodnej verejnej súťaže na uzatvorenie nájomnej zmluvy na prenájom nehnuteľného majetku obce – „lekáreň“ a vyhlásenie novej obchodnej verejnej súťaže.
14. Žiadosť spol. Slovak Parcel Service o prenájom pozemkov na umiestnenie boxu „Balíkovo“.
15. Žiadosť spol. Euronet Services Slovakia, spol. s r.o. na umiestnenie bankomatu ATM.
16. Žiadosť o pridelenie obecného nájomného bytu – predĺženie nájmu p. Hana Petriková.
17. Žiadosť o pridelenie obecného nájomného bytu – p. Michal Sovadina.
18. Žiadosť o pridelenie obecného nájomného bytu – p. Veronika Lazarová.
19. Oprava uznesenia 25/2023 - Žiadosť p. Huberta Mifkoviča a manželky Veroniky, bytom Láb, Grínava č. 359 o odkúpenie časti pozemku parc. č. 671/1 o výmere 24 m², na ktorej sa nachádza stavba žiadateľa – rodinný dom.
20. Rôzne.
21. Záver.

Hlasovanie - z celkového počtu poslancov 7: za – 7, proti – 0, zdržal sa – 0

Mgr. Karolína Kovačovicová, v.r.
overovateľ

Mgr. Michal Palát, v.r.
overovateľ

Bc. Štefan Fogl, v.r.
starosta obce

***Uznesenie Obecného zastupiteľstva Obce Láb
zo zasadnutia konaného dňa 13.09.2023***

č. 34/2023

K bodu 3.

Kontrola plnenia uznesení.

Obecné zastupiteľstvo v Lábe

berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení s pripomienkou vypustiť uznesenie č. 29c/2023 a č. 30b/2023 ako splnené.

Hlasovanie - z celkového počtu poslancov 7: za - 7, proti - 0, zdržal sa - 0

Mgr. Karolína Kovačovicová, v.r.
overovateľ

Mgr. Michal Palát, v.r.
overovateľ

Bc. Štefan Fogl, v.r.
starosta obce

***Uznesenie Obecného zastupiteľstva Obce Láb
zo zasadnutia konaného dňa 13.09.2023***

č. 35/2023

K bodu 4.

Schválenie VZN obce Láb č. 3/2023, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 2/2017 o označovaní ulíc a iných verejných priestranstiev a o číslovaní stavieb na území obce Láb.

Obecné zastupiteľstvo v Lábe

schvaľuje Všeobecne záväzné nariadenie obce Láb č. 3/2023, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. 2/2017 o označovaní ulíc a iných verejných priestranstiev a o číslovaní stavieb na území obce Láb, vyvesené na úradnej tabuli obce Láb dňa 01.06.2023.

Hlasovanie - z celkového počtu poslancov 7: za - 7, proti - 0, zdržal sa - 0

Mgr. Karolína Kovačovicová, v.r.
overovateľ

Mgr. Michal Palát, v.r.
overovateľ

Bc. Štefan Fogl, v.r.
starosta obce

**Uznesenie Obecného zastupiteľstva Obce Láb
zo zasadnutia konaného dňa 13.09.2023**

č. 36/2023

K bodu 5.

Schválenie VZN obce Láb č. 4/2023, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 12/2019, ktorým sa určujú výšky príspevkov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti Obce Láb v znení VZN č. 1/2022 a VZN č. 3/2022.

Obecné zastupiteľstvo v Lábe

schvaľuje Všeobecne záväzné nariadenie obce Láb č. 4/2023, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. 12/2019, ktorým sa určujú výšky príspevkov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti Obce Láb v znení Všeobecne záväzného nariadenia č. 1/2022 a Všeobecne záväzného nariadenia č. 3/2022, vyvesené na úradnej tabuli obce Láb dňa 11.08.2023.

Hlasovanie - z celkového počtu poslancov 7: za - 7, proti - 0, zdržal sa - 0

Mgr. Karolína Kovačovicová, v.r.
overovateľ

Mgr. Michal Palát, v.r.
overovateľ

Bc. Štefan Fogl, v.r.
starosta obce

***Uznesenie Obecného zastupiteľstva Obce Láb
zo zasadnutia konaného dňa 13.09.2023***

č. 37/2023

K bodu 6.

Úprava platu starostu od 01.10.2023.

Obecné zastupiteľstvo v Lábe

na základe § 11 ods. 4 písm. i) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení a § 4 ods. 2 zákona č. 253/1994 Z.z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov **schvaľuje** zvýšenie minimálneho platu starostu o 30% s účinnosťou od 01.10.2023.

Hlasovanie - z celkového počtu poslancov 7: za - 7, proti - 0, zdržal sa - 0

Mgr. Karolína Kovačovicová, v.r.
overovateľ

Mgr. Michal Palát, v.r.
overovateľ

Bc. Štefan Fogl, v.r.
starosta obce

**Uznesenie Obecného zastupiteľstva Obce Láb
zo zasadnutia konaného dňa 13.09.2023**

č. 38/2023

K bodu 7.

Vyhlásenie výberového konania na obsadenie funkcie hlavného kontrolóra obce Láb.

Obecné zastupiteľstvo v Lábe

- a) **schvaľuje** vyhlásenie výberového konania na obsadenie funkcie hlavného kontrolóra obce Láb v zmysle § 18 ods. 1 a § 18a zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov
- b) **vyhlasuje** deň konania voľby hlavného kontrolóra obce Láb 08.11.2023
- c) **určuje** rozsah výkonu funkcie hlavného kontrolóra na 1/3 pracovný úväzok
- d) **konštatuje**, že uchádzač musí spĺňať požiadavky podľa §18a ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa §3 ods. 1 zákona č. 552/2003 Z. z. o výkone práce vo verejnom záujme
- e) **stanovuje** náležitosti prihlášky nasledovne:
 - 1) prihlášku je potrebné doručiť najneskôr do 25.10.2023 do 12:00 hod. na adresu obecného úradu,
 - 2) v prihláške uchádzač uvedie svoje osobné údaje v rozsahu podľa §10 ods. 4 písm. a) zákona č. 330/2007 Z. z. o registri trestov, ako aj telefonický, prípadne e-mailový kontakt a súhlas so spracovaním osobných údajov
 - 3) súčasťou prihlášky je aj úradne overený doklad o najvyššom dosiahnutom vzdelaní a životopis uchádzača
 - 4) čestné vyhlásenie o spôsobilosti na právne úkony v plnom rozsahu
- f) **zriaďuje** komisiu v zložení Ing. Janka Leskovská, Mgr. Michal Palát, Mgr. Mária Petříková na posúdenie zákonných náležitostí podaných prihlášok, ktorá predloží svoje závery obecnému zastupiteľstvu do 7 dní pred konaním voľby hlavného kontrolóra
- g) každý z kandidátov bude mať možnosť najviac 5-minútového vystúpenia na svoju prezentáciu, a to v abecednom poradí

Hlasovanie - z celkového počtu poslancov 7: za - 7, proti - 0, zdržal sa - 0

Mgr. Karolína Kovačovicová, v.r.
overovateľ

Mgr. Michal Palát, v.r.
overovateľ

Bc. Štefan Fogl, v.r.
starosta obce

***Uznesenie Obecného zastupiteľstva Obce Láb
zo zasadnutia konaného dňa 13.09.2023***

č. 39/2023

K bodu 8.

Schválenie odkúpenia pozemku od p. Zory Stateľovej do vlastníctva obce.

Obecné zastupiteľstvo v Lábe

schvaľuje odkúpenie pozemku parcela reg. „E“ č. 4, druh pozemku: záhrada, o výmere 424 m² za cenu 1,00 € do vlastníctva obce Láb.

Hlasovanie - z celkového počtu poslancov 7: za - 7, proti - 0, zdržal sa - 0

Mgr. Karolína Kovačovicová, v.r.
overovateľ

Mgr. Michal Palát, v.r.
overovateľ

Bc. Štefan Fogl, v.r.
starosta obce

**Uznesenie Obecného zastupiteľstva Obce Láb
zo zasadnutia konaného dňa 13.09.2023**

č. 40/2023

K bodu 9.

Žiadosť p. Stanislava Žaludného o odkúpenie pozemku na základe zverejneného zámeru predaja.

Obecné zastupiteľstvo v Lábe

schvaľuje predaj pozemku parcela reg. „C“ č. 1646/5 druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, o výmere 14 m² do vlastníctva kupujúceho p. Stanislav Žaludný, Vrbovec 83/1, Láb za kúpnu cenu vo výške 25,00 €/m², celková cena 350,00 €, v súlade s § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení za týchto podmienok:

- kupujúci je povinný uhradiť určenú výšku kúpnej ceny v lehote najneskôr do 30 dní odo dňa uzavretia príslušnej kúpnej zmluvy;
- všetky náklady spojené s prevodom hradí nadobúdateľ.

Pozemok bol odčlenený z parcely reg. „E“ č. 1646/1, druh pozemku: ostatná plocha, vedený na LV obce Láb č. 2035 podľa Geometrického plánu č. 24/2023 vyhotoveného dňa 19.04.2023 MM Geo, Michal Zapletal, Záhorácka 100, Malacky, IČO: 40155650, úradne overený dňa 26.04.2023 pod číslom: G1-446/2023.

Hlasovanie - z celkového počtu poslancov 7: za - 7, proti - 0, zdržal sa - 0

Mgr. Karolína Kovačovicová, v.r.
overovateľ

Mgr. Michal Palát, v.r.
overovateľ

Bc. Štefan Fogl, v.r.
starosta obce

**Uznesenie Obecného zastupiteľstva Obce Láb
zo zasadnutia konaného dňa 13.09.2023**

č. 41/2023

K bodu 10.

Schválenie odkúpenia časti pozemkov do vlastníctva obce.

Obecné zastupiteľstvo v Lábe

schvaľuje odkúpenie novovzniknutého pozemku parcela reg. „C“ č. 1747/14, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, o výmere 14 m² do vlastníctva obce Láb, za kúpnu cenu vo výške 25,00 €/m², celková cena 350,00 €,

Z pozemku parcely reg. „E“ č. 1747/1, druh pozemku: orná pôda, bol odčlenený diel 1 o výmere 5 m² a pričlenený k novovzniknutej parcele č. 1747/14 a

z pozemku parcely reg. „E“ č. 1748/1, druh pozemku: orná pôda, bol odčlenený diel 2 o výmere 9 m² a pričlenený k novovytvorenej parcele č. 1747/14

podľa Geometrického plánu č. 23/2023 vyhotoveného dňa 19.04.2023 MM Geo, Michal Zapletal, Záhorácka 100, Malacky, IČO: 40155650, úradne overený dňa 25.04.2023 pod číslom: G1-445/2023. Všetky náklady spojené s prevodom hradí nadobúdateľ.

Hlasovanie - z celkového počtu poslancov 7: za - 7, proti - 0, zdržal sa - 0

Mgr. Karolína Kovačovicová, v.r.
overovateľ

Mgr. Michal Palát, v.r.
overovateľ

Bc. Štefan Fogl, v.r.
starosta obce

**Uznesenie Obecného zastupiteľstva Obce Láb
zo zasadnutia konaného dňa 13.09.2023**

č. 42/2023

K bodu 11.

Žiadosť p. Márie Novákovej o odkúpenie obecného pozemku.

Obecné zastupiteľstvo v Lábe

a) vyhlasuje

- pozemok parcela reg. „C“KN č. 65/1 o výmere 89 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria a pozemok parcela reg. „C“ KN č. 65/2 o výmere 6 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, ktoré boli odčlenené od pozemku parcela reg. „E“KN č. 671/1 o celkovej výmere 63 170 m², druh pozemku ostatná plocha, zapísaného na LV č. 2035 pre k. ú. Láb, **za prebytočný majetok**

b) schvaľuje zámer predaja novovzniknutých pozemkov

- pozemku parcela reg. „C“KN č. 65/1 o výmere 89 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria;
- pozemku parcela reg. „C“ KN č. 65/2 o výmere 6 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria

do vlastníctva kupujúcej: Mária Nováková, rod. Mifkovičová, bytom Ulica Ignáca Juračku 212/30, 900 67 Láb, za kúpnu cenu vo výške 25,00 €/m², celková cena 2 375,00 €, v súlade §9a, odst.8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení za týchto podmienok:

- kupujúci je povinný uhradiť určenú výšku kúpnej ceny v lehote najneskôr do 30 dní odo dňa uzavretia príslušnej kúpnej zmluvy;
- všetky náklady spojené s prevodom hradí nadobúdateľ.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa predaja daného pozemku: pozemok tvorí príľahlú časť k rodinnému domu a vstupu do domu.

Z pozemku parcely reg. „E“ č. 671/1, druh pozemku: ostatné plochy, vedený na LV obce Láb č. 2035 bol odčlenený diel 8 o výmere 89 m² a pričlenený k novovzniknutej parcele č. 65/1 a z pozemku parcely reg. „E“ č. 671/1, druh pozemku: ostatné plochy, bol odčlenený diel 7 o výmere 6 m² a pričlenený k novovytvorenej parcele č. 65/2

podľa Geometrického plánu č. 24/2019 vyhotoveného dňa 16.06.2019 IPSGEO, s.r.o., Štefánikova 1054, Kúty, IČO: 47705248, úradne overený dňa 16.10.2019 pod číslom: G1-763/2019.

Hlasovanie - z celkového počtu poslancov 7: za - 7, proti - 0, zdržal sa - 0

Mgr. Karolína Kovačovicová, v.r.
overovateľ

Mgr. Michal Palát, v.r.
overovateľ

Bc. Štefan Fogl, v.r.
starosta obce

**Uznesenie Obecného zastupiteľstva Obce Láb
zo zasadnutia konaného dňa 13.09.2023**

č. 43/2023

K bodu 12.

Žiadosť p. Romany Horváthovej o odkúpenie obecného pozemku.

Obecné zastupiteľstvo v Lábe

a) vyhlasuje

- časť pozemku parcela reg. „C“KN č. 671/12 o výmere 35 m², druh pozemku záhrada zapísaného na LV č. 664 pre k. ú. Láb, **za prebytočný majetok**

b) schvaľuje zámer predaja

časti pozemku parcela reg. „C“KN č. 671/12 o výmere 35 m², druh pozemku záhrada do vlastníctva kupujúceho: Romana Horváthová, Grínava 347/45, Láb za kúpnu cenu vo výške 25,00 €/m², celková cena 875,00 € v súlade §9a, ods. 1, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení za týchto podmienok:

- kupujúci je povinný uhradiť určenú výšku kúpnej ceny v lehote najneskôr do 30 dní odo dňa uzavretia príslušnej kúpnej zmluvy;
- k uzatvoreniu Kúpnej zmluvy predloží kupujúci geometrický plán;
- všetky náklady spojené s prevodom hradí nadobúdateľ.

Hlasovanie - z celkového počtu poslancov 7: za - 7, proti - 0, zdržal sa - 0

Mgr. Karolína Kovačovicová, v.r.
overovateľ

Mgr. Michal Palát, v.r.
overovateľ

Bc. Štefan Fogl, v.r.
starosta obce

**Uznesenie Obecného zastupiteľstva Obce Láb
zo zasadnutia konaného dňa 13.09.2023**

č. 44/2023

K bodu 13.

Informácia z vyhodnotenia ponúk obchodnej verejnej súťaže na uzatvorenie nájomnej zmluvy na prenájom nehnuteľného majetku obce – „lekáreň“ a vyhlásenie novej obchodnej verejnej súťaže.

Obecné zastupiteľstvo v Lábe

- a) **berie na vedomie** informácie z vyhodnotenie ponúk obchodnej verejnej súťaže na uzatvorenie nájomnej zmluvy na prenájom nehnuteľného majetku obce – „lekáreň“
- b) **schvaľuje** vyhlásenie a podmienky Obchodnej verejnej súťaže na uzatvorenie nájomnej zmluvy na prenájom nehnuteľného majetku obce: výhradne na prevádzkovanie lekárne.

Hlasovanie - z celkového počtu poslancov 7: za - 7, proti - 0, zdržal sa - 0

Mgr. Karolína Kovačovicová, v.r.
overovateľ

Mgr. Michal Palát, v.r.
overovateľ

Bc. Štefan Fogl, v.r.
starosta obce

**Uznesenie Obecného zastupiteľstva Obce Láb
zo zasadnutia konaného dňa 13.09.2023**

č. 45/2023

K bodu 14.

Žiadosť spol. Slovak Parcel Service o prenájom pozemkov na umiestnenie boxu „Balíkovo“.

Obecné zastupiteľstvo v Lábe

- a) **vyhlasuje** za prebytočný majetok pozemky parcely reg. „C“ KN v k.ú. Láb, č. 671/12, záhrada o výmere 0,825 m², evidovaný v LV č. 664.
- b) **schvaľuje zámer prenajať** časť pozemku registra „C“ KN v k. ú. Láb, parcela č. 671/12, druh pozemku záhrada o výmere 0,825 m², evidovanom na LV č. 664 ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s ustanovením § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov nájomcovi spoločnosti Slovak Parcel Service s.r.o., so sídlom: Senecká cesta 1, 900 28 Ivanka pri Dunaji, IČO: 31329217, za účelom vybudovania a užívania samoobslužných výdajných a podacích miest ako alternatívu poštovej služby, na dobu neurčitú, za nájomné 1,- Eur/m²/rok. Dôvod hodný osobitného zreteľa: Nájom pozemku bude slúžiť na umiestnenie samoobslužných výdajných miest, ktorými sa skvalitnia a sprístupnia v neobmedzenom čase poštové služby pre obyvateľov obce Láb. Iný spôsob prenájmu vzhľadom na službu obyvateľstvu by nebol účelný.

Hlasovanie - z celkového počtu poslancov 7: za - 7, proti - 0, zdržal sa - 0

Mgr. Karolína Kovačovicová, v.r.
overovateľ

Mgr. Michal Palát, v.r.
overovateľ

Bc. Štefan Fogl, v.r.
starosta obce

***Uznesenie Obecného zastupiteľstva Obce Láb
zo zasadnutia konaného dňa 13.09.2023***

č. 46/2023

K bodu 15.

Žiadosť spol. Euronet Services Slovakia, spol. s r.o. na umiestnenie bankomatu ATM.

Obecné zastupiteľstvo v Lábe

schvaľuje umiestnenie bankomatu ATM na pozemku registra „C“ KN v k. ú. Láb, parcela č. 671/11, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 1 m², evidovanom na LV č. 664, prevádzkovateľ bankomatu ATM bude spol. Euronet Services Slovakia, spol. s r.o., so sídlom: Prievozská 4, 821 09 Bratislava, IČO: 35854448.

Hlasovanie - z celkového počtu poslancov 7: za - 7, proti - 0, zdržal sa - 0

Mgr. Karolína Kovačovicová, v.r.
overovateľ

Mgr. Michal Palát, v.r.
overovateľ

Bc. Štefan Fogl, v.r.
starosta obce

***Uznesenie Obecného zastupiteľstva Obce Láb
zo zasadnutia konaného dňa 13.09.2023***

č. 47/2023

K bodu 16.

Žiadosť o pridelenie obecného nájomného bytu – predĺženie nájmu p. Hana Petříková.

Obecné zastupiteľstvo v Lábe

schvaľuje pridelenie obecného nájomného bytu č. 7 (3-izbový, podkrovie) v obecnom nájomnom dome Láb č. 666 žiadateľke p. Hane Petříkovej na obdobie od 01.01.2024 do 31.12.2026.

Hlasovanie - z celkového počtu poslancov 7: za - 7, proti - 0, zdržal sa - 0

Mgr. Karolína Kovačovicová, v.r.
overovateľ

Mgr. Michal Palát, v.r.
overovateľ

Bc. Štefan Fogl, v.r.
starosta obce

***Uznesenie Obecného zastupiteľstva Obce Láb
zo zasadnutia konaného dňa 13.09.2023***

č. 48/2023

K bodu 17.

Žiadosť o pridelenie obecného nájomného bytu – p. Michal Sovadina.

Obecné zastupiteľstvo v Lábe

schvaľuje pridelenie obecného nájomného bytu č. 8 (2-izbový, podkrovie) v obecnom nájomnom dome Láb č. 666 žiadateľovi p. Michalovi Sovadinovi na obdobie od 01.10.2023 do 30.09.2026.

Hlasovanie - z celkového počtu poslancov 7: za - 7, proti - 0, zdržal sa - 0

Mgr. Karolína Kovačovicová, v.r.
overovateľ

Mgr. Michal Palát, v.r.
overovateľ

Bc. Štefan Fogl, v.r.
starosta obce

***Uznesenie Obecného zastupiteľstva Obce Láb
zo zasadnutia konaného dňa 13.09.2023***

č. 49/2023

K bodu 18.

Žiadosť o pridelenie obecného nájomného bytu – p. Veronika Lazarová.

Obecné zastupiteľstvo v Lábe

schvaľuje pridelenie obecného nájomného bytu č. 2 (1-izbový, prízemie) v obecnom nájomnom dome Láb č. 666 žiadateľke p. Veronike Lazarovej na obdobie od 01.10.2023 do 30.09.2024.

Hlasovanie - z celkového počtu poslancov 7: za - 7, proti - 0, zdržal sa - 0

Mgr. Karolína Kovačovicová, v.r.
overovateľ

Mgr. Michal Palát, v.r.
overovateľ

Bc. Štefan Fogl, v.r.
starosta obce

**Uznesenie Obecného zastupiteľstva Obce Láb
zo zasadnutia konaného dňa 13.09.2023**

č. 50/2023

K bodu 19.

Oprava uznesenia č. 25/2023 - Žiadosť p. Huberta Mifkoviča a manželky Veroniky, bytom Láb, Grínava č. 359 o odkúpenie časti pozemku parc. č. 671/1 o výmere 24 m², na ktorej sa nachádza stavba žiadateľa – rodinný dom.

Obecné zastupiteľstvo v Lábe

a) ruší uznesenie č. 25/2023 zo dňa 14.06.2023

b) vyhlasuje

- pozemok **parcela reg. „C“KN č. 671/89 o výmere 24 m²**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, odčlenený od pozemku parcela reg. „E“KN č. 671/1 o celkovej výmere 63170 m² zapísaného na LV č. 2035 pre k. ú. Láb, **za prebytočný majetok**

c) schvaľuje predaj

- pozemku **parcela reg. „C“KN č. 671/89 o výmere 24 m²**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, ako novovytvorená parcela od pozemku parcely reg. „E“KN č. 671/1 zapísaného na LV č. 2035 pre k. ú. Láb, Hubertovi Mifkovičovi a manželke Veronike Mifkovičovej, rod. Dufková do bezpodielového spoluvlastníctva manželov, vo veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/1, obaja bytom Grínava 359/65, 900 67 Láb, v zmysle §9a, odst.8, písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p., ako pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou, za cenu vo výške 25,00 €/m². Všetky náklady spojené s prevodom hradí nadobúdateľ.

Geometrickým plánom č. 132/2022 vyhotovený MATGEO, Matúš Kollár, Martina Benku 770/83, 900 62 Kostolište, IČO: 40644472 zo dňa 23.9.2022, úradne overený Okresným úradom Malacky, katastrálny odbor dňa 24.11.2022 pod číslom: G1-1457/2022, na zameranie stavieb p.č. 455, 458, 461/1, 461/2, 671/89, **bola z parcely reg. „E“KN č. 671/1 novovytvorená parcela reg. „C“KN č. 671/89 o celkovej výmere 44 m². V roku 2014 žiadatelia od obce odkúpili časť tejto parcely o výmere 20 m² a zaplatili kúpnu cenu 400,00 €, na základe uznesenia ObZ Láb č. 76/2014 zo dňa 25.08.2014. Okresný úrad, Katastrálny odbor pre nezrovnalosti zamietol návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.**

Hlasovanie - z celkového počtu poslancov 7: za - 7, proti - 0, zdržal sa - 0

Mgr. Karolína Kovačovicová, v.r.
overovateľ

Mgr. Michal Palát, v.r.
overovateľ

Bc. Štefan Fogl, v.r.
starosta obce