

**O B E C L Á B**  
Hlavná ulica 503/9, 900 67 Láb

---

číslo: OL-2023/113/3724

Láb 21.08.2023

**R O Z H O D N U T I E**

Obec Láb, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon), podľa § 35 ods. 4 stavebného zákona

**z a s t a v u j e**  
**ú z e m n é k o n a n i e**

na stavbu: „Láb Premiestnenie a úprava odvodňovacieho kanála“ na pozemku parcela registra KN „C“ č. 5796/4, 5795/4 katastrálne územie Láb pre navrhovateľa spoločnosť **PENZA, s.r.o.**, so sídlom 900 33 Marianka 645, IČO: 36 290 645, ktorú v konaní zastupuje spoločnosť **PROMiprojekt, s.r.o.**, so sídlom Lamačská cesta 45, 841 03 Bratislava, IČO: 35 894 431.

**ODÔVODNENIE**

Dňa 24.04.2023 podal navrhovateľ spoločnosť **PENZA, s.r.o.**, so sídlom 900 33 Marianka 645, IČO: 36 290 645, prostredníctvom splnomocneného zástupcu **PROMiprojekt, s.r.o.**, so sídlom Lamačská cesta 45, 841 03 Bratislava, IČO: 35 894 431 na tunajší stavebný úrad žiadosť o vydanie rozhodnutia o umiestnení horeuvedenej stavby.

Stavebný úrad podľa § 36 ods. 1 stavebného zákona oznámil začatie územného konania o umiestnení stavby účastníkom konania (verejnou vyhláškou) a dotknutým orgánom a správcom inžinierskych sietí, oznámením č. OL-2023/113/3539 zo dňa 10.07.2023 a súčasne nariadil k prejednaniu predloženého návrhu ústne konanie, ktoré sa uskutočnilo dňa 03.08.2023.

Na ústnom pojednávaní k predloženému návrhu dňa 03.08.2023 sa zúčastnili účastníci konania a zástupcovia dotknutých orgánov tak, ako je uvedené v prezenčnej listine. Prítomní boli oboznámení s rozsahom návrhu a so všetkými podkladmi návrhu.

Na konaní sa zúčastnil aj zástupca Hydromeliorácií, š.p., Vrakúnska 29, Bratislava, ktorý za Hydromeliorácie, š.p., Bratislava nesúhlasil s premiestnením odvodňovacieho kanála z dôvodu chýbajúceho zakreslenia rúrovej siete (v našom vlastníctve) v projektovej dokumentácii, chýba vyjadrenie k rúrovej sieti.

Listom zo dňa 16.08.2023 navrhovateľ zobrať svoju žiadosť v plnom rozsahu späť, z dôvodu nových skutočností uvedených dotknutým orgánom Hydromeliorácie, š.p., Bratislava na konaní dňa 03.08.2023. Na základe uvedeného stavebný úrad rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku.

*Podľa § 35 ods. 4 Stavebného zákona: Ak stavebný úrad zastaví územné konanie z dôvodu, že navrhovateľ vzal návrh späť, na zastavenie konania nie je potrebný súhlas ostatných účastníkov konania.*

## POUČENIE

Proti tomuto rozhodnutiu sa účastníci konania môžu odvolať do 15 dní odo dňa jeho doručenia na Okresný úrad Bratislava, odbor výstavby a bytovej politiky písomným podaním na tunajší stavebný úrad.



*Fajl*  
Bc. Štefan FOGL  
starosta obce

### **Toto rozhodnutie musí byť vyvesené na úradnej tabuli na dobu 15 dní:**

Doručí sa účastníkom konania verejnou vyhláškou – navrhovateľovi, vlastníkom dotknutých pozemkov, v ktorých je navrhovaná stavba umiestnená a vlastníkom susedných pozemkov v k. ú. Láb

1. verejnou vyhláškou pre vlastníkov pozemkov parcela registra „C“ č. 5796/4, 5794/4 k. ú. Láb a ostatných neznámych vlastníkov, ktorých vlastnícke alebo iné práva k nehnuteľnostiam môžu byť vydaným rozhodnutím priamo dotknuté
2. verejnou vyhláškou pre vlastníkov susedných pozemkov, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám môžu byť navrhovanou stavbou priamo dotknuté

Obec Láb – úradná tabuľa – zverejnenie po dobu 15 dní:

oznámenie bolo vyvesené dňa 24 -08- 2023 ..... oznámenie bolo zvesené dňa .....

Internetová stránka obce Láb [www.lab.sk](http://www.lab.sk) – úradná tabuľa, zverejnenie po dobu 15 dní:

Zverejnené dňa: 24 -08- 2023 ..... Ukončené dňa: .....

Podľa § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. O správnom konaní, doručenie verejnou vyhláškou sa vykoná tak, že sa písomnosť vyvesí po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Správny orgán zverejňuje písomnosť súčasne iným spôsobom v mieste obvyklým, najmä v miestnej tlači, rozhlase alebo na dočasnej úradnej tabuli správneho orgánu na mieste, ktorého sa konanie týka.

**Doručuje sa:**

1. navrhovateľ: PENZA, s.r.o., 900 33 Marianka 645 – doručenie verejnou vyhláškou
2. verejnou vyhláškou pre vlastníkov pozemkov parcela registra „C“ č. 5795/4, 5796/4, 1307/11, 5808/2 k. ú. Láb a ostatných neznámych vlastníkov, ktorých vlastnícke alebo iné práva k nehnuteľnostiam môžu byť vydaným rozhodnutím priamo dotknuté
3. verejnou vyhláškou pre vlastníkov susedných pozemkov, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám môžu byť navrhovanou stavbou priamo dotknuté

Dotknuté orgány štátnej správy, samosprávy a správcovia inžinierskych sietí:

4. Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie - posudzovanie vplyvov, Záhorácka 2942/60A, 901 01 Malacky
5. Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie - ochrana prírody a krajiny, Záhorácka 2942/60A, 901 01 Malacky
6. Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie - OH, Záhorácka 2942/60A, 901 01 Malacky
7. Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie - ŠVS, Záhorácka 2942/60A, 901 01 Malacky
8. Okresný úrad Malacky, pozemkový a lesný úrad, Záhorácka 2942/60A, 901 01 Malacky
9. Okresný úrad Malacky, odbor krízového riadenia, Záhorácka 2942/60A, 901 01 Malacky
10. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
11. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, Legionárska 882, 901 01 Malacky
12. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava
13. Krajský pamiatkový úrad, Leškova 17, 811 04 Bratislava
14. SVP, š.p., Karloveská 2, 842 17 Bratislava
15. SVP, š.p., Správa povodia Moravy, Pri Maline 1, 901 01 Malacky
16. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 916 47 Bratislava
17. SPP - distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 19 Bratislava
18. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava
19. RNDr. Peter Vyskočil, Štúrova 5, 900 33 Marianka – prevádzkovateľ verejnej kanalizácie v obci
20. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
21. NAFTA, a.s., Votrubova I, 821 09 Bratislava
22. Obvodný banský úrad, Mierová 19, 821 05 Bratislava
23. Hydromelióracie š.p., Vrakunská 29, 825 63 Bratislava
24. tu

Na vedomie účastníkom konania (nemá účinky doručenia):

1. PENZA, s.r.o., 900 33 Marianka 645 – doručované prostredníctvom splnomocneného zástupcu PROMiprojekt, s.r.o., Lamačská cesta 45, 841 03 Bratislava