

O B E C L Á B
Hlavná ulica 503/9, 900 67 Láb

číslo: OL-2023/24/3103

Láb 19.04.2023

O Z N Á M E N I E

Obec Láb, stavebný úrad príslušný v zmysle § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov, (ďalej len „Stavebný zákon“), oznamuje podľa § 18 ods. 3 Zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), (ďalej len „Správny poriadok“) a § 36 ods. 4 Stavebného zákona

z a č a t i e ú z e m n é h o k o n a n i a

pre stavbu **Modernizácia Vendelínskej ulice**

v rozsahu SO 01 Chodník
 SO 03 Lávka pre peších

navrhovateľ: Obec Lozorno, Hlavná 1, 900 5 Lozorno
v zastúpení Ing. Igor Doka, Železničiarska 16, 900 51 Zohor.

miesto stavby k. ú. Lozorno
pozemky parc. č. reg. "E" 672/21, 672/321, 673/1
 reg. "C", 677/1, 677/2

Popis stavby:

Navrhovaný projekt rieši výstavbu chodníka pozdĺž Vendelínskej ulice v Lozorne. S výstavbou chodníka sa zrekonštruje a doplní odvodnenie komunikácie a chodníka a premostí sa odvodňovací kanál. Celá oblasť je pripojená na regionálnu cestu II/501 (Zohorskú ulicu). Chodník bude nadväzovať na zrealizovaný chodník pri regionálnej ceste II/501.

SO 01 Chodník

Zhotovenie konštrukcie chodníka s povrchom z betónovej dlažby. Súčasťou konštrukcie je osadenie obrubníkov. Od cestnej komunikácie cestný skosený obrubník prevýšený od cesty od 10 cm. Na vjazdoch a znížených priechodoch bude obrubník neskosený. Zo strane zelene pôjde o parkový obrubník. V časti priliehajúcej ku kanálu bude vytvorený odvodňovací prúžok z betónovej prídlažby, ktorá pri potoku prejde do priekopovej tvárnice TMB 1-60. Chodník má základnú š. 2,0 m. Tá je navrhnutá v oblasti Zohorskej ulice a priepustu cez existujúci kanál. Šírka v ďalšom priebehu je z priestorových dôvodov navrhnutá 1,5m.

Odvodnenie komunikácií využíva existujúce odvodnenie do kanála a vsakovacie drény. V zostávajúcej časti je odvodnenie riešené vsakovacím drénom s triedeným štrkom, ktorý je umiestnený pod chodníkom resp. v miestach kde sa nachádza STL plynovod je osadený za chodník. Drén má dĺžku 21,7 m v prvej etape a 91,5 m v druhej etape, jeho hĺbka je min. 0,95 m. Konštrukcia chodníka sa skladá z podkladových vrstiev a krytu. Zhotovovať sa bude celá konštrukcia chodníka.

Projekt nerieši statickú dopravu, vlastníci okolitých nehnuteľností budú parkovať na svojich pozemkoch. Navrhovaný chodník rešpektuje existujúce vjazdy.

SO 03 Lávka pre peších

Riešený objekt sa nachádza na území ochranného pásma plynového potrubia. Časti, ktoré do ochranného pásma zasahujú sú navrhnuté ako rozoberateľné časti lávky.

Stavba lávky sa prispôsobuje hmotou a funkčnosťou existujúcemu plynovému potrubiu, tak aby sa základmi nezasahovalo do ochranného pásma. Lávka má štyri rovnaké diely, ktoré sa osadia vždy 10 mm od seba čím sa vytvorí architektonický raster dosák vlastnej drevenej podlahy a zábradlia. Podlahu lávky tvoria oceľové U50 profily v dvoch na seba kolmých smeroch. Vonkajšie nosníky dĺžky 1500mm a 1000mm určujú veľkosť jedného dielu lávky. Dva vnútorné U50 profily sú v polohách, ktoré umožnia osadenie štyroch kotevných trubiek z oboch strán ŽB priečelia rámu. Dosky podlahy sa vrutmi uchytia ku všetkým priečnym nosníkom. Zábradlie lávky má stojky U50 výšky 1050mm navzájom prepojené v hornej úrovni madlom a rovnaký profil je v spodnej úrovni na ukotvenie dosák. Z oboch strán zábradlia sa v rovnakom rastru ako na podlahe uchytia dosky 90 x 20 mm s medzerami 11mm.

Súčasne stavebný úrad upúšťa od ústneho pojednávania s miestnym zisťovaním a určuje lehotu **10 pracovných dní** odo dňa doručenia oznámenia na uplatnenie námietok.

Účastníci konania môžu svoje námietky uplatniť najneskôr určenej lehote. Na neskôr podané námietky sa podľa § 36 ods. 2 Stavebného zákona **neprihliadne**.

Do podkladov rozhodnutia možno po predchádzajúcej dohode nahliadnuť na Obecnom úrade v Lozorne (Stavebný úrad) do určenej lehote.


V súlade s § 36 ods. 3 stavebného zákona, ak dotknutý orgán štátnej správy, ktorý bol vyzvaný o začatí územného konania, neoznámí v určenej dobe svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Na námietky a pripomienky, ktoré nebudú v určenom termíne uplatnené sa nebude prihliadať.

Ak sa niektorý účastník konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc s overeným podpisom toho účastníka, ktorý sa nechal zastupovať.

Začatie územného konania je v zmysle § 36 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov oznámené verejnou vyhláškou, preto musí byť podľa § 26 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení zmien a doplnení spolu so situačným výkresom vyvesené po dobu **15 dní** na úradnej tabuli na **Obecnom úrade v Lozorne a Lábe**. Posledný deň tejto lehote sa považuje za deň doručenia.




Bc. Štefan FOGL
starosta obce

Doručuje sa formou verejnej vyhlášky:

1. Obec Lozorno, Hlavná ulica 1, 900 55 Lozorno v zastúpení Ing. Igor Doka, Železničarska 16, 900 51 Zohor
2. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Karloveská 2, 842 17 Bratislava
3. R - PROJECT INVEST s.r.o., Ing. Martin Kerak, Pečnianska 27, 851 01 Bratislava - projektant
4. Ing. Janka Svíteková, Jaskový rad 1972/145, 83101 Bratislava - projektant
5. právnické osoby a fyzické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám, ako aj k susedným pozemkom a stavbám vrátane bytov môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté

Dotknutým orgánom:

6. Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie - posudzovanie vplyvov, Záhorácka 2942/60A, 901 01 Malacky
7. Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie - ochrana prírody a krajiny, Záhorácka 2942/60A, 901 01 Malacky
8. Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie - ŠVS, Záhorácka 2942/60A, 901 01 Malacky
9. Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie - OH, Záhorácka 2942/60A, 901 01 Malacky
10. Okresný úrad Malacky, pozemkový a lesný úrad, Záhorácka 2942/60A, 901 01 Malacky
11. Okresný úrad Malacky, odbor dopravy a pozemných komunikácií, Zámocká 5, 901 01 Malacky
12. Okresný úrad Malacky, odbor krízového riadenia, Záhorácka 2942/60A, 901 01 Malacky
13. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, Legionárska 882, 901 01 Malacky
14. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava
15. OR PZ, Okresný dopravný inšpektorát, Zámocká 5, 901 01 Malacky
16. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 916 47 Bratislava
17. SPP - distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 19 Bratislava
18. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava
19. Lozorno spol. s r.o., Hlavná ulica 1, 900 55 Lozorno
20. Krajský pamiatkový úrad, Leškova 17, 811 04 Bratislava
21. SVP, š.p., Správa povodia Moravy, Pri Maline 1, 901 01 Malacky
22. Michlovský spol. s.r.o., Letná 796/9, 821 01 Piešťany
23. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
24. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
25. Slovenský zväz telesne postihnutých, Ševčenkova 19, 851 01 Bratislava
26. Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska, Sekulská 14, 842 50 Bratislava
27. Obec Lozorno, CSO, Hlavná, 900 55 Lozorno
28. tu

Na vedomie účastníkom konania (nemá účinky doručenia):

1. Obec Lozorno, Hlavná ulica 1, 900 55 Lozorno: v zastúpení Ing. Igor Doka, Železničarska 16, 900 51 Zohor
2. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Karloveská 2, 842 17 Bratislava
3. R - PROJECT INVEST s.r.o., Ing. Martin Kerak, Pečnianska 27, 851 01 Bratislava - projektant
4. Ing. Janka Svíteková, Jaskový rad 1972/145, 83101 Bratislava - projektant

Príloha:

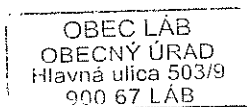
- situácia stavby

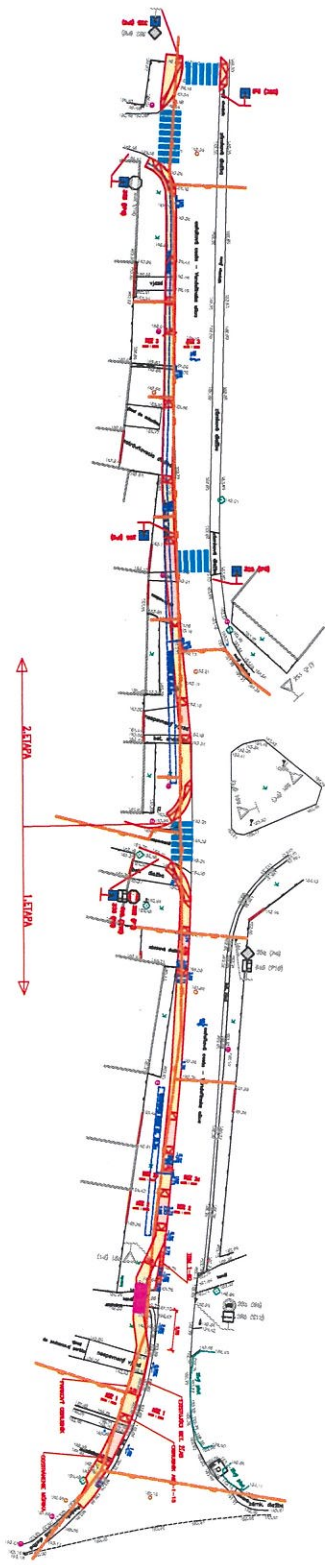
Podľa § 26 ods. 2 Správneho poriadku: „Doručenie verejnou vyhláškou sa vykoná tak, že sa písomnosť vyvesí po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Správny orgán zverejňuje písomnosť súčasne na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené a ak je to vhodné aj iným spôsobom v mieste obvyklým, najmä v miestnej tlači, rozhlase alebo na dočasnej úradnej tabuli správneho orgánu na mieste, ktorého sa konanie týka.“

Vyvesené dňa

20 -04- 2023

Zvesené dňa





- LEGENDA :**
- kanal dinding - beton
 - kanal dinding - tembok
 - talud - talud dalam per talud
 - kanal talud yang akan dipadatkan
 - kanal talud yang akan dipadatkan
 - kanal talud yang akan dipadatkan
 - kanal talud yang akan dipadatkan
 - kanal talud yang akan dipadatkan
 - kanal talud yang akan dipadatkan
 - kanal talud yang akan dipadatkan
 - kanal talud yang akan dipadatkan
 - kanal talud yang akan dipadatkan
 - kanal talud yang akan dipadatkan
 - kanal talud yang akan dipadatkan
 - kanal talud yang akan dipadatkan
 - kanal talud yang akan dipadatkan

STAFEL SURVEYING FACHSIB	
<p>NO. SURVEY : 1001/2023</p> <p>NO. SKEMA : 1001/2023</p> <p>NO. GAMBAR : 1001/2023</p> <p>NO. LEMBAR : 1001/2023</p> <p>NO. KONTAK : 1001/2023</p> <p>NO. SURVEY : 1001/2023</p> <p>NO. SKEMA : 1001/2023</p> <p>NO. GAMBAR : 1001/2023</p> <p>NO. LEMBAR : 1001/2023</p> <p>NO. KONTAK : 1001/2023</p>	<p>NO. SURVEY : 1001/2023</p> <p>NO. SKEMA : 1001/2023</p> <p>NO. GAMBAR : 1001/2023</p> <p>NO. LEMBAR : 1001/2023</p> <p>NO. KONTAK : 1001/2023</p>