

# O B E C L Á B

## Hlavná ulica 503/9, 900 67 Láb

číslo: OL-2023/51/154

Láb 01.02.2023

Vec

### **Oznámenie o spojení územného a stavebného konania a o začatí spojeného konania**

Obec Láb ako, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), oznamuje podľa § 39a ods. 4 stavebného zákona spojenie územného konania so stavebným konaním a podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona

#### **začatie spojeného územného a stavebného konania**

na stavbu: „BA – Láb VILADOMY II – NNK: SO 01 NN káblové vedenie“ na pozemkoch parcela registra „C“ č. 1442/10, 1442/9, 1442/8, 1442/30, 1442/4 a parcela registra „E“ č. 1645/2 k. ú. Láb, pre stavebníka spoločnosť **Západoslovenská distribučná, a.s.**, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518 v zastúpení splnomocneným zástupcom spoločnosťou VILADOMY, s.r.o., so sídlom Lamačská cesta 45, 841 03 Bratislava, IČO: 51 485 303 a o vydanie stavebného povolenia požiadal tunajší stavebný úrad dňa 21.12.2022.

Popis stavby:

SO 01 NN káblové vedenie

- Navrhované NN káblové vedenie sa napojí z NN rozvádzača jestvujúcej kioskovej trafostanice TS36-12. Navrhované NN káblové vedenie prekríži prístupovú asfaltovú cestu pri trafostanici a pokračuje súběžne so štátnou cestou od Plaveckého Štvrtku v zeleni k vstupu do obce Láb. V tejto časti po najbližšiu odbočku do jestvujúcej novej zástavby sa pripoľoží k jestvujúcemu NN káblovému rozvodu, ktorý slúži pre napájanie jestvujúcej zástavby. Zaústí do jestvujúcej istiacej rozpojovacej skrine PSR 36-126, ktorá sa vymení a cez vymenenú PSR sa tiež preokruhuje jestvujúce NN káblové vedenie. Z istiacej rozpojovacej skrine PSR si investori domov zabezpečia zrealizovanie NN káblových prípojok do skupinových elektromerových rozvádzačov pre napojenie domov. Nový NN káblový rozvod bude vyhotovený káblami typu NAYY-J 4x240 v celkovej dĺžke 137m. V križovaní s cestami, vjazdami na pozemky a inžinierskymi sieťami bude kábel uložený v ryhe 50x120 cm, inak v ryhe 35x80cm. Kábel sa pripoľoží k jestvujúcemu NN káblovému rozvodu, bude uložený do pieskového lôžka a prikrytý betónovými doskami a zasypaný zeminou, 30 cm pod povrchom sa pri zasypávaní ryhy uloží ešte výstražná fólia. V križovatkách so sieťami, cestami a pri vjazdoch na pozemky bude kábel chránený chráničkou FXKV160. Uzemnenie istiacich rozpojovacích skriň PSR sa vyhotoví zemnou páskou FeZn 30/4 - 20 m a dvomi tyčami dlhými 2 m rozmiestnenými na páske po desiatich metroch.

Situačný výkres je prílohou oznámenia.

Keďže pomery staveniska sú stavebnému úradu dobre známe a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa podľa § 61 ods. 2 stavebného zákona od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Obecnom úrade v Lábe, v stránkové hodiny (pondelok 7.30-12.00 a 13.00-15.30 hod., streda 8.00-12.00 a 13.00-17.00 hod.) po predchádzajúcom telefonickom dohovore.

**Účastníci konania môžu uplatniť svoje námietky najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tejto výzvy, písomným podaním na tunajšom stavebnom úrade. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány štátnej správy a dotknuté organizácie.**

V súlade s § 61 ods. 6 stavebného zákona, ak dotknutý orgán štátnej správy, ktorý bol vyrozumený so začatím stavebného konania, neoznami v určenej dobe svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznami svoje stanovisko k povolovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

V odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť (§ 42 ods. 5 stavebného zákona).

Na námietky a pripomienky, ktoré nebudú v určenom termíne uplatnené sa nebude prihliadať.  
Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento musí predložiť písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.



  
**Bc. Štefan FOGL**  
starosta obce

**Toto rozhodnutie musí byť vyvesené:**

1. na úradnej tabuli Obce Láb – zverejnenie po dobu 15 dní:

Vyvesené dňa ..... - 6 -02- 2023

Zvesené dňa .....

2. internetová stránka obce Láb [www.lab.sk](http://www.lab.sk) - zverejnenie po dobu 15 dní:

Zverejnené dňa: ..... - 6 -02- 2023

Ukončené dňa.....

Podľa § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. O správnom konaní, doručenie verejnou vyhláškou sa vykoná tak, že sa písomnosť vyvesí po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Správny orgán zverejňuje písomnosť súčasne iným spôsobom v mieste obvyklým, najmä v miestnej tlači, rozhlase alebo na dočasnej úradnej tabuli správneho orgánu na mieste, ktorého sa konanie týka.

Podľa § 61 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) - Pri liniových stavbách alebo v odôvodnených prípadoch aj pri zvlášť rozsiahlych stavbách, stavbách s veľkým počtom účastníkov konania stavebný úrad upovedomí účastníkov o začatí stavebného konania verejnou vyhláškou najmenej 15 dní pred konaním miestneho zisťovania, prípadne ústneho pojednávania, a ak sa nekoná ústne pojednávanie, pred uplynutím lehoty určenej podľa odseku 3.

**Doručuje sa:**

1. VILADOMY, s.r.o., Lamačská cesta 45, 841 03 Bratislava - doručenie verejnou vyhláškou
2. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava - doručenie verejnou vyhláškou
3. projektant: NOST – Ing. Norbert Šteflovíč, 900 32 Borinka 30 - doručenie verejnou vyhláškou

**Vlastníci dotknutých pozemkov:**

4. verejnou vyhláškou pre vlastníkov pozemkov parcela registra „C“ č. registra „C“ č. 1442/10, 1442/9, 1442/8, 1442/30, 1642/4 a parcela registra „E“ č. 1645/2 k. ú. Láb a ostatných neznámych vlastníkov, ktorých vlastnícke alebo iné práva k nehnuteľnostiam môžu byť vydaným rozhodnutím priamo dotknuté
5. verejnou vyhláškou pre vlastníkov susedných pozemkov, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám môžu byť navrhovanou stavbou priamo dotknuté

**Dotknuté orgány štátnej správy, samosprávy a správcovia inžinierskych sietí:**

6. Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie, posudzovanie vplyvov, Záhorácka 2942/60A, 901 01 Malacky
7. Okresný úrad Malacky, Odbor starostlivosti o životné prostredie, ochrana prírody a krajiny, Záhorácka 2942/60A, 901 01 Malacky
8. Okresný úrad Malacky, Odbor starostlivosti o životné prostredie, OH, Záhorácka 2942/60A, 901 01 Malacky
9. Okresný úrad Malacky, Odbor starostlivosti o životné prostredie, ŠVS, Záhorácka 2942/60A, 901 01 Malacky
10. Okresný úrad Malacky, Odbor dopravy a pozemných komunikácií, Zámocká 5, 901 01 Malacky
11. Okresný úrad Malacky, odbor krízového riadenia, Záhorácka 2942/60A, 901 01 Malacky
12. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, Legionárska 882, 901 01 Malacky
13. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava
14. OR PZ, Okresný dopravný inšpektorát, Zámocká 5, 901 01 Malacky
15. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
16. SPP- distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
17. ZDRAVOTECHNIKA, s.r.o., Olšovského 228/34, 901 01 Malacky
18. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava
19. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
20. Bratislavský samosprávny kraj, odbor dopravy, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava
21. Správa ciest Bratislavského samosprávneho kraja, Čučoriedková 6, 827 12 Bratislava
22. NAFTA, a.s., Votrubova 1, 821 09 Bratislava
23. Obvodný banský úrad, Mierová 19, 821 05 Bratislava
24. SVP, š.p., Správa povodia Moravy, Pri Maline 1, 9010 01 Malacky
25. Hydromeliorácie, š.p., Vrakunská 29, 852 63 Bratislava
26. MO SR, Agentúra správy majetku, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
27. RNDr. Peter Vyskočil, Štúrova 5, 900 33 Marianka – prevádzkovateľ verejnej kanalizácie
28. tu

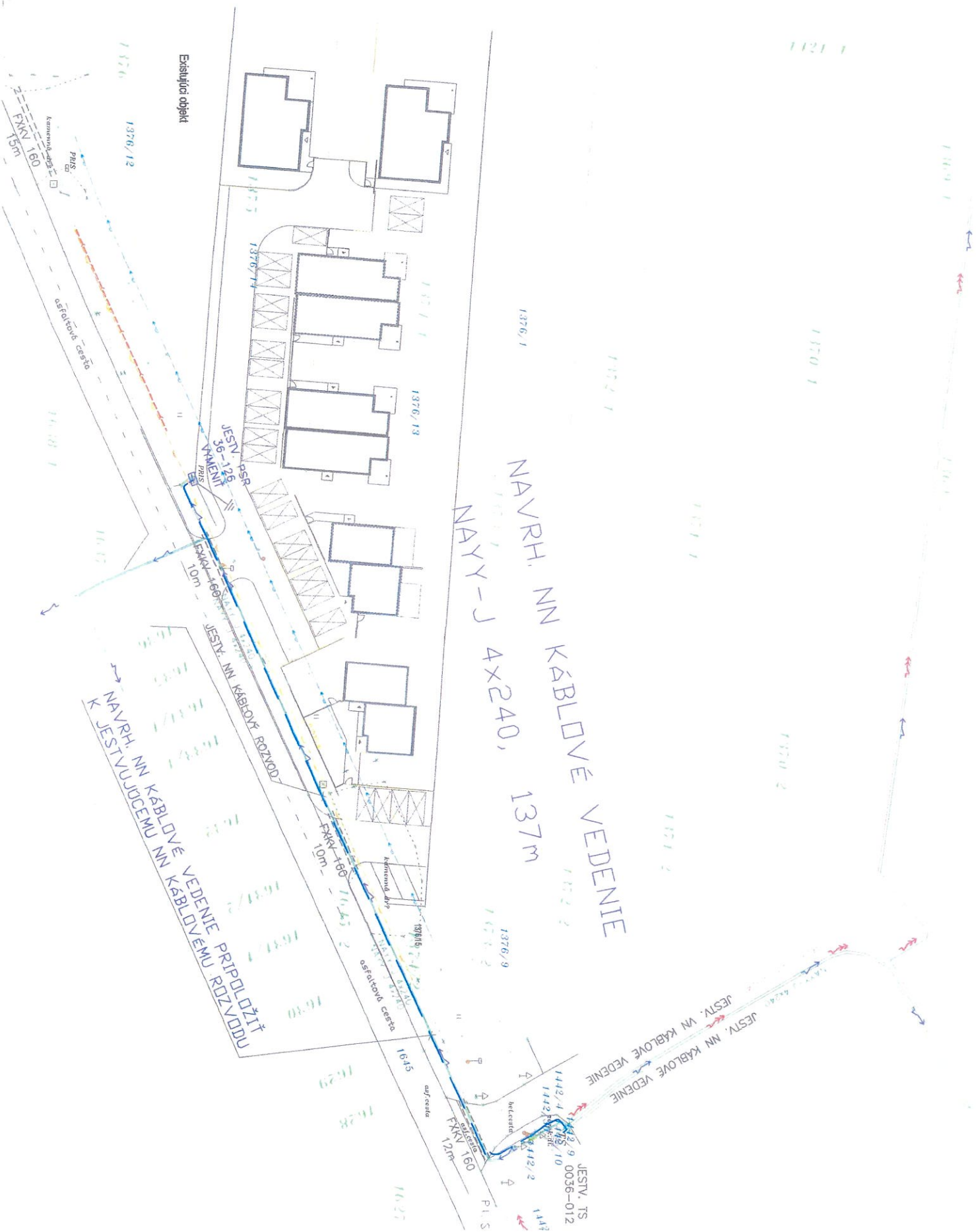
príloha: situácia č. výkresu 2 v mierke 1:500 vypracovaná Ing. Norbertom Šteflovíčom

**Na vedomie (nemá účinky doručenia):**

29. VILADOMY, s.r.o., Lamačská cesta 45, 841 03 Bratislava
30. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
31. projektant: NOST - Ing. Norbert Šteflovíč, 900 32 Borinka 30
32. Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava
33. Obec Láb, Hlavná ulica 503/9, 900 67 Láb

príloha: situácia č. výkresu 2 v mierke 1:500 vypracovaná Ing. Norbertom Šteflovíčom

Vybavuje: Ing. Júlia Trutzová, tel. č. 034/7747792



ZÁKLADNÉ ODAJE :

Napáťová sústava:

3/PEN AC, 50 Hz, 230/400 V / TN-C

Ochrana pred dočkom živých a neživých častí podľa STN 33 2000-4-41:2019/EZ/;  
Ochrana pred úrazom el. prúdom v normálnej prevádzke :

ochrana izolovaním živých, ochrana kerými

Ochrana pred úrazom el. prúdom pri poruche :

ochrana samostatným odpojením napájania

Prostredie podľa STN 33 2000-5-51:2010 v zmysle protokolu o určení vonkajších vplyvov

Kábel: NN NAVY-J 4x240mm<sup>2</sup>

Uzemenie pre NN: STN 33 2000-5-54:2012

Uloženie káblov NK: STN 73 60 05, STN 33 2000-5-52

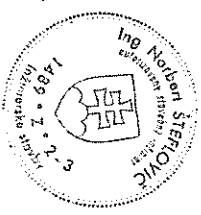
Ochranné pásmo VN kábelového vedenia: 1 m na obidve strany

LEGENDA :

- — — — — Novh. NN kábelové vedenie
- — — — — Jestvujúce NN vedenie
- ← — — — — Jestvujúce VN vedenie
- — — — — Novh. chránená FKV 160
- ← — — — — Uzemnenie
- ⊞ — — — — Iščica rozpojovacia skrinia



PRED REALIZÁCIOU ZEMNÝCH PRÁC, INVEŠTOR SPOLU S DODAVATEĽOM STAVBY  
ZABEZPEČÍ VYTŤEŠNIE PODZEMNÝCH INŽINIERSKÝCH SIETI



HL. ING. PROJEKTU	ZODP. PROJEKTANT	VYPRACOVAĽ	NDST -	
	Ing. N. Šteflovic	Ing. N. Šteflovic	ING. NORBERT ŠTEFLOVIC	
KRAJ	Bratislavský	OKRES Malacky	ZAK. ČÍSLO	900 32 BRINKA 30
INVEŠTOR	Západoslovenská distribučná a.s., Bratislava		ÚČEL	PD k SP
STAVBA	BA_LAB, VILADOMY II - NNK		FORMÁT	3x44
			DÁTUM	2/2022
OBJEKT	NN kábelové vedenie		ARCH. ČÍSLO	
PROF.	ELEKTRO		MIERKA	1:500
OBSAH			VÝKRES	č. 2
VÝKRESU	Situácia stavby			