



## ROZHODNUTIE

č. V – 5428/22

V Malackách, 28.09.2022

Okresný úrad Malacky, katastrálny odbor, správny orgán príslušný na konanie na základe ustanovenia §-u 11 ods. 2 a §-u 18 zákona č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (ďalej katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov, vo veci návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností č. V – 5428/2022 podľa kúpnej zmluvy, uzavretej medzi účastníkmi konania:

1/ Iveta Mundoková, Láb, 900 67 Láb

2/ Vladimír Klamo, Plavecký Štvrtok 104, 900 68 Plavecký Štvrtok

doručeného dňa 07.09.2022, týkajúceho sa nehnuteľnosti v k.ú. Láb zapísaných na LV číslo 1678

### rozhodol

takto:

V súlade s ustanovením §-u 31a písm. c) katastrálneho zákona správny orgán konanie o návrhu na vklad do katastra nehnuteľností **p r e r u š u j e a určuje lehotu na odstránenie nedostatkov 30 dní odo dňa doručenia tohto rozhodnutia.**

### Odôvodnenie:

Účastníci konania podaním doručeným katastrálnemu odboru Okresného úradu Malacky dňa 07.09.2022 navrhli vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

Podľa ustanovenia § 31a písm. c) katastrálneho zákona bol účastník konania vyzvaný, aby v určenej lehote predložil verejnú listinu alebo inú listinu, ktorá potvrdzuje právo k nehnuteľnosti, alebo aby odstránil nedostatky návrhu, prípadne jeho príloh.

Podľa ustanovenia § 24 a § 42 ods. 2 písm. c) katastrálneho zákona zmluva, verejná listina alebo iná listina a návrh na vklad obsahuje okrem iného označenie nehnuteľností podľa **katastrálneho územia**, pozemku podľa parcelného čísla evidovaného v súbore popisných informácií, pozemku evidovaného ako parcela registra C alebo parcela registra E, druhu pozemku, výmera celého pozemku, ak je nehnuteľnosť v spoluvlastníctve viacerých vlastníkov, uvádza sa i podiel vyjadrený zlomkom k celku, pri stavbách sa uvádza súpisné číslo a označenie pozemku na ktorom je stavba postavená.

V predloženej zmluve neuvádzajú výmeru a druh prevádzaného pozemku a v návrhu na vklad neuvádzajú výmeru prevádzaného pozemku.

Vytýkané nedostatky je možné odstrániť:

1. Doručením dodatkov k zmluve v 2 vyhotoveniach s overeným podpisom predávajúcej a podpísaným kupujúcim.
2. Doručením dodatku k návrhu na vklad podpísaným navrhovateľmi.

Na odstránenie zistených nedostatkov a doručenie požadovaných listín Vám v zmysle ustanovenia §-u 29 správneho poriadku určujeme lehotu do 30 dní odo dňa doručenia tohto rozhodnutia.

V prípade, že do uplynutia tejto lehoty zistené nedostatky odstránené nebudú, Okresný úrad Malacky, katastrálny odbor konanie zastaví.

**P o u č e n i e :** Proti tomuto rozhodnutiu sa podľa § 29 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov nemožno odvolať. Toto rozhodnutie je podľa § 177 a nasl. zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom po nadobudnutí právoplatnosti.



A handwritten signature in blue ink, appearing to be "Martin Damašek".

**Okresný úrad Malacky  
JUDr. Martin Damašek  
oprávnený rozhodovať  
o návrhu na vklad**

Doručuje sa:

**1/ Iveta Mundoková, Láb, 900 67 Láb**

**2/ Vladimír Klamo, Plavecký Štvrtok 104, 900 68 Plavecký Štvrtok**

Vybavuje: Damašek

Telefón: 034/2817001

E-mail: martin.damasek@skgeodesy.sk

IČO: 00 151 866