

STAVEBNÉ POVOLENIE

Obec Láb, stavebný úrad príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon), prejednal návrh v zmysle § 62 a 63 stavebného zákona a vo veci žiadosti o stavebné povolenie rozhodol takto:

p o v o ľ u j e

stavbu: „**SPLAŠKOVÁ KANALIZÁCIA IBV KONOPISKO**“ v rozsahu **SO 03 Most (lávka)** na pozemku parcela registra „C“ KN č. **4370/1** v k. ú. **Láb**, stavebníkovi: **MAINDATA, spol. s r.o.**, so sídlom Senická 3807/23, 811 04 Bratislava podľa dokumentácie overenej v tomto stavebnom konaní, ktorú vypracoval **HYDROTEAM contracting s.r.o.** - Ing. Helena Kováčová.

Na stavbu bolo vydané obcou Láb rozhodnutie o umiestnení stavby č. **OL-2021/74/4851/JT** zo dňa 19.07.2021 (rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť dňa 23.08.2021).

Členenie stavby (objektová skladba):
SO 03 Most (lávka)

Pre uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky:

SO 03 Most (lávka)

Lávka pre peších je navrhnutá z ocelových I nosníkov HEB 200 s ukotvením do dvoch betónových pilierov. Mostné piliere sú navrhnuté rozmerov 500x2000x3295mm /š x d x hĺbka/. Na ocelové nosníky sa uložia pororošty s hornou hranou lávky na kóte 147,80 mm. Spodná hrana lávky bude o cca 40 mm vyššie ako je súčasná hrana mostného telesa št. cesty III/1107.

Umiestnenie lávky je vo vzdialenosti 2,2 m od hrany cestného mosta. Základový pilier mosta št. cesty a navrhovanej lávky budú spojené betónovým blokom v celej dĺžke, t. j. 2,2 m. Horná hrana prepojavacieho bloku je o 150 mm nižšie ako základ lávky.

Rozmery lávky sú šírky 2000 mm a dĺžky 7000 mm. Celková výška lávky je 240 mm.

Na ocelový nosník I 200 budú privarené úchyty pre pripevnenie zábradlia a aj úchyty na uloženie vodovodného potrubia nadchodom, podľa požiadaviek BVS.

Podmienky pre realizáciu:

1. Stavba sa bude uskutočňovať podľa projektovej dokumentácie, ktorú vypracoval HYDROTEAM contracting s.r.o. - a Ing. Helena Kováčová, Prostredná 21, 900 21 Svätý Jur, overenej stavebným úradom v tomto konaní.
2. Prípadné zmeny voči projektovej dokumentácii nesmú byť zrealizované bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
3. Stavebník zabezpečí vytyčenie priestorovej polohy podľa rozhodnutia o umiestnení stavby č. OL-2021/74/4851/JT zo dňa 19.07.2021 a podľa overenej projektovej dokumentácie oprávnenou právnickou al. fyzickou osobou, doklad vytyčenia spolu s GP skutočného vyhotovenia predloží ku kolaudácii.
4. Pri stavbe a jej uskutočňovaní musia byť dodržiavané všeobecnotechnické požiadavky na výstavbu a príslušné technické normy, ďalej predpisy, týkajúce sa bezpečnosti a technických zariadení, ochrany zdravia osôb na stavenisku, hygienické a požiarne predpisy.
5. Pri uskutočňovaní musia byť dodržané príslušné ustanovenia vyhlášky č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a príslušné technické normy.

6. Skladovať stavebný materiál je možné len na pozemku stavebníka.
7. Stavebný odpad bude priebežne odvázaný na riadenú skládku odpadov a doklad o uložení na skládku stavebník predloží ku kolaudácii.
8. Na stavbe musí byť k dispozícii dokumentácia a všetky doklady týkajúce sa uskutočňovanej stavby. Stavebník je povinný viesť stavebný denník v zmysle § 46d stavebného zákona.
9. **Pred zahájením stavebných prác treba vytyčiť všetky inžinierske siete.** Zemné práce na prípojky zabezpečí investor na základe rozkopávkového povolenia, ktoré vydá obec.
10. Pri realizácii novostavby RD je potrebné dbať na to, aby vlastníci susedných nehnuteľností neboli nad mieru obťažovaní stavebnými prácami.
11. Na stavbe musí byť k dispozícii dokumentácia a všetky doklady týkajúce sa uskutočňovanej stavby. Stavebník je povinný viesť stavebný denník v zmysle § 46d stavebného zákona.
12. Pred zahájením stavebných prác treba vytyčiť všetky inžinierske siete.
13. Investor je povinný pri kolaudácii predložiť certifikáty posúdenia zhody pre všetky stavebné výrobky v zmysle zákona NR SR č. 90/1998 Z. z. v znení neskorších predpisov.
14. Stavba bude dokončená najneskôr do: 36 mesiacov od nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia.
15. Stavba sa bude uskutočňovať dodávateľsky. Zhotoviteľ stavby bude určený na základe výberového konania. Vybraného dodávateľa stavby, vrátane dokladov oprávňujúcich na príslušný výkon činnosti je stavebník povinný dodatočne oznámiť tunajšiemu stavebnému úradu do 15 dní od výberového konania.
16. Stavebník je povinný oznámiť začatie stavby.
17. Stavebník môže začať s výstavbou až po nadobudnutí právoplatnosti tohoto stavebného povolenia.
18. Predmetná stavba je v súlade s vypracovanou územno-plánovacou dokumentáciou obce Láb.
19. Akékoľvek zmeny v dispozičnom riešení, spôsobe užívania objektu alebo druhu použitých stavebných materiálov musia byť prekonzultované so spracovateľom projektu protipožiarinej ochrany a odsúhlasené orgánom vykonávajúcim štátny požiarny dozor.
20. Počas výstavby musí byť vykonávaný riadny výkon stavebného dozoru a autorský dozor projektanta.
21. Stavebník je povinný na viditeľnom mieste pri vstupe na stavenisko stavbu označiť štítkom „Stavba povolená“ s týmito údajmi a ponechať ho tam až do kolaudácie stavby.
 - ✓ označenie stavby,
 - ✓ označenie stavebníka
 - ✓ kto stavbu realizuje
 - ✓ kto a kedy stavbu povolil
 - ✓ termín začatia a ukončenia stavby
 - ✓ meno zodpovedného stavebného dozoru
22. Stavebník je povinný zabezpečiť počas realizácie stavby opatrenia v súlade s § 43i ods. 3, ktorými bude minimalizovaný negatívny vplyv stavby na okolie a na životné prostredie.
23. Počas stavebných prác musí stavebník dodržiavať predpisy a normy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia osôb na stavenisku v zmysle vyhlášky SÚBP a SBU č. 374/1990 Zb. "Bezpečnosť práce pri stavebných činnostiach" a ustanovenia § 43i ods. 3 písm. e), g), h) stavebného zákona.
24. Stavenisko musí mať zabezpečený odvoz alebo likvidáciu odpadu (§ 43i ods. 3 písm. d) stavebného zákona).
25. Stavenisko a stavebný materiál musí byť riešené výlučne na pozemku vo vlastníctve stavebníka.
26. Stavebníci sú povinní v zmysle § 43f stavebného zákona použiť vhodné stavebné výrobky.
27. Po celú dobu výstavby sú stavebníci povinní zabezpečiť podmienky pre výkon štátneho stavebného dohľadu.
28. Stavebníci sú povinní dbať na to, aby pri uskutočňovaní stavebných prác nedošlo k spôsobeniu škôd na cudzích nehnuteľnostiach a majetku.
29. Stavebníci sú povinní mať na stavbe overený projekt stavby, stavebné povolenie a o stavbe musí byť vedený stavebný denník.

30. Do doby kolaudácie stavby v rozsahu, povolenom týmto povolením, musia byť zriadené a dané do užívania aj objekty, ktorých povolenie je v kompetencii špeciálnych stavebných úradov.
31. **Dokončenú stavbu možno užívať len na základe kolaudačného rozhodnutia, o ktoré stavebník požiada tunajší stavebný úrad v zmysle § 76 stavebného zákona.**

Iné podmienky:

- So stavebnými prácami je možné začať až po nadobudnutí právoplatnosti tohto stavebného povolenia.
- Pred zahájením stavebných prác treba vytýčiť všetky inžinierske siete.
- Skladovať stavebný materiál je možné len na pozemku stavebníka.
- **Užívať stavbu po dokončení je možné až po vydaní kolaudačného rozhodnutia, o ktoré musí stavebník požiadať tunajší stavebný úrad.**

Podmienky vyplývajúce so stanovísk dotknutých orgánov a účastníkov konania:

Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie (stanovisko podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie č. OU-MA-OSZP-2021/014087/GAM zo dňa 15.06.2021)

- Navrhovaná činnosť nespĺňa kritériá podľa § 18 a prílohy č. 8 zákona, a preto nie potrebné vykonať zisťovacie konanie ani posudzovanie vplyvov činnosti na životné prostredie podľa uvedeného zákona.

Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie, ochrana prírody a krajiny (záväzná stanovisko č. OU-MA-OSZP-2020/016302-002 zo dňa 28.10.2020)

- Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie nemá podľa § 9 ods. 1 písm. b zák. č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon,“) námietky k stavbe, ktorá rieši odvedenie splaškových odpadových vôd z objektov IBV do existujúcej verejnej splaškovej kanalizácie v obci Láb.
- Na území stavby platí podľa zákona prvý stupeň ochrany.
- Navrhovaná stavba nezasahuje do žiadnych ekologicky hodnotných prvkov krajiny ani nenaruša funkčnosť žiadneho prvku ÚSES.
- Pri realizovaní stavebných prác žiadame dodržať normu STN 837010 Ochrana prírody, Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie. Žiadame výkopovú zeminu neukladať v koreňovej zóne stromov, výkopy pri drevinách uskutočniť s minimálnym poškodením koreňového systému, v prípade potreby kmene ochrániť debnením.
- Podľa § 47 ods. 1 zákona sa zakazuje poškodzovať a ničiť dreviny. Ak sa na území stavby nachádzajú dreviny, ktoré nie je možné z dôvodu stavby ponechať je na ich výrub podľa § 47 ods. 3 zákona potrebný súhlas orgánu ochrany prírody.

Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie, ŠVS (vyjadrenie č. OU-MA-OSZP-2020/016062/482 zo dňa 29.10.2020)

Navrhovaná investícia je z hľadiska ochrany vodných pomerov možná pri splnení podmienok:

- Stavba musí byť zrealizovaná v súlade s vodným zákonom a počas stavebných prác nesmie prísť k znečisteniu povrchových a podzemných vôd.

Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie, ŠVS (súhlas č. OU-MA-OSZP-2021/014021/250 zo dňa 30.06.2021)

Podmienky súhlasu:

- Pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia vodného zákona.
- Pri stavených prácach ani pri užívaní stavby nesmie dôjsť k úniku znečisťujúcich látok alebo k znečisteniu povrchových a podzemných vôd.
- Vodohospodársky významný vodný tok Močiarka má v predmetnom úseku opevnené koryto, vrátane dna a preto je potrebné, aby navrhovaná hĺbka krytia pri križovaní bola dodržaná od jeho opevneného dna nie nánosu.

- Je potrebné zachovať funkčnosť jestvujúcich cestných priekop (nie sú v správe SVP), ktoré slúžia na odvádzanie vôd z povrchového odtoku z príľahlej komunikácie.
- Po ukončení prác treba vykonať porealizačné geodetické zameranie (polohové a výškové) uloženia splaškovej kanalizácie pri jej križovaní s vodnými tokmi a jeho výsledok treba odovzdať SVP, š.p. pre služobné účely.
- Prípadné poškodenie koryta vodných tokov a ich pobrežných pozemkov pri križovaní so splaškovou kanalizáciou je potrebné uviesť do pôvodného stavu.
- Zásah predmetnou stavbou do pozemkov vo vlastníctve SR, v správe SVP, š.p., je potrebné riešiť zmluvným vzťahom s organizáciou SVP, š.p., OZ Bratislava, odbor správy majetku.
- Objekt lávky s následným umiestnením potrubia kanalizácie a vodovodu nesmie zužovať a zmenšovať prietokový profil koryta vodného toku a spôsobovať vzduť hladiny vody a zhoršenie odtokových pomerov koryta vodného toku.
- Podľa § 47 ods. 3 vodného zákona sú vlastníci stavieb, ktoré nie sú vodnými stavbami, alebo technických zariadení umiestnených vo vodnom toku, povinní na vlastné náklady dbať o ich riadnu údržbu a o ich statickú bezpečnosť, aby neohrozili plynulý odtok vôd, zabezpečiť ich pred škodlivými účinkami vôd, splaveninami a ľadom, odstraňovať nánosy a prekážky vo vodnom toku (pod mostom, lávkou).
- Vybudovaním lávky pre peších v tesnej blízkosti jestvujúceho cestného mosta sa môžu sťažiť podmienky pre vyššie uvedených povinností vlastníka (správcu) cestného mosta - prístup mechanizmov vykonávajúcich odstraňovanie nánosov a prekážok v koryte vodného toku pod mostom. Z uvedeného dôvodu sa odporúča vyžiadať stanovisko k umiestneniu lávky i od vlastníka (správcu) tohto objektu, nakoľko povinnosti vlastníkov stavieb vyplývajú z § 47 vodného zákona musia byť vykonávané i po vybudovaní lávky.
- K návrhu lávky je potrebné i stanovisko SHMU Bratislava, nakoľko sa v blízkosti riešenej lávky nachádza vodomemý profil v správe tejto organizácie.
- Objekt lávky s ďalšími technickými zariadeniami, ktoré budú na ňom umiestnené musia byť navrhované a zrealizované v súlade s STN 736822 „Križovania a súběhy vedení s vodnými tokmi“, s vodným zákonom a zákonom č. 7/2010 o ochrane pred povodňami.
- Poškodenie koryta vodného toku alebo jeho pobrežného pozemku počas výstavby je potrebné uviesť do pôvodného stavu.
- K realizácii križovania splaškovej kanalizácie s vodnými tokmi a lávky s vodným tokom Močiarka treba vopred prizvať zástupcu SVP, š.p., ktorý na základe obhliadky v teréne zápisnične odsúhlasí vykonanú realizáciu a posúdi dodržanie podmienok SVP, š.p.
- Platnosť súhlasu zaniká, ak sa stavebné konanie, pre ktoré bol súhlas vydaný nezačne do jedného roka od jeho vydania.

Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie, OH (vyjadrenie č. OU-MA-OSZP-20120/016249 zo dňa 29.12.2020)

Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie nemá námietky k vydaniu rozhodnutia na stavbu za dodržania nasledovných podmienok:

- Počas výstavby sa predpokladá vznik nasledovných stavebných odpadov, zaradených podľa Katalógu odpadov (Vyhláška MŽP SR č. 365/2015 Z.z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov):

Druh odpadu	Názov odpadu	Kat.	Predp.množ. (t)
17 01 01	Betón	O	12,6
17 02 01	Drevo	O	1,00
17 02 03	Plasty	O	1,0
17 02 04	Sklo, plasty a drevo obsahujúce nebezpečné látky alebo kontaminované nebezpečnými látkami	N	1,0
17 03 01	Bitúmenové zmesi obsahujúce uhoľný decht	N	3,15
17 04 05	Železo a oceľ	O	0,5

17 05 06	Výkopová zemina iná ako uvedená v 17 05 05	O	500,00
----------	--	---	--------

Pôvodca (Investor) stavebných odpadov je povinný dodržiavať ustanovenia § 14 a § 77 zákona o odpadoch:

- zabezpečiť spracovanie odpadu v zmysle hierarchie odpadového hospodárstva (predchádzanie vzniku odpadu, príprava na opätovné použitie, recyklácia, zhodnotenie, zneškodnenie),
- odovzdať odpady len osobe oprávnenej na nakladanie s odpadmi podľa zákona o odpadoch, ak nezabezpečuje ich zhodnotenie alebo zneškodnenie sám.
- Pôvodcovi stavebných odpadov a odpadov z demolácii sa povoľuje zhromažďovať odpad v mieste jeho vzniku (t.j. v mieste stavby) iba nevyhnutný čas (napr. do naplnenia veľkoobjemového kontajnera), následne je povinný odovzdať odpad oprávnenému odberateľovi.
- Pôvodca nebezpečného odpadu (napr. izolačných materiálov a stavebných materiálov obsahujúcich azbest) je povinný odovzdať odpad len osobe/organizácii oprávnenej na nakladanie s takýmto druhom odpadu.
- Odpad, kat. č. 17 05 04 - zemina a kamenivo iné ako uvedené v 17 05 03 a kat. č. 17 05 06 - výkopová zemina iná ako uvedená v 17 05 05, použitý na skladovanie a na terénne úpravy mimo miesta vzniku (t. j. mimo miesta stavby) bez súhlasu Okresného úradu v sídle kraja je v rozpore so zákonom o odpadoch.
- Pôvodca stavebných odpadov je následne v kolaudačnom konaní povinný Okresnému úradu v Malackách, odboru starostlivosti o životné prostredie, úseku štátnej správy odpadového hospodárstva dokladovať spôsob nakladania so vzniknutým stavebným odpadom (originál potvrdenia o odovzdaní odpadu z predmetnej stavby do zariadenia na zhodnocovanie alebo zneškodňovanie stavebného odpadu) a doložiť kópiu vydaného stavebného povolenia.

Okresný úrad Malacky, pozemkový a lesný odbor (stanovisko č. OU-MA-PLO/2021/007320-2/ST zo dňa 14.01.2020)

Orgán ochrany PP súhlasí s vydaním územného rozhodnutia na uvedenú stavbu pri dodržaní nasledovnej podmienky:

- V prípade použitia PP na nepoľnohospodársky účel na dobu kratšiu ako 1 rok je potrebné požiadať tunajší úrad o vydanie stanoviska podľa § 18 zákona č. 220/2004 Z. z. (po vydaní územného rozhodnutia a stavebného povolenia, avšak pred začatím samotnej výstavby).

Okresný úrad Malacky, odbor krízového riadenia (záväzné stanovisko č. OU-MA-OKR-2020/005525-2 zo dňa 05.11.2020)

- Okresný úrad Malacky, odbor krízového riadenia nemá pripomienky a súhlasí s vydaním územného rozhodnutia.

Okresný úrad Malacky, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií (záväzné stanovisko – výnimka zo zákazu činnosti v ochrannom pásme cesty č. III/1107 č. OU-MA-OCDPK-2021/016729-002 zo dňa 31.08.2021)

- Stavebné práce budú zrealizované podľa projektovej dokumentácie Splašková kanalizácia IBV Konopisko (zo dňa 10/2020), ktorú vypracovala firma Hydroteam, spol. s r.o., Prostredná 21, 900 21 Svätý Jur.
- Počas realizácie stavebných prác nesmie byť na ceste I11/1107 skladovaný žiaden materiál a ani mechanizmy slúžiace na výstavbu. Stavebnými mechanizmami nesmie prísť k poškodeniu a znečisteniu vozovky.
- Žiadateľ zodpovedá za všetky škody spôsobené zásahom na cudzích zariadeniach. V prípade, že ich poškodí, zabezpečí neodkladné opatrenia a oznámenie ich správcovi.
- Pred začiatkom stavebných prác požiada investor o určenie dopravného značenia počas výstavby, ktoré musí odsúhlasiť OR PZ ODI Malacky, správca cesty a určiť tunajší odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií.
- Po ukončení stavebných prác je investor stavby povinný uviesť terén dotknutý stavbou

v ochrannom pásme cesty do pôvodného stavu.

- Za splnenie podmienok tohto povolenia zodpovedá žiadateľ.

Okresný úrad Malacky, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií (stanovisko č. OU-MA-OCDPK-2021/019965-002 zo dňa 03.11.2021)

Okresný úrad Malacky, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií súhlasí s vydaním stavebného povolenia na stavbu „SO 03 Most lávka pre peších IBV Konopisko – Láb“, za dodržania nasledovných podmienok:

- Stavebnými prácami nesmie dôjsť k porušeniu mostného objektu.
- V zmysle §15 vyhlášky 35/1984 Zb. je ochranné pásmo cesty III. triedy 20 m od osi komunikácie a z uvedeného dôvodu je povinný investor požiadať tunajší odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií podľa §11 zákona č. 135/1961 Zb. o povolenie výnimky na práce v ochrannom pásme cesty v štádiu prípravnej dokumentácie.
- Počas realizácie stavebných prác nesmie byť ohrozená ani obmedzená premávka na ceste č. III/1107. V opačnom prípade žiadateľ požiada tunajší úrad o určenie použitia dopravného značenia, ktoré musí odsúhlasiť ORPZ ODI Malacky a správca cesty.
- Počas prevádzania stavebných prác nesmie byť na ceste III/1107 skladovaný žiaden materiál, stavebnými mechanizmami nesmie prísť k poškodeniu a znečisteniu vozovky.

OR PZ Okresný dopravný inšpektorát, Malacky (záväzné stanovisko č. ORPZ-MA-ODI-12-846/2020 zo dňa 30.11.2020)

- Pred začatím stavebných prác zasahujúcich do dopravného priestoru priľahlých komunikácií, žiadame predložiť k schváleniu projekt organizácie dopravy počas výstavby - prenosné dopravné značenie na Okresný dopravný inšpektorát v Malackách.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava (záväzné stanovisko č. HŽP/17584/2020 zo dňa 19.11.2020)

- Súhlasí sa s návrhom žiadateľa bez pripomienok.

OR Hasičského a záchranného zboru, Malacky (stanovisko č. ORHZ-MA1-2020/001082-003 zo dňa 30.10.2020)

- S riešením stavby súhlasí bez pripomienok.
- Toto stanovisko nenahrádza stanovisko orgánu štátneho požiarneho dozoru pre konanie nasledujúce podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

Regionálne cesty Bratislava, a.s., Bratislava (vyjadrenie č. 640/21/548/OSI zo dňa 11.06.2021)

V predloženej zmene projektovej dokumentácie je zakreslené:

- v extraviláne - (M7247) Most cez potok Stumbach (Močiarka) pred Lábom - osadenie lávky vo vzdialenosti 2,2 0m od betónovej hrany mosta (2m od osi vodovodného potrubia)
- Voči navrhovanému technickému riešeniu v oboch prípadoch nemáme námietky. Stavebnými prácami nesmie dôjsť k porušeniu jestvujúcich mostných objektov.
- K projektovej dokumentácii na stavebné povolenie stavby splaškovej kanalizácie sme sa vyjadrovali listom naša zn. 1762/20/1541/OSI zo dňa 11.1.2021. Podmienky uvedené v našom vyjadrení žiadame dodržať.

Bratislavský samosprávny kraj, Úrad bratislavského samosprávneho kraja, odbor dopravy (záväzné stanovisko č. 03196/2021/PK-129/40527/2021 zo dňa 03.12.2021)

S navrhnutým technickým riešením súhlasíme s nasledujúcimi podmienkami:

- Začatie stavebných prác dotýkajúcich sa cesty III. triedy je možné po skončení zimnej údržby ciest Bratislavského samosprávneho kraja.
- Stavebnými prácami nesmie dôjsť k narušeniu existujúcich mostných objektov (M7247 a M3853).

- Akékoľvek zmeny v projekte je potrebné odsúhlasiť so správcom mostných objektov na ceste 111/1107 - Správou ciest Bratislavského samosprávneho kraja.
- K projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie sa tunajší úrad vyjadril záväzným stanoviskom č. 3196/2021/PK-7, 02992/2021 zo dňa 28.01.2021. Všetky pripomienky v ňom uvedené je potrebné rešpektovať.

Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Správa povodia Moravy, Malacky (stanovisko č. CS SVP OZ BA3466/2020/2 zo dňa 21.12.2020)

- Upozorňujeme tiež na potrebu zachovania funkčnosti jestvujúcich cestných priekop (nie sú v správe našej organizácie), ktoré slúžia na odvádzanie vôd z povrchového odtoku z príľahlej komunikácie.
- Na križovanie splaškovej kanalizácie s vodnými tokmi je podľa §27 zákona č.364/2004 Z. z. o vodách potrebný súhlas príslušného orgánu štátnej vodnej správy. Vydaný súhlas žiadame doručiť našej organizácii.
- Prípadné poškodenie koryta vodných tokov a ich pobrežných pozemkov pri križovaní so splaškovou kanalizáciou je potrebné uviesť do pôvodného stavu.
- Zásah predmetnou stavbou do pozemkov vo vlastníctve SR, v správe SVP, š.p., je potrebné riešiť zmluvným vzťahom s našou organizáciou na SVP, š.p. OZ Bratislava, odbor správy majetku.

Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Bratislava (stanovisko č. CS SVP OZ BA 185/2021/4 zo dňa 15.02.2021)

- Náš štátny podnik súhlasí so stavbou v zmysle nášho stanoviska č. 3466/2020/2 zo dňa 21.12.2020. Do začiatku realizácie stavby - do vydania stavebného povolenia - žiadame uzatvoriť zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena spolu s prenájmom častí pozemkov po dobu výstavby (predpokladaná výmera 17m² + 8m²).

Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Správa povodia Moravy, Malacky (stanovisko č. CS SVP OZ BA1205/2021/2 zo dňa 28.04.2021)

- Lávka je navrhnutá vo vzdialenosti 2,2 m pod mostom št. cesty in.tr. (Láb - Zohor), v r.km cca 1,3 vodného toku Močiarka. Tesne pod navrhnutým križovaním vodného toku sa nachádza vodomerný profil, ktorý je v správe SHMÚ Bratislava. Spodná hrana navrhovanej lávky sa nachádza na kóte 147,56 mn.m, 40 mm nad spodnou hranou jestvujúceho cestného mosta. Podľa predloženej technickej správy svetlá šírka medzi navrhovanými betónovými piliermi lávky kopíruje svetlú šírku medzi betónovými piliermi cestného mosta nachádzajúceho sa nad lávkou.
- V zmysle uvedeného možno konštatovať, že návrhom lávky nedôjde k zmenšeniu prietokového profilu voči existujúcemu objektu cestného mosta, ktorý sa nachádza nad lávkou. Akým spôsobom bude umiestnené výtlačné potrubie a vodovod na lávke, z predložených podkladov nie je zrejmé.
- Objekt lávky s následným umiestnením potrubia kanalizácie a vodovodu nesmie zužovať a zmenšovať prietokový profil koryta vodného toku a spôsobovať vzduť hladiny vody a zhoršenie odtokových pomerov koryta vodného toku.
- Upozorňujeme, že podľa §47 ods.3 sú vlastníci stavieb, ktoré nie sú vodnými stavbami, alebo technických zariadení umiestnených vo vodnom toku, povinní na vlastné náklady dbať o ich riadnu údržbu a o ich statickú bezpečnosť, aby neohrozili plynulý odtok vôd, zabezpečiť ich pred škodlivými účinkami vôd, splaveninami a ľadom, odstraňovať nánosy a prekážky vo vodnom toku (pod mostom, lávkou). Vybudovaním lávky pre peších v tesnej blízkosti jestvujúceho cestného mosta sa môžu sťažiť podmienky pre vykonávanie vyššie uvedených povinností vlastníka (správcu) cestného mosta - prístup mechanizmov vykonávajúcich odstraňovanie nánosov a prekážok v koryte vodného toku pod mostom. Z uvedeného dôvodu preto odporúčame vyžiadať stanovisko k umiestneniu lávky i od vlastníka (resp. správcu) tohto objektu, nakoľko povinnosti vlastníkov stavieb vyplývajúce z § 47 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách musia byť vykonávané i po vybudovaní lávky.

- K návrhu lávky je potrebné i stanovisko SHMÚ Bratislava, nakoľko sa v blízkosti riešenej lávky nachádza vodomerný profil v správe tejto organizácie.
- Objekt lávky s ďalšími technickými zariadeniami, ktoré budú na ňom umiestnené musia byť navrhnuté a zrealizované v súlade s STN 736822 „Križovania a súbegy vedení s vodnými tokmi“ a súlade so zákonom č.364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov a zákonom č.7/2010 Z.z. ochrane pred povodňami.
- Poškodenie koryta vodného toku alebo jeho pobrežného pozemku počas výstavby je potrebné uviesť do pôvodného stavu.
- Na križovanie vodného toku (lávka) je podľa § 27 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov potrebný súhlas príslušného orgánu štátnej vodnej správy.
- Ku križovaniu vodného toku je potrebné vopred prizvať zástupcu našej organizácie (Ing. Mgr. Branislav Vlček, tel.: 0911 102 348), s ktorým budú konzultované tieto práce a ktorý na základe obhliadky v teréne zápisnične posúdi vykonanú realizáciu a dodržanie našich podmienok.

Slovenský hydrometeorologický ústav Bratislava (vyjadrenie č. 301-2777/2021/6865 zo dňa 07.06.2021)

S umiestnením lávky v blízkosti našej VS Láb-Močiarka súhlasíme za dodržania nasledovných podmienok:

- Vybudovaním lávky a jej stavebných súčastí nedôjde k obmedzeniu prístupu k našej V S zo štátnej cesty 3.tr. a poľnej cesty v blízkosti objektu.
- Po vybudovaní lávky a jej stavebných súčastí bude zabezpečený voľný manipulačný priestor v okolí min. 2,5 m od VS.
- Vybudovaním lávky a jej stavebných súčastí nedôjde k zmene prietokového profilu v okolí VS, nakoľko v tomto mieste SHMÚ vykonáva aj priame merania prietoku. Osadením lávky nevznikne vzdutie vodnej hladiny ani iné anomálie v prúde toku.
- V prípade poškodenia našej VS pri výstavbe lávky bezodkladne kontaktovať SHMÚ, s povinnosťou uvedenia nášho objektu do pôvodného stavu.

Obvodný banský úrad, Bratislava (vyjadrenie č. 1130-3048/2020 zo dňa 19.01.2021)

- Tunajší úrad v predmetnej veci oznamuje, že k vydaniu územného rozhodnutia a stavebného povolenia na stavbu „Splašková kanalizácia IBV Konopisko - výtlak z ČS, Láb, okres Malacky“ na pozemkoch s pare. č. 1434/1,3866/5,3866/6,3866/17,3866/48,3866/53 a 4370/1 (Reg. C-KN) a na pozemkoch s pare. č. 671/1, 674, 789/1,1434/2 a 1437/3 (Reg. E-KN) v k.ú. Láb (mimo zastavaného územia obce) nemá námietky.
- Podľa evidencie tunajšieho úradu sa na záujmovom území nenachádzajú ložiská vyhradených nerastov a nie sú ani iné záujmy, ktoré by bolo potrebné chrániť podľa banských predpisov.
- Predmetná stavba nezasahuje do chráneného ložiskového územia Láb a taktiež nezasahuje ani do chráneného územia Plavecký Štvrtok.

NAFTA a.s., Bratislava (stanovisko č. 3-10801/OSP/2020/KP zo dňa 03.12.2020)

- Predmetná stavba je situovaná v Prieskumnom území Viedenská panva Sever určenom toho času spoločnosti, avšak mimo iné osobitné územia, ktorých držiteľom k dnešnému dňu je spoločnosť, taktiež sa nenachádza v oblasti, v ktorej sú umiestnené zariadenia spoločnosti, ani do nej nezasahujú ich ochranné, resp. bezpečnostné pásma.
- Vzhľadom na vyššie uvedené, spoločnosť nemá námietky k projektovej dokumentácii stavby „Splašková kanalizácia IBV Konopisko“ v katastrálnom území Láb na vyššie uvedených pozemkoch.

Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku Bratislava (vyjadrenie č. ASM-41-2392/2020 zo dňa 19.10.2020)

- Po posúdení predložených podkladov nemáme pripomienky a súhlasíme s realizáciou plánovanej akcie „Splašková kanalizácia IBV Konopisko, obec Láb“. V danej lokalite sa

nenachádzajú pozemky, inžinierske siete, podzemné telekomunikačné vedenia ani rádio reléová trasa v správe Ministerstva obrany Slovenskej republiky.

- Všetky zmeny projektovej dokumentácie je potrebné predložiť na posúdenie.

Krajský pamiatkový úrad Bratislava (záväzné stanovisko č. KPUBA-2020/22766-2/94190/KER zo dňa 19.11.2020)

Súhlasí s umiestnením a realizáciou stavby, ktorá sa nedotýka kultúrnej pamiatky evidovanej v Ústrednom zozname pamiatkového fondu SR a nenachádza sa na pamiatkovom území s podmienkou:

- V prípade archeologického nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác podľa ustanovenia § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona oznámi nález KPÚ BA a nález ponechá bezo zmeny až do obhliadky KPÚ alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou.

Západoslovenská distribučná, a.s., Bratislava (stanovisko zo dňa 27.01.2021)

Spoločnosť Západoslovenská distribučná súhlasí s vydaním územného rozhodnutia na stavbu „Splašková kanalizácia IBV Konopisko – výtlak z ČS“ k. ú. Láb, podľa projektovej dokumentácie, za týchto podmienok:

- Žiadame rešpektovať všetky zariadenia v majetku spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. silové aj oznamovacie a dodržiavať ich ochranné pásma podľa §43 zákona 251/2012 o Energetike a jeho noviel. Zakresľovanie sietí je možné vykonať pre zariadenia VN a NN na tíme správy energetických zariadení VN a NN Bratislava-mesto, Hraničná č.14, pre zariadenia WN a zariadenia oznamovacie na tíme správy sietí WN Čulenova 3.
- Požadujeme dodržanie ochranného pásma všetkých WN, VN a NN vedení definovaných podľa §43 Zákona o energetike č. 251/2012 Z. z. a o zmene a doplnení niektorých zákonov, s ktorými osoby a mechanizmy vykonávajúce práce súvisiace so stavebnými prácami danej stavby môžu prísť do styku. Zodpovedná osoba na stavbe je povinná vykonať poučenie (oboznámenie) všetkých osôb vykonávajúcich činnosť, alebo zdržujúcich sa na stavbe, o pravidlách bezpečnosti práce v blízkosti WN, VN a NN vedení.
- Pred začatím zemných prác na energetických zariadeniach budovaných v tejto stavbe je potrebné v navrhovaných trasách požiadať o presné vytýčenie a identifikovanie káblov patriacich spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s.
- Zemné práce - pri križovaní a súbahu zariadení spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. - požadujeme vykonávať so zvýšenou opatrnosťou - ručným spôsobom. Pri prácach dodržiavať bezpečnostné predpisy a ustanovenia príslušných STN EN.
- Pri prácach na kábloch a zariadeniach patriacich spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. požiadať pracovníkov SEZ Bratislava, Hraničná 14 o technický dozor.
- V prípade potreby preložky energetických zariadení vo vlastníctve Západoslovenská distribučná, a. s. budú riešené v zmysle §45 Zákona č. 251/2012 Z. z. na náklady toho kto potrebu preložky vyvolal.
- Toto stanovisko je výlučne stanoviskom spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. ako dotknutého orgánu, pričom nenahrádza stanovisko a vyjadrenie spoločnosti Západoslovenská distribučná ako účastníka konania (ak má spoločnosť Západoslovenská distribučná a.s. v príslušnom konaní aj postavenie účastníka konania).

SPP - distribúcia, a.s., Bratislava (vyjadrenie č. TD/NS/0741/2021/Pe zo dňa 08.11.2021)

Súhlasí s vydaním stavebného povolenia na vyššie uvedenej stavby za dodržania nasledujúcich podmienok:

VŠEOBECNÉ PODMIENKY:

- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať SPP-D o vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby).

- V záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m bezplatne.
- Stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby) najneskôr 3 pracovné dni pred zahájením plánovaných prác. V prípade neoznámenia začatia prác upozorňujeme, že SPP-D môže podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €.
- Stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činností z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení.
- Stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení.
- Stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu nízkotlakého (ďalej ako „NTL“) plynovodu a stredotlakého (ďalej ako „STL“) plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu vysokotlakého (ďalej ako „VTL“) plynovodu, až po predchádzajúcom vytyčení týchto plynárenských zariadení, a to výhradne ručne, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatrnosťou, za dodržania STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie.
- Pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu, iným spôsobom ako ručne, je stavebník povinný v mieste križovania s plynárenským zariadením (a ak ku križovaniu nedochádza, v mieste priblíženia k plynárenskému zariadeniu) obnažiť plynárenské zariadenie ručne kopanou kontrolnou sondou pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež overenie priebehu trasy výtacieho (resp. pretláčacieho) zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou tohto stanoviska.
- V prípade, ak zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu nie je možné realizovať výhradne ručne alebo bezvýkopovou metódou s ručne kopanými kontrolnými sondami, stavebník je povinný predložiť SPP-D realizačnú projektovú dokumentáciu a vopred požiadať o stanovenie podmienok na vykonávanie takýchto prác.
- Vykonávanie zemných prác bezvýkopovou metódou bez ručne kopaných kontrolných sond vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu je zakázané.
- Ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (p. Matúš Tomášek, email: matus.tomasek@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka.
- Prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D.
- Stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu.
- Stavebník nesmie bez súhlasu SPP-D nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu.
- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti.

- Upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon.
- Stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä 700 02.
- Stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem.
- Stavebník je povinný pri súbahu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01.
- V zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.
- V zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby.

OSOBITNÉ PODMIENKY:

- žiadne

Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Bratislava (vyjadrenie č. 50961/40201/2020/Šp zo dňa 07.01.2021)

- Predmetnú splaškovú kanalizáciu BVS nevlastní ani neprevádzkuje. O vyjadrenie je potrebné požiadať vlastníka resp. prevádzkovateľa.

Slovak Telekom, a.s., Bratislava (vyjadrenie č. 66120325421 zo dňa 16.11.2020)

Dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (SEK) spoločnosti Slovak Telekom a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o..

Stavebník je povinný rešpektovať Všeobecné podmienky ochrany SEK.

Stavebník je povinný rešpektovať nasledovné:

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie § 65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom a.s. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Marián Párovský, marian.parovsky@telekom.sk +421 34 6512662.
4. V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
5. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle § 66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z. z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť/zrealizovať prekládku SEK.
6. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka ST o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas

výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.

7. V prípade ak na Vami definovanom území sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
8. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
9. V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie. Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie TKZ. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, Slovak Telekom, a.s. týmto upozorňuje žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.
10. Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom a.s. na základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vyjadrenia>. Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.
11. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu vyššie uvedených bodov dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
12. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, poskytnutie dát v elektronickej forme nezabavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:

- Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu.
- Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené.
- Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku ± 30 cm skutočného uloženia zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu.
- Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje).
- Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia.
- Zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním).
- Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na tel. číslo 0800123777.
- Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že ST nezodpovedá za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez vedomia ST).
- Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.

Hydromeliorácie, š.p., Bratislava (vyjadrenie č. 6635-2/120/2021 zo dňa 10.11.2021)

- Po preverení preloženej dokumentácie a dostupných mapových podkladov Vám oznamujeme, že v rámci stavebného objektu SO 03 Most – lávka stavby „Splašková kanalizácia IBV Konopisko“ na parcele č. 4370/1 v k.ú. Láb neevidujeme žiadne hydromelioračné zariadenia v správe Hydromeliorácie, š.p.

Sitel, s.r.o., Bratislava (vyjadrenie č. 210108-0040 zo dňa 16.02.2021)

- V záujmovom území stavby sa nenachádzajú EKS v majetku SITEL s.r.o..
- Upozornenie: Poškodenie EKS je trestné v zmysle § 286 Trestného zákona. Za poškodenie EKS je zodpovedný stavebník, a SITEL s.r.o. je oprávnená vymáhať náklady na opravu EKS, ako aj ďalšie škody spôsobené poškodením/prerušením prevádzky EKS.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

V rámci konania neboli vznesené námietky voči uskutočneniu stavby.

Platnosť rozhodnutia: V zmysle § 67 ods. 2 stavebného zákona stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačalo do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť. Podľa § 70 stavebného zákona toto rozhodnutie platí aj pre právnych nástupcov stavebníkov.

ODÔVODNENIE

Dňa 11.10.2021 požiadal stavebník spoločnosť MAINDATA, spol. s r.o., so sídlom Senická 3807/23, 811 04 Bratislava, IČO: 35 686 235 v zastúpení splnomocneným zástupcom Janou Leškovou, bytom Robotnícka 461/29, 900 66 Vysoká pri Morave, tunajší stavebný úrad o vydanie stavebného povolenia na stavbu „Splašková kanalizácia IBV Konopisko v rozsahu: SO 03 Most (lávka)“ na pozemku parcela registra „C“ KN č. 4370/1 v k. ú. Láb, vo vyššie uvedenej objektovej skladbe. Na stavbu bolo vydané Obcou Láb rozhodnutie o umiestnení stavby č. OL-2021/74/4851/JT dňa 19.07.2021 (rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť dňa 23.08.2021).

Listom č. OL-2020/309/5488/JT zo dňa 20.10.2021 oznámil tunajší stavebný úrad známym účastníkom konania a dotknutým orgánom začatie stavebného konania a stanovil lehotu, v ktorej je možné vzniesť námietky.

Začatie stavebného konania verejnou vyhláškou oznámil tunajší stavebný úrad listom č. OL-2020/309/5488/JT zo dňa 20.10.2021. Oznámenie verejná vyhláška bola zverejnená po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Láb a zároveň spôsobom v mieste obvyklým (internetová stránka obce Láb).

Podľa § 26 ods. 2 správneho poriadku doručenie verejnou vyhláškou sa vykoná tak, že sa písomnosť vyvesí po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Správny orgán zverejňuje písomnosť súčasne iným spôsobom v mieste obvyklým, najmä v miestnej tlači, rozhlase alebo na dočasnej úradnej tabuli správneho orgánu na mieste, ktorého sa konanie týka.

Stavebný úrad, ktorý doručuje rozhodnutie verejnou vyhláškou, je povinný zvoliť tento rovnaký spôsob doručovania (tzv. verejnú vyhlášku) u všetkých účastníkov konania bez rozdielu.

Pozemok parcela registra „C“ č. 4370/1 (výmera 15567 m², vodná plocha) k. ú. Láb je vo vlastníctve SR – Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Bratislava, spoluvlastnícky podiel 1/1, podľa výpisu z listu vlastníctva č. 2266 – Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 02.03.2022.

Podkladom pre vydanie stavebného povolenia boli nasledovné predložené doklady, vyjadrenia a stanoviská:

- PD stavby, vypracovaná HYDROTEAM contracting s.r.o. – Ing. Helena Kováčová
- výpis z obchodného registra
- listy vlastníctva č. 2266, Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena
- stanovisko Okresného úradu Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie č. OU-MA-OSZP-2021/014087/GAM zo dňa 15.06.2021
- záväzné stanovisko Okresného úradu Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie, ochrana prírody a krajiny č. OU-MA-OSZP-2021/007128-002 zo dňa 29.01.2021
- vyjadrenie Okresného úradu Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie, ŠVS č. OU-MA-OSZP-2020/016062/482 zo dňa 29.10.2020
- súhlas Okresného úradu Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie, ŠVS č. OU-MA-OSZP-2021/014021/250 zo dňa 30.06.2021
- vyjadrenie Okresného úradu Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie, OH č. OU-MA-OSZP-2020/016249 zo dňa 29.12.2020
- stanovisko Okresného úradu Malacky, pozemkový a lesný odbor č. OU-MA-PLO/2021/007320-2/ST zo dňa 14.01.2020
- záväzné stanovisko Okresného úradu Malacky, odbor krízového riadenia č. OU-MA-OKR-2020/005525-2 zo dňa 05.11.2020
- stanovisko Okresného úradu Malacky, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií č. OU-MA-OCDPK-2021/007979-002 zo dňa 26.01.2021
- záväzné stanovisko Okresného úradu Malacky, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií č. OU-MA-OCDPK-2021/016729-002 zo dňa 31.08.2021
- stanovisko Okresného úradu Malacky, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií č. OU-MA-OCDPK-2021/019965-002 zo dňa 03.11.2021

- záväzné stanovisko OR PZ, Okresný dopravný inšpektorát č. ORPZ-MA-ODI-12-846/2020 zo dňa 30.11.2020
- záväzné stanovisko Regionálneho úradu verejného zdravotníctva Bratislava č. HŽP/17584/2020 zo dňa 19.11.2020
- stanovisko OR HaZZ, Malacky č. ORHZ-MA1-2020/001082-003 zo dňa 30.10.2020
- vyjadrenie Regionálnych ciest Bratislava, a.s., Bratislava č. 1762/20/1541/OSI zo dňa 11.01.2021
- vyjadrenie Regionálnych ciest Bratislava, a.s., Bratislava č. 640/21/548/OSI zo dňa 11.06.2021
- záväzné stanovisko BSK, odbor dopravy, Bratislava č. 02601/2020/PK-67/35749/2020 zo dňa 16.11.2020
- záväzné stanovisko BSK, odbor dopravy, Bratislava č. 03196/2021/PK-129/40527/2021 zo dňa 03.12.2021
- stanovisko SVP, š.p., Správa povodia Moravy, Malacky č. CS SVP OZ BA/3466/2020/2 zo dňa 21.12.2020
- stanovisko SVP, š.p., Bratislava č. CS SVP OZ BA/1205/2021/2 zo dňa 28.04.2021
- vyjadrenie Slovenského hydrometeorologického ústavu Bratislava č. 301-2777/2021/6865 zo dňa 07.06.2021
- vyjadrenie Obvodného banského úradu Bratislava č. 1130-3048/2020 zo dňa 19.01.2021
- stanovisko NAFTA a.s., Bratislava č. 3-10801/OSP/2020/KP zo dňa 03.12.2020 a č. Z-NAF-008919/2021 zo dňa 25.08.2021
- vyjadrenie MO SR, Agentúra správy majetku, Bratislava č. ASM-41-2392/2020 zo dňa 19.10.2020
- záväzné stanovisko Krajského pamiatkového úradu Bratislava č. K PUBA-2020/22766-2/94190/KER zo dňa 19.11.2020
- vyjadrenie Západoslovenskej distribučnej, a.s., Bratislava zo dňa 27.01.2021
- vyjadrenie SPP - distribúcia, a.s. Bratislava č. TD/NS/0741/2021/Pe zo dňa 08.11.2021
- vyjadrenie BVS, a.s., Bratislava č. 50961/40201/2020/Šp zo dňa 07.01.2021
- vyjadrenie Slovak Telekom, a.s. Bratislava č. 6612129865 zo dňa 05.10.2021
- vyjadrenie Hydromeliorácií, š.p., Bratislava č. 6635-2/120/2021 zo dňa 10.11.2021
- vyjadrenie SITEL s.r.o., Bratislava č. 210108-0040 zo dňa 16.02.2021 a iné

Stanoviská a pripomienky boli zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

Účastníci konania a dotknuté orgány zaujali k vydaniu predmetného stavebného povolenia kladné stanovisko. Všetky pripomienky dotknutých orgánov a organizácií, ktoré boli vznesené v stavebnom konaní, stavebný úrad zohľadnil v podmienkach tohoto rozhodnutia. Stavebný úrad nezistil žiadne dôvody, ktoré by bránili vydaniu tohto rozhodnutia.

Obec Láb, ako príslušný stavebný úrad posudzoval preložený návrh podľa § 62 ods. 1 a 2 stavebného zákona a zistil, že uskutočnením stavby nie sú ohrozené verejné záujmy ani neprimerane obmedzené, či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania. Predmetná stavba je v súlade so schválenou územno-plánovacou dokumentáciou.

Dokumentácia stavby spĺňa požiadavky určené vyhláškou č. 532/2002 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a podmienky územného rozhodnutia o umiestnení stavby. Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby.

Predmetná stavba je v súlade s ÚPD obce Láb.

Účastníci konania a dotknuté orgány zaujali k vydaniu predmetného stavebného povolenia kladné stanoviská. Všetky pripomienky dotknutých orgánov a organizácií, ktoré boli vznesené v stavebnom konaní, stavebný úrad zohľadnil v podmienkach tohoto rozhodnutia. Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby.

V tomto konaní stavebný úrad preskúmal predloženú projektovú dokumentáciu z hľadiska záujmov, ktoré chránia orgány štátnej správy podľa osobitných predpisov. Stavebný úrad preskúmal podklady vydaného rozhodnutia a zistil, že predmetná stavba spĺňa kritériá všeobecných požiadaviek na výstavbu, podmienky z hľadiska hygienického, požiarneho, bezpečnostného, dopravného a ochrany prírody, o čom svedčia kladné stanoviská, odborné vyjadrenia a súhlasy dotknutých orgánov štátnej správy. Podmienky na umiestnenie a realizáciu stavby sú výsledkom zosúladenia rôznych záujmov v území a s prihliadnutím na budúce účinky stavby v území, najmä z hľadiska ochrany životného prostredia, súladu urbanisticko – architektonického riešenia stavby s okolím, určenia polohy stavby na pozemku aj vo vzťahu k susedným stavbám.

K stavbe sa súhlasne vyjadrili všetky dotknuté orgány štátnej správy a organizácie. Ich podmienky sú zahrnuté vo výroku tohto rozhodnutia a navrhovateľ je povinný ich riadne dodržiavať. Z vyjadrení a stanovísk dotknutých orgánov nevyplynula žiadna pochybnosť o nepriaznivom vplyve stavby a ani o tom, že by navrhovaná stavba bola v území nevhodnou.

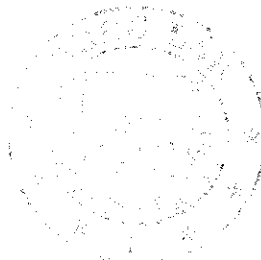
Po preskúmaní žiadosti stavebný úrad dospel k záveru, že návrh poskytoval dostatočný podklad pre konanie a rozhodnutie vo veci, návrh posúdil z hľadiska starostlivosti o životné prostredie a potrieb požadovaného opatrenia v území a jeho dôsledkov; preskúmal jeho súlad s príslušným územnoplánovacím podkladom, posúdil, či vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu a všeobecne technickým požiadavkám na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a predpisom, ktoré ustanovujú hygienické, protipožiarne podmienky, dopravné podmienky, podmienky ochrany prírody, zabezpečil procesné práva, zabezpečil procesné práva účastníkov konania, dostatočne zistil skutkový stav vecí a preto nie je dôvod na nevydanie požadovaného rozhodnutia.

Správny poplatok podľa zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov položky 60 písm. g) vo výške 100,00 EUR bol zaplatený dňa 11.10.2021.

POUČENIE

Proti rozhodnutiu sa v zmysle § 53 a § 54 zákona č. 71/1976 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov môžu účastníci konania odvolať do 15 dní odo dňa jeho doručenia písomným podaním na tunajší stavebný úrad (podateľňa Obecného úradu Láb). Toto rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné príslušným súdom podľa ust. zákona č. 162/2015 Z. z. Správneho súdneho poriadku.

Toto rozhodnutie je oznámené formou verejnej vyhlášky, preto musí byť zverejnené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Obce Láb a na internetovej stránke obce Láb. Za deň doručenia rozhodnutia sa pokladá posledný deň jeho vyvesenia na úradnej tabuli.




Marián MORAVČÍK
starosta obce

Doručuje sa:

Toto rozhodnutie musí byť vyvesené na úradnej tabuli na dobu 15 dní:

Doručí sa účastníkom konania verejnou vyhláškou – navrhovateľovi, vlastníkom dotknutých pozemkov, v ktorých je navrhovaná stavba umiestnená a vlastníkom susedných pozemkov v k. ú. Láb

Obec Láb – úradná tabuľa – zverejnenie po dobu 15 dní:

oznámenie bolo vyvesené dňa1.1.-04-2022..... oznámenie bolo zvesené dňa

Internetová stránka obce Láb www.lab.sk – úradná tabuľa, zverejnenie po dobu 15 dní:

Zverejnené dňa:1.1.-04-2022..... Ukončené dňa:

Podľa § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. O správnom konaní, doručenie verejnou vyhláškou sa vykoná tak, že sa písomnosť vyvesí po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Správny orgán zverejňuje písomnosť súčasne iným spôsobom v mieste obvyklým, najmä v miestnej tlači, rozhlase alebo na dočasnej úradnej tabuli správneho orgánu na mieste, ktorého sa konanie týka.

Doručuje sa:

Na vedomie navrhovateľovi:

1. MAINDATA spol. s r.o., Senická 3807/23, 811 04 Bratislava

Vlastníci dotknutých pozemkov:

2. verejnou vyhláškou pre vlastníkov susedných pozemkov, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám môžu byť navrhovanou stavbou priamo dotknuté

Dotknuté orgány štátnej správy, samosprávy a správcovia inžinierskych sietí:

3. Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie - posudzovanie vplyvov, Záhorácka 2942/60A, 901 01 Malacky
4. Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie - ochrana prírody a krajiny, Záhorácka 2942/60A, 901 01 Malacky
5. Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie - ŠVS, Záhorácka 2942/60A, 901 01 Malacky
6. Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie - OH, Záhorácka 2942/60A, 901 01 Malacky
7. Okresný úrad Malacky, odbor krízového riadenia, Záhorácka 2942/60A, 901 01 Malacky
8. Okresný úrad Malacky, odbor dopravy a pozemných komunikácií, Zámocká 5, 901 01 Malacky
9. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, Legionárska 882, 901 01 Malacky
10. Krajský pamiatkový úrad, Leškova 17, 811 04 Bratislava
11. SVP, š.p., Správa povodia Moravy, Pri Maline 1, 901 01 Malacky
12. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 916 47 Bratislava
13. SPP - distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 19 Bratislava
14. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava
15. RNDr. Peter Vyskočil, Štúrova 5, 900 33 Marianka – prevádzkovateľ verejnej kanalizácie v obci
16. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
17. NAFTA, a.s., Votrubova 1, 821 09 Bratislava
18. Obvodný banský úrad, Mierová 19, 821 05 Bratislava
19. OR PZ, Okresný dopravný inšpektorát, Zámocká 5, 901 01 Malacky
20. Správa ciest Bratislavského samosprávneho kraja, Čučoriedková 6, 827 12 Bratislava
21. Bratislavský samosprávny kraj, odbor dopravy, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava
22. Hydromeliorácie š.p., Vrakunská 29, 825 63 Bratislava
23. MO SR, Agentúra správy majetku, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
24. Slovenská elektrizačná a prenosová sústava, a.s., Mlynské Nivy 59/A, 824 84 Bratislava
25. SITEL s.r.o., Kopčianska 18, 851 01 Bratislava
26. Eustream, a.s., Votrubova 11/a, 821 09 Bratislava
27. Slovenský hydrometeorologický ústav, Jeséniova 17, 833 15 Bratislava
28. tu

Na vedomie účastníkom konania (nemá účinky doručenia):

1. MAINDATA spol. s r.o., Senická 3807/23, 811 04 Bratislava – doručované na základe plnej moci Jane Leškovej, Robotnícka 461/29, 900 66 Vysoká pri Morave
2. Ing. Dušan Statelov, Na Ovsisku 1, 900 33 Marianka
3. Zora Statelová, Na Ovsisku 1, 900 33 Marianka
4. SVP, š.p., OZ Bratislava, Karloveská 2, 842 17 Bratislava
5. Obec Láb, Hlavná ulica 503/9, 900 67 Láb
6. projektant: HYDROTEAM contracting s.r.o. – Ing. Helena Kováčová, Prostredná 96/21, 900 21 Svätý Jur