

PROJEKTOVÁ DOKUMENTÁCIA PRE ÚZEMNÉ ROZHODNUTIE A STAVEBNÉ POVOLENIE

Podľa § 9, odst. 1 Vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z.,
ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

KANALIZÁCIA OBCE LÁB III. ETAPA

A. SPRIEVODNÁ SPRÁVA

Dátum: 04/2017

Číslo zákazky: 17 001 23

OBSAH

1.	Identifikačné údaje stavby a investora	3
2.	Základné údaje charakterizujúce stavbu a prevádzku	3
3.	Prehľad východiskových podkladov	4
4.	Členenie stavby na prevádzkové súbory a stavebné objekty	5
5.	Vecné a časové väzby stavby na okolie	5
6.	Prehľad prevádzkovateľov a užívateľov	5
7.	Lehota výstavby	6
8.	Termín začatia, dokončenia stavby	6
9.	Údaje o postupnom uvádzaní stavby do prevádzky	6
10.	Skúšobná prevádzka a doba trvania, kolaudácia stavby	6
11.	Celkové náklady stavby	6

1. Identifikačné údaje stavby a investora

Názov stavby: **„Kanalizácia obce Láb III. Etapa“**
Stupeň: Projektová dokumentácia pre územné rozhodnutie a stavebné povolenie
Miesto stavby: Kraj: Bratislavský
Okres: Malacky
Obec: Láb
Katastrálne územie: Láb
Investor: Názov: Obecný úrad Láb,
Adresa: Láb č.503, 900 57 Láb
Zhotoviteľ: bude vybratý konkurzom
Projektant: Názov: Hydroteam spol. s r. o.
Adresa: Strojnícka 61/A, 821 05 Bratislava 2
Telefón: +421(0)2 444 585 01
Fax: +421(0)2 446 342 83
Email: hydroteam@hydroteam.sk
Charakter stavby: účelové podzemné vodohospodárske dielo
Termíny: začatie stavby: neuvedené
doba výstavby: 3 mesiacov
predpokladaný termín ukončenia stavby: neuvedený
Koordinátor dokumentácie: Ing. Jana Verešová, Hydroteam spol. s r.o.

Charakter stavby: líniová stavba, účelové podzemné vodohospodárske dielo

Obec Láb sa nachádza na západe Slovenska v okrese Malacky v regióne Záhorie. Susedí s obcami Plavecký Štvrtok, Vysoká pri Morave, Zohor, Lozorno a Záhorská Ves. Obec leží 11,2 km južne od okresného mesta Malacky. Nadmorská výška obce sa pohybuje v rozmedzí 146 m n.m. až 150 m n.m.. V obci prevláda obytná funkcia sústredená na bývanie v rodinných domoch. Zastavaná oblasť má charakter uličnej zástavby. Občianska vybavenosť je koncentrovaná v západnej časti obce kde sa nachádza obecný úrad, pošta, obchod a reštaurácia. V obci sa nachádza kostol Všetkých svätých z roku 1665 a kaplnka sv. Vendelína z roku 1755.

2. Základné údaje charakterizujúce stavbu a prevádzku

Účelom navrhovanej stavby „Kanalizácia obce Láb“ je spoľahlivé odvedenie splaškovej odpadovej vody od producentov znečistenia v obci do jestvujúcej čistiarne odpadových vôd (ČOV) Láb. Splašková odpadová voda bude od producentov odvedená navrhovanou gravitačnou splaškovou stokovou sieťou do jestvujúceho kanalizačného potrubia „A“ DN300 a následne do ČOV Láb.

Odvedenie splaškovej odpadovej vody navrhovanou kanalizáciou zo záujmového územia do čistiarne odpadových vôd bude mať pozitívny vplyv na čistotu podzemných vôd, zlepši sa kvalita životného prostredia a technická vybavenosť obce, čím sa umožní jej ďalší rozvoj a výstavba. Zlepší sa kvalita života obyvateľov obce a ochrana podzemných vôd v projektovej oblasti. Vybudovaním splaškovej kanalizácie sa zabráni priesakom škodlivých látok zo žump a septikov a podzemná voda bude chránená pred znečistením.

Na odvedenie dažďových vôd z povrchového odtoku je na území obce Láb využívaný systém rigolov a priekop. Dažďová voda z povrchového odtoku bude naďalej odvádzaná rigolmi a priekopami, resp. bude vsakovať (strechy objektov, zelené plochy a pešie komunikácie) a nebude zaústňovaná do navrhovanej splaškovej kanalizácie.

Tab. č. 1 Navrhované kapacity stavby

Názov	Konštrukčno-materiálová charakteristika	Merná jed.	Rozsah
Gravitačné potrubie	PVC-U (SN 8) DN 300	m	6191,33
Tlakové potrubie	HDPE – ø125 x 7,4 mm – SDR17/ PN10	m	361,56
Tlakové potrubie	HDPE – ø90 x 5,4 mm – SDR17/PN10	m	280,55
Tlakové potrubie	HDPE – ø63 x 5,8 mm – SDR17/PN10	m	114,32
Tlakové potrubie spolu			756,43
Potrubie celkom			6947,76
Čerpacia stanica	Z TZR DN 2200	ks	1
Čerpacia stanica	Z TZR DN 2000	ks	3
Čerpacia stanica	Z TZR DN 1600	ks	2

Splašková kanalizačná sieť obce je navrhnutá ako gravitačná, z PVC potrubia profilu DN300 a výtlačných potrubí HDPE – ø125x7,4 mm a HDPE - ø90x5,4 mm a HDPE – ø63x5,8 mm, celkovej dĺžky 6947,76 m, z čoho 6191,33 m tvorí gravitačné potrubie a 756,43 m tvorí výtlačné potrubia. Nakoľko konfigurácia terénu nedovoľuje odvieť všetky odpadové vody do čistiarnie odpadových vôd gravitačne, je na kanalizačnej sieti navrhnutých šesť prečerpávacích staníc s nadväzujúcimi úsekmi výtlačných potrubí. Objekty prečerpávacích staníc budú napojené na elektrickú energiu NN prípojkou. Súčinnosť čerpacích staníc bude zabezpečená ovládaním technológie, režimu čerpania a prenosom dát, poruchy čerpadla formou SMS na určené telefónne číslo – zadá zástupca obecného úradu.

Rodinné domy a objekty občianskej vybavenosti budú napojené na uličné zberače samostatnými kanalizačnými prípojkami DN150 a budú dočasne ukončené na hranici nehnuteľnosti pozemku. Od hranice pozemku vo vzdialenosti 1,0 m od oplotenia bude osadená kontrolná šachta – rieši majiteľ pozemku, nie je predmetom tohto projektu.

Stavba je v súlade s územným plánom obce, navrhované lokality na rozvoj IBV a počet obyvateľov v na jeden rodinný dom podľa zadaných podmienok Obecného úradu obce Láb.

3. Prehľad východiskových podkladov

- Mapové podklady: Základná mapa SR M=1:5000
- Projekt DSP „ČOV a kanalizácia obce Láb“ spracovaný KZDI SvF STU z r. 1996.
- Projekt DSP „Infraštruktúra obytnej zóny Láb – lokalita Vršok“ – Ing. Chmelová 04/2007 pre PENZA s.r.o.
- Projekt skutočného vyhotovenia „Výtlačné potrubie – napojenie lokality Vršok“ 08/2009 – pre: Galovič Ján, Láb
- Geodetické výškové a polohopisné zameranie Láb – Ing. Šebesta
- Územný plán obce Láb.

- g) Terénne obhliadky v mieste navrhovaného objektu
- h) Platné zákony, vyhlášky a normy:
- Zákon č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch, v znení neskorších predpisov (vodný zákon).
 - Zákon č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach, v znení neskorších predpisov.
 - Vyhláška Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.
 - Vyhláška Ministerstva životného prostredia SR č. 684/2006 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o technických požiadavkách na návrh, projektovú dokumentáciu a výstavbu verejných vodovodov a verejných kanalizácií.
 - Zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v platnom znení.
 - Vyhláška Ministerstva životného prostredia SR č. 284/2001 Z. z. ktorou sa ustanovuje katalóg odpadov, v platnom znení.
 - Vyhláška č. 35/1984 Zb. ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách.
 - Zákon č. 513/2009 Z. z. o dráhach v znení neskorších predpisov.
 - Zákon č. 251/2012 Z. z. o energetike a zmene a doplnení niektorých zákonov.
 - STN EN ISO 4067-6 (01 3450) Technické výkresy. Vonkajšie rozvody. 6. časť: Grafické symboly pre vodovody a kanalizácie (12.1997).
 - STN 73 3050 Zemné práce. Všeobecné ustanovenia (1986), Zmena 1 (1991), Zmena 2 (1999).
 - STN 73 6005 Priestorová úprava vedení technického vybavenia (1985), zmeny 1 až 6.
 - STN 75 5401 Navrhovanie vodovodných potrubí a Zmena 1/2001.
 - STN 01 3436 Výkresy kanalizácie
 - STN 73 6101 Stokové siete a kanalizačné prípojky
 - STN 75 6230 Kanalizačné podchody pod dráhou a pozemnou komunikáciou (1987).
 - STN EN 752-1 (75 6100): Stokové siete a systémy kanalizačných potrubí mimo budov. Časť 1: Všeobecné požiadavky (10.1999)
 - STN EN 752-2 (75 6100): Stokové siete a systémy kanalizačných potrubí mimo budov. Časť 2: Funkčné požiadavky (10.1999)
 - STN EN 752-3 (75 6100): Stokové siete a systémy kanalizačných potrubí mimo budov. Časť 3: Návrh (10.1999)
 - STN EN 752-4 (75 6100): Stokové siete a systémy kanalizačných potrubí mimo budov. Časť 4: Hydraulický návrh a aspekty ochrany životného prostredia (07.2000)
 - STN EN 476 (73 6735): Všeobecné požiadavky na súčasti gravitačných systémov kanalizačných potrubí a stôk (04.1999)
 - STN 75 0905 Skúšky vodotesnosti vodárenských a kanalizačných nádrží (1992).
 - STN EN12050-1 (75 6222): Čerpacie stanice odpadových vôd pre budovy a pozemky. Zásady výstavby a skúšania. Časť 1: Čerpacie stanice odpadových vôd s obsahom fekálnych splaškov (07.2003)
 - STN 75 6221: Čerpacie stanice odpadových vôd (1993), zmena 1 (07/2000), zmena 2 (8/2000)

4. Členenie stavby na prevádzkové súbory a stavebné objekty

Stavba sa člení na stavebné objekty a prevádzkové súbory:

SO 01 Kanalizácia obce Láb
SO 01.1 Kanalizačné prípojky
SO 03 Prečerpávacie stanice
PS 01 Strojnotechnologická časť
PS 02 Elektrotechnologická časť

5. Vecné a časové väzby stavby na okolie

Navrhovaná stavba je účelové vodohospodárske dielo, zväčša podzemné. Hlavnými objektami stavby sú kanalizačné potrubia a čerpacie stanice splaškovej odpadovej vody.

Vecnými väzbami stavby je vzťah navrhovaných objektov:

- K dopravným systémom:
- k štátnym cestám III/1107 a III/1103,
- K vedeniam a zariadeniam technickej infraštruktúry:
- k verejnému vodovodu,
- k jestvujúcej kanalizácii,
- k energetickým zariadeniam,
- k plynárenským zariadeniam,
- k telekomunikačným zariadeniam
- k pozemným stavbám,

Nakoľko inžinierske siete v situatívnom návrhu sú zakreslené len orientačne, je nevyhnutné pred začatím výkopových prác jestvujúce podzemné vedenia vytýčiť, sondami overiť ich hĺbku najmä v miestach križovania! Bez vytýčenia všetkých podzemných vedení nie je možné začať s výkopovými prácami. V mieste križovania podzemných vedení bude použitý ručný výkop.

Na stavbe kanalizácie obce Láb III. etapa nebol urobený hydrogeologický prieskum. Sú dve prebraté sondy v blízkosti ČS 6 (z. r. 2006) a ČS 11 pri potoku Močiarka, kde sú pomerne zložité základové pomery. Do ďalšieho stupňa urobiť v miestach čerpacích staníc a v miestach, kde hĺbka zakladania je viac ako 3,5 m IGP.

Navrhované kanalizačné potrubia sú podzemné líniové objekty situované

- v intraviláne v komunikácií, chodníku alebo v zelenom páse
- v extraviláne v spevnenej a poľnej ceste a zelenom páse

Navrhované čerpacie stanice splaškovej vody budú umiestnené na nezastavaných pozemkoch - v zelenom páse.

6. Prehľad prevádzkovateľov a užívateľov

Užívatelia: Obyvatelia obce Láb napojení na verejnú splaškovú kanalizáciu. Na kanalizáciu obce Láb budú napojení majitelia nehnuteľností: ide o rodinné domy, obchody, kostol, reštaurácia a malé prevádzky.

Prevádzkovateľ: Obec Láb, Láb č. 503, 900 57 Láb

7. Lehota výstavby

Termín začatia stavby sa odhaduje na rok 2018 a termín ukončenia na rok 2021, teda cca 36 mesiacov. Výstavba sa predpokladá po úsekoch, ktoré budú v ďalšom stupni upresnené.

8. Termín začatia, dokončenia stavby

Presné termíny lehoty výstavby budú dané zmluvou medzi obstarávateľom a dodávateľom stavby.

9. Údaje o postupnom uvádzaní stavby do prevádzky

Výstavba bude postupovať od kmeňovej stoky a postupne sa budú napájať hlavné zberače a uličné stoky. Prečerpávacie stanice budú budované postupne podľa potreby a umiestnenia na stokovej sieti.

Hlavným predpokladom uvedenia stavby do prevádzky je ukončenie stavebných a montážnych prác na stokovej sieti, vykonanie skúšok vodotesnosti, predloženie atestov zabudovaných materiálov a doloženie dokumentácie skutočného prevedenia stavby.

10. Skúšobná prevádzka a doba trvania, kolaudácia stavby

Skúšobná prevádzka sa odporúča v trvaní 1 roka. Po úspešnom ukončení a vyhodnotení skúšobnej prevádzky začne trvalá prevádzka systému.

11. Celkové náklady stavby

Celkové náklady na stavbu budú zrejmé z rozpočtu stavby.

Ing. Križan

Bratislava, 04/2017