



O Z N Á M E N I E

Obec Láb ako príslušný stavebný úrad 1. stupňa, (stavebný úrad), podľa § 117 ods. 1 v spojení s § 61, § 68 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej „stavebný zákon“) v súlade a §61, §68 a v zmysle § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej „správny poriadok“)

o z n a m u j e verejnou vyhláškou začatie konania o zmene stavby pred dokončením dotknutým orgánom a známym a neznámym účastníkom konania

Stavby: **Rodinný dom v rozsahu SO6 Oplotenie**
stavebníci: **Ing. Richard Šišan a Mgr. Veronika Šišanová**
obaja bytom **Lipová 720/4, 900 67 Láb**

ktorí dňa 12.10.2018 podali na stavebný úrad žiadosť vydanie povolenia na zmenu stavby pred dokončením. Na stavbu bolo vydané stavebné povolenie rozhodnutím Obce Láb zo dňa 7.04.2016 č.j. SÚ-2016/102-18/A8/Le, právoplatné 12.05.2016.

Zmena stavby pred dokončením pozostáva:

- v zmene trasy oplatenia z uličnej strany pozemku parc. č. 1627/41 – tak aby bolo zachované voľne prístupné – neoplotené parkovacie miesto. Zmenou oplotenie nepríde k zmene umiestnenia meracích skriniek inžinierskych sietí.

Nakoľko stavebnému úradu sú dobre známe pomery stavby a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle stavebného zákona od miestneho šetrenia a ústneho pojednania. Stavebný úrad v súlade so stavebným zákonom určuje, že námietky môžu účastníci konania a dotknuté orgány uplatniť do **7 pracovných dní** odo dňa doručenia tohto oznámenia na tunajšom stavebnom úrade.

K neskoršie podaným námietkam a pripomienkam nebude stavebný úrad prihliadať. Ak dotknuté orgány v určenej, alebo predĺženej lehote neoznámia svoje stanovisko k povolovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí. V odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci mohli byť (v zmysle §42 ods. 5 stavebného zákona).

Do podkladov a dokumentácie je možné nahliadnuť na stavebnom úrade – obce Láb v stránkové dni stavebného úradu (utorok od 12.30.-15.30). Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca plnú moc s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať. V zmysle § 26 zákona č. 71/1967 Zb. správneho poriadku stavebný úrad doručuje všetkým známym a neznámym účastníkom konania a dotknutým orgánom oznámenie o začatí konania o zmene stavby pred dokončením vlastníkom pozemku parc. č. 1627/40; 1627/41; 1627/89, 1627/90, k. ú. Láb.



12. /mm
Marián M o r a v č í k
starosta obce

Príloha: Situácia stavby

Verejná vyhláška

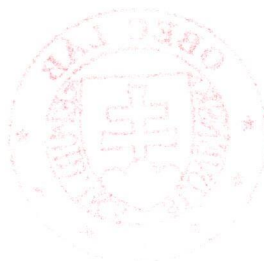
Toto oznámenie sa doručuje verejnou vyhláškou a vyvesí sa na úradných tabuliach Obecného úradu obce Láb na dobu 15 dní. Posledný deň vyvesenia je dňom doručenia oznámenia.

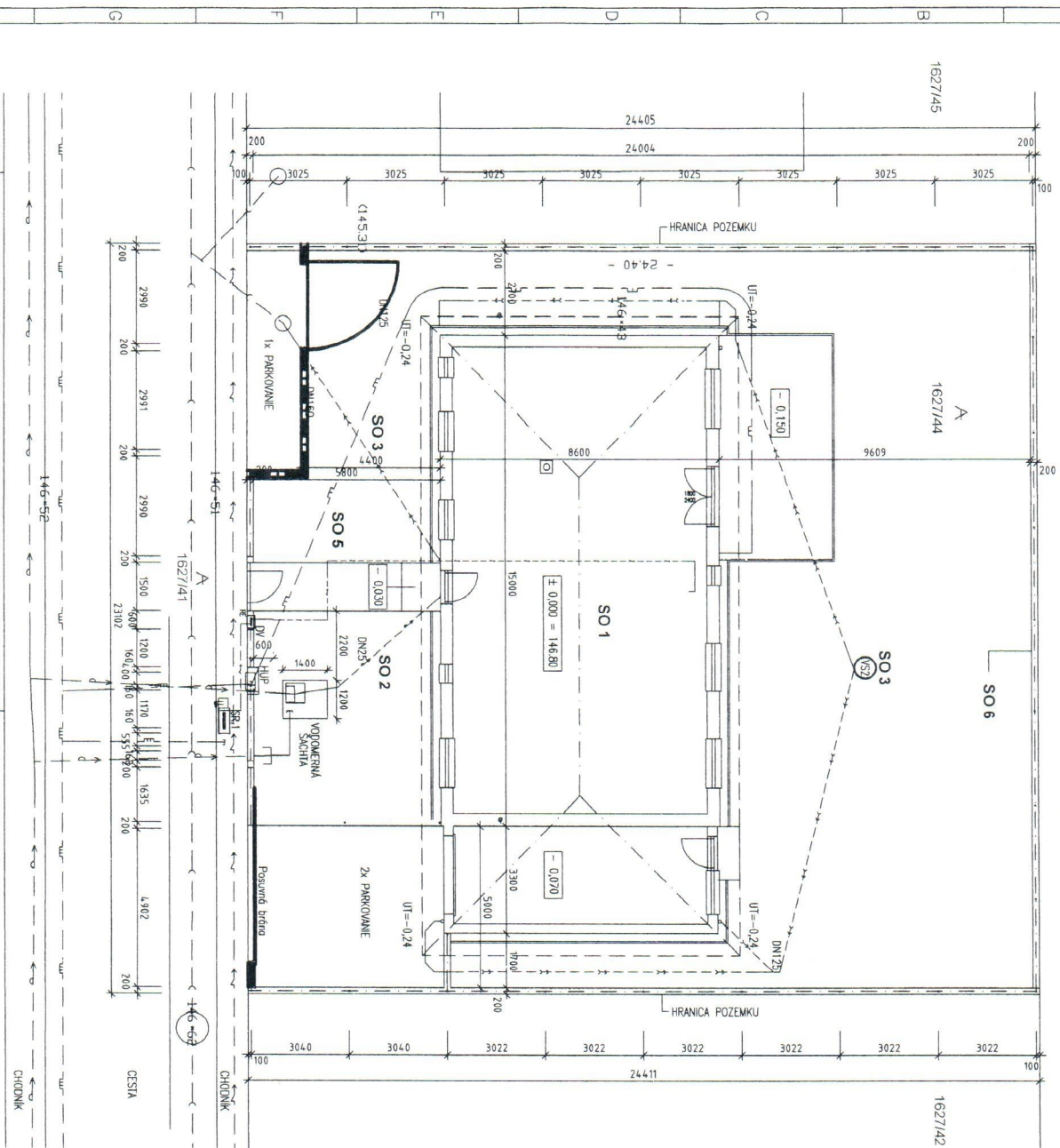
Vyvesené dňa:
(pečiatka, podpis)

Zvesené dňa:
(pečiatka, podpis)

Doručí sa:

1. stavebníci: Ing. Richard Šišan, Lipová 720/4, 900 67 Láb
 2. Mgr. Veronika Šišanová, Lipová 720/4, 900 67 Láb
 3. Obec Láb so žiadosťou o vyvesenie verejnej vyhlášky
vlastníkom pozemkov parc. KN „C“ č. 1627/40; 1627/41; 1627/89, 1627/90, k. ú. Láb.
- doručujeme verejnou vyhláškou
 4. projektant: Ing. Vlasta Martinická, Sekurisova 14, 841 02 Bratislava
 5. stavebný dozor: Ing. Jozef Živner, S. Chalúpku 995/11, 900 31 Stupava
- Dotknuté org.:
6. Okresný úrad Malacky odb. starostlivosti ŽP, Záhorácka 60/A, 901 01 Malacky
~ odb. odpadového hospodárstva
~ odb. ochrana krajiny a prírody
 7. SPP - distribúcia a.s., Mlynské Nivy 44b, 825 11 Bratislava
 8. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
 9. Zdravotechnika s.r.o., Olšovského 228/34, 901 01 Malacky
 10. spis





LEGENDA

- nový stav
- spevnená plocha
- kataster
- parcelné číslo

EXISTUJÚCE SIETE

- VEREJNÝ VODOVOD
- KANALIZÁCIA SPLAŠKOVÁ
- PLYNOVOD
- ELEKTRO

NOVÉ SIETE

- VODOVODNÁ PRÍPOJKA
- KANALIZÁCIA SPLAŠKOVÁ
- KANALIZÁCIA DAŽĎOVÁ
- ELEKTRO
- PLYNOVOD

OBJEKTOVÁ SKLADBA

- SO 1 RODINNÝ DOM
- SO 2 VODOVODNÁ PRÍPOJKA
- SO 3 KANALIZÁCIA PRÍPOJKA
- SO 4 PLYNOVÁ PRÍPOJKA
- SO 5 ELEKTROPRÍPOJKA
- SO 6 OPLATENIE

Vypracoval: Ing. R. Šiška		Miesto: UL. KIL 1827/M	
Zodpovedný: Ing. V. Malinská	U1	U2	U3
Technická príloha: Ing. V. Malinská	U4	U5	U6
Forma: 4M	U7	U8	U9
Titul: RODINNÝ DOM	U10	U11	U12
Stav: NOVÝ STAV OPLATENIA	U13	U14	U15
Investor: Ing. Richard Šiška a MgA. Veronika Šišková, D. Štúrčáková 1827/1, 90101 Malacky	U16	U17	U18
Objekt: KOORDINAČNÁ SITUÁCIA	U19	U20	U21
Forma: 4M	U22	U23	U24
Titul: RODINNÝ DOM	U25	U26	U27
Stav: NOVÝ STAV OPLATENIA	U28	U29	U30
Investor: Ing. Richard Šiška a MgA. Veronika Šišková, D. Štúrčáková 1827/1, 90101 Malacky	U31	U32	U33
Objekt: KOORDINAČNÁ SITUÁCIA	U34	U35	U36
Forma: 4M	U37	U38	U39
Titul: RODINNÝ DOM	U40	U41	U42
Stav: NOVÝ STAV OPLATENIA	U43	U44	U45
Investor: Ing. Richard Šiška a MgA. Veronika Šišková, D. Štúrčáková 1827/1, 90101 Malacky	U46	U47	U48
Objekt: KOORDINAČNÁ SITUÁCIA	U49	U50	U51
Forma: 4M	U52	U53	U54
Titul: RODINNÝ DOM	U55	U56	U57
Stav: NOVÝ STAV OPLATENIA	U58	U59	U60
Investor: Ing. Richard Šiška a MgA. Veronika Šišková, D. Štúrčáková 1827/1, 90101 Malacky	U61	U62	U63
Objekt: KOORDINAČNÁ SITUÁCIA	U64	U65	U66
Forma: 4M	U67	U68	U69
Titul: RODINNÝ DOM	U70	U71	U72
Stav: NOVÝ STAV OPLATENIA	U73	U74	U75
Investor: Ing. Richard Šiška a MgA. Veronika Šišková, D. Štúrčáková 1827/1, 90101 Malacky	U76	U77	U78
Objekt: KOORDINAČNÁ SITUÁCIA	U79	U80	U81
Forma: 4M	U82	U83	U84
Titul: RODINNÝ DOM	U85	U86	U87
Stav: NOVÝ STAV OPLATENIA	U88	U89	U90
Investor: Ing. Richard Šiška a MgA. Veronika Šišková, D. Štúrčáková 1827/1, 90101 Malacky	U91	U92	U93
Objekt: KOORDINAČNÁ SITUÁCIA	U94	U95	U96
Forma: 4M	U97	U98	U99
Titul: RODINNÝ DOM	U100	U101	U102
Stav: NOVÝ STAV OPLATENIA	U103	U104	U105
Investor: Ing. Richard Šiška a MgA. Veronika Šišková, D. Štúrčáková 1827/1, 90101 Malacky	U106	U107	U108
Objekt: KOORDINAČNÁ SITUÁCIA	U109	U110	U111
Forma: 4M	U112	U113	U114
Titul: RODINNÝ DOM	U115	U116	U117
Stav: NOVÝ STAV OPLATENIA	U118	U119	U120
Investor: Ing. Richard Šiška a MgA. Veronika Šišková, D. Štúrčáková 1827/1, 90101 Malacky	U121	U122	U123
Objekt: KOORDINAČNÁ SITUÁCIA	U124	U125	U126
Forma: 4M	U127	U128	U129
Titul: RODINNÝ DOM	U130	U131	U132
Stav: NOVÝ STAV OPLATENIA	U133	U134	U135
Investor: Ing. Richard Šiška a MgA. Veronika Šišková, D. Štúrčáková 1827/1, 90101 Malacky	U136	U137	U138
Objekt: KOORDINAČNÁ SITUÁCIA	U139	U140	U141
Forma: 4M	U142	U143	U144
Titul: RODINNÝ DOM	U145	U146	U147
Stav: NOVÝ STAV OPLATENIA	U148	U149	U150
Investor: Ing. Richard Šiška a MgA. Veronika Šišková, D. Štúrčáková 1827/1, 90101 Malacky	U151	U152	U153
Objekt: KOORDINAČNÁ SITUÁCIA	U154	U155	U156
Forma: 4M	U157	U158	U159
Titul: RODINNÝ DOM	U160	U161	U162
Stav: NOVÝ STAV OPLATENIA	U163	U164	U165
Investor: Ing. Richard Šiška a MgA. Veronika Šišková, D. Štúrčáková 1827/1, 90101 Malacky	U166	U167	U168
Objekt: KOORDINAČNÁ SITUÁCIA	U169	U170	U171
Forma: 4M	U172	U173	U174
Titul: RODINNÝ DOM	U175	U176	U177
Stav: NOVÝ STAV OPLATENIA	U178	U179	U180
Investor: Ing. Richard Šiška a MgA. Veronika Šišková, D. Štúrčáková 1827/1, 90101 Malacky	U181	U182	U183
Objekt: KOORDINAČNÁ SITUÁCIA	U184	U185	U186
Forma: 4M	U187	U188	U189
Titul: RODINNÝ DOM	U190	U191	U192
Stav: NOVÝ STAV OPLATENIA	U193	U194	U195
Investor: Ing. Richard Šiška a MgA. Veronika Šišková, D. Štúrčáková 1827/1, 90101 Malacky	U196	U197	U198
Objekt: KOORDINAČNÁ SITUÁCIA	U199	U200	U201
Forma: 4M	U202	U203	U204
Titul: RODINNÝ DOM	U205	U206	U207
Stav: NOVÝ STAV OPLATENIA	U208	U209	U210
Investor: Ing. Richard Šiška a MgA. Veronika Šišková, D. Štúrčáková 1827/1, 90101 Malacky	U211	U212	U213
Objekt: KOORDINAČNÁ SITUÁCIA	U214	U215	U216
Forma: 4M	U217	U218	U219
Titul: RODINNÝ DOM	U220	U221	U222
Stav: NOVÝ STAV OPLATENIA	U223	U224	U225
Investor: Ing. Richard Šiška a MgA. Veronika Šišková, D. Štúrčáková 1827/1, 90101 Malacky	U226	U227	U228
Objekt: KOORDINAČNÁ SITUÁCIA	U229	U230	U231
Forma: 4M	U232	U233	U234
Titul: RODINNÝ DOM	U235	U236	U237
Stav: NOVÝ STAV OPLATENIA	U238	U239	U240
Investor: Ing. Richard Šiška a MgA. Veronika Šišková, D. Štúrčáková 1827/1, 90101 Malacky	U241	U242	U243
Objekt: KOORDINAČNÁ SITUÁCIA	U244	U245	U246
Forma: 4M	U247	U248	U249
Titul: RODINNÝ DOM	U250	U251	U252
Stav: NOVÝ STAV OPLATENIA	U253	U254	U255
Investor: Ing. Richard Šiška a MgA. Veronika Šišková, D. Štúrčáková 1827/1, 90101 Malacky	U256	U257	U258
Objekt: KOORDINAČNÁ SITUÁCIA	U259	U260	U261
Forma: 4M	U262	U263	U264
Titul: RODINNÝ DOM	U265	U266	U267
Stav: NOVÝ STAV OPLATENIA	U268	U269	U270
Investor: Ing. Richard Šiška a MgA. Veronika Šišková, D. Štúrčáková 1827/1, 90101 Malacky	U271	U272	U273
Objekt: KOORDINAČNÁ SITUÁCIA	U274	U275	U276
Forma: 4M	U277	U278	U279
Titul: RODINNÝ DOM	U280	U281	U282
Stav: NOVÝ STAV OPLATENIA	U283	U284	U285
Investor: Ing. Richard Šiška a MgA. Veronika Šišková, D. Štúrčáková 1827/1, 90101 Malacky	U286	U287	U288
Objekt: KOORDINAČNÁ SITUÁCIA	U289	U290	U291
Forma: 4M	U292	U293	U294
Titul: RODINNÝ DOM	U295	U296	U297
Stav: NOVÝ STAV OPLATENIA	U298	U299	U300