

## **R O Z H O D N U T I E**

Obec Láb, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon), podľa § 30, písm. h) zákona č. 71/1976 o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov

### **z a s t a v u j e s t a v e b n é k o n a n i e**

na stavbu: „Rodinný dvojdom“, na pozemku parcela registra „C“ č. 1627/144 k. ú. Láb pre stavebníka spoločnosť **MPP I s.r.o.**, so sídlom 900 67 Láb č. 289, IČO: 46 529 098, nakoľko stavebné práce sú zahájené – je zrealizovaná hrubá stavba so zastrešením a osadené výplne otvorov, čím odpadol dôvod pre jej povolenie v stavebnom konaní.

Stavebník je povinný požiadať príslušný stavebný úrad o dodatočné povolenie uvedenej stavby.

### **ODÔVODNENIE**

Obec Láb, stavebný úrad obdržala dňa 21.12.2018 žiadosť stavebníka spoločnosti MPP I s.r.o., so sídlom 900 67 Láb č. 289 o vydanie stavebného povolenia na stavbu „Rodinný dvojdom“ na pozemku parcela č. 1627/144 k. ú. Láb.

Následne oznámením zo dňa 21.02.2019 pod č. OL-2019/71/663/MV - oznámil tunajší stavebný úrad známym účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy začatie stavebného konania zlúčeného s územným konaním a stanovil lehotu, v ktorej je možné vzniesť námietky.

Dňa 23.04.2019 bola vykonaná obhliadka – štátny stavebný dohľad na pozemku parcela registra „C“ č. 1627/144 k. ú. Láb, bolo zistené, že stavebník spoločnosť MPP I s.r.o., so sídlom 900 67 Láb č. 289 predmetnú stavbu rodinného dvojdomu uskutočňujú bez právoplatného stavebného povolenia.

Nakoľko na základe uvedených skutočností o predmetnej stavbe nie je možné rozhodnúť v stavebnom konaní ale v konaní o dodatočnom povolení stavby podľa § 88a stavebného zákona, stavebný úrad začaté stavebné konanie zastavuje.

Stavebník bol v rámci výkonu ŠSD vyzvaný, aby podal žiadosť o dodatočné povolenie uvedenej stavby.

### **POUČENIE**

Podľa § 53, § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa jeho doručenia na Okresný úrad Bratislava, odbor výstavby a bytovej politiky písomným podaním na tunajší stavebný úrad.

Toto rozhodnutie je možné preskúmať súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.



  
**Marián MORAVČÍK**  
starosta obce

#### **Doručuje sa:**

1. stavebník: MPP I s.r.o., 900 67 Láb č. 289
2. vlastník pozemku: Marián Sivák, 900 67 Láb č. 244
3. tu

## Verejná vyhláška

Toto oznámenie sa doručuje verejnou vyhláškou a vyvesí sa na úradných tabuliach Obecného úradu obce Láb na dobu 15 dní. Posledný deň vyvesenia je dňom doručenia oznámenia.

Vyvesené dňa: (pečiatka, podpis)

**27 -05- 2019**



Zvesené dňa: (pečiatka, podpis)