

R O Z H O D N U T I E

Obec Láb, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon), podľa § 30, písm. h) zákona č. 71/1976 o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov

z a s t a v u j e s t a v e b n é k o n a n i e

na stavbu: „Rodinný dvojdom DILONGA“, na pozemku parcela registra „C“ č. 1627/143 k. ú. Láb pre stavebníka spoločnosť **MPP I s.r.o.**, so sídlom 900 67 Láb č. 289, IČO: 46 529 098, nakoľko stavebné práce sú zahájené – je zrealizovaná hrubá stavba so zastrešením a osadené výplne otvorov a zrealizované vonkajšie omietky, čím odpadol dôvod pre jej povolenie v stavebnom konaní.

Stavebník je povinný požiadať príslušný stavebný úrad o dodatočné povolenie uvedenej stavby.

ODÔVODNENIE

Obec Láb, stavebný úrad obdržala dňa 28.08.2018 žiadosť stavebníka spoločnosti MPP I s.r.o., so sídlom 900 67 Láb č. 289 o vydanie stavebného povolenia na stavbu „Rodinný dvojdom DILONGA“ na pozemku parcela č. 1627/143 k. ú. Láb.

Následne oznámením zo dňa 19.02.2019 pod č. OL-2019/25/596/MV - oznámil tunajší stavebný úrad známym účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy začatie stavebného konania zlúčeného s územným konaním a stanovil lehotu, v ktorej je možné vzniesť námietky.

Dňa 23.04.2019 bola vykonaná obhliadka – štátny stavebný dohľad na pozemku parcela registra „C“ č. 1627/143 k. ú. Láb, bolo zistené, že stavebník spoločnosť MPP I s.r.o., so sídlom 900 67 Láb č. 289 predmetnú stavbu rodinného dvojdomu DILONGA uskutočňuje bez právoplatného stavebného povolenia.

Nakoľko na základe uvedených skutočností o predmetnej stavbe nie je možné rozhodnúť v stavebnom konaní ale v konaní o dodatočnom povolení stavby podľa § 88a stavebného zákona, stavebný úrad začaté stavebné konanie zastavuje.

Stavebník bol v rámci výkonu ŠSD vyzvaný, aby podal žiadosť o dodatočné povolenie uvedenej stavby.

POUČENIE

Podľa § 53, § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa jeho doručenia na Okresný úrad Bratislava, odbor výstavby a bytovej politiky písomným podaním na tunajší stavebný úrad.

Toto rozhodnutie je možné preskúmať súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.




Marián MORAVČÍK
starosta obce

Doručuje sa:

1. stavebník: MPP I s.r.o., 900 67 Láb č. 289
2. vlastník pozemku: Michal Kain, 900 67 Láb č. 318
3. tu

Verejná vyhláška

Toto oznámenie sa doručuje verejnou vyhláškou a vyvesí sa na úradných tabuliach Obecného úradu obce Láb na dobu 15 dní. Posledný deň vyvesenia je dňom doručenia rozhodnutia.

Vyvesené dňa: (pečiatka, podpis)

27 -05- 2019



Zvesené dňa: (pečiatka, podpis)