



Rozhodnutie

Obec Láb, ako miestne, vecne a správne príslušný stavebný úrad I. stupňa (stavebný úrad), podľa § 119 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (ďalej stavebný zákon) v súlade s §§ 39, 39a) stavebného zákona a podľa §§ 46 a 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (správny poriadok), vydáva

rozhodnutie o umiestnení stavby

Stavby: **Sklad poľnohospodárskeho náradia**
Miesto stavby: parc. č. 5802/5,5802/6 registra „C-KN“
(pôvodná parcela p.č.5800/3 registra „E-KN“v KÚ: Láb
Navrhovateľ: **Vladimír Klíment, bytom Vršok 461/26, 900 67 Láb**

Popis stavby:

Stavba sa nachádza na parcele č. 5802/5, 5802/6 registra „C-KN“ v extraviláne obce Láb. Sklad má pôdorys v tvare obdĺžnika s rozmerom 25,0x10,0m so vstupom z JV strany, zastrešená je sedlovou strechou. Prístup je po účelovej panelovej komunikácii z hlavnej cesty Láb - Jakubov. Panelovú cestu aj s výjazdom na cestu Láb - Jakubov užíva Nafta a.s.

Novostavba je navrhnutá ako prízemná stavba bez podpivničenia. Bude odsadená 5,0m od JZ hranice parcely s parcelou č 5801/2 vo vzdialenosti a 8,0m od panelovej komunikácie merané po spomínanej hranici. Stavba nebude napojená na žiadne siete. Oplotenie bude na hraniciach parcely.

ZÁKLADNÉ ÚDAJE O STAVBE:

Zastavaná plocha	250,0 m ²
Obostavaný priestor	1303,0 m ³
Úžitková plocha	246,5 m ²
Sklon strechy	15°
Výška hrebeňa strechy	5,75 m od +0,00
Osadenie +0,00	0,1m nad priľahlý terén vstupu=147,1mm

Zakladanie:

Stĺpy skladu sú ukotvené do betónových pätičiek. Pätičky z betónu C20/25 budú v hĺbke založenia minimálne 900 mm pod úroveň upraveného terénu. Podlahu skladu tvoria na 95 % cestné betónové panely ukladané do lôžka z kamennej drviny. Zvyšok podlahy (5%) bude dosypaný kamennou drvinou (resp. dobetónovaný).

Zvislé konštrukcie:

Do pätičiek sú ukotvené nosné oceľové stĺpy haly s vodorovnými nosníkmi pre ukotvenie opláštenia z trapézového pozinkovaného plechu.

Vodorovné konštrukcie:

Priehradové oceľové väzníky budú ukotvené do stĺpov skeletu objektu. Opláštenie väzníkov je taktiež navrhnuté z trapézových oceľových plechov ROVA T-50 s hrúbkou plechu 0,7 mm.

Elektroinštalácia a bleskozvod:

Elektrické osvetlenie bude zabezpečené batériami zo solárnym zdrojom, alebo elektrinou po vytvorení prípadnej elektrickej prípojky.

Objekt bude napojený na samostatnú bleskozvodnú sieť.

Protipožiarna ochrana:

Sklad tvorí 1 požiarny úsek - N1.01 - sklad poľnohospodárskeho náradia

Stupeň protipožiarna bezpečnosti sa neurčuje

Konstruktívny celok určený ako Nehorľavý

Dĺžka, šírka a čas únikových ciest vyhovuje.

Odstupové vzdialenosti od susedných stavieb vyhovujú, v požiarne nebezpečnom priestore stavby nie sú situované iné stavby. V okolí nie sú žiadne stavby.

Vetranie je riešené ako prirodzené oknami.

Stavba nebude mať napojenie na žiadne siete, bude chránená proti účinkom statickej aj atmosférickej elektriny bleskozvodom.

Navrhnuté 2 ks prenosné hasiace prístroje práškové 6kg.

Príjazdová cesta pre požiarny zásah je po verejných komunikáciách a po účelovej panelovej komunikácii.

Stavba bude umiestnená tak, ako je uvedené na situačnom výkrese xy/19-S/A-1, ktorý je súčasťou tohto rozhodnutia.

Podmienky pre umiestnenie stavby:

1. Stavba bude umiestnená v súlade so situáciou z 01/2019 a predloženou projektovou dokumentáciou v územnom konaní, ktorú vypracoval Ing. Marian Beleš, sídlo: č.d.90, 900 55 Lozorno.
2. Ďalší stupeň projektovej dokumentácie je potrebné spracovať v súlade s § 43d, § 43e a § 47 stavebného zákona, podľa § 9 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a podľa vyhlášky č. 532/2002 Z.z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeob. technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.
3. Stavba je navrhovaná ako dočasná.
4. Stavba nebude mať napojenie na žiadne inžinierske siete.

5. Navrhovateľ je povinný zohľadniť a rešpektovať podmienky:

- **Okresný úrad Malacky odb. starostlivosti o ŽP** - stanovisko č. OU-MA-OSZP-2018/015967 zo dňa 29.11.2018 - nemá podľa § 9 ods. 1 písm. b zák. NR SR č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) námietky k projektovej dokumentácii, ktorá rieši stavbu dočasného skladu poľnohospodárskeho náradia v KÚ: Láb.
 - ~ Na území stavby platí podľa zákona prvý stupeň ochrany.
 - ~ Navrhovaná stavba nezasahuje do žiadnych ekologicky hodnotných prvkov krajiny ani nenaruša funkčnosť žiadneho prvku USES.
 - ~ Ak sa na území stavby nachádzajú dreviny, ktoré nie je možné z dôvodu stavby ponechať je na ich výrub podľa § 47 ods. 3 zákona potrebný súhlas orgánu ochrany prírody.
- **Okresný úrad Malacky odb. starostlivosti o ŽP** - vyjadrenie podľa § 28 ods. 1 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) č. OU-MA-OSZP-2019/003399/84 zo dňa 15.02.2019 navrhovaná investícia je z hľadiska ochrany vodných pomerov možná pri splnení podmienok:
 - ~ stavba musí byť zrealizovaná v súlade s vodným zákonom a počas stavebných prác nesmie prísť k znečisteniu povrchových a podzemných vôd,
 - ~ treba rešpektovať závlahovú stavbu – záujmové územie závlahy.

V zmysle § 73 ods. 17 vodného zákona v znení zákona č. 479/2005 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a v súlade s § 140b zákona č.479/2005 Z.z. sa toto vyjadrenie považuje za **záväzné stanovisko**.

- **Okresný úrad Malacky odb. starostlivosti o ŽP** – vyjadrenie č. OU-MA-OSZP-2019/002894 zo dňa 22.01.2019
 - ~ S účinnosťou od 01.01.2018 je v platnosti novela zákona č. 292/2017 Z.z., ktorou sa mení a dopĺňa zákon č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony. Na základe uvedenej novelizácie sa Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy odpadového hospodárstva, Záhorácka 2942/60A, 901 01 Malacky, k Vašej žiadosti nevyjadruje, nakoľko sa jedná o jednoduchú stavbu alebo drobnú stavbu.
 - ~ S odpadmi vzniknutými počas stavby je potrebné nakladať v súlade so zákonom o odpadoch a zabezpečiť ich zhodnotenie, ak to nie je možné, zneškodnenie organizáciou, ktorá má k tomu oprávnenie
 - ~ Zabezpečiť okolie stavby tak, aby nedochádzalo k poškodzovaniu životného prostredia a k jeho znečisťovaniu
 - ~ Ku kolaudácii stavby je potrebné predložiť doklady o zhodnotení alebo zneškodnení odpadov vzniknutých počas stavby v súlade s platnou legislatívou
- **Okresný úrad Malacky, pozemkový a lesný odb.** – stanovisko č. OU-MA-PLO-2019/02330/Pk-2 zo dňa 29.01.2019
 - ~ Orgán ochrany PP v súlade s § 46 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov odníma natrvalo poľnohospodársku pôdu o celkovej výmere 264 m² z pozemku parc.č.5802/3 registra „C-KN“.
- **Obvodný banský úrad Bratislava, Mierová 19, 821 05 Bratislava** - stanovisko zo dňa 10.01.2019 č. 1172-2920/2018 - nemá námietky k vydaniu územného rozhodnutia a na predmetnú stavbu. Predmetná stavba zasahuje do chráneného ložiskového územia Láb a taktiež **zasahuje** do bezpečnostného pásma plynárenských zariadení NAFTA a.s.. Z týchto dôvodov, že predmetná stavba sa dotýka záujmov NAFTA a.s., je možné ju realizovať pri dodržaní týchto podmienok:
 - a) Stavebník a budúci užívateľ stavby bude akceptovať činnosti NAFTA a.s. týkajúce sa prevádzky siete, opráv, kontrol, údržby a likvidácie plynárenských zariadení.
 - b) Stavebník vopred písomne ohlásí NAFTA a.s. začatie a ukončenie stavebných prác na predmetnej stavbe.
 - c) Stavebník a budúci užívateľ stavby bude akceptovať zvýšenú hladinu hluku, vzniknutú v dôsledku prevádzky plynárenského zariadenia, najmä v čase nutných opráv sond.
 - d) Stavebník a budúci užívateľ stavby je povinný postupovať tak, aby prístupová komunikácia vedúca k plynárenským zariadeniam na pozemku s parc. Č.5800/9 (reg.C-KN) v k.ú. Láb bola nepretržite prejazdná.
 - e) V prípade vzniku mimoriadnej udalosti je stavebník a budúci užívateľ stavby povinný podriadiť sa pokynom vedúceho likvidácie havárie.
- **OR HaZZ v Malackách**, Legionárska 882, 901 01 Malacky, stanovisko zo dňa 04.02.2019 č. ORHZ-MA1 -2019/000143-002 – s riešením protipožiarinej bezpečnosti stavby súhlasí bez pripomienok.
- **MV SR OR PZ v Malackách - Okresný dopravný inšpektorát - Dopravný inžinier**, Zámocká č. 5, 901 01 Malacky – stanovisko č. ORPZ-MA-ODI-32-759/2018 zo dňa 07.11.2018 - súhlasí s povolením stavby a uplatňuje si k nej nasledovné pripomienky:
 - ~ Parametre komunikácií a parkovacích miest pre danú zónu (šírkové usporiadanie, pozdĺžny sklon, polomery) žiadame zrealizovať v súlade s STN 73 6056, STN 73 6058 a STN 73 6110 tak, aby bol umožnený bezpečný a plynulý vjazd a výjazd vozidiel pričom ich

- ~ šírkové parametre žiadame navrhovať pre vozidlá skupiny 2, podskupina N2.
- ~ Žiadame označiť dopravným značením križovatku účelovej komunikácie a cesty III/1107.
- **NAFTA a.s.**, Votrubova 1, 821 09 Bratislava – stanovisko č. 3-11789/OSP/2018/KP zo dňa 01.10.2018
 Stavbu je možné realizovať pri dodržaní týchto podmienok:
 - Stavebník a budúci užívateľ stavby je povinný strpieť výkon banskej činnosti prevádzkovateľa siete, týkajúcej sa najmä prevádzky, opráv, kontrol, údržby a likvidácie plynárenských zariadení.
 - Stavebník vopred písomne ohlásí NAFTA a.s. začatie a ukončenie stavebných prác na predmetnej stavbe.
 - Stavebník a budúci užívateľ stavby bude akceptovať zvýšenú hladinu hluku, vzniknutú v dôsledku prevádzky plynárenského zariadenia, najmä v čase nutných opráv sond.
 - Stavebník a budúci užívateľ stavby je povinný postupovať tak, aby prístupová komunikácia vedúca k plynárenským zariadeniam na pozemku s parc. Č.5800/9 (reg.C-KN) v k.ú. Láb bola nepretržite prejazdná.
 - Spoločnosť odporúča vybudovať murované, príp. betónové oplotenie pozemku dostatočnej výšky a tepelnej odolnosti.
- **Eustream, a.s.**, Votrubova 11/A, 821 09 Bratislava – stanovisko č. GIS a ITIS e8/2019 zo dňa 31.01.2019
 Stavba podľa predloženej projektovej dokumentácie zasahuje do bezpečnostného pásma prepravnej siete eustream, a.s. len okrajovo a nebude mať na bezpečnosť prepravy plynu negatívny vplyv a súhlasíme s výstavbou skladu poľnohospodárskeho náradia bez pripomienok.
- **MO SR- agentúra správy majetku**, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava - vyjadrenie č. ASM - 50-3213/2018 zo dňa 04.12.2018
 - ~ S realizáciou akcie podľa predloženej dokumentácie súhlasím pri splnení nižšie uvedených podmienok.
 - ~ Investor /projektant/ je povinný informovať o týchto podmienkach príslušný územný orgán a stavebný úrad.
 - ~ Spojovacie káble ani iné inžinierske siete vo vlastníctve vojenskej správy nie sú v priestore stavby evidované.
 - ~ Vyjadrenie platí za predpokladu, že nedôjde ku zmenám v hlavných parametroch stavby (situovanie, zvýšenie objektov, rozsah a pod.).
 - ~ Vyjadrenie platí dva roky a to súčasne pre všetky ďalšie stupne projektu i pre všetky ďalšie konania. Na jeho základe je možné vydať územné i vodohospodárske rozhodnutie a stavebné povolenie. Investor (projektant) je povinný doručiť ho v odpise všetkým ďalším orgánom a organizáciám, ktoré budú na akcii zainteresované, aby sa zabránilo ďalšiemu prerokovaniu.
- **Slovak Telekom, a.s.**, Bajkalská 28, 817 62 Bratislava - vyjadrenie č. 6611900696 zo dňa 10.01.2019 - Nedôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločností Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o.
 1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
 2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
 3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre

ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí:

Marián Párovský, marian.parovsky@telekom.sk +421 34 6512662

4. V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
 5. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.
 6. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s., a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zázake zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zaradení.
 7. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
 8. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
 9. V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.
 10. Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblkové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.
 11. Vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke : <https://www.telekom.sk/vyjadrenia>. Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.
 12. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.
 13. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
 14. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
 15. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát. Poskytnutie dát v elektronickej forme nezabavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.
- **SPP-Distribúcia a.s. Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava – vyjadrenie č. TD/NS/0603/2018/Gá** zo dňa 18.12.2018
- ~ S vydaním územného rozhodnutia a stavebného povolenia súhlasíme (bez jej plynofilácie).

V konaní neboli vznesené žiadne námietky, preto nebolo potrebné o nich rozhodovať.

Platnosť rozhodnutia: Toto rozhodnutie platí 2 roky odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť, nestratí však platnosť ak sa v uvedenej lehote podá žiadosť o stavebné povolenie (§ 40 stavebného zákona). Toto rozhodnutie je záväzné aj pre právnych nástupcov navrhovateľa a ostatných účastníkov územného konania.

O d ô v o d n e n i e.

Obec Láb, ako príslušný stavebný úrad prevzala dňa 18.01.2019 návrh Vladimíra Klímenta, Vršok 461/26, 900 67 Láb na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby Sklad poľnohospodárskeho náradia. Obec Láb ako príslušný stavebný úrad I. stupňa po preskúmaní návrhu dospela k záveru, že navrhované umiestnenie stavby je z hľadiska funkčného využitia v súlade s Územným plánom obce Láb z roku 2002 a následných schválených zmien a doplnkov územného plánu. Obec Láb ako príslušný stavebný úrad dňa 19.02.2019 oznámila začiatok územného konania listom č. OL-2019/77/578/MV. Oznámenie začatia územného konania bolo v zmysle § 36 ods.4 a § 42 stavebného zákona všetkým účastníkom konania a dotknutým organizáciám doručené formou verejnej vyhlášky. Účastníci konania boli v oznámení o začatí územného konania upozornení, že podľa §42 ods.5 sa v odvolacom konaní neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť. Dokumentácia stavby a podklady k rozhodnutiu boli k dispozícii na stavebnom úrade. Uvedeným postupom správny orgán umožnil v súlade s § 33 ods. 2 správneho poriadku účastníkom konania vyjadriť sa k podkladom rozhodnutia. Stavba sa umiestňuje na pozemkoch parc.č. 5802/5,5802/6 registra „C-KN“, kat. úz. Láb. Navrhovateľ v konaní predložil projektovú dokumentáciu k stavbe, doklady o vlastníctve pozemkov, katastrálnu mapu, stanoviská dotknutých orgánov: Obvodný banský úrad Bratislava, Mierová 19, 821 05 Bratislava - stanovisko zo dňa 10.01.2019 č. 1172-2920/2018; OR HaZZ v Malackách, Legionárska 882, 901 01 Malacky, stanovisko zo dňa 04.02.2019 č. ORHZ-MA1 -2019/000143-002; Okresný úrad Malacky odb. starostlivosti o ŽP - stanovisko č. OU-MA-OSZP-2018/015967 zo dňa 29.11.2018; Okresný úrad Malacky odb. starostlivosti o ŽP – vyjadrenie č. OU-MA-OSZP-2019/003399/84 zo dňa 15.02.2019; Okresný úrad Malacky odb. starostlivosti o ŽP – vyjadrenie č. OU-MA-OSZP-2019/002894 zo dňa 22.01.2019; Okresný úrad Malacky, pozemkový a lesný odb. – stanovisko č. OU-MA-PLO-2019/02330/Pk-2 zo dňa 29.01.2019; MV SR OR PZ v Malackách - Okresný dopravný inšpektorát - Dopravný inžinier, Zámocká č. 5, 901 01 Malacky – stanovisko č. ORPZ-MA-ODI-32-759/2018 zo dňa 07.11.2018; NAFTA a.s., Votrubova 1, 821 09 Bratislava – stanovisko č. 3-11789/OSP/2018/KP zo dňa 01.10.2018; MO SR- agentúra správy majetku, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava - vyjadrenie č. ASM - 50-3213/2018 zo dňa 05.12.2018; Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava - vyjadrenie č. 6611900696 zo dňa 10.01.2019; SPP-Distribucia, Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava vyjadrenie č. TD/NS/0603/2018/Gá zo dňa 18.12.2018; Eustream, a.s., Votrubova 11/A, 821 09 Bratislava – stanovisko č. GIS a ITIS e8/2019 zo dňa 31.01.2019. Stavebný úrad v územnom konaní zabezpečil stanoviská dotknutých orgánov a ich vzájomný súlad v zmysle § 37 ods. 3 stavebného zákona. V zmysle vyššie uvedeného je zrejmé, že stavebný úrad sa v konaní opieral o kladné stanoviská dotknutých orgánov a vychádzal zo spoľahlivo zisteného stavu vecí. Na základe všetkých týchto skutočností je zrejmé, že podmienky § 6 vyhlášky č. 532/2002 Z.z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie boli splnené. V územnom konaní stavebný úrad porovnal všetky vyjadrenia a stanoviská dotknutých orgánov s originálmi a po porovnaní si založil do spisového materiálu fotokópie. Rozhodnutie je platné v zmysle § 40 ods. 1 zákona č.50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov 2 roky odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť. Dobu platnosti rozhodnutia možno na žiadosť navrhovateľa podanú v primeranej lehote predĺžiť len ak pred uplynutím doby platnosti územného rozhodnutia bude konanie o predĺžení jeho platnosti právoplatne skončené. Územné rozhodnutie je záväzné aj pre právnych nástupcov navrhovateľov a ostatných účastníkov územného konania. Toto rozhodnutie sa doručuje verejnou vyhláškou a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli úradnej tabuli Obce Láb 15 deň vyvesenia je dňom doručenia tohto

oznámenia. Obec Láb vyznačí deň vyvesenia a zvesenia oznámenia a opatrí svojou pečiatkou, po uplynutí lehoty s pripomienkami predloží do spisu na stavebný úrad. Navrhovateľ zaplatil správny poplatok 40 € v zmysle položky 59 písm. a) zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov pokladne Obce Láb. Stavebný úrad v konaní nezistil žiadne dôvody, ktoré by bránili vydaniu územného rozhodnutia a vzhľadom na vyššie uvedené skutočnosti rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie.

Podľa § 53 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie (riadny opravný prostriedok), a to v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia. Odvolanie sa podáva na tunajšiu obec - Obecný úrad v Lábe č. 503, 900 67 Láb.

Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku (zákon č. 162/2015 Z.z.).



M. Moravčík
Marián Moravčík
starosta obce

Príloha: situačný výkres

Verejná vyhláška

Toto rozhodnutie je doručované verejnou vyhláškou a bude zverejnené sa na úradných tabuliach Obecného úradu obce Láb na dobu 15 dní. Posledný deň vyvesenia je dňom doručenia rozhodnutia.

Vyvesené dňa:
(pečiatka, podpis)

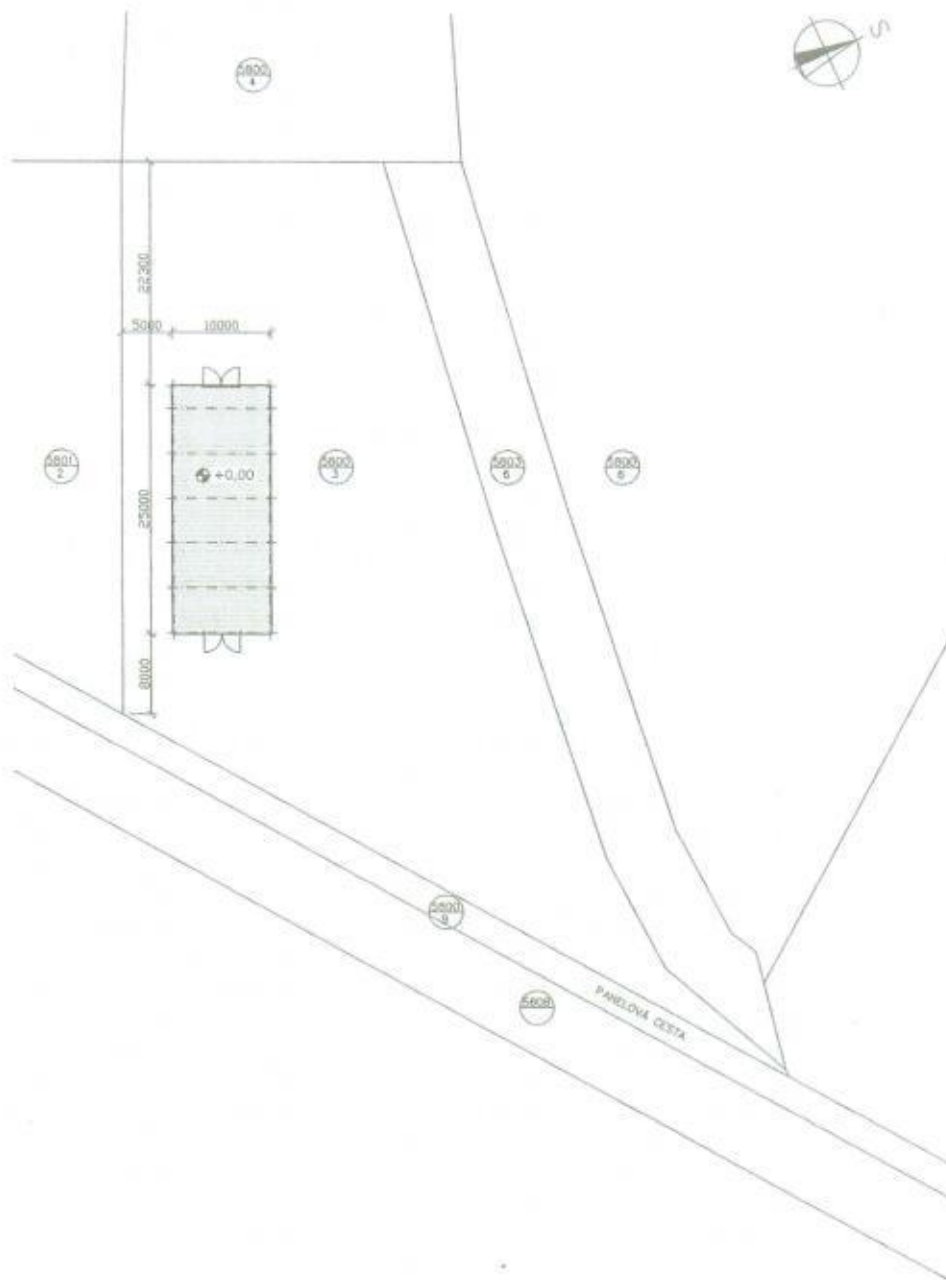
Zvesené dňa:
(pečiatka, podpis)

Doručí sa:

1. Vladimír Klíment, Vršok 461/26, 900 67 Láb
v zast. Ing. Peter Chmela, Grínava č.342, 900 67 Láb– doručujeme verejnou vyhláškou
2. Marta Klímentová, Vršok 461/26, 900 67 Láb
v zast. Ing. Peter Chmela, Grínava č.342, 900 67 Láb– doručujeme verejnou vyhláškou
3. Účastníci konania: Znáмым aj neznáмым vlastníkom pozem. a stavieb na parc. reg. „C“ č. 5800/9,5803/2, 5802/3 a pozemkov reg. „E“ parc. č. 5800/9,5801/2,5801/1,5800/4,5803/5,5803/6 v k. ú. Láb – doručujeme verejnou vyhláškou
4. OBEC L Á B, č. 503, 900 67 Láb so žiadosťou o vyvesenie tohto oznámenia

Dotknuté orgány:

5. Okresný úrad Malacky odb. starostlivosti ŽP, Záhorácka 60/A, 901 01 Malacky
 - ~ úsk. odpadového hospodárstva
 - ~ úsk. ochrany prírody a krajiny
 - ~ úsk. Štát. vodnej správy
6. Okresný úrad Malacky, pozemkový a lesný odb., Záhorácka 60/A, 901 01 Malacky
7. Obvodný banský úrad Bratislava, Mierová 19, 821 05 Bratislava
8. Okresný úrad Malacky, odb. CO a kríz. riadenia, Záhorácka 2942/60A, 901 01 Malacky
9. Okresný úrad Malacky, odb. CD a PK, Záhorácka 2942/60A, 901 01 Malacky
10. OR Hasičského a záchranného zboru v Malackách, Legionárska 6, 901 01 Malacky
11. OR PZ Malacky, odb. DI, Zámocká 5, 901 01 Malacky
12. RÚVZ Bratislava, hl. m. SR, Ružinovská 8, PO BOX 20, 820 09 Bratislava 29
13. SVP, š.p. OZ Bratislava – správa povodia Moravy, Pri Maline č.1, 901 01 Malacky
14. Regionálne cesty Bratislava, a.s. Čučoriedkova č. 6, 827 12 Bratislava
15. Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Lešková 17, 811 047 Bratislava
16. Hydromeliorácie š.p., Vrakunská 29, 825 63 Bratislava 211
17. BVS a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava
18. Záposlovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava 1
19. SPP - distribúcia a.s., Mlynské Nivy 44b, 825 11 Bratislava 26
20. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
21. EUSTREAM, a.s. Votrubova 11/A, 821 09 Bratislava
22. Spis



PROJEKTOVÁ DOKUMENTÁCIA PRE VYDANIE ÚZEMNÉHO ROZHODNUTIA			PROJEKTOVÁ KANCELÁRIA ING. MARIAN BELEŠ	
VYPRACOVAL	KRESIL	PROJEKTANT Ing. Marian Beles	900 55 LOZORNO 90	
MIESTO: Láb, parc.č: 5800/3			POČET A4	2
INVESTOR: Kliment Vladimír, Láb			STUPEŇ	P
STAVBA: SKLAD POLNOHOSPODÁRSKEHO NÁRADIA			DÁTUM	01/2019
ORSAH: SITUÁCIA			MÉRKA	1:500
			ČÍSLO VÝKRESU:	xy/19-S/A-1