

## ROZHODNUTIE

Obec Láb, ako vecne, miestne a správne príslušný stavebný úrad v zmysle § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon) v súvislosti s nadobudnutím účinnosti § 2 písm. e) zákona č. 416/2001 Z. z. „O prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky“ podľa § 88 ods. 1 písm. b) a § 88a stavebného zákona, podľa § 10 vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, podľa § 46 a 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len správny poriadok)

### **d o d a t o č n e p o v o ľ u j e**

stavbu: **„Rodinný dom BUNGALOV 1083 Z a prípojky na inžinierske siete (elektro, voda, kanalizácia)“** na pozemku parcela registra „C“ č. 1627/47 v k. ú. Láb, Lipová ulica, B2 Stránky, stavebníkov: **Filip Kolandra**, bytom Rádek 266/7, 900 67 Láb, podľa projektovej dokumentácie, overenej v tomto konaní, ktorú vypracoval EUROLINE SLOVAKIA s.r.o. – Ing. Veronika Sýkorová, Stará Vajnorská 17/A, 830 00 Bratislava a Ing. arch. Miroslav Mesároš, 900 68 Plavecký Štvrtok 130. Pre dokončenie stavby podľa ustanovenia § 88a ods. 4 s použitím § 66 stavebného zákona určuje tieto podmienky:

Členenie stavby – stavebné objekty:

SO 01 Rodinný dom Bungalov 1038 Z a prípojky na inžinierske siete (elektro, voda, kanalizácia)

#### SO 01 Rodinný dom Bungalov 1083 Z

Stavba rodinného dvojdomu je umiestnená na pozemku parcela č. 1627/47 v k. ú. Láb, tak ako je zakreslené v situácii – číslo výkresu 1 v mierke 1 : 250, ktorú vypracoval Ing. arch. Miroslav Mesároš. Štádium rozostavanosti stavby rodinného dvojdomu – zrealizované základy a hrubá stavba rodinného domu so zastrešením, osadené plastové okná a vchodové dvere. Stavba je v teréne už osadená.

Stavba rodinného dvojdomu je umiestnená na pozemku parcela č. 1627/47 v k. ú. Láb takto: (v pohľade od prístupovej komunikácie Lipová ulica parcela registra „C“ č. 1627/41 k. ú. Láb):

- 1,280 m od hranice pozemku parcela č. 1627/48 k. ú. Láb (ľavý zadný roh RD)
- 3,585 m od hranice pozemku parcela č. 1627/46 k. ú. Láb (prvý zadný roh RD)
- 4,000 zasunutý do vnútra pozemku parcela č. 1627/47 k. ú. Láb (pravý predný roh RD)
- Rodinný dom je riešený ako samostatne stojaci objekt. Stavba je nepodpivničená, prízemná budova zastrešená valbovou strechou so sklonom strešných rovín 22°.
- pôdorys objektu je v tvare štvorca s maximálnymi pôdorysnými rozmermi 10,50 x 10,50 m

Dispozičné riešenie:

1.NP obsahuje: zádverie, chodba, obývacia izba + kuchyňa, 3 x izba, kúpeľňa, WC

Základné technické údaje:

- úžitková plocha 90,5 m<sup>2</sup>
- obytná plocha 72,10 m<sup>2</sup>
- zastavaná plocha 110,30 m<sup>2</sup>
- výška hrebeňa od ± 0,0 5,400 m
- ±0,000 = 146,80 m, B.p.v.

#### ZÁKLADOVÉ KONŠTRUKCIE

- založenie na základových pásoch

Hlavné stavebné konštrukcie

- obvodové nosné steny sú z tehál Porotherm hr. 300 mm
- deliace priečky sú z tehál Porotherm Profi 11,5 – hr. Na lepiacu maltu Porotherm Profi

- stropná konštrukcia je vytvorená zaveseným sadrokartónovým systémom podhľadu s tepelnou izoláciou
- konštrukcia krovu – priehradové väzníky
- strešná krytina – betónová škridla
- okná a dvere – plastové s izolačným trojsklom a celoobvodovým kovaním
- vnútorné omietky sú navrhnuté z jednovrstvovej univerzálnej omietkovej zmesi Porotherm universal hr. 15 mm
- vonkajšia konečná povrchová vrstva obvodových stien je navrhnutá z tenkovrstvovej ušľachtilej silikátovej omietky
- v sanitárnych priestoroch sú navrhnuté obklady a dlažby z keramických obkladov.
- súčasťou objektu je jedno komínové teleso Schiedel ABSOLUT 1420
- vykurovanie: vykurovanie v objekte bude zabezpečené prostredníctvom elektrického kotla a krbového telesa
- dažďová voda bude odvedená voľne na terén (pozemok stavebníka p. č. 1627/47 k. ú. Láb)
- statická doprava bude riešená priamo na pozemku parcela č. 1627/47 k. ú. Láb, budú vytvorené tri parkovacie miesta, z toho jedno verejne prístupné

Dopravné napojenie:

- parcela registra „C“ č. 1627/47 k. ú. Láb je napojená na komunikáciu v obci Láb – Lipová ulica

**Napojenie na inžinierske siete:**

Elektro:

- prípojka sa zrealizuje z jestvujúcich rozvodov NN – istiacej a rozpojovacej skrine 3-SR

Voda:

- Pre objekt je zrealizovaná vodovodná prípojka r PE DN 32x2,9 mm, ktorá bude vyvedená a ukončená vodomernou zostavou vo vodomernej šachte. Prípojka je spádovaná 0,5% spádom k verejnému vodovodu. Pripojenie vodovodnej prípojky na verejný vodovod je zrealizované osadením navráťavacieho pásu na potrubie DN150 s teleskopickou zemnou súpravou a LT poklopmi. Meranie spotreby vody bude zabezpečené vo vodomernej šachte vodomernou zostavou. Do jedného metra za hranicou pozemku bude osadená navrhovaná vodovodná šachta.

Kanalizácia:

- Objekt bude odkanalizovaný do verejnej stokovej siete vedenej v telese cestnej komunikácie.

**Požiadavky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov štátnej správy a účastníkov konania:**

- **Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie – ochrana prírody a krajiny** (vyjadrenie č. OU-MA-OSZP-2019/003464 zo dňa 21.02.2019)  
Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie nemá podľa § 9 ods. 1 písm. b zák. NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov námietky k stavbe rodinného domu mimo zastavaného územia obce Láb.  
Na území stavby platí podľa zákona prvý stupeň ochrany.  
Navrhovaná stavba nezasahuje do žiadnych ekologicky hodnotných prvkov krajiny ani nenaruša funkčnosť žiadneho prvku ÚSES.  
Ak sa na území stavby nachádzajú dreviny, ktoré nie je možné z dôvodu stavby ponechať je na ich výrub podľa § 47 ods. 3 zákona potrebný súhlas orgánu ochrany prírody.
- **OR PZ Malacky, Okresný dopravný inšpektorát** (stanovisko č. ORPZ-MA-ODI-26-230/2019 zo dňa 30.04.2019)  
Potreby statickej dopravy považujeme zabezpečením 3 parkovacích miest v zmysle STN 73 6110-Z2 na vlastnom pozemku (zarátavajú sa aj garážové státiá) pre RD s 1 bytovou jednotkou za dostatočne uspokojené.  
Parametre komunikácií a parkovacích miest pre danú zónu (šírkové usporiadanie, pozdĺžny sklon, polomery) žiadame zrealizovať v súlade s STN 73 6056, STN 73 6058 a STN 73 6110 tak, aby bol umožnený bezpečný a plynulý vjazd a výjazd vozidiel pričom ich šírkové parametre žiadame navrhnuť pre vozidlá skupiny 1, podskupina 02.

Oplotenie rodinného domu musí byť realizované v súlade s STN 73 6056 tak, aby bol zabezpečený náležitý rozhlád pri vychádzaní z pozemku na komunikáciu. Žiadame stavebný úrad, aby pri povoľovaní stavieb oplotení RD striktno zabezpečoval dodržiavanie minimálnej šírky 2,0 m od kraja priľahlej vozovky.

ODI súhlasí so zriadením vjazdu na miestnu komunikáciu.

- **NAFTA, a.s., Bratislava** (stanovisko č. 3-5589/OSP/2019/KP zo dňa 22.05.2019)  
Predmetný pozemok je situovaný v Prieskumnom území Bažantnica (ďalej „PÚ Bažantnica“) určenom toho času spoločnosti, avšak mimo iné osobitné územia, ktorých držiteľom k dnešnému dňu je spoločnosť, taktiež sa nenachádza v oblasti, v ktorej sú umiestnené zariadenia spoločnosti, ani doň nezasahujú ich ochranné, resp. bezpečnostné pásma.  
Vzhľadom na vyššie uvedené a tiež na skutočnosť, že k dnešnému dňu spoločnosť nemá vedomosť o žiadnych plánovaných investíciách, ktoré by mali byť v dohľadnej dobe realizované v záujmovej oblasti, spoločnosť nemá námietky k stavbe „Rodinný dom Bungalov 1083 Z“ v katastrálnom území Láb, na pozemku KN-C parcela č. 1627/47.  
Zároveň upozorňujeme, že v prípade strojového vrtania studní s dĺžkou nad 30 m a vrtov s dĺžkou nad 30 m, je potrebné tieto činnosti písomne ohlásiť obvodnému banskému úradu príslušnému podľa miesta výkonu činnosti (§ 5a ods. 1 zákona č. 51/1988 Zb. o banskej činnosti, výbušninách a štátnej banskej správe v znení neskorších predpisov).
- **Obvodný banský úrad Bratislava** (vyjadrenie č. 454-1082/2019 zo dňa 16.05.2019)  
K vydaniu dodatočného stavebného povolenia nemá námietky.  
Podľa evidencie tunajšieho úradu sa na záujmovom území stavby nenachádzajú ložiská vyhradených nerastov a nie sú ani iné záujmy, ktoré by bolo potrebné chrániť podľa banských predpisov.
- **Západoslovenská distribučná, a.s., Bratislava** (vyjadrenie zo dňa 30.01.2019)  
Spoločnosť Západoslovenská distribučná súhlasí s vydaním stavebného povolenia na stavbu: „Rodinný dom Bungalov 1083 Z“ parc. č. 1627/47 k. ú. Láb, investor Filip Kolandra, za týchto podmienok:  
Stavebník je povinný dodržiavať ochranné pásma elektroenergetických zariadení spoločnosti Západoslovenská distribučná podľa § 43 Zákona o energetike.  
Pred realizáciou zemných prác je stavebník povinný požiadať spoločnosť Západoslovenská distribučná o vytýčenie existujúcich elektroenergetických zariadení a to prostredníctvom on-line aplikácie <https://www.zsdis.sk/Uvod/Online-sluzby/Geoportal> alebo písomnou žiadosťou zaslanou na Tím správy energetických zariadení VN a NN, adresa miestne príslušného tímu, (pre vytýčenie VN a NN elektroenergetických zariadení) a Tím správy sietí VVN, Čulenova č. 3, 816 47 Bratislava (pre vytýčenie zariadení WN).  
Stavebník je povinný zrealizovať stavbu podľa odsúhlasenej projektovej dokumentácie tak, aby nedošlo poškodeniu alebo ohrozeniu prevádzky elektroenergetických zariadení spoločnosti Západoslovenská distribučná.  
Požadovaný odber el. energie s celkovým inštalovaným výkonom 22 kW (čo predstavuje max. súčasný výkon 15 kW) bude zabezpečený z NN káblového vedenia. Rodinný dom bude napájaný zemnou káblovou prípojkou typu NAYY-J 4x25 mm<sup>2</sup>.  
Požadovaný odber el. energie s celkovým inštalovaným výkonom 22 kW (čo predstavuje max. súčasný výkon 15 kW) bude zabezpečený z existujúceho káblového vedenia podľa zmluvy o pripojení č. 121841240. Rodinný dom bude napájaný zemnou káblovou prípojkou typu NAYY-J 4x25 mm<sup>2</sup>.  
Fakturačné meranie spotreby el. energie bude priame v elektromerovom rozvážači s priezorníkom osadeným vo výške 1 až 1,7 m nad úrovňou terénu. Elektromerový rozvážač požadujeme umiestniť na verejne prístupné miesto na hranici pozemku tak, aby bol kedykoľvek prístupný za účelom kontroly, výmeny, odpočtu a pod, prípadne z verejného priestranstva. Hlavný istič pred elektromerom v elektromerovom rozvážači žiadame použiť s menovitým prúdom 3 x 25 A

(charakteristika B).

Po realizácii stavby je žiadateľ povinný predložiť príslušnému špecialistovi správy energetických zariadení, ktorého kontaktné údaje sú uvedené v zapätí tohto listu, tieto doklady:

- plán skutočného vyhotovenia prípojky potvrdený zhotoviteľom so zakreslenou trasou vedenia s jednopólovou schémou pripojenia prípojky v skrini SR
- správa z odbornej prehliadky a odbornej skúšky elektrického zariadenia (revízná správa) prípojky

Toto stanovisko nenahrádza vyjadrenie spoločnosti Západoslovenská distribučná ako vlastníka alebo spoluvlastníka pozemku.

• **SPP – distribúcia, a.s., Bratislava** (vyjadrenie č. TD/NS/0034/2019/Pe zo dňa 28.01.2019)

Súhlasí s vydaním stavebného povolenia na vyššie uvedenú stavbu (bez jej plynofikácie) za dodržania nasledujúcich podmienok:

**VŠEOBECNÉ PODMIENKY:**

Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný požiadať SPP-D o presné vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení na základe písomnej objednávky, ktorú je potrebné zaslať na adresu: SPP - distribúcia, a.s., Sekcia údržby, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava, alebo elektronicky, prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D ([www.spp-distribucia.sk](http://www.spp-distribucia.sk)).

V záujme predchádzaniu poškodenia plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva bezplatne vytyčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100 m.

Stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie stavby z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení.

Stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení.

Stavebník je povinný realizovať výkopové práce vo vzdialenosti menšej ako 2,00 m na každú stranu od obrysu existujúcich plynárenských zariadení v súlade s STN 73 3050 až po predchádzajúcom vytýčení plynárenských zariadení výhradne ručne bez použitia strojových mechanizmov.

Ak pri výkopových prácach bolo odkryté plynárenské zariadenie, je stavebník povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka.

Prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D.

Odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete musia byť počas odkrytia zabezpečené proti poškodeniu.

Stavebník nesmie nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu.

Každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. 0850 111 727.

Upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (DSOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinností v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike sankciu vo výške 300, - až 150 000,- Eur, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286 alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z. z. Trestný zákon.

Stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise

z vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä 702 02.

Stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem.

Stavebník je povinný pri súbahu a križovaní vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01.

Stavebník nesmie v ochrannom pásme plynárenských zariadení v zmysle § 79 a § 80 Zákona o energetike umiestňovať nadzemné stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.

**OSOBITNÉ PODMIENKY:**

Žiadne.

• **ZDRAVOTECHNIKA, s.r.o., Malacký** (vyjadrenie č. 354/08-2018 zo dňa 27.08.2018)

K Vašej žiadosti, týkajúcej sa možnosti napojenia navrhovanej nehnuteľnosti na jestvujúce rozvody verejného vodovodu a verejnej kanalizácie, zaujímame z hľadiska prevádzkovateľa verejného vodovodu a verejnej kanalizácie v zmysle zákona č. 442/2002 Z. z. nasledovné stanovisko:

Napojenie predmetnej nehnuteľnosti požadujeme na jestvujúcu vodovodnú, resp. kanalizačnú prípojku, ktoré boli vybudované súčasne s výstavbou verejného vodovodu a verejnej kanalizácie v danej lokalite.

Stavebník zabezpečí vybudovanie vodotesnej betónovej vodomernej šachty s vnútornými rozmermi min. 1200x900x1500 mm, so zabudovaným oceľovým vstupným poklopom min. 600x600 mm a so zabudovanými oceľovými stúpadlami.

Alternatívne je možné použiť plastovú vodomernú šachtu s priemerom min. 1000 mm, so zabudovanými stúpačkami a vstupným poklopom priemeru min. 600 mm, ktorá bude zabezpečená proti vztlaku spodnej vody záťažovou betonážou.

Vodomernú šachtu je potrebné osadiť v trase vybudovanej vodovodnej prípojky (v jej dosahu), na pozemku (ktorý bude v budúcnosti prislúchať k predmetnej nehnuteľnosti) vo vlastníctve stavebníka; v priestore medzi hranicou pozemku a stavebnou čiarou. Vodovodná prípojka musí byť priama, bez spojok, lomov a zakrivení.

Vodovodná prípojka nesmie byť v budúcnosti prepojená s potrubím iného vodovodu, resp. s iným zdrojom vody (napr. so studňou).

Montáž vodomeru zabezpečí prevádzkovateľ verejného vodovodu na náklady žiadateľa.

Stavebník zabezpečí osadenie revíznej kanalizačnej šachty na existujúcu kanalizačnú prípojku v mieste jej ukončenia (potrubie prípojky nesmie byť nadpájané). Revízna šachta bude osadená na pozemku (ktorý bude v budúcnosti prislúchať k predmetnej nehnuteľnosti) vo vlastníctve stavebníka, v priestore medzi hranicou pozemku a stavebnou čiarou (pri požiadavke iného umiestnenia je potrebný súhlas prevádzkovateľa).

Revízna kanalizačná šachta musí spĺňať nasl. vlastnosti:

- plastová šachta typu AWA
- materiál PVC-U a min. priemer DN300
- priechodné dno typu GD (pre napojenie 1 vtoku a 1 výtoku)
- s poklopom zodpovedajúcim skutočnému statickému zaťaženiu

Verejná kanalizácia je dimenzovaná len na odvádzanie splaškových vôd, vypúšťanie dažďových vôd do verejnej kanalizácie je zakázané.

V prípade dodržania stanovených podmienok pripojenia súhlasíme s vydaním stavebného povolenia. V prípade, ak nie je možné dodržať stanovené podmienky pripojenia, stavebník požiada o výnimku, ktorá bude prerokovaná a prípadne schválená prevádzkovateľom.

V zmysle §22, ods.1) a §23, ods. 1) zákona č. 442/2002 Z. z. (zákon o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách) môže byť predmetná nehnuteľnosť pripojená na verejný vodovod (resp. verejnú kanalizáciu) len na základe zmluvy uzatvorenej s prevádzkovateľom verejného vodovodu, resp. verejnej kanalizácie. Uzatvorenie predmetnej zmluvy požadujeme ešte pred začatím prác na pripojení nehnuteľnosti.

K uzatvoreniu zmluvy na dodávku pitnej vody je nutné priložiť projektovú dokumentáciu vodovodnej prípojky (resp. PD montáže vodomeru) vypracovanú zodpovedným projektantom, ktorá bude obsahovať: výpis z katastrálnej mapy, technickú správu, prehľadnú situáciu, plán vodomernej šachty a kladačský plán vodovodnej prípojky (resp. vodomernej zostavy).

- **Slovak Telekom, a.s., Bratislava** (vyjadrenie č. 6611901356 zo dňa 17.01.2019)  
Nedôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (SEK) spoločnosti Slovak Telekom a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o..
  1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie § 65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
  2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
  3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom a.s. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Marián Párovský, marian.parovsky@telekom.sk +421 34 6512662.
  4. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovák Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
  5. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
  6. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovák Telekom, a.s.
  
- **Obec Láb – ochrana ovzdušia** (záväzné stanovisko k výstavbe malých zdrojov znečisťovania ovzdušia č. OL/2019/99/5370/JT zo dňa 09.10.2019)  
Miesto umiestnenia krbu a vyústenia odvodu znečisťujúcich látok realizovať v súlade s predloženou projektovou dokumentáciou, platnou legislatívou a týmto súhlasom.  
Pri samotnej realizácii maximálne obmedziť znečisťovanie ovzdušia sekundárnou prašnosťou, vznikajúcou pri stavebných prácach a preprave materiálu.  
Pred podaním žiadosti o súhlas na uvedenie malého zdroja znečisťovania ovzdušia do prevádzky, v rámci kolaudačného rozhodnutia, preukázať na konaní zabezpečenie rozptylu znečisťujúcich látok v súlade s podmienkami pre zabezpečovanie rozptylu emisií znečisťujúcich látok, predloženou PD a týmto rozhodnutím.  
K žiadosti o súhlas na uvedenie malého zdroja znečisťovania ovzdušia do prevádzky – krbu, ako podklad pre užívacie povolenie stavby, doloží žiadateľ:
  - montážny list krbu, ktorý bol skutočne osadený (záručný list)
  - fotokópiu tohto záväzného stanoviska
  - potvrdenie odborného pracovníka - revízneho technika ku komínovému telesu pre odvod odpadových plynov z krbu v súlade s vyhláškou MV SR č. 401/2007 Z. z.

#### **Iné podmienky:**

- Stavba bude dokončená podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorú vypracoval – EUROLINE SLOVAKIA s.r.o. – Ing. Veronika Sýkorová, Stará Vajnorská 17/A, 8300 00 Bratislava a Ing. arch. Miroslav Mesároš, 900 68 Plavecký Štvrtok 130 a ktorá je súčasťou tohoto rozhodnutia. Prípadné zmeny nesmú byť vykonané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.

- Pri uskutočňovaní stavby je potrebné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení, dbať na ochranu zdravia a osôb na stavenisku.
- Pri uskutočňovaní musia byť dodržané príslušné ustanovenia vyhlášky č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a príslušné technické normy.
- Pri stavbe a jej uskutočňovaní musia byť dodržané bezpečnostné, hygienické a požiarne predpisy, všeobecnotechnické požiadavky na výstavbu a príslušné technické normy.
- Stavebník je povinný zabezpečiť stavbu a stavenisko v zmysle § 43i stavebného zákona, v zmysle § 13 vyhl. č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a v zmysle vyhl. č. 374/1990 Z. z. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach.
- Skladovať stavebný materiál je možné len na pozemku stavebníka.
- Odvod dažďovej kanalizácie bude riešený mimo obecnej kanalizácie.
- Pred zahájením stavebných prác treba vytýčiť všetky inžinierske siete. Zemné práce na prípojky zabezpečí investor na základe rozkopávkového povolenia, ktoré vydá obec.
- Oplotenie pozemku nie je predmetom tohto stavebného povolenia. Stavbu oplotenia budovať len na základe ohlásenia Obci Láb.
- Akékoľvek zmeny v dispozičnom riešení, spôsobe užívania objektu alebo druhu použitých stavebných materiálov musia byť prekonzultované so spracovateľom projektu protipožiarnej ochrany a odsúhlasené orgánom vykonávajúcim štátny požiarly dozor.
- Pri kolaudácii stavby rodinného domu preukázať 3 parkovacie miesta z toho jedno neoplotené na pozemku stavebníka p. č. 1627/47 k. ú. Láb.
- Stavba bude dokončená najneskôr do: **24 mesiacov od nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia.**
- Stavba sa uskutočňuje svojpomocne. Stavebný dozor vykonáva Ing. arch. Miroslav Mesároš, 900 68 Plavecký Štvrtok 130.
- **Užívať stavbu po dokončení je možné až po vydaní kolaudačného rozhodnutia, o ktoré musí stavebník požiadať tunajší stavebný úrad.**

#### **Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:**

V rámci konania neboli vznesené žiadne námietky voči umiestneniu a uskutočneniu stavby.

#### **ODÔVODNENIE**

Dňa 06.05.2019 podal stavebník – Filip Kolandra, bytom Rádek 266/7, 900 67 Láb v zastúpení splnomocneným zástupcom Tatianou Slobodovou, Bernolákova 1/A, 901 01 Malacky žiadosť o vydanie dodatočného stavebného povolenia na stavbu „Rodinný dom Bungalov 1083 Z a prípojky na inžinierske siete (elektro, voda, kanalizácia)“ na pozemku parcela registra „C“ č. 1627/47 v k. ú. Láb.

Stavebný úrad oznámil začatie konania o dodatočnom povolení stavby listom č. OL-2019/221/4382/JT zo dňa 23.07.2019 všetkým známym účastníkom konania, dotknutým orgánom štátnej správy a správcom inžinierskych sietí a stanovil lehotu v ktorej je možné vzniesť námietky. Začatie konania verejnou vyhláškou oznámil tunajší stavebný úrad listom č. OL-2019/221/4382/JT zo dňa 23.07.2019. Oznámenie verejná vyhláška bola zverejnená po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Láb.

Verejná vyhláška je formou verejného oznámenia určitého právneho úkonu alebo rozhodnutia. Pri tomto spôsobe doručovania reálne nejde o odovzdanie písomnosti účastníkovi konania, ale o kvalifikované zverejnenie obsahu konkrétneho právneho úkonu správneho orgánu, ktorým vznikajú právne následky. Ako vyplýva z ustanovenia § 26 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (Správny poriadok) doručenie verejnou vyhláškou je možné aj v prípade, ak účastníci alebo ich pobyt nie je správne orgánu známy alebo pokiaľ to ustanovuje osobitný zákon.

Pozemok parcela č. 1627/47 (výmera 375 m<sup>2</sup>, ostatná plocha) k. ú. Láb je vo vlastníctve: Filip Kolandra r. Kolandra – spoluvlastnícky podiel 1/1 podľa výpisu z listu vlastníctva č. 3569.

V rozhodovaní sa stavebný úrad opiera o kladné stanoviská dotknutých orgánov štátnej správy a v priebehu konania nenašiel dôvody, ktoré by bránili dodatočnému povoleniu stavby.

Stavebný úrad posudzoval preložený návrh podľa § 88a; 62 a 63 stavebného zákona a zistil, že uskutočnením stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené, či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania.

Vzhľadom na posúdenia z hľadiska zámerov a cieľov územného plánovania, starostlivosti o životné prostredie a jednotnej technickej politiky vyjadrenej všeobecnými technickými požiadavkami na výstavbu a na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie dospel k záveru, že stavba nie je s týmito záujmami v rozpore. To potvrdili aj kladné stanoviská orgánov štátnej správy, ktoré chránia všeobecné záujmy podľa osobitných predpisov.

Vzhľadom na zistený skutkový stav stavebný úrad výzvou na pozastavenie stavebných prác dňa 23.04.2019 zastavil všetky stavebné práce na predmetnej stavbe rodinného domu na pozemku parcela č. 1627/47 k. ú. Láb.

*Podľa § 88a ods.1) stavebného zákona: Ak stavebný úrad zistí, že stavba bola postavená bez stavebného povolenia alebo v rozpore s ním, začne z vlastného podnetu konanie a vyzve vlastníka stavby, aby v určenej lehote predložil doklady a tom, že dodatočné povolenie nie je v rozpore s verejnými záujmami chránenými týmto zákonom, najmä s cieľmi a zámermi územného plánovania a osobitnými predpismi. Ak bola stavba začatá bez právoplatného stavebného povolenia, ktoré už bolo vydané, stavebný úrad posúdi súlad stavby s verejnými záujmami na základe záväzných stanovísk podľa § 140b a podkladov predložených v stavebnom konaní.*

*Podľa § 88a ods. 4) stavebného zákona: V rozhodnutí o dodatočnom povolení stavby stavebný úrad dodatočne povolí už vykonané stavebné práce a určí podmienky na dokončenie stavby alebo nariadi úpravy už realizovanej stavby.*

*Podľa § 88a ods. 7) stavebného zákona: Na konanie o dodatočnom povolení stavby sa primerane vzťahujú ustanovenia § 58 až 66 stavebného zákona.*

*Podľa § 55 ods. 1) stavebného zákona: Stavebné povolenie sa vyžaduje, pokiaľ tento zákon a vykonávacie predpisy k nemu alebo osobitné predpisy neustanovujú inak, pri stavbách každého druhu bez zreteľa na ich stavebnotechnické vyhotovenie, účel a čas trvania; stavebné povolenie sa vyžaduje aj pri zmene stavieb, najmä pri prístavbe, nadstavbe a pri stavebných úpravách.*

Obsah a prílohy žiadosti o vydanie stavebného povolenia upravuje § 8 a 9 vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

*Podľa § 18 ods. 1 zákona o správnom konaní: Konanie sa začína na návrh účastníka konania alebo na podnet správneho orgánu.*

*Podľa § 18 ods. 3 zákona o správnom konaní: O začatí konania správny orgán upovedomí všetkých známych účastníkov konania; ak mu účastník konania alebo ich pobyt nie sú známi, alebo pokiaľ to ustanovuje osobitný zákon, upovedomí ich o začatí konania verejnou vyhláškou.*

*Podľa § 24 ods. 1 zákona o správnom konaní: Dôležité písomnosti, najmä rozhodnutia sa doručujú do vlastných rúk adresátovi alebo osobe, ktorá sa preukáže jeho splnomocnením na preberanie zásielok*

*Podľa § 14 ods. 1 zákona o správnom konaní: Účastníkom konania je ten, o koho právach, právom chránených záujmoch alebo povinnostiach sa má konať alebo koho práva, právom chránené záujmy alebo povinnosti môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté; účastníkom konania je aj ten, kto tvrdí, že môže byť rozhodnutím vo svojich právach, právom chránených záujmoch alebo povinnostiach priamo dotknutý, a to až do času, kým sa preukáže opak.*

*Podľa § 14 ods. 2 zákona o správnom konaní: Účastníkom konania je aj ten, komu osobitný zákon také postavenie priznáva.*

*Podľa § 59 ods. 1 stavebného zákona: Účastníkmi stavebného konania sú:*

- a) stavebník,
- b) osoby, ktoré majú vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám na nich vrátane susediacich pozemkov a stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť stavebným povolením priamo dotknuté,
- c) ďalšie osoby, ktorým toto postavenie vyplýva z osobitného predpisu,
- d) stavebný dozor alebo kvalifikovaná osoba,
- e) projektant v časti, ktorá sa týka projektu stavby.

*Podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona: Stavebný úrad oznámi začatie stavebného konania dotknutým orgánom štátnej správy, všetkým známym účastníkom a nariadi ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním. Súčasne ich upozorní, že svoje námietky môžu uplatniť najneskoršie pri ústnom pojednávaní, inak že sa na ne neprihliadne. Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom pojednávaní alebo pri prerokúvaní*



územného plánu zóny sa neprihliada. Stavebný úrad oznámi začatie stavebného konania do 7 dní odo dňa, keď je žiadosť o stavebné povolenie úplná.

Podľa § 46 zákona o správnom konaní: Rozhodnutie musí byť v súlade so zákonmi a ostatnými právnymi predpismi, musí ho vydať orgán na to príslušný, musí vychádzať zo spoľahlivo zisteného stavu vecí a musí obsahovať predpísané náležitosti.

Podľa § 3 ods. 1 zákona o správnom konaní: Správne orgány postupujú v konaní v súlade so zákonmi a inými právnymi predpismi. Sú povinné chrániť záujmy štátu a spoločnosti, práva a záujmy fyzických osôb a právnických osôb a dôsledne vyžadovať plnenie ich povinností.

Podľa § 32 ods. 1 zákona o správnom konaní: Správny orgán je povinný zistiť presne a úplne skutočný stav vecí a za tým účelom si obstaráť potrebné podklady pre rozhodnutie. Pritom nie je viazaný len návrhmi účastníkov konania.

Na základe uvedených hmotno-právnych a procesno-právnych ustanovení stavebného zákona a zákona o správnom konaní ako aj ich vykonávacích vyhlášok a nadväzujúcich právnych predpisov, má tunajší stavebný úrad za preukázané, že postupoval v súlade s vyššie uvedenými ustanoveniami a teda, že boli dodržané všetky procesné požiadavky na správne konanie a zároveň boli zabezpečené všetky práva, právom chránené záujmy a povinnosti účastníkov konania ako aj dotknutých orgánov. V rámci konania boli predložené všetky doklady, ktoré si vyžadujú vykonávajúce predpisy stavebného zákona a zároveň boli obstarané podklady vlastnou činnosťou správneho orgánu. V rámci odôvodnenia tohto rozhodnutia tunajší stavebný úrad uviedol aké skutočnosti boli podkladom na rozhodnutie, akými úvahami bol vedený pri hodnotení dôkazov, ako bola použitá správna úvaha pri použití správnych predpisov na základe, ktorých rozhodoval. V rámci tohto odôvodnenia sú zároveň zhrnuté všetky zistené skutočnosti, ktoré odôvodňujú výrok tohto rozhodnutia.

Predpokladom pre dodatočné povolenie stavby je podľa ustanovenia § 88a ods. 2 stavebného zákona preukázať, že dodatočné povolenie stavby nie je v rozpore s verejnými záujmami, čo v tomto prípade bolo preukázané nakoľko rodinný dvojdom je v súlade s územným plánom. Rovnako v konaní boli oslovené všetky dotknuté orgány, ktoré sú uvedené v rozdeľovníku tohto rozhodnutia, tieto dotknuté orgány mali možnosť sa v konaní vyjadriť a v prípade, že stavebný úrad neobdržal v stanovenej lehote stanovisko k uvedenej stavbe, považuje sa ich stanovisko v zmysle § 61 ods. 6 stavebného zákona za kladné. Stavebný úrad neobdržal žiadne záporné stanovisko k dodatočnému povoleniu stavby. Záujmy všetkých dotknutých orgánov sú v konaní preukázané kladné.

V konaní o dodatočnom povolení stavby stavebný úrad preskúmal žiadosť a priložené doklady v zmysle ustanovení § 88a, § 61, § 62 a § 64 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov, pričom zistil, že povolením predmetnej stavby nebudú ohrozené celospoločenské záujmy, ani ohrozené práva a právom chránené záujmy dotknutých účastníkov konania. Tiež stavebný úrad skúmal, či stavba spĺňa podmienky a požiadavky z hľadiska schváleného územného plánu a § 39a a či neboli v novom posúdení zistené okolnosti, ktoré by zhoršovali chránené záujmy obyvateľov, tak ako je uvedené v ust. § 62 písm. b) stavebného zákona.

Parkovacie státia sú navrhnuté v počte 3 ks na pozemku parcela č. 1627/47 (pozemok stavebníka) k. ú. Láb, podľa stanoviska OR PZ, Okresný dopravný inšpektorát Malacky.

Pri kolaudácii stavby rodinného domu preukázať 3 parkovacie miesta z toho jedno neoplotené a verejne prístupné.

Polohové umiestnenie navrhovaného rodinného domu nebude obmedzovať užívanie susedných pozemkov na ich určený účel a súčasne bolo odsúhlasené vlastníkami susedných parciel.

Pozemok parcela registra „C“ č. 1627/47 (výmera 375 m<sup>2</sup> – ostatná plocha) k. ú. Láb je vo vlastníctve: Filip Kolandra r. Kolandra – spoluvlastnícky podiel 1/1 - podľa výpisu z listu vlastníctva č. 3569.

Podkladom pre vydanie dodatočného stavebného povolenia boli predložené doklady, vyjadrenia a stanoviská:

- žiadosť zo dňa 06.05.2019
- doklad o uhradení správneho poplatku
- kópia katastrálnej mapy
- výpis z listu vlastníctva č. 3569
- súhlas vlastníkov susedných nehnuteľností s umiestnením stavby a so zásahom požiarne nebezpečného priestoru do ich pozemku
- projektová dokumentácia vypracovaná EUROLINE SLOVAKIA s.r.o. – Ing. Veronika Sýkorová a Ing. arch. Miroslav Mesároš
- povolenie zmien od EUROLINE SLOVAKIA s.r.o., Bratislava zo dňa 15.10.2018

- vyjadrenie Okresného úradu Malacky odbor starostlivosti o ŽP, ochrana prírody a krajiny č. OU-MA-OSZP-2019/003464 zo dňa 21.02.2019
- stanovisko OR PZ, Okresný dopravný inšpektorát Malacky č. ORPZ-MA-ODI-26-230/2019 zo dňa 30.04.2019
- stanovisko NAFTA a.s., Bratislava č. 3-5589/OSP/2019/KP zo dňa 22.05.2019
- vyjadrenie Obvodného banského úradu Bratislava č. 454-1082/2019 zo dňa 16.05.2019
- vyjadrenie Západoslovenskej distribučnej, a.s., Bratislava zo dňa 30.01.2019
- vyjadrenie SPP – distribúcia a.s., Bratislava č. TD/NS/0034/2019/Pe zo dňa 28.01.2019
- vyjadrenie ZDRAVOTECHNIKA s.r.o., Malacky č. 025/2019 zo dňa 30.01.2019
- vyjadrenie Slovak Telekom, a.s., Bratislava č. 6611901356 zo dňa 17.01.2019
- záväzné stanovisko obce k výstavbe malých zdrojov znečisťovania ovzdušia č. OL-2019/99/5370/JT zo dňa 09.10.2019
- prehlásenie stavebného dozoru a iné

Stavebný úrad posudzoval preložený návrh podľa § 88a; 62 a 63 stavebného zákona a zistil, že uskutočnením stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené, či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania.

Na základe vyššie uvedených skutočností rozhodol stavebný úrad tak, ako je uvedené vo výroku.

Správny poplatok podľa zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov položky 60 písm. a) vo výške 150,00 EUR bol zaplatený dňa 16.10.2019.

## POUČENIE

Proti tomuto rozhodnutiu podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1976 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov možno podať odvolanie na Obec Láb, Hlavná ulica 503/9, 900 67 Láb v lehote 15 dní odo dňa jeho doručenia účastníkovi konania.

Toto rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné príslušným súdom.



  
**Marián MORAVČÍK**  
 starosta obce

### Doručuje sa:

1. Filip Kolandra, Rádek 266/7, 900 67 Láb - doručenie verejnou vyhláškou
2. Tatiana Slobodová, 1. mája 97/34, 901 01 Malacky - doručenie verejnou vyhláškou  
vlastníci susedných nehnuteľností:
3. František Osuský, Lipová ulica 772/8, 900 67 Láb - doručenie verejnou vyhláškou
4. Alexandra Osuská Današová, Lipová ulica 772/8, 900 67 Láb - doručenie verejnou vyhláškou
5. Karol Petrik, Lipová ulica 721/12, 900 67 Láb - doručenie verejnou vyhláškou
6. Hana Petriková, Lipová ulica 721/14, 900 67 Láb - doručenie verejnou vyhláškou
7. Bc. Marek Danko, Lipová ulica 721/14, 900 67 Láb - doručenie verejnou vyhláškou
8. Mgr. Žaneta Danková, Lipová ulica 721/14, 900 67 Láb - doručenie verejnou vyhláškou
9. Anna Hasičková, 900 67 Láb 366 - doručenie verejnou vyhláškou
10. František Pír, 900 67 Láb 207 - doručenie verejnou vyhláškou
11. Jozef Kolandra, 900 67 Láb 230 - doručenie verejnou vyhláškou
12. Daniela Ledníková, 900 67 Láb 500 - doručenie verejnou vyhláškou
13. Magdaléna Galajová, 900 67 Láb 360 - doručenie verejnou vyhláškou
14. Františka Pírová, 900 67 Láb 263 - doručenie verejnou vyhláškou
15. Ľubomír Pír, 900 67 Láb 255 - doručenie verejnou vyhláškou
16. Veronika Živčáková, 900 67 Láb 263 - doručenie verejnou vyhláškou
17. Jozef Kolandra, 900 67 Láb č. 230 - doručenie verejnou vyhláškou
18. Mária Kovárová, 900 67 Láb 322 - doručenie verejnou vyhláškou
19. vlastníkom pozemku parcela reg. „C“ KN p. č. 1627/41 k. ú. Láb - doručenie verejnou vyhláškou (§ 61 ods. 4 stavebného zákona)
20. projektant: EUROLINE SLOVAKIA s.r.o. – Ing. Veronika Sýkorová, Stará Vajnorská 17/A, 830 00 Bratislava - doručenie verejnou vyhláškou
21. stavebný dozor: Ing. arch. Miroslav Mesároš, 900 68 Plavecký Štvrtok 130 - doručenie verejnou vyhláškou

Na vedomie: dotknuté orgány štátnej správy, samosprávy a správcovia inžinierskych sietí:

22. Okresný úrad Malacky, Odbor starostlivosti o životné prostredie, ochrana prírody a krajiny, Záhorácka 2942/60A, 901 01 Malacky
23. Okresný úrad Malacky, Odbor starostlivosti o životné prostredie, OH, Záhorácka 2942/60A, 901 01 Malacky
24. OR PZ, Okresný dopravný inšpektorát, Zámocká 5, 901 01 Malacky
25. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
26. SPP- distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
27. ZDRAVOTECHNIKA, s.r.o., Olšovského 228/34, 901 01 Malacky
28. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
29. NAFTA, a.s., Votrubova 1, 821 09 Bratislava
30. Obvodný banský úrad, Mierová 19, 821 05 Bratislava
31. Obec Láb – ochrana ovzdušia, Hlavná ulica 503/9, 900 67 Láb
32. tu

príloha: situácia č. výkresu 1 v mierke 1:250 vypracovaná Ing. arch. Miroslavom Mesárošom

Na vedomie účastníkom konania (nemá účinky doručenia):

1. Filip Kolandra, Rádek 266/7, 900 67 Láb
2. Tatiana Slobodová, Bemolákova 1/A, 901 01 Malacky
3. František Osuský, Lipová ulica 772/8, 900 67 Láb
4. Alexandra Osuská Današová, Lipová ulica 772/8, 900 67 Láb
5. Karol Petrik, Lipová ulica 721/12, 900 67 Láb
6. Hana Petriková, Lipová ulica 721/14, 900 67 Láb
7. Bc. Marek Danko, Lipová ulica 721/14, 900 67 Láb
8. Mgr. Žaneta Danková, Lipová ulica 721/14, 900 67 Láb
9. Anna Hasičková, 900 67 Láb 366
10. František Pír, 900 67 Láb 207
11. Jozef Kolandra, 900 67 Láb 230
12. Daniela Ledníková, 900 67 Láb 500
13. Magdaléna Galajová, 900 67 Láb 360
14. Františka Pírová, 900 67 Láb 263
15. Ľubomír Pír, 900 67 Láb 255
16. Veronika Živčáková, 900 67 Láb 263
17. Jozef Kolandra, 900 67 Láb č. 230
18. Mária Kovárová, 900 67 Láb 322
19. projektant: EUROLINE SLOVAKIA s.r.o. – Ing. Veronika Sýkorová, Stará Vajnorská 17/A, 830 00 Bratislava
20. Ing. arch. Miroslav Mesároš, 900 68 Plavecký Štvrtok 130
21. stavebný dozor: Ing. arch. Miroslav Mesároš, 900 68 Plavecký Štvrtok 130

Podľa § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. O správnom konaní, doručenie verejnou vyhláškou sa vykoná tak, že sa písomnosť vyvesí po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Správny orgán zverejňuje písomnosť súčasne iným spôsobom v mieste obvyklým, najmä v miestnej tlači, rozhlase alebo na dočasnej úradnej tabuli správneho orgánu na mieste, ktorého sa konanie týka.

Doručuje sa verejnou vyhláškou účastníkom konania:

1. vlastníkom pozemku parcela reg. „C“ KN p. č. 1627/41 k. ú. Láb – doručenie verejnou vyhláškou

príloha: situácia č. výkresu 1 v mierke 1:250 vypracovaná Ing. arch. Miroslavom Mesárošom

Obec Láb – úradná tabuľa – zverejnenie po dobu 15 dní:

rozhodnutie bolo vyvesené dňa **31 -10- 2019** .....



rozhodnutie bolo zvesené dňa .....

Internetová stránka obce Láb [www.lab.sk](http://www.lab.sk) – úradná tabuľa, zverejnenie po dobu 15 dní:

Zverejnené dňa: **31 -10- 2019** ..... Ukončené dňa: .....