OBEC LÁB, Hlavná ulica 503/9, 900 67 Láb

číslo: OL-2020/219/6166 Láb 19.10.2020

ROZHODNUTIE

Obec Láb, stavebný úrad príslušný podľa § 117 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon), prerokoval návrh uvedeného navrhovateľa s účastníkmi konania a dotknutými orgánmi štátnej správy postupom podľa ustanovení § 36 stavebného zákona v územnom konaní o umiestnení stavby a po posúdení a preskúmaní návrhu s ustanoveniami § 37 a § 38 a podľa § 39 a 39 a stavebného zákona vydáva

rozhodnutie o umiestnení

stavby **„INS-FTTH-MALC 01 Láb“,** ktorá sa bude realizovať na pozemkoch parcela registra „C“ č. 6013/3, 6013/2, 5789/14, 5789/3, 5798/43, 5798/56, 5798/103, 5798/88, 5798/76, 5798/76, 5798/104, 1307/10, 1313/9, 1328/16, 1328/10, 1313/36, 1313/37, 1313/38, 5781/30, 1424, 1296/1, 1297, 1170/5, 1420/1, 1386/12, 1644/2, 1401/9, 1401/6, 1419/1, 1418/13, 1409/1, 126/2, 134/2, 671/27, 671/12, 1645/2, 1442/4, 1500/3, 1627/41, 1927/90, 1627/40, 1627/89, 1627/130, 1627/493, 1627/399, 1627/496, 1627/137, 1627/499, 1627/433, 1627/502, 2371, 2372/2, 2199/6, 2199/52, 2026/1, 2374/7, 3169/1, 3144, 2504/1, 2374/2, 2374/17, 103/1, 71/4, 1436/1, 712/5, 1436/2, 717/7, 11/1, 11/2, 1434/1, 4370/1, 3866/7, 3866/48, 3866/6, 3866/47, 3866/46, 3866/45, 3866/44, 3866/43, 3866/5, 3866/24, 3866/4, 1433/3, 1433/2, 1433/1, 620/9, 620/10, 958/22, 958/6, 1431/1, 1431/2 a registra „E“ č. 5806/32, 5800/9, 5789/22, 5789/13, 1423, 5784/17, 5770/2, 5739/2, 1222, 1426, 1221/1, 1438/2, 1426/1, 1426/3, 1438/4, 1209, 671/1, 1420, 1388/1, 1388/3, 1419/2, 1415/3, 1416, 1417, 1418/3, 1646/1, 359/1, 1637, 2027, 100, 672/2, 672/1, 2200, 2372/1, 2334, 2335, 2336, 2337, 3142, 674, 673, 1435, 1437/3, 1434/2, 902/1, 1429/2, 1429/3, 1429/1 – líniová stavba v k. ú. **Láb,** ktorá ma byť vedená ulicami Drahy, Veterná, Hviezdna, Mesačná, Slnečná, Vŕšok, Na bahnách, Trstinová, Jazerná, Leknová, Pri štadióne, Topoľová, Lipová, Benjamina Záhradníka, Márie Kišoňovej Hubovej, Veľký Chríb, Malý Chríb, Cintorínska, Rádek, Hlavná, Grinava, Antonína Mitalu, Na kúte, Zohorská, Ignáca Juračku, Okružná, Karola Salixa, Ambrov mlyn, Vrbovec, Lúčka pre navrhovateľa **Slovak Telekom, a.s.,** so sídlom Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, IČO 35 763 469 v zastúpení splnomocneným zástupcom spoločnosťou elkatel s.r.o., Račianska 96, 831 02 Bratislava, IČO: 52 114 716.

Stavba bude umiestnená podľa predloženej dokumentácie, ktorú spracoval v 05/2020 elkatel s.r.o. – Ing. Petr Musil (zodpovedný projektant), Račianska 96, 831 02 Bratislava a podľa situácie odsúhlasenej a overenej v územnom konaní, ktorá je nedeliteľnou súčasťou tohto rozhodnutia, viď príloha.

Objektová skladba:
Stavebné objekty:
„INS-FTTH-MALC 01 Láb“

Pre umiestnenie stavby a projektovú prípravu stavby určuje tunajší stavebný úrad tieto podmienky:

A) Urbanistické a architektonické podmienky:

Cieľom navrhovanej investície je rozšírenie verejnej elektronickej telekomunikačnej siete (VEKS) pre investora a telekomunikačného operátora - spoločnosť Slovak Telekom, a.s. Táto investičná akcia je potrebná pre zabezpečenie možnosti poskytovania nových telekomunikačných a dátových služieb investora v súlade s cieľmi Programového uznesenia vlády SR, ako aj v súlade s cieľmi vyplývajúcimi

z uznesenia vlády z marca r. 2011, ktorým bola schválená Národná stratégia pre širokopásmový prístup v SR do konca roka 2020, umožniť prístup pre všetkých občanov, verejnú správu, podnikateľský sektor i tretí sektor, ktorá j e súčasťou VEKS.
Trasa optickej siete začína v TO od uzla služieb Láb č. 282, odkiaľ povedie primárna sieť do jednotlivých pasívnych optických distribučných bodov. Primárna sieť spočíva v uložení zväzkov mikrotrubičiek priemeru 12/8 mm do výkopov a následnom zafúknutí minikáblov do týchto mikrotrubičiek. Od pasívnych optických distribučných bodov bude pokračovať sekundárna sieť, ktorá sa rozvetví do všetkých riešených častí obce tak, aby sa zabezpečilo pripojenie všetkých objektov, rodinných a bytových domov na verejnú elektronickú komunikačnú sieť. Sekundárna sieť je tvorená zväzkami mikrotrubičiek o priemere 7/4 mm s rôznymi dimenziami (1x7, 2x7, 4x7, 7x7, 12x7, 24x7). Tieto budú uložené do výkopov a do nich následne zafúknuté optické vláknové zväzky.
Pre výstavbu sa použije optický kábel a vláknové zväzky v prevedení bez kovových prvkov. Vzhľadom na nutnosť zabezpečenia mechanickej ochrany budovaného optického minikábla (ďalej OMK) bude tento kábel uložený do špeciálnej plastovej rúry priemeru 12 mm, vyrobenej z vysokohusteného polyetylénu. Po výkope káblovej ryhy bude do zeme uložená polyetylénová rúra. Do rúry budú v predmetnej stavbe dodatočne zatiahnuté optické minikáble OMK.

- charakter stavby: líniová stavba – verejná elektronická komunikačná sieť
- dĺžka novobudovanej trasy 22 000 m

Sekundárna sieť bude budovaná podľa pravidiel budovania optickej - FTTH siete slučkovaním a v bytových domoch - KBV použitím chodbových rozvádzačov - ChPODB, prípadne riser káblov s použitím ZPODB. Odbočenie do rodinných domov, bytových domov a inštitúcii bude zo sekundárneho rozvodu v zmysle pravidiel Slovak Telekom, a.s. a ukončenie podľa požiadaviek zákazníka. Primárna optická sieť bude ukončená v nových pasívnych optických distribučných bodoch (PODB) - typizovaný vonkajší kabinet typ SIS ORU 3 rozmerov 1600 x 550 x 350mm (V x Š x H), ktoré budú umiestnené tak, aby sa zabránilo ich poškodeniu. Na primárnu optickú sieť sa použije optický minikábel OMK SDF vonkajší. Sekundárna optická sieť bude tvorená z vláknových zväzkov 12 vl. , 8 vl. a 4 vl. ktoré budú zaústené do typizovaných zákazníckych bodov (ZB 7 portové) osadených na stĺpiku, z ktorých budú pripojené jednotlivé rodinné domy.
Pre výstavbu sa použije optický kábel a vláknové zväzky v prevedení bez kovových prvkov.
Vzhľadom na nutnosť zabezpečenia mechanickej ochrany budovaného optického minikábla (ďalej OMK) bude tento kábel uložený do špeciálnej plastovej rúry priemeru 12 mm, vyrobenej z vysokohusteného polyetylénu. Po výkope káblovej ryhy bude do zeme uložená polyetylénová rúra. Do rúry budú v predmetnej stavbe dodatočne zatiahnuté optické minikáble OMK.

Koncoví zákazníci verejnej elektronickej komunikačnej siete Slovak Telekom, a.s. budú na plánovanú stavbu pripojení počas realizácie stavby alebo po jej ukončení aj prostredníctvom optických telekomunikačných prípojok. Tieto sú v zmysle § 139b ods. 8 písm. c) stavebného zákona drobnými stavbami a v zmysle § 39a ods. 3 písm. b) stavebného zákona sa na optické prípojky nevyžaduje rozhodnutie o umiestnení stavby a zároveň, v zmysle § 56 písm. b) stavebného zákona ani stavebné povolenie ani ohlásenie.

B) Stanoviská dotknutých orgánov štátnej správy, samosprávy a účastníkov konania a z nich vyplývajúce podmienky:

Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie (stanovisko podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie č. OU-MA-OSZP-2020/01278/GAM zo dňa 24.07.2020)

- Navrhovaná činnosť nespĺňa kritériá podľa § 18 a prílohy č. 8 zákona, a preto nie potrebné vykonať zisťovacie konanie ani posudzovanie vplyvov činnosti na životné prostredie podľa uvedeného zákona.

Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie, ochrana prírody a krajiny (vyjadrenie č. OU-MA-OSZP-2020/008037-002 zo dňa 21.04.2020)

- Na území stavby platí podľa zákona prvý stupeň ochrany.
- Pri realizovaní stavebných prác žiadame dodržať normu STN 837010 Ochrana prírody,

Ošetrenie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie. Podľa § 47 ods. 1 zákona sa zakazuje poškodzovať a ničiť dreviny.

- Ak sa na území stavby nachádzajú dreviny, ktoré nie je možné z dôvodu stavby ponechať je na ich výrub podľa § 47 ods. 3 zákona potrebný súhlas orgánu ochrany prírody.
- Navrhovaná stavba nezasahuje do žiadnych ekologicky hodnotných prvkov krajiny ani nenarúša funkčnosť žiadneho prvku ÚSES.

Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie, OH (vyjadrenie č. OU-MA-OSZP-2017/016254 zo dňa 30.11.2017)

- S odpadmi vzniknutými počas stavby je potrebné nakladať v súlade so zákonom o odpadoch, zabezpečiť ich zhodnotenie, ak to nie je možné zneškodnenie organizáciou, ktorá má k tomu oprávnenie.
- Zabezpečiť okolie stavby tak, aby nedochádzalo k poškodzovaniu životného prostredia a jeho znečisťovaniu.
- Ku kolaudácii stavby je potrebné predložiť doklady o zhodnotení alebo zneškodnení odpadov vzniknutých počas stavby v súlade s platnou legislatívou.

Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie, ŠVS (vyjadrenie č. OU-MA-OSZP-2020/007956/236 zo dňa 14.04.2020)

- Stavba musí byť zrealizovaná v súlade s vodným zákonom a počas prác nesmie prísť k znečisteniu povrchových a podzemných vôd.
- V zmysle § 27 vodného zákona je na križovanie verejnej elektronickej telekomunikačnej siete s vodnými tokmi Oliva a Močiarka potrebný súhlas orgánu štátnej vodnej správy, k vydaniu ktorého je potrebné doložiť súhlasné stanovisko od správcu vodných tokov.

Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie, ŠVS (súhlas č. OU-MA-OSZP-2020/014632-002 zo dňa 18.09.2020)

- Stavebné práce treba zrealizovať v súlade s vodným zákonom.
- Pri stavených prácach nesmie dôjsť k úniku znečisťujúcich látok alebo k znečisteniu povrchových a podzemných vôd.
- Pri realizácii stavebných prác nesmie dôjsť k poškodeniu majetku v správe SVP, š.p., OZ Bratislava, Správa povodia Moravy - Malacky (úpravy korýt vodných tokov) a k zhoršeniu odtokových pomerov vodných tokov.
- Po skončení stavebných prác je potrebné uviesť stavbou dotknuté pobrežné pozemky vodných tokov do pôvodného stavu a prizvať na lokalitu povereného pracovníka SVP, š.p.
- Začiatok a ukončenie stavebných prác je potrebné oznámiť poverenému pracovníkovi SVP, š.p.
- V prípade úniku znečisťujúcich látok je potrebné postupovať v súlade s § 39 vodného zákona.

Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie, OH (vyjadrenie č. OU-MA-OSZP-2020/008093-002 zo dňa 14.04.2020)

Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie nemá námietky k vydaniu stavebného rozhodnutia na stavbu za dodržania nasledovných podmienok:

- Počas výstavby sa predpokladá vznik nasledovných stavebných odpadov, zaradených podľa Katalógu odpadov (Vyhláška MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou.sa ustanovuje Katalóg odpadov):

Druh odpadu Názov odpadu Kat. Predp. množ.
17 01 01 Betón O 0,2 - 0,4 m3
17 03 02 Bitúmenové zmesi iné ako uvedené v 17 03 01 O 0,1 - 0,2 m3
17 05 06 Výkopová zemina iná ako uvedená v 17 05 05 O 0,4 - 0,5 m3

Pôvodca (Investor) stavebných odpadov je povinný dodržiavať ustanovenia § 14 a § 77 zákona o odpadoch:

- Zabezpečiť spracovanie odpadu v zmysle hierarchie odpadového hospodárstva (predchádzanie vzniku odpadu, príprava na opätovné použitie, recyklácia, zhodnotenie, zneškodnenie).

- Odovzdať odpady len osobe oprávnenej na nakladanie s odpadmi podľa zákona o odpadoch, ak nezabezpečuje ich zhodnotenie alebo zneškodnenie sám.
- Pôvodcovi stavebných odpadov a odpadov z demolácii sa povoľuje zhromažďovať odpad v mieste jeho vzniku (t.j. v mieste stavby) iba nevyhnutný čas (napr. do naplnenia velkoobjemového kontajnera), následne je povinný odovzdať odpad oprávnenému odberateľovi.
- Odpad, kat. č. 17 05 04 - zemina a kamenivo iné ako uvedené v 17 05 03 a kat. č. 17 05 06 - výkopová zemina iná ako uvedená v 17 05 05, použitý na skladovanie a na terénne úpravy mimo miesta vzniku (t. j. mimo miesta stavby) bez súhlasu Okresného úradu v sídle kraja je v rozpore so zákonom o odpadoch.
- Pôvodca stavebných odpadov je následne v kolaudačnom konaní povinný Okresnému úradu v Malackách, odboru starostlivosti o životné prostredie, úseku štátnej správy odpadového hospodárstva dokladovať spôsob nakladania so vzniknutým stavebným odpadom (originál potvrdenia o odovzdaní odpadu z predmetnej stavby do zariadenia na zhodnocovanie alebo zneškodňovanie stavebného odpadu) a doložiť kópiu vydaného stavebného povolenia.

Okresný úrad Malacky, pozemkový a lesný odbor (stanovisko č. OU-MA-PLO/2020/01762-2/ST zo dňa 06.08.2020)
Orgán ochrany PP súhlasí s vydaním územného rozhodnutia na uvedenú stavbu pri dodržaní nasledovnej podmienky:

- V prípade použitia PP na nepoľnohospodársky účel na dobu kratšiu ako 1 rok je potrebné požiadať tunajší úrad o vydanie stanoviska podľa § 18 zákona č. 220/2004 Z. z. (po vydaní územného rozhodnutia a stavebného povolenia, avšak pred začatím samotnej výstavby).

Okresný úrad Malacky, odbor krízového riadenia (záväzné stanovisko č. OU-MA-OKR-2020/012368-002 zo dňa 31.07.2020)

- Okresný úrad Malacky, odbor krízového riadenia nemá pripomienky a súhlasí s vydaním územného rozhodnutia.

Okresný úrad Malacky, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií (stanovisko č. OU-MA-OCDPK-2020/008109 zo dňa 20.04.2020)
Okresný úrad Malacky, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií súhlasí s vydaním územného povolenia na uvedenú stavbu za dodržania podmienok:

- Výkop v súbehu s cestou III/1103 a III/1107 realizovať za cestným telesom cesty (vozovka, nespevnená krajnica, cestná priekopa).
- Križovanie káblového rozvodu s cestou III/1103 a III/1107 je možné výlučne pretláčaním. Pred začatím stavebných prác požiada investor tunajší odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií o povolenie na zvláštne užívanie cesty podľa § 8 ods. 1) zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov.
- V zmysle §15 vyhlášky 35/1984 Zb. je v extraviláne ochranné pásmo cesty III. triedy 20 m od osi komunikácie a z uvedeného dôvodu je povinný investor požiadať tunajší odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií podľa §11 zákona č. 135/1961 Zb. o povolenie výnimky na práce v ochrannom pásme cesty v štádiu prípravnej dokumentácie.
- Pred začiatkom stavebných prác požiada investor tunajší odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií o určenie dopravného značenia počas výstavby, ktoré musí odsúhlasiť OR PZ ODI Malacky a správca cesty.
- Počas prevádzania stavebných prác nesmie byť na ceste III/1103 a III/1107 skladovaný žiaden materiál a ani mechanizmy slúžiace na výstavbu. Stavebnými mechanizmami nesmie prísť k poškodeniu a znečisteniu vozovky.
- Dodrží technické podmienky správcu cesty Regionálnych ciest Bratislava, a.s., Čučoriedková 6, Bratislava.
- Ďalší stupeň projektovej dokumentácie žiadame zaslať na naše vyjadrenie.

Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Útvar vedúceho hygienika rezortu, Bratislava (záväzné stanovisko č. 22827/2020/ÚVHR/59669 zo dňa 30.07.2020)

- Súhlasí sa s návrhom žiadateľa bez pripomienok.

OR Hasičského a záchranného zboru, Malacky (stanovisko č. ORHZ-MA1-2020/000407-002 zo dňa 09.04.2020)

- S riešením stavby súhlasí bez pripomienok.

Okresné riaditeľstvo PZ Malacky, Okresný dopravný inšpektorát (stanovisko č. ORPZ-MA-ODI-12-273/2020 zo dňa 20.04.2020)

Súhlasí s vydaním územného rozhodnutia a uplatňuje si k nej nasledovné pripomienky:

- Pred začatím stavebných prác zasahujúcich do dopravného priestoru priľahlých komunikácií, žiadame predložiť k schváleniu projekt organizácie dopravy počas výstavby - prenosné dopravné značenie na Okresný dopravný inšpektorát v Malackách.
- Križovanie cestných komunikácii žiadame realizovať pretlakom, bez zásahu do povrchu vozovky.
- Umiestnenie všetkých elektrorozvodných zariadení žiadame mimo rozhľadových trojuholníkov potrebných na bezpečné vychádzanie vozidiel a pohyb chodcov po chodníku (voľná šírka chodníka min. 1,5 m).

Regionálne cesty Bratislava, a.s., Bratislava (vyjadrenie č. 359/20/318/OSI zo dňa 14.04.2020)

Pri vypracovaní projektovej dokumentácie je pre naše vyjadrenie potrebné zahrnúť a doplniť nasledovné požiadavky:

- V súbehu s cestou III/1103 a III/1107- trasu optického kábla umiestniť zásadne za cestné teleso, t.j. vozovka, nespevnená krajnica š. 0,50 m, cestná priekopa, násypové teleso. V úsekoch s obrubníkom je cestné teleso ohraničené obrubníkom (výkopom nesmie dôjsť k ich porušeniu).
- Vzdialenosti navrhovaného kábla vzhľadom na kraj asfaltovej vozovky dotknutej cesty žiadame zakótovať (zakótovať aspoň minimálne vzdialenosti od asfaltovej vozovky).
- Križovanie s cestou III/1103 a III/1107- realizovať zásadne pretláčaním s uložením do chráničky. Výkop manipulačných jám realizovať bez zásahu do cestného telesa - nesmie ohrozovať stabilitu cestného telesa dotknutej cesty. V miestach pretláčania je nutné doplniť rez.
- Na pretláčanie je potrebné povolenie Okresného úradu Malacky odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií.
- Projektovú dokumentáciu doplnenú o zakreslenie ostatných inžinierskych sietí a naše požiadavky žiadame opätovne zaslať na naše vyjadrenie.

Regionálne cesty Bratislava, a.s., Bratislava (vyjadrenie č. 1008/20/922/OSI zo dňa 18.08.2020)

K doplnenej projektovej dokumentácii kríženia vodného toku je naše vyjadrenie nasledovné:

- Kríženia optického vlákna s vodným tokom budú realizované na troch samostatných konštrukciách v min. vzdialenosti 3,4 m od mostného objektu a jedným pretláčaním popod vodný tok v minimálnej vzdialenosti 1,4m - podľa predložených situácií (situácia 1 -4).
- Ostatné naše požiadavky z vyjadrenia - naša značka 748/20/669/OSI sú platné a žiadame ich dodržať.

Bratislavský samosprávny kraj, Úrad bratislavského samosprávneho kraja, odbor dopravy (výzva č. 02601/2020/PK-26/11512/2020 zo dňa 20.04.2020)

- Navrhovaná líniová stavba verejnej elektronickej telekomunikačnej (optickej) siete je v dotyku (súbeh, križovanie) s cestami 111/1103 Plavecký - Štvrtok - Láb a 111/1107 Zohor - Láb v zastavanom a mimo zastavané územie obce Láb.
- Podrobnosť predložených situácií neumožňuje náležite posúdiť situovanie trasy komunikačnej siete, preto žiadame v prípade návrhu nových trás situovať ich mimo hlavný dopravný priestor ciest III. triedy (vo vzdialenosti min. 0,5 m za obrubník, resp. min. 0,6 m za vonkajšie hrany cestného telesa - za spodnú hranu násypu, za vonkajšiu hranu cestnej priekopy) s vykreslením a zakótovaním všetkých parametrov.

- Projektová dokumentácia musí obsahovať priečne rezy cestami III. triedy v miestach ich križovania s optickým káblom s vyznačením všetkých dopravných parametrov a zakótovaním jednotlivých vzdialeností (hĺbka uloženia chráničiek, vzdialenosť ryhy od vozovky cesty a pod.).
- Križovanie optického kábla s cestami III. triedy je potrebné realizovať kolmo na os vozovky bez rozkopania a bez zásahu do telesa cesty.
- Konkrétne podmienky je potrebné odsúhlasiť so správcom ciest III. triedy - Regionálne cesty Bratislava, a.s.

Bratislavský samosprávny kraj, Úrad bratislavského samosprávneho kraja, odbor dopravy (záväzné stanovisko č. 02601/2020/PK-64/31473/2020 zo dňa 14.10.2020)

K predloženej doplnenej projektovej dokumentácii máme nasledujúce pripomienky:

- Trasu VEKS v súbehu s cestami III. triedy je potrebné situovať mimo ich hlavný dopravný priestor do pridruženého priestoru ciest a mimo teleso ciest: vo vzdialenosti min. 0,5 m za hranice hlavného dopravného priestoru (za obrubník) ciest III. triedy a mimo teleso ciest III. triedy vo vzdialenosti min. 0,6 m za spodnú hranu násypu, resp. vo vzdialenosti min. 0,6 m za vonkajšiu hranu cestnej priekopy ciest III. triedy. Umiestnenie skriniek pre PODB nesmie brániť rozhľadu na križovatkách a výjazdoch z dvorov rodinných domov, resp. výjazdov z pozemkov.
- Križovania VEKS s cestami III. triedy je potrebné realizovať bezvýkopovou technológiou bez zásahu do telesa ciest III. triedy s uložením VEKS do chráničiek. Montážne jamy pri križovaní trasy VEKS s cestami III. triedy je potrebné situovať mimo teleso ciest III. triedy do pridruženého priestoru ciest za vonkajšie hrany existujúcich odvodňovacích priekop. Hĺbka uloženia chráničiek meraná od nivelety vozovky po vrch chráničiek musí byť navrhnutá v zmysle STN 73 6005 min. 0,9 m.
- Stavebnými prácami nesmie byť narušené teleso ani hlavný dopravný priestor ciest III. triedy, ich existujúci odvodňovací systém a vozovka ciest nesmie byť znečisťovaná. V prípade jej znečistenia, žiadame toto bezodkladne odstrániť. Na vozovku ciest III. triedy nesmie byť ukladaný stavebný ani odpadový materiál. Zemné práce nesmú ohroziť stabilitu ciest III. triedy a musia byť navrhnuté v zmysle STN 73 3050.
- Je potrebné rešpektovať záväzné stanovisko správcu ciest III. triedy — Regionálne cesty Bratislava, a.s. a odsúhlasiť s ním aj konkrétne podmienky stavby.
- O záväzné stanovisko je potrebné požiadať príslušný dopravný inšpektorát a odsúhlasiť s ním aj dočasné dopravné značenie počas výstavby.
- V súlade s § 8 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov je potrebné pri križovaní ciest II. a III. triedy s VEKS požiadať cestný správny orgán - Okresný úrad v Malackách, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií o povolenie na zvláštne užívanie pozemnej komunikácie.
- V prípade, že súbeh trasy VEKS s cestami III. triedy je situovaný v ich ochrannom pásme ohraničenom dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce, zmysle § 11 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov je potrebné požiadať cestný správny orgán - Okresný úrad v Malackách, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií o povolenie výnimky zo zákazu činnosti v ochrannom pásme.
- V prípade zriadenia vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve Bratislavského samosprávneho kraja, toto podlieha schvaľovaciemu procesu cez zastupiteľstvo Bratislavského samosprávneho kraja.
- S vydaním územného rozhodnutia stavby „INS FTTH MALC 01 Láb“ súhlasíme s podmienkou, aby naše pripomienky boli uvedené v územnom rozhodnutí a rešpektované pri realizácii stavby.

Obvodný banský úrad, Bratislava (stanovisko č. 678-1558/2020 zo dňa 10.07.2020)

- Predmetná stavba sa plánuje na ploche chráneného ložiskového územia Láb, určeného na ochranu výhradného ložiska zemného plynu s určeným dobývacím priestorom Láb a súčasne na ploche chráneného územia Plavecký Štvrtok, určeného pre osobitný zásah do zemskej kôry

(podzemný zásobník zemného plynu) toho času organizácii NAFTA a.s., Votrubova 1, 821 09 Bratislava (ďalej len „NAFTA a.s.“) a organizácii POZAGAS a.s., Malé námestie 1, 901 01 Malacky (organizácie sú oprávnené vykonávať podzemné uskladňovanie zemného plynu na základe povolenia banskej činnosti a energetickej licencie).

- OBÚ v Bratislave súčasne upozorňuje na skutočnosť, že do plochy líniovej stavby v k.ú. Láb zasahujú ochranné a bezpečnostné pásma plynárenských zariadení NAFTA a.s..

Z dôvodu, že predmetná stavba sa dotýka záujmov NAFTA a.s. je možné ju realizovať pri dodržaní týchto podmienok:

- Stavebník vopred písomne ohlási organizácii začatie a ukončenie stavebných prác (minimálne 5 pracovných dní vopred) na predmetnej stavbe.
- Stavebník a budúci užívateľ stavby bude akceptovať činnosti organizácie týkajúce sa prevádzky siete, opráv, údržby plynárenských zariadení, odstraňovania porúch azávad a výkone výskumných meraní.
- Stavebník vopred (minimálne 10 pracovných dní pred začatím stavebných prác v teréne) požiada NAFTA a.s. o vytýčenie predmetných zariadení NAFTA a.s..
- V prípade vzniku mimoriadnej udalosti je stavebník a budúci užívateľ stavby povinný podriadiť sa pokynom vedúceho likvidácie havárie.
- Stavebník a budúci užívateľ stavby je povinný postupovať tak, aby prístupová komunikácia vedúca k plynárenským zariadeniam bola nepretržite prejazdná.
- Stavebník pred kolaudáciou stavby doručí na NAFTA a.s. porealizačné zameranie predmetnej stavby v digitálnej podobe, v platnom súradnicovom systéme S-JTSK, overené autorizovaným geodetom.

Obvodný banský úrad, Bratislava (stanovisko č. 767-1826/2020 zo dňa 17.08.2020)

- Predmetná stavba sa plánuje na ploche chráneného ložiskového územia Láb, určeného na ochranu výhradného ložiska zemného plynu s určeným dobývacím priestorom Láb a súčasne na ploche chráneného územia Plavecky Štvrtok, určeného pre osobitný zásah do zemskej kôry (podzemný zásobník zemného plynu) toho času organizácii NAFTA a.s., Votrubova 1, 821 09 Bratislava (ďalej len „NAFTA a.s.“) a organizácii POZAGAS a.s., Malé námestie 1, 901 01 Malacky (organizácie sú oprávnené vykonávať podzemné uskladňovanie zemného plynu na základe povolenia banskej činnosti a energetickej licencie).
- OBÚ v Bratislave súčasne upozorňuje na skutočnosť, že do plochy líniovej stavby v k. ú. Láb zasahujú ochranné a bezpečnostné pásma plynárenských zariadení NAFTA a.s..
- OBÚ v Bratislave k realizácii predmetnej stavby v k. ú. Láb vydal právnickej osobe elkatel s.r.o., Račianska 96, 831 02 Bratislava Nové Mesto záväzné stanovisko pod č. 678-1558/2020 dňa 10.07.2020.
- Z týchto dôvodov tunajší úrad pri dodržaní podmienok uvedených v záväznom stanovisku č. 678-1558/2020 zo dňa 10.07.2020, nemá námietky k vydaniu územného rozhodnutia a stavebného povolenia na predmetnú stavbu.

NAFTA a.s., Bratislava (stanovisko č. 3-5524/OSP/2020/KP zo dňa 18.06.2020)

- Predmetná stavba sa dotýka záujmov spoločnosti, situovaná je v chránenom ložiskovom území Láb, s určeným dobývacím priestorom Láb, chránenom území Plavecký Štvrtok, určenom pre osobitný zásah do zemskej kôry a zároveň zasahuje do ochranných a bezpečnostných pásiem (ďalej „OP" a „BP") plynárenských zariadení spoločnosti.
- Vzhľadom na to, že ide o inštitúty požívajúce osobitnú ochranu v zmysle príslušných právnych predpisov (z. č. 44/1988 Zb. o ochrane a využití nerastného bohatstva (banský zákon) v znení neskorších predpisov, z. č. 51/1988 Zb. o banskej činnosti, výbušninách a štátnej banskej správe v znení neskorších predpisov, z. č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov (energetický zákon)), povolenie stavieb (napr. rodinný dom, prístrešok, garáž, sklad, studňa) a zariadení v chránenom ložiskovom území, ktoré nesúvisia s dobývaním, môže vydať príslušný orgán len na základe záväzného stanoviska obvodného banského úradu (ďalej len „OBÚ"), ktorý je v konaní dotknutým orgánom; resp.

zriaďovať stavby v OP, BP a vykonávať akékoľvek činnosti v OP plynárenského zariadenia možno iba po predchádzajúcom súhlase prevádzkovateľa siete.

S ohľadom na vyššie uvedené skutočnosti, spoločnosť ako prevádzkovateľ dotknutých plynárenských zariadení nemá námietky k stavbe INS FTTH MALC 01 Láb podľa predloženej projektovej dokumentácie v katastrálnom území Láb, avšak požaduje dodržať nasledovné podmienky:

- Stavebník, každý budúci vlastník a užívateľ stavby, je povinný strpieť výkon banskej činnosti prevádzkovateľa siete, týkajúcu sa najmä prevádzky, údržby, opráv, kontrol a likvidácie plynárenských zariadení.
- Stavebník v dostatočnom časovom predstihu, t.j. min. 10 pracovných dní vopred, požiada spoločnosť (oddelenie správy pozemkov, Ing. Igor Olejník, tel. č. +421 905 581 375, príp. igor.olejnik@nafta.sk) o vytýčenie predmetných zariadení v teréne.
- V prípade vzniku mimoriadnej udalosti - havárie (napr. požiar, poškodenie potrubia,...) je stavebník, každý budúci vlastník a užívateľ stavby povinný rešpektovať havarijný plán spoločnosti a pokyny vedúceho likvidácie havárie resp. inšpekčnej služby a riadiť sa nimi.
- Stavebník v dostatočnom časovom predstihu, t.j. min. 5 pracovných dní vopred, písomne oznámi spoločnosti (adresa: NAFTA a.s., 900 68 Plavecký Štvrtok č. 900; Ing. Daniel Sobolič, príp.: daniel.sobolic@nafta.sk , tel. č. +421 908 750 932) začiatok a koniec všetkých prác v OP a BP, súvisiacich so stavbou, pričom práce vykonávané v OP je možné realizovať výlučne pod dohľadom zástupcu spoločnosti.
- Stavebník, každý budúci vlastník a užívateľ stavby je povinný zabezpečiť prejazdnosť miestnych komunikácií (KN-C p. č. 5781/30, 6013/2, 5798/56, 5798/43, 5798/132,1305/1, 5789/3 a 5789/14 v k.ú. Láb) tak, aby nebol znemožnený a sťažený prístup k plynárenským zariadeniam spoločnosti pre nákladné a osobné vozidlá.
- Stavebník, alebo iná ním poverená osoba doručí spoločnosti pred povolením užívania/ kolaudáciou stavby jej po realizačné zameranie v digitálnej forme na adresu igor.oleinik@nafta.sk.
- Zároveň upozorňujeme na povinnosť dodržať zákonné podmienky tak, ako sú uvedené v bode 1. tohto stanoviska vyššie, t. j. vyžiadanie si záväzného stanoviska OBÚ v Bratislave k predmetnej stavbe.

POZAGAS a.s., Malacky (vyjadrenie č. L-III/570-2020-MSRI zo dňa 07.04.2020)

- Nedochádza k stretom s nadzemnými a podzemnými zariadeniami vo vlastníctve spoločnosti POZAGAS a.s., ochranné a bezpečnostné pásma týchto zariadení ani chránené územia nezasahujú do uvedených pozemkov.

SVP, š.p., Správa povodia Moravy (stanovisko č. CS SVP OZ BA/1285/2020/3 zo dňa 29.05.2020)

- Predložené návrhy križovaní sú v súlade s STN 736822 „Križovania a súbehy vedení s vodnými tokmi" a nemáme k nim námietky. Stavebné práce požadujeme realizovať v súlade so zákonom č. 364/2004 Z. z. (Vodný zákon). Pri ich realizácii nesmie dôjsť k poškodeniu majetku v správe SVP š.p. OZ Bratislava, Správa povodia Moravy - Malacky (úpravy korýt vodných tokov) a k zhoršeniu odtokových pomerov vodných tokov. Po skončení stavebných prác je potrebné uviesť stavbou dotknuté pobrežné pozemky vodných tokov do pôvodného stavu a prizvať na lokalitu povereného pracovníka našej organizácie. Začiatok a ukončenie stavebných prác je potrebné oznámiť poverenému zástupcovi našej organizácie, t.j. Ing. Mgr. Vlček-0911 102348.
- Upozorňujeme, že podľa § 27 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov je na stavby vo vodách, na pobrežných pozemkoch a v inundačných územiach (križovanie a súbeh) potrebný súhlas príslušného orgánu štátnej vodnej správy.
- Ku križovaniu stavby s melioračným odpadom (pri futbalovom štadióne) je potrebné vyžiadať si stanovisko od jeho správcu, t.j. organizácie Hydromeliorácie, š.p.

Krajský pamiatkový úrad Bratislava (záväzné stanovisko č. KPUBA-2018/15407-2/60191/KER zo dňa 05.08.2020)

Súhlasí s umiestnením a realizáciou predmetnej stavby, ktorá neprechádza pamiatkovým územím a prechádza bezprostredným okolím národnej kultúrnej pamiatky „kostol Všetkých svätých" evidovanej v Ústrednom zozname pamiatkového fondu SR pod č. 440/1, s podmienkami:

- Stavebník zabezpečí archeologický výskum. Konkrétny spôsob ochrany potenciálnych, dosiaľ neznámych nálezov na mieste stavby určí KPÚ BA v samostatnom rozhodnutí o druhu, rozsahu, spôsobe vykonávania výskumu a nakladanie s nálezmi č. KPUBA-2020/15407-3/61818/KER zo dňa 05.08.2020 podľa príslušných ustanovení pamiatkového zákona.
- Stavebník oznámi informáciu o zabezpečení právnickej osoby oprávnenej vykonať archeologický výskum KPÚ BA.
- Stavebník oznámi písomne 10 kalendárnych dní vopred KPÚ BA začiatok zemných prác.
- Každú zmenu oproti schválenému zámeru a zmenu oproti alebo nad rámec tohto záväzného stanoviska je nutné prerokovať a schváliť správnym orgánom.
- KPÚ BA sa vyjadruje k predloženému zámeru z hľadiska ochrany archeologického kultúrneho dedičstva v prípadoch stavebných zemných prác a neuplatňuje vecne príslušné záujmy na architektúre predmetnej stavby.

Západoslovenská distribučná, a.s., Bratislava (stanovisko zo dňa 21.04.2020)
Spoločnosť Západoslovenská distribučná súhlasí s vydaním územného rozhodnutia na stavbu „INS FTTH MALC 01 Láb" k. ú. Láb, podľa projektovej dokumentácie, za týchto podmienok:

- Stavebník je povinný dodržiavať ochranné pásma elektroenergetických zariadení spoločnosti Západoslovenská distribučná podľa § 43 Zákona o energetike.
- Pred realizáciou zemných prác je stavebník povinný požiadať spoločnosť Západoslovenská distribučná o vytýčenie existujúcich elektroenergetických zariadení a to prostredníctvom on-line aplikácie https://www.zsdi5.sk/Uvod/Online-sluzby/Geoportal alebo písomnou žiadosťou zaslanou na Tím správy energetických zariadení VN a NN, adresa miestne príslušného tímu, (pre vytýčenie VN a NN elektroenergetických zariadení) a Tím správy sietí VVN, Čulenova č. 3, 816 47 Bratislava (pre vytýčenie zariadení VVN).
- Stavebník je povinný zrealizovať stavbu podľa odsúhlasenej projektovej dokumentácie tak, aby nedošlo k poškodeniu alebo ohrozeniu prevádzky elektroenergetických zariadení spoločnosti Západoslovenská distribučná.
- Toto stanovisko nenahrádza vyjadrenie vlastníka/spoluvlastníka pozemku Západoslovenská distribučná a.s.

SPP - distribúcia, a.s., Bratislava (vyjadrenie č. TD/NS/0155/2020/Šč zo dňa 06.04.2020)

- Súhlasí s vydaním povolenia na vyššie uvedenú stavbu za dodržania nasledujúcich podmienok:

VŠEOBECN0 PODMIENKY:

- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný požiadať SPP-D o presné vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení na základe písomnej objednávky, ktorú je potrebné zaslať na adresu: SPP - distribúcia, a.s., Sekcia údržby, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava, alebo elektronicky, prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D (www.spp-distribúcia.sk).
- V záujme predchádzaniu poškodenia plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva bezplatne vytyčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100 m.
- Stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení zástupcovi prevádzkovateľa SPP-D (p. Peter Kristl, email: peter.kristl@spp-distribucia.sk) najneskôr 3 pracovné dni pred zahájením plánovaných prác. V prípade neoznámenia začatia prác upozorňujeme, že SPP-D môže podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,-€.
- Stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činností z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly

prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení.

- Stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení.
- Stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 2,00 m na každú strany od obrysu existujúcich plynárenských zariadení v súlade s STN 73 3050 až po predchádzajúcom vytýčení plynárenských zariadení výhradne ručne bez použitia strojových mechanizmov, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie.
- Pred realizáciou akýchkoľvek prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení iným spôsobom ako ručne, je stavebník povinný predložiť SPP-D na schválenie realizačnú projektovú dokumentáciu a požiadať SPP-D o udelenie súhlasu na vykonávanie prác.
- Ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (p. Ivan Lipovský, email: ivan.lipovsky@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypú plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka.
- Prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D.
- Odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete musia byť počas odkrytia zabezpečené proti poškodeniu.
- Stavebník nesmie nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu.
- Každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. : 0850 111 727.
- Upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z. z. Trestný zákon.
- Stavebník je povinný pri realizácií stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä 702 02, 702 01, 702 10, 702 12, 906 01, 701 03.
- Stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem.
- Stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01.
- stavebník nesmie v ochrannom pásme plynárenských zariadení v zmysle §79 a §80 Zákona o energetike umiestňovať nadzemné stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty apod.

OSOBITNÉ PODMIENKY:

- treba dbať hlavne na križovanie a súbeh s distribučným plynovodom – ochranné a bezpečnostné pásma (hlavne podľa TPP 906 01).

Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Bratislava (vyjadrenie č. 11087/2020/GJ zo dňa 21.04.2020)

K umiestneniu: „INS_FTTH_MALC_01_Láb“ nebudeme mať námietky, ak budú splnené nasledovné podmienky BVS:

- Akúkoľvek stavebnú alebo inú činnosť v trase verejného vodovodu, vrátane pásma ochrany, je možné vykonávať len v spolupráci a podľa pokynov príslušného pracovníka BVS, Divízia distribúcie vody (ďalej len „DDV") (p. Kolla, kontakt: 0902 969 128).
- Pri akejkoľvek stavebnej alebo inej činnosti, pri ktorej by mohlo dôjsť ku kolízii s vodohospodárskymi zariadeniami požadujeme rešpektovať naše zariadenia a ich pásma ochrany vrátane všetkých ich zariadení a súčastí podľa § 19 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch.
- V trase vodovodu a kanalizácie, vrátane pásma ochrany, je zakázané vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby a objekty trvalého charakteru, umiestňovať konštrukcie alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu alebo verejnej kanalizácii alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav, vysádzať trvalé porasty, umiestňovať skládky, vykonávať terénne úpravy a podobne.
- Z dôvodu určenia presnej polohy vodohospodárskych zariadení vzhľadom na navrhovanú stavbu je potrebné vytýčenie smeru a výšky verejného vodovodu, verejnej kanalizácie a súvisiacich zariadení v teréne podľa zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov. Uvedenú službu, resp. žiadosť o vytýčenie, odporúčame objednať cez podateľňu BVS na základe objednávky na práce (tlačivo nájdete na našej webovej stránke www.bvsas.sk alebo v kontaktných centrách).
- K objednávke na vytýčenie existujúceho verejného vodovodu je potrebné doložiť situáciu širších vzťahov a kópiu katastrálnej mapy so zákresom verejných vodohospodárskych zariadení v danej lokalite. Objednávku je možné odovzdať na odbor priamych služieb zákazníkom BVS cez podateľňu.
- Pri tesnom súbehu a križovaní inžinierskych sietí s verejnými vodohospodárskymi zariadeniami je potrebné dodržať STN 73 6005 o priestorovej úprave vedení technického vybavenia vrátane jej zmien a dodatkov.
- Výkopové práce v pásme ochrany vodohospodárskych zariadení a pri križovaní s nimi požadujeme vykonávať ručne, v otvorenom výkope. Pri zemných prácach je potrebné v plnom rozsahu rešpektovať rozvody vodovodov a kanalizácií, armatúry, poklopy, šachty, signalizačné zariadenia, prenosy, jestvujúce objekty a pod. Odkryté miesta na vodovodných potrubiach musí pred zásypom skontrolovať príslušný pracovník DDV.
- Zahájenie výkopových prác žiadame v dostatočnom časovom predstihu nahlásiť príslušnému pracovníkovi DDV.
- Pri zasahovaní do terénu, vrátane zásahov do pozemných komunikácií alebo iných stavieb v pásme ochrany je stavebník, v záujme ktorého sa tieto zásahy vykonávajú, povinný na svoje náklady bezodkladne prispôsobiť novej úrovni povrchu všetky zariadenia a príslušenstvo verejného vodovodu a verejnej kanalizácie majúce vzťah k terénu, k pozemnej komunikácii alebo inej stavbe. Tieto práce môže stavebník vykonávať iba so súhlasom vlastníka verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie, prípadne prevádzkovateľa.
- K objednávke na vytýčenie existujúceho verejného vodovodu je potrebné doložiť informatívny zákres GIS BVS (príloha).

ZDRAVOTECHNIKA, s. r. o., Malacky (vyjadrenie č. 124/2020 zo dňa 22.05.2020)

- Z predloženej dokumentácie zatiaľ nie je zrejmé presné trasovanie navrhovaného optického vedenia. Z približného trasovania navrhovaného optického vedenia predpokladáme tesný súbeh a aj viaceré križovania s verejným vodovodom v správe našej spoločnosti.
- Trasu optického vedenia treba prispôsobiť tak, aby bolo v maximálnej možnej miere zabránené križovaniu s verejným vodovodom.
- Pri križovaní s verejným vodovodom je nutné použiť oceľové chráničkv.
- Pri súbehu a aj pri križovaní s verejným vodovodom treba dodržať ustanovenia normy STN 73 6005. Súbeh vo vzdialenosti min. 0,4 m a križovanie vo vzdialenosti min. 0,2 m od okraja vodovodného potrubia (cca 0,46 a 0,26 m od osi vodovodného potrubia).
- Pred začatím výstavby je nutné požiadať o vytýčenie verejného vodovodu v správe našej spoločnosti.

- K ostatným detailom sa vyjadríme po ich zapracovaní do ďalšieho stupňa PD počas stavebného konania.
- Pred kolaudáciou prosíme dodať porealizačné zameranie diela v elektronickej forme v lokalitách "Bahná" a "Zastávky (resp. Stránky)".
- Pri dodržaní uvedených podmienok nemáme proti vydaniu územného rozhodnutia žiadne výhrady.

Slovak Telekom, a.s., Bratislava (vyjadrenie č. 6612013017 zo dňa 21.05.2020)

Dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (SEK) spoločnosti Slovak Telekom a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o..

Stavebník je povinný rešpektovať Všeobecné podmienky ochrany SEK.

Stavebník je povinný rešpektovať nasledovné:

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie § 65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom a.s. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Marián Párovský, marian.parovsky@telekom.sk +421 34 6512662.
4. V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
5. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle § 66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z. z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.
6. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka ST o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.
7. V prípade ak na Vami definovanom území sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
8. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
9. V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie. Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie TKZ. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, Slovak Telekom, a.s. týmto upozorňuje žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.
10. Vytýčenie polohy telekomunikačných zariadení vykoná Slovak Telekom a.s. na základe samostatnej objednávky do troch týždňov od jej doručenia na adresu spoločnosti alebo ju odovzdáte technikovi: Anton Hudek, anton.hudek@telekom.sk, + 421 33 5442108, 0903725122.
11. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu vyššie uvedených bodov dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
12. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

Všeobecné podmienky ochrany SEK:

V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom, a.s. povinný zabezpečiť:

- ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom, a.s.
- vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia
- odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia
- v lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať súvisiace práce s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojka) iba zmluvný partner: Ladislav Hrádil, hradil@suptel.sk, 0907 777474

Upozornenie: V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.

Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:

- Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu.
- Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené.
- Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku ±30 cm skutočného uloženia zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu.
- Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje).
- Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia.
- Zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním).
- Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na tel. číslo 12129.
- Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že ST nezodpovedá za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez vedomia ST).
- Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.

Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku Bratislava (vyjadrenie č. ASM-41-794/2020 zo dňa 06.04.2020)

- Spojovacie ani iné inžinierske siete vo vlastníctve MO SR nie sú v priestore stavby evidované.
- Vyjadrenie platí za predpokladu, že nedôjde ku zmenám v hlavných parametroch stavby (situovanie, zvýšenie objektov, rozsah a pod.).

Slovenská elektrizačná prenosová sústava, a.s., Bratislava (stanovisko č. PS/2020/008724 zo dňa 29.07.2020)

- Katastrom Láb prechádza 400 kV nadzemné elektrické vedenie ZVN V497 Sokolnice - Stupava, ktoré prevádzkuje naša spoločnosť v zmysle zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- Ako vlastník a prevádzkovateľ elektroenergetickej prenosovej sústavy 400 kV a 220 kV Vám oznamujeme, že k začatiu konania na stavbu: „INS - FTTH - MALC 01 Láb“, ktorá sa bude realizovať na uliciach vypísaných vo Vašom elektronickom liste v obci Láb v k. ú. Láb nemáme pripomienky, nakoľko nie sú dotknuté existujúce ani plánované zariadenia Slovenskej elektrizačnej prenosovej sústavy, a.s. Bratislava.

Ministerstvo vnútra, sekcia informatiky, telekomunikácií a bezpečnosti MV SR, odbor telekomunikácií, Bratislava (vyjadrenie č. SITB-OT4-2020/000345-336 zo dňa 01.04.2020)

- V záujmovom území, nemá MV SR žiadne vlastné telekomunikačné siete.

Hydromeliorácie, š.p., Bratislava (vyjadrenie č. 1925-2/120/2020 zo dňa 28.04.2020)
Po preverení predloženej dokumentácie a dostupných mapových podkladov Vám oznamujeme, že trasa optickej siete navrhovanej stavby „INS FTTH MALC 01 Láb" sa v k. ú. Láb dotkne hydromelioračných zariadení v správe Hydromeliorácie, š.p. nasledovne:

- Časť trasy optickej siete sa nachádza v záujmovom území vodnej stavby „ZP V. Leváre - Malacky III." (evid. č. 5201 366) v správe Hydromeliorácie, š.p. Stavba závlahy bola daná do užívania vr. 1988 s celkovou výmerou 1 760,80 ha.
  Trasa optickej siete:
- bude 1-krát križovať podzemný rozvod závlahovej vody - vetvu D6 DN 150 uvedenej závlahy
- bude 3-krát križovať podzemný rozvod závlahovej vody - vetvu D7 DN 400 uvedenej závlahy a je navrhnutá aj v súbehu s uvedenou vetvou
- bude 6-krát križovať podzemný rozvod závlahovej vody - vetvu D DN 400 uvedenej závlahy
- bude 2-krát križovať podzemný rozvod závlahovej vody - vetvu D8-2 DN 200 uvedenej závlahy.
  Trasa optickej siete:
- bude 1-krát križovať kanál II. (evid. č. 5201 043 003), ktorý bol vybudovaný v r. 1964 o celkovej dĺžke 0,280 km v rámci stavby „OP Láb I."
- bude 3-krát križovať Stránky (evid. č. 5201 043 009), ktorý bol vybudovaný v r. 1964 o celkovej dĺžke 1,280 km v rámci stavby „OP Láb I."
- bude 2-krát križovať kanál Hajné (evid. č. 5201 043 002), ktorý bol vybudovaný v r. 1964 o celkovej dĺžke 0,870 km v rámci stavby „OP Láb I."
- bude 3-krát križovať kanál II. (evid. č. 5201 044 004), ktorý bol vybudovaný v r. 1969 o celkovej dĺžke 1,158 km v rámci stavby „OP Láb II."
- V prílohe Vám zasielame situáciu v M 1 : 7 000 s orientačným vyznačením časti záujmového územia závlahovej stavby, podzemného závlahového potrubia a projektovanej trasy a situáciu v M 1 : 7 000 s orientačným vyznačením odvodňovacích kanálov a projektovanej trasy.
- Podrobnú situáciu rúrovej siete závlahovej stavby Vám k nahliadnutiu poskytne a jej vytýčenie ako aj identifikáciu odvodňovacích kanálov v teréne na základe objednávky zabezpečí zástupca Hydromeliorácie, š.p. - kontaktná osoba Mgr. Brúsik, č.t. 0911 239 380 alebo p. Františáková, č. t. 0903 997 972.

Pri návrhu a realizácii stavby žiadame dodržať nasledovné podmienky:

- Križovanie a súbeh optického kábla so závlahovým potrubím a križovanie s odvodňovacími kanálmi navrhnúť a realizovať v súlade s ustanoveniami STN 73 6961 „Križovania a súbehy melioračných zariadení s komunikáciami a vedeniami" z r. 1983.
- Pred začatím zemných prác požiadať na základe objednávky o vytýčenie trasy závlahového potrubia a identifikáciu odvodňovacích kanálov zástupcu Hydromeliorácie, š.p. - kontaktná osoba Mgr. Brúsik, č.t. 0911 239 380 alebo p. Františáková, č.t. 0903 997 972.
- Výkopy v mieste križovania so závlahovým potrubím vykonať ručne.
- Optický kábel v mieste križovania so závlahovým potrubím uložiť do chráničky s dodržaním min. zvislej vzdialenosti v zmysle hore uvedenej normy.
- Pri súbehu optického kábla so závlahovým potrubím dodržať min. vzdialenosť v zmysle hore uvedenej normy.
- Optický kábel v mieste križovania s odvodňovacím kanálom uložiť do chráničky s krytím min. 1,0 m pod skutočnú niveletu dna kanála.
- Miesto križovania optického kábla s odvodňovacím kanálom vyznačiť výstražnými tabuľami.
- Počas realizácie stavby v mieste križovania dodržať prietočnosť odvodňovacieho kanála.
- K ukončeniu prác pri križovaní so závlahovým potrubím a odvodňovacími kanálmi prizvať nášho pracovníka, ktorý protokolárne (zápisom do stavebného denníka) odsúhlasí vykonanie križovania.
- V prípade poškodenia majetku štátu - závlahového potrubia a odvodňovacích kanálov, ku ktorým má Hydromeliorácie, š.p. právo hospodárenia, ich uvedenie do pôvodného stavu na náklady investora.

- Realizačnú projektovú dokumentáciu, vrátane vzorového detailu križovania optického kábla so závlahovým potrubím a odvodňovacím kanálom, situácie so zakreslením križovania optického kábla so závlahovým potrubím a odvodňovacími kanálmi žiadame predložiť na odsúhlasenie.
- Po ukončení stavebných prác žiadame predložiť porealizačné zameranie križovania optickej trasy so závlahovým potrubím a odvodňovacími kanálmi.

Hydromeliorácie, š.p., Bratislava (vyjadrenie č. 1925-4/120/2020 zo dňa 27.05.2020)

- K dokumentácii uvedenej stavby pre potreby vydania územného rozhodnutia sme sa vyjadrili listom č. 1925-2/120/2020 zo dňa 28.04.2020, kde sme okrem iného uviedli, že trasa optickej siete navrhovanej stavby „INS FTTH MALC 01 Láb" sa v k.ú. Láb dotkne hydromelioračných zariadení v správe Hydromeliorácie, š.p. nasledovne:
- Časť trasy optickej siete sa nachádza v záujmovom území vodnej stavby „ZP V. Leváre - Malacky III." (evid. č. 5201 366) v správe Hydromeliorácie, š.p. Stavba závlahy bola daná do užívania v r. 1988 s celkovou výmerou 1 760,80 ha.
- Trasa optickej siete:
- bude 1-krát križovať podzemný rozvod závlahovej vody - vetvu D6 DN 150 uvedenej závlahy
- bude 3-krát križovať podzemný rozvod závlahovej vody - vetvu D7 DN 400 uvedenej závlahy a je navrhnutá aj v súbehu s uvedenou vetvou
- bude 6-krát križovať podzemný rozvod závlahovej vody - vetvu D DN 400 uvedenej závlahy
- bude 2-krát križovať podzemný rozvod závlahovej vody - vetvu D8-2 DN 200 uvedenej závlahy.
- Trasa optickej siete:
- bude 1-krát križovať kanál II. (evid. č. 5201 043 003), ktorý bol vybudovaný v r. 1964 o celkovej dĺžke 0,280 km v rámci stavby „OP Láb I."
- bude 3-krát križovať Stránky (evid. č. 5201 043 009), ktorý bol vybudovaný v r. 1964 o celkovej dĺžke 1,280 km v rámci stavby „OP Láb I."
- bude 2-krát križovať kanál Hajné (evid. č. 5201 043 002), ktorý bol vybudovaný v r. 1964 o celkovej dĺžke 0,870 km v rámci stavby „OP Láb L"
- bude 3-krát križovať kanál II. (evid. č. 5201 044 004), ktorý bol vybudovaný v r. 1969 o celkovej dĺžke 1,158 km v rámci stavby „OP Láb II."
- Ďalej sme vo vyjadrení zo dňa 28.04.2020 uviedli podmienky, ktoré žiadame dodržať pri návrhu a realizácii stavby a realizačnú projektovú dokumentáciu, vrátane vzorového detailu križovania optického kábla so závlahovým potrubím a odvodňovacím kanálom, situácie so zakreslením križovania optického kábla so závlahovým potrubím a odvodňovacími kanálmi sme žiadali predložiť na odsúhlasenie.
- V predloženej dokumentácii - vo výkrese č. N.1 „Polohopisný plán" stavby „INS FTTH MALC 01 Láb" vM 1 : 1000 je zakreslené križovanie s odvodňovacím kanálom v krytom profile - „PRIEČNY REZ A - Vzor križovania rúrových potrubí mikrotunelovaním" a tiež a tiež 2-krát križovanie so závlahovým potrubím „PRIEČNY REZ C - Vzor križovania odvodňovacích kanálov v chráničke umiestnenej na mostnej konštrukcii".
- Vo výkrese č. N.2 „Polohopisný plán" stavby „INS FTTH MALC 01 Láb" v M 1 : 1000 je zakreslené križovanie s odvodňovacím kanálom - „PRIEČNY REZ C - Vzor križovania odvodňovacích kanálov v chráničke umiestnenej na mostnej konštrukcii" a tiež križovanie s odvodňovacím kanálom v krytom profile - „PRIEČNY REZ A - Vzor križovania rúrových potrubí mikrotunelovaním".
- Vo výkrese č. N.3 „Polohopisný plán" stavby „INS FTTH MALC 01 Láb" v M 1 : 500 je zakreslené križovanie s odvodňovacím kanálom - „PRIEČNY REZ B - Vzor križovania odvodňovacích kanálov mikrotunelovaním".
- Vo výkrese č. N.4 „Polohopisný plán" stavby „INS FTTH MALC 01 Láb" v M 1 : 1000 je zakreslené križovanie s odvodňovacím kanálom - „PRIEČNY REZ C - Vzor križovania odvodňovacích kanálov v chráničke umiestnenej na mostnej konštrukcii".

- Vo výkrese č. N.5 „Polohopisný plán" stavby „INS FTTH MALC 01 Láb" v M 1 : 1000 je zakreslené 2-krát križovanie so závlahovým potrubím - „PRIEČNY REZ A - Vzor križovania rúrových potrubí mikrotunelovaním".
- Vo výkrese č. N.6 „Polohopisný plán" stavby „INS FTTH MALC 01 Láb" v M 1 : 1000 je zakreslené 4-krát križovanie so závlahovým potrubím - „PRIEČNY REZ A - Vzor križovania rúrových potrubí mikrotunelovaním".
- Vo výkrese č. N.7 „Polohopisný plán" stavby „INS FTTH MALC 01 Láb" v M 1 : 500 je zakreslené 2-krát križovanie so závlahovým potrubím - „PRIEČNY REZ A - Vzor križovania rúrových potrubí mikrotunelovaním".
- Vo výkrese č. R.2 „Priečne rezy križovaní" stavby „INS FTTH MALC 01 Láb" sú znázornené priečne rezy: „PRIEČNY REZ A - Vzor križovania rúrových potrubí mikrotunelovaním", „PRIEČNY REZ B - Vzor križovania odvodňovacích kanálov mikrotunelovaním" a „PRIEČNY REZ C - Vzor križovania odvodňovacích kanálov v chráničke umiestnenej na mostnej konštrukcii". Optický kábel v mieste križovania so závlahovým potrubím bude uložený do chráničky PE s dodržaním min. zvislej vzdialenosti v zmysle STN 73 6961. Optický kábel v mieste križovania s odvodňovacím kanálom uložený do chráničky PE s krytím min. 1,0 m pod skutočnú niveletu dna kanála.
- S predloženým technickým riešením križovania stavby „INS FTTH MALC 01 Láb" v k. ú. Láb so závlahovým potrubím stavby „ZP V. Leváre - Malacky III." (evid. č. 5201 366) a odvodňovacími kanálmi stavby „OP Láb I." a stavby „OP Láb II." v správe Hydromeliorácie, š.p. súhlasíme.
- Zároveň pri realizácii stavby žiadame dodržať ostatné podmienky uvedené vo vyjadrení 1925-2/120/2020 zo dňa 28.04.2020.

eustream, a.s., Bratislava (vyjadrenie č. 2220/2020 zo dňa 06.04.2020)
- Nezasahuje do ochranného ani bezpečnostného pásma prepravnej siete eustream, a.s.

Slovak Lines, a.s., Bratislava (stanovisko č. 422/1000/20 zo dňa 14.04.2020)
- Nemá zásadné pripomienky k predloženej projektovej dokumentácii za predpokladu, že zastávky budú naďalej spĺňať STN 73 6425 Stavby pre dopravu autobusové, trolejbusové a električkové zastávky.

Slovanet, a.s., Bratislava (stanovisko zo dňa 30.03.2020)
- V lokalite stavby sa nenachádzajú podzemné inžinierske siete spoločnosti Slovanet a.s..
- Slovanet, a.s. nemá pripomienky k predmetnej dokumentácii.

Sitel, s.r.o., Bratislava (vyjadrenie č. 200327-0566 zo dňa 02.04.2020)
- Vo Vami vyznačenom záujmovom území sa nenachádzajú EKS v majetku SITEL s.r.o..
- Upozornenie: Poškodenie EKS je trestné v zmysle § 286 Trestného zákona. Za poškodenie EKS je zodpovedný stavebník, a SITEL s.r.o. je oprávnená vymáhať náklady na opravu EKS, ako aj ďalšie škody spôsobené poškodením/prerušením prevádzky EKS.

MICHLOVSKY, spol. s r.o., Piešťany (vyjadrenie č. BA-1162/2020 zo dňa 30.03.2020)
- Nedôjde ku stretu PTZ prevádzkovateľa Orange Slovensko a.s., Bratislava.
- Existujúce PTZ sú chránené ochranným pásmom. V káblovej ryhe sú uložené HDPE trubky, optické káble a spojky rôznej funkčnosti. Údaje o technickom stave a počte HDPE poskytneme po zdôvodnenej potrebe pri vytýčení trasy.
- Pri projektovaní stavieb dodržať priestorovú normu STN 736005 a ustanovenia zákona o elektronických komunikáciách č. 351/2011 Z. z. o ochrane sieti a zariadení. Pri krížení sieti, tesných súbehoch, pri budovaní nových komunikácii a spevnených plôch pokiaľ nedochádza k prekládke, optickú trasu mechanicky chrániť žlabovaním. Všetky vynútené práce výstavbou na ochrane TKZ a prekládky trasy riešiť samostatným projektom odsúhlaseným správcom PTZ Orange Slovensko, a.s.. Mechanická ochrana a prekládky bude realizovaná v plnej výške na náklady investora. Realizáciu prekládky PTZ Orange vykoná na základe územného rozhodnutia a " Zmluvy o preložke " so spoločnosťou Orange Slovensko a.s. nim poverená

servisná organizácia. Zahájenie stavebných prác v ochrannom pásme optickej trasy oznámiť správcovi PTZ.

Upozorňujeme, že:

- Vo Vašom záujmovom území, resp. v trasách Orange Slovensko a.s., sa môžu nachádzať TKZ iných prevádzkovateľov.
- Rádiokomunikačné stavby Orange Slovensko a el. prípojky ku ním, nie sú predmetom toho vyjadrenia.

Ďalej, pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené PTZ, ste povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia najmä tým, že zabezpečíte:

- Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy PTZ priamo na povrchu terénu, objednať u správcu PTZ (vyznačenie podzemnej optickej trasy si prevedie objednávateľ farbou, alebo kolíkmi).
- Preukázateľne oboznámiť pracovníkov vykonávajúcich zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou PTZ, upozorniť na možnú polohovú odchýlku vytýčenia ± 30 cm od skutočného uloženia, aby pri prácach v miestach výskytu optických vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie a hĺbiace stroje v ochrannom pásme 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy PTZ.
- Dodržanie zákazu prechádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu.
- Nad optickou trasou dodržanie zákazu skládok a budovania zariadení, ktoré by znemožňovali prístup k PTZ.
- Vyžiadať si súhlas prevádzkovateľa a správcu pri zmene nivelety nad trasou PTZ v ochrannom pásme.
- Aby odkryté časti PTZ boli riadne zabezpečené proti prevysu, ohrozeniu a poškodeniu nepovolanou osobou.
- Pred záhrnom previesť zhutnenie zeminy pod a nad HDPE trasou, obnoviť krytie a značenie (zákrytové dosky, fólia, markery).
- Aby bezodkladne oznámili každé poškodenie PTZ na tel. číslo 033/77 320 32 , mob. 0907 721 378.
- Je nutné preveriť výškové a stranové uloženie PTZ ručnými sondami (vzhľadom na to, že nezodpovedáme za zmeny priestorového uloženia PTZ vykonané bez nášho vedomia).
- Pred záhrnom obnažených miest PTZ prizvať pracovníka servisu ku kontrole o nepoškodení trasy.

Ďalšie podmienky prevádzkovateľa a správcu PTZ:

- V danej lokalite plánuje spoločnosť Orange Slovensko, a.s. v najbližšom období budovanie novej infraštruktúry (optickej telekomunikačnej siete), preto ako správca predmetnej infraštruktúry vás žiadame o koordináciu pri projektovaní a realizácii vášho projektu so spoločnosťou Orange Slovensko, a.s.
- Nedodržanie podmienok ochrany verejnoprospešného zariadenia PTZ je porušením právnej povinnosti podľa § 66 zákona č. 351/2011 a TZ. Toto vyjadrenie platí len v rozsahu nami overenej dokumentácie a pre rozsah prác vyznačených, alebo vymedzených v časti I. tohoto tlačiva.
- Vytýčenie vedenia verejnej elektronickej komunikačnej siete vykoná spoločnosť Orange Slovensko, a.s. na základe vyjadrenia a objednávky do 3 týždňov od jej doručenia. Na objednávke uveďte číslo vyjadrenia o existencii PTZ.

Energotel, a.s., Bratislava (vyjadrenie č. 6202426)

- V záujmovom území sa nenachádzajú trasy podzemných vedení v majetku spoločnosti Energotel, a.s.
- Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie v tomto vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného záujmového územia alebo v prípade, ak uvedené parcelné číslo/la v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu.

- Žiadateľ môže vyjadrenie a poskytnuté elektronické dáta použiť iba pre účel, pre ktorý mu boli poskytnuté. Žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie ďalej rozširovať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Energotel, a.s..
  Ostatné podmienky ochrany podzemných vedení v majetku spoločnosti Energotel, a.s. (ďalej iba Vedenia):
- V zmysle § 66 ods.7 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách je žiadateľ povinný do projektu stavby zakresliť priebeh všetkých podzemných vedení v majetku spoločnosti Energotel, a.s. nachádzajúcich sa v záujmovom území.
- Pred realizáciou stavby je žiadateľ povinný požiadať o vytýčenie podzemných vedení v našom majetku. Vytýčenie zrealizujeme na základe písomnej objednávky. Ostatné podmienky pre vytýčenie sú uvedené na http://www.energotel.sk/layout-of-networks.
- Kontakt na vytýčenie: Peter Šmogrovič, mobil 0911775243, email: vvtycovanie@energotel.sk.
- V objednávke je žiadateľ povinný uviesť registračné číslo žiadosti o vyjadrenie, ktoré je uvedené v záhlaví tohto vyjadrenia.
  Upozorňujeme, že pri realizačných prácach ste povinný dodržať podmienky uvedené v §66 a §67 Zákona č.610/2003 Z. z. o elektronických komunikáciách, najmä:
- Pri kontakte s vytýčenými a označenými vedeniami dodržiavať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.
- Zahájenie stavebných prác v ochrannom pásme Vedenia oznámiť správcovi na kontakt vytycovanie@energotel.sk.
- Preukázateľne oboznámiť pracovníkov vykonávajúcich zemné práce s vytýčenou a vyznačenou polohou Vedení a upozorniť ich na možnú polohovú odchýlku ± 30 cm skutočného uloženia Vedení od vyznačenej polohy na povrchu terénu. Pri zemných prácach v miestach výskytu trás Vedení pracovať s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívať nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje) vo vzdialenosti najmenej 1 m (v ochrannom pásme 1,5 m) na každú stranu od vyznačenej polohy Vedení.
- Dodržať zákaz prechádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu.
- Nad trasou Vedení dodržať zákaz skládok a budovania zariadení, ktoré by znemožňovali prístup k Vedeniam.
- Zemnými prácami odkryté podzemné vedenia riadne zaistiť proti previsu, ohrozeniu a poškodeniu cudzím zásahom aj mimo pracovného času a tým zabezpečiť ich plynulú prevádzkyschopnosť.
- Pred zahrnutím obnažených miest Vedení prizvanie pracovníka spoločnosti Energotel, a.s. ku kontrole, kde bude vystavený zápis o nepoškodení trasy, dodržaní podmienok vyjadrenia prevádzkovateľa a správcu Vedení.
- Pred zahrnutím zabezpečiť zhutnenia zeminy pod HDPE trasou, obnovenie krytia a značenia (zákrytové dosky, fólia, markre).
- Overiť výškové a stranové uloženia Vedení ručnými sondami (vzhľadom na to, že nezodpovedáme za zmeny priestorového uloženia Vedení vykonaného bez nášho vedomia).
- V prípade zmeny nivelety nad trasou Vedení požiadať Energotel, a.s. o opätovný súhlas.
- V prípade potreby premiestnenia Vedení požadujeme vypracovanie projektovej dokumentácie preloženia Vedení a jej predloženie na odsúhlasenie písomne na adresu sídla spoločnosti Energotel, a.s..
- V prípade poškodenia podzemného vedenia bezodkladne oznámte každé poškodenie Vedení na tel. číslo +421 250612200.

C) Ďalšie podmienky:

- Stavba sa umiestni v súlade s predloženou projektovou dokumentáciou, ktorú vypracoval: elkatel s.r.o. – Ing. Petr Musil, Račianska 96, 831 02 Bratislava a je v súlade so situačným plánom na podklade katastrálnej mapy, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tohto rozhodnutia.
- Navrhovateľ bude mať zariadenie staveniska a stavebný materiál uložený na pozemkoch, ku ktorým má vlastnícke alebo iné právo. Rozsah staveniska a využívanie potrebných pozemkov na

zariadenie staveniska spracuje projektant do projektovej dokumentácie POV, ktorú pred začatím prác doloží stavebník do spisu stavebného úradu.

- V zmysle zákona č. 351/2011 Zb. z. o elektronických komunikáciách je uvedená stavba stavbou verejnej telekomunikačnej siete, pre ktorú sa podľa § 56 ods. b) stavebného zákona stavebné povolenie ani ohlásenie nevyžaduje – *„Stavebné povolenie ani ohlásenie sa nevyžaduje pri nadzemných a podzemných vedeniach elektronických komunikačných sietí, vrátane oporných a vytyčovacích bodov"*.
- Stavebník sa nesmie odchýliť od schválenej dokumentácie. Každú zmenu umiestnenia stavby nie je možné uskutočniť bez predchádzajúceho odsúhlasenia stavebného úradu.
- Stavba bude uskutočnená dodávateľským spôsobom, zhotoviteľ bude určený vo výberovom konaní. Stavebník je povinný písomne oznámiť tunajšiemu úradu do 15 dní po skončení výberového konania, meno – názov a adresu zhotoviteľa stavby.
- Stavebník je povinný písomne oznámiť listom tunajšiemu stavebnému úradu termín začatia stavebných prác.
- Stavebník je povinný zabezpečiť počas realizácie stavby vytvorenie takých opatrení, ktorými bude minimalizovaný negatívny vplyv stavby na okolie a na životné prostredie. Odpad vzniknutý pri realizácii stavby bude odvážaný na riadenú skládku, zemina z výkopov káblovej ryhy bude použitá na jej spätný zásyp. Pre skladovanie stavebného materiálu budú používané iba vopred určené plochy.
- Stavebník je povinný dbať na to, aby pri uskutočňovaní stavebných prác nedošlo k spôsobeniu škôd na cudzích nehnuteľnostiach a majetku.
- Počas stavebných prác musí stavebník dodržiavať predpisy a normy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia osôb na stavenisku v zmysle vyhlášky Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny SR č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností a dodržiavať ustanovenia § 43i ods. 3 písm. e, g, h stavebného zákona.
- Stavenisko musí mať zabezpečený odvoz alebo likvidáciu odpadu.
- Stavenisko musí byť zabezpečené pred vstupom cudzích osôb na miesta, kde môže dôjsť k ohrozeniu života, a to prípadne aj úplným ohradením.
- Stavebník je povinný mať na stavbe overený projekt stavby, právoplatné rozhodnutie o umiestnení stavby a o stavbe musí byť vedený stavebný denník.
- Stavebník je povinný na viditeľnom mieste pri vstupe na stavenisko stavbu označiť štítkom „Stavba povolená" s týmito údajmi: označenie stavby, označenie stavebníka, číslo povolenia, kto stavbu realizuje, kto a kedy stavbu povolil, termín začatia a ukončenia stavby, meno zodpovedného stavbyvedúceho.
- Po celú dobu výstavby je stavebník povinný zabezpečiť podmienky pre výkon štátneho stavebného dohľadu.
- Stavebník je povinný zabezpečiť, aby počas realizácie stavby nedošlo k zasahovaniu do vlastníckych alebo iných práv dotknutých právnických alebo fyzických osôb. V prípade stavebníka vstupovať na cudzie pozemky je stavebník povinný zabezpečiť písomnú dohodu s jeho vlastníkmi.
- Stavebník je povinný zabezpečiť dodržiavanie čistoty a poriadku v okolí stavby, počas realizácie stavby tak, aby nebola narušená pohoda bývania v okolí stavby.
- Stavebník je povinný zabezpečiť pravidelné čistenie komunikácií v bezprostrednom dotyku riešeného územia tak, aby neboli staveniskovou dopravou znečisťované resp. trvalo poškodené.
- Stavebník je povinný pred začatím stavby požiadať správcov podzemných inžinierskych sietí o ich presné vytýčenie a počas výstavby rešpektovať jestvujúce inžinierske siete a dodržiavať ich ochranné pásma v zmysle príslušných platných predpisov a noriem.
- Navrhovateľ je povinný splniť podmienky samostatných rozhodnutí, ktoré vydali dotknuté orgány a ktoré súvisia s navrhovanou stavbou.

Osobitné podmienky:

- Navrhovateľ je povinný pred realizáciou výkopových prác zabezpečiť vytýčenie a označenie všetkých podzemných sietí a vedení a ich ochranných pásiem, požiadať príslušný správny orgán o vydanie rozkopávkového povolenia.
- Výkopy chodníkov a vjazdov musia byť vhodne zabezpečené lávkami pre peších a mechanickou zábranou proti možnému úrazu, stavenisko musí byť označené dopravnými značkami, tabuľami, zábranami a výstražnými svietidlami, odsúhlasenými dopravnou políciou, otvorené výkopy vo vozovkách musia byť opatrené bezpečnostným premostením a v nechránených častiach zábradlím.

D) Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:
V rámci konania neboli vznesené námietky voči umiestneniu stavby.

Platnosť rozhodnutia:
Toto rozhodnutie platí v zmysle § 40 ods. 1 stavebného zákona tri roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti. V súlade s ustanovením § 40 ods. 4 stavebného zákona územné rozhodnutie je záväzné aj pre právnych nástupcov jeho navrhovateľa a ostatných účastníkov územného konania.

ODÔVODNENIE

Dňa 18.05.2020 podal navrhovateľ Slovak Telekom, a.s., so sídlom Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, IČO 35 763 469 v zastúpení splnomocneným zástupcom spoločnosťou elkatel s.r.o., Račianska 96, 831 02 Bratislava, IČO: 52 114 716 návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby „INS-FTTH-MALC 01 Láb", ktorá sa bude realizovať na pozemkoch parcela registra „C" č. 6013/3, 6013/2, 5789/14, 5789/3, 5798/43, 5798/56, 5798/103, 5798/88, 5798/76, 5798/76, 5798/104, 1307/10, 1313/9, 1328/16, 1328/10, 1313/36, 1313/37, 1313/38, 5781/30, 1424, 1296/1, 1297, 1170/5, 1420/1, 1386/12, 1644/2, 1401/9, 1401/6, 1419/1, 1418/13, 1409/1, 126/2, 134/2, 671/27, 671/12, 1645/2, 1442/4, 1500/3, 1627/41, 1927/90, 1627/40, 1627/89, 1627/130, 1627/493, 1627/399, 1627/496, 1627/137, 1627/499, 1627/433, 1627/502, 2371, 2372/2, 2199/6, 2199/52, 2026/1, 2374/7, 3169/1, 3144, 2504/1, 2374/2, 2374/17, 103/1, 71/4, 1436/1, 712/5, 1436/2, 717/7, 11/1, 11/2, 1434/1, 4370/1, 3866/7, 3866/48, 3866/6, 3866/47, 3866/46, 3866/45, 3866/44, 3866/43, 3866/5, 3866/24, 3866/4, 1433/3, 1433/2, 1433/1, 620/9, 620/10, 958/22, 958/6, 1431/1, 1431/2 a registra „E" č. 5806/32, 5800/9, 5789/22, 5789/13, 1423, 5784/17, 5770/2, 5739/2, 1222, 1426, 1221/1, 1438/2, 1426/1, 1426/3, 1438/4, 1209, 671/1, 1420, 1388/1, 1388/3, 1419/2, 1415/3, 1416, 1417, 1418/3, 1646/1, 359/1, 1637, 2027, 100, 672/2, 672/1, 2200, 2372/1, 2334, 2335, 2336, 2337, 3142, 674, 673, 1435, 1437/3, 1434/2, 902/1, 1429/2, 1429/3, 1429/1 – líniová stavba v k. ú. Láb, ktorá ma byť vedená ulicami Drahy, Veterná, Hviezdna, Mesačná, Slnečná, Vŕšok, Na bahnách, Trstinová, Jazerná, Leknová, Pri štadióne, Topoľová, Lipová, Benjamina Záhradníka, Márie Kišoňovej Hubovej, Veľký Chríb, Malý Chríb, Cintorínska, Rádek, Hlavná, Grinava, Antonína Mitalu, Na kúte, Zohorská, Ignáca Juračku, Okružná, Karola Salixa, Ambrov mlyn, Vrbovec, Lúčka. Stavba bude umiestnená vo vyššie uvedenej objektovej skladbe podľa predloženej dokumentácie, ktorú spracoval elkatel s.r.o. – Ing. Petr Musil, Račianska 96, 831 02 Bratislava.
Začatie územného konania oznámil tunajší stavebný úrad listom č. OL-2020/219/5130/JT zo dňa 14.07.2020 všetkým účastníkom konania, správcom sietí, dotknutým orgánom štátnej správy a dotknutým organizáciám.
Podmienky dotknutých orgánov štátnej správy a správcov inžinierskych sietí boli prenesené do podmienok územného rozhodnutia. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámil svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí. Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili vydaniu územného rozhodnutia stavby.
Začatie územného konania verejnou vyhláškou oznámil tunajší stavebný úrad listom č. OL-2020/219/5130/JT zo dňa 14.07.2020. Oznámenie verejná vyhláška bola zverejnená po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Láb a zároveň spôsobom v mieste obvyklým (internetová stránka obce Láb).
Podľa ustanovenia § 36 ods. 4 stavebného zákona - Začatie územného konania o umiestnení líniovej stavby alebo v odôvodnených prípadoch aj zvlášť rozsiahlej stavby, stavby s veľkým počtom účastníkov konania, ako aj územného konania o využití územia, o stavebnej uzávere a o ochrannom pásme, ak sa týka rozsiahleho územia, oznámi stavebný úrad účastníkom územného konania verejnou vyhláškou. Stavebný úrad oznámi začatie územného konania verejnou vyhláškou aj v prípade, že mu účastníci konania alebo ich pobyt nie sú známi.
Podľa § 26 ods. 2 správneho poriadku doručenie verejnou vyhláškou sa vykoná tak, že sa písomnosť vyvesí po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Správny orgán zverejňuje písomnosť súčasne iným spôsobom v mieste obvyklým, najmä v miestnej tlači, rozhlase alebo na dočasnej úradnej tabuli správneho orgánu na mieste, ktorého sa konanie týka.
Stavebný úrad, ktorý doručuje rozhodnutie verejnou vyhláškou, je povinný zvoliť tento rovnaký spôsob doručovania (tzv. verejnú vyhlášku) u všetkých účastníkov konania bez rozdielu.
Stavebný úrad upovedomil účastníkov konania a dotknuté orgány, že svoje námietky a pripomienky môžu uplatniť najneskôr pri tomto konaní, inak k nim nebude prihliadnuté. Na ústnom pojednávaní,

ktoré sa konalo dňa 10.08.2020 boli prítomní oboznámení s projektovou dokumentáciou stavby a boli prerokované všetky doklady, stanoviská a vyjadrenia, ktoré boli v územnom konaní doložené. V rámci ústneho pojednávania spojeného s miestnym zisťovaním nikto z účastníkov konania neuplatnil námietky k predloženému návrhu umiestnenia stavby.
V zmysle § 66 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách podnik, ktorý poskytuje verejnú sieť, je vo verejnom záujme a v nevyhnutnom rozsahu oprávnený: a) zriaďovať a prevádzkovať verejné siete a stavať ich vedenia na cudzej nehnuteľnosti; b) vstupovať v súvislosti so zriaďovaním, prevádzkovaním, opravami a údržbou vedení na cudziu nehnuteľnosť; c) vykonávať nevyhnutné úpravy pôdy a jej porastu, najmä odstraňovať a okliesňovať stromy a iné porasty ohrozujúce bezpečnosť a spoľahlivosť vedenia, ak to po predchádzajúcej výzve neurobil vlastník alebo užívateľ pozemku. Povinnosti zodpovedajúce oprávneniam podľa odseku 1 písm. „a" sú vecnými bremenami viaznucimi na dotknutých nehnuteľnostiach. Návrh na vykonanie záznamu do katastra nehnuteľností podá podnik. Predmetná stavba je v zmysle § 43a ods. 3 písm. „h" stavebného zákona zaradená medzi inžinierske stavby - diaľkové a miestne elektronické komunikačné siete a vedenia, telekomunikačné stožiare, transformačné stanice, a súčasne je stavba v zmysle § 139 ods. 3 písm. „i" stavebného zákona líniovou stavbou. Podľa § 38 stavebného zákona ak nemá navrhovateľ k pozemku vlastnícke alebo iné právo, možno bez súhlasu vlastníka územné rozhodnutie o umiestnení stavby alebo rozhodnutie o využití územia vydať len vtedy, ak možno na navrhovaný účel pozemok vyvlastniť. Predmetná stavba je líniová a inžinierska stavba, ktorá je súčasťou vedenia elektronickej komunikačnej siete.
Podľa § 56 písm. „b" stavebného zákona pri nadzemných a podzemných vedeniach verejnej telekomunikačnej siete vrátane oporných a vytyčovacích bodov sa stavebné povolenie a následne ani kolaudačné rozhodnutie nevyžaduje.
Podľa ust. § 139 ods. 1 stavebného zákona *pod pojmom "iné práva k pozemkom a stavbám" použitým v spojení „vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám na nich" sa podľa povahy prípadu rozumie:*
a) užívanie pozemku alebo stavby na základe nájomnej zmluvy alebo dohody o budúcej kúpnej zmluve, z ktorých vyplýva právo uskutočniť stavbu alebo jej zmenu
b) právo vyplývajúce z vecného bremena spojeného s pozemkom alebo stavbou
c) právo vyplývajúce z iných právnych predpisov [13b)]
d) užívanie pozemku alebo stavby na základe koncesnej zmluvy, z ktorej vyplýva právo uskutočniť stavbu alebo jej zmenu.
V poznámke pod čiarou 13b) sú príkladmo uvedené zákony, z ktorých vyplýva toto iné právo. Z dikcie uvedeného ustanovenia (príkladmo uvedené zákony) vyplýva, že toto oprávnenie môžu obsahovať aj iné zákony než tie, ktoré sú vymenované v poznámke pod čiarou.
Pojmy „elektronická komunikačná sieť" a „vedenie sietí" sú definované v § 2 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách.
Podľa § 2 ods. 2 zákona č. 351/2011 Z.z. *verejná sieť sa úplne alebo prevažne používa na poskytovanie verejne dostupných elektronických komunikačných služieb.*
Podľa § 139a ods. 10 písm. e) stavebného zákona, je vedenie elektronickej komunikačnej siete verejným technickým vybavením územia.
V zmysle § 43 ods. 2 zákona č. 351/2011 Z. z. *je podnik povinný uzatvoriť zmluvu o poskytovaní verejných služieb s každým záujemcom o poskytovanie verejnej služby, ak nie je dôvod na jej odmietnutie.* V danom prípade dôvod technickej neuskutočniteľnosti neexistuje.
Oprávnenia a povinnosti k cudzím nehnuteľnostiam ustanovuje § 66 zákona č. 351/2011 Z.z. Podľa § 66 ods. 1, písm. a) *podnik, ktorý poskytuje verejnú sieť, je v nevyhnutnom rozsahu a ak je to vo verejnom záujme oprávnený zriaďovať a prevádzkovať verejné siete a stavať ich vedenia na cudzej nehnuteľnosti.* Podľa § 66 ods. 2 *povinnosti zodpovedajúce oprávneniu podľa odseku 1 písm. a) sú vecnými bremenami viaznucimi na dotknutých nehnuteľnostiach. Návrh na vykonanie záznamu do katastra nehnuteľností podá podnik.*

Navrhovateľ v zmysle potvrdenia Telekomunikačného úradu SR, Odbor technickej regulácie č. 2206/2013 zo dňa 13.06.2018 o splnení oznamovacej povinnosti podniku, vydaného podľa § 13 ods. 1 zákona č. 351/2011 Z. z. je spoločnosťou, ktorá je oprávnená poskytovať elektronické komunikačné siete a služby za podmienok ustanovených zákonom o elektronických komunikáciách a všeobecným povolením č.1/2011 na poskytovanie elektronických komunikačných sietí a elektronických komunikačných služieb. Všeobecné povolenie je zverejnené vo vestníku Telekomunikačného úradu

SR. Podľa § 15 ods. 3 zákona č. 351/2011 Z. z. úrad v potvrdení o splnení oznamovacej povinnosti uvedie informácie týkajúce sa práv podľa § 66. V predmetnom potvrdení Telekomunikačný úrad SR informuje navrhovateľa, že *podnik, ktorý poskytuje verejnú sieť je vo verejnom záujme a v nevyhnutnom rozsahu oprávnený využívať cudzie nehnuteľnosti za dodržania podmienok podľa § 66 zákona o elektronických komunikáciách.*

Vzhľadom na vyššie uvedené možno konštatovať, že navrhovaná stavba je stavbou vo verejnom záujme a oprávnenia vyplývajúce z citovaných ustanovení zákona o elektronických komunikáciách postačujú na preukázanie iného práva k pozemku v zmysle § 139 ods. 1 písm. c) stavebného zákona.

Podkladom pre vydanie územného rozhodnutia boli nasledovné predložené doklady, vyjadrenia a stanoviská:

- PD stavby, vypracovaná elkatel s.r.o. – Ing. Petr Musil
- výpis z obchodného registra
- splnomocnenie na zastupovanie
- stanovisko Okresného úradu Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie č. OU-MA-OSZP-2020/012178/GAM zo dňa 24.07.2020
- vyjadrenie Okresného úradu Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie, ochrana prírody a krajiny č. OU-MA-OSZP-2020/008037-002 zo dňa 21.04.2020
- vyjadrenie Okresného úradu Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie, ŠVS č. OU-MA-OSZP-2020/007956/236 zo dňa 14.04.2020
- súhlas Okresného úradu Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie, ŠVS č. OU-MA-OSZP-2020/014632-002 zo dňa 18.09.2020
- vyjadrenie Okresného úradu Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie, OH č. OU-MA-OSZP-2020/008093-002 zo dňa 14.04.2020
- stanovisko Okresného úradu Malacky, pozemkový a lesný odbor č. OU-MA-PLO/2020/012762-2/ST zo dňa 06.08.2020
- stanovisko Okresného úradu Malacky, odbor krízového riadenia č. OU-MA-OKR-2020/012368-002 zo dňa 31.07.2020
- stanovisko Okresného úradu Malacky, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií č. OU-MA-OCDPK-2020/008109 zo dňa20.04.2020
- záväzné stanovisko Ministerstva dopravy a výstavby SR, útvar vedúceho hygienika rezortu, Bratislava č. 22827/2020/ÚVHR/59669 zo dňa 30.07.2020
- stanovisko OR HaZZ, Malacky č. ORHZ-MA1-2020/000407-002 zo dňa 09.04.2020
- stanovisko OR PZ Malacky, Okresný dopravný inšpektorát č. ORPZ-MA-ODI-12-273/2020 zo dňa 20.04.2020
- vyjadrenie Regionálnych ciest Bratislava, a.s., Bratislava č. 359/20/318/OSI zo dňa 14.04.2020
- vyjadrenie Regionálnych ciest Bratislava, a.s., Bratislava č. 1008/20/922/OSI zo dňa 18.08.2020
- výzva BSK, odbor dopravy, Bratislava č. 02601/2020/PK-26/11512/2020 zo dňa 01.04.2020
- vyjadrenie BSK, odbor dopravy, Bratislava č. 02601/2020/PK-64/31473/2020 zo dňa 14.10.2020
- záväzné stanovisko Obvodného banského úradu Bratislava č. 678-1558/2020 zo dňa 10.07.2020
- stanovisko Obvodného banského úradu Bratislava č. 767-1826/2020 zo dňa 17.08.2020
- stanovisko NAFTA a.s., Bratislava č. 3-5524/OSP/2020/KP zo dňa 18.06.2020
- vyjadrenie POZAGAS a.s., Malacky č. L-III/570-2020-MSRI, 503-2020-RaP zo dňa 07.04.2020
- stanovisko SVP, š.p., Správa povodia Moravy, Malacky č. CS SVP OZ BA/1285/2020/3 zo dňa 29.05.2020
- záväzné stanovisko Krajského pamiatkového úradu Bratislava č. KPUBA-2020/15407-2/60191/KER zo dňa 05.08.2020
- vyjadrenie Západoslovenskej distribučnej, a.s., Bratislava zo dňa 21.04.2020
- vyjadrenie SPP - distribúcia, a.s. Bratislava č. TD/NS/0155/2020/Šč zo dňa 06.04.2020
- vyjadrenie BVS, a.s., Bratislava č. 11087/2020/GJ zo dňa 21.04.2020
- vyjadrenie ZDRAVOTECHNIKA, s.r.o., Malacky č. 124/2020 zo dňa 22.05.2020
- vyjadrenie Slovak Telekom, a.s. Bratislava č. 6612013017 zo dňa 21.05.2020
- vyjadrenie MO SR, Agentúra správy majetku, Bratislava č. ASM-41-794/2020 zo dňa 06.04.2020
- stanovisko Slovenskej elektrizačnej prenosovej sústavy, a.s., Bratislava č. PS/2020/008724 zo dňa 29.07.2020
- vyjadrenie Hydromeliorácií, š.p., Bratislava č. 1925-2/120/2020 zo dňa 28.04.2020
- vyjadrenie Hydromeliorácií, š.p., Bratislava č. 1925-4/120/2020 zo dňa 27.05.2020
- vyjadrenie eustream, a.s., Bratislava č. 222/2020 zo dňa 06.04.2020
- stanovisko Slovak Lines, a.s., Bratislava č. 422/1000/20 zo dňa 14.04.2020
- vyjadrenie SITEL s.r.o., Bratislava č. 200327-0566 zo dňa 02.04.2020
- vyjadrenie MICHLOVSKY, spol. s r.o., Piešťany č. 1162/2020 zo dňa 30.03.2020
- vyjadrenie Energotel, a.s., Bratislava č. 620200426 a iné

Stavebný úrad posúdil predložený návrh na umiestnenie stavby podľa § 37 stavebného zákona a zistil, že jej umiestnenie zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, resp. že týmto hľadiskám neodporuje, ani životné prostredie neohrozuje. Stavebný úrad podmienkami územného rozhodnutia vymedzil územie pre umiestnenie stavby a stanovil podmienky pre spracovanie projektovej dokumentácie stavby. Do podmienok územného rozhodnutia boli prenesené tie podmienky dotknutých orgánov štátnej správy a správcov inžinierskych sietí, ktoré sa týkali umiestnenia stavby.
Na základe výsledkov konania bolo rozhodnuté tak, ako je uvedené vo výroku územného rozhodnutia.

Správny poplatok podľa zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov položky 59 písm. a) vo výške 100,00 EUR bol zaplatený dňa 18.05.2020.

POUČENIE

Proti tomuto rozhodnutiu sa v zmysle § 53 a 54 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení zmien a doplnení môžu účastníci konania odvolať do 15 dní odo dňa jeho doručenia na Okresný úrad Bratislava, odbor výstavby a bytovej politiky písomným podaním na tunajší stavebný úrad. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Toto rozhodnutie je oznámené formou verejnej vyhlášky, preto musí byť zverejnené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Obce Láb a na internetovej stránke obce Láb. Za deň doručenia rozhodnutia sa pokladá posledný deň jeho vyvesenia na úradnej tabuli.

OBEC LÁB SLOVENSKÁ REPUBLIKA 1

Marián MORAVČÍK
starosta obce

Doručuje sa:

Toto oznámenie musí byť vyvesené na úradnej tabuli na dobu 15 dní:

Doručí sa účastníkom konania verejnou vyhláškou – navrhovateľovi, vlastníkom dotknutých pozemkov, v ktorých je navrhovaná stavba umiestnená a vlastníkom susedných pozemkov v k. ú. Láb

Obec Láb – úradná tabuľa – zverejnenie po dobu 15 dní:

oznámenie bolo vyvesené dňa 26 -10- 2020 ..... oznámenie bolo zvesené dňa .....

Internetová stránka obce Láb www.lab.sk – úradná tabuľa, zverejnenie po dobu 15 dní:

Zverejnené dňa: 26 -10- 2020 ..... Ukončené dňa: .....

Podľa § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. O správnom konaní, doručenie verejnou vyhláškou sa vykoná tak, že sa písomnosť vyvesí po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Správny orgán zverejňuje písomnosť súčasne iným spôsobom v mieste obvyklým, najmä v miestnej tlači, rozhlase alebo na dočasnej úradnej tabuli správneho orgánu na mieste, ktorého sa konanie týka.
Podľa § 36 ods. 4 Stavebného zákona: Začatie územného konania o umiestnení líniovej stavby alebo v odôvodnených prípadoch aj zvlášť rozsiahlej stavby, stavby s veľkým počtom účastníkov konania, ako aj územného konania o využití územia, o stavebnej uzávere a o ochrannom pásme, ak sa týka rozsiahleho územia, oznámi stavebný úrad účastníkom územného konania verejnou vyhláškou. Stavebný úrad oznámi začatie územného konania verejnou vyhláškou aj v prípade, že mu účastníci konania alebo ich pobyt nie sú známi.

Doručuje sa:

Na vedomie navrhovateľovi:

1. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava v konaní zastúpený spoločnosťou elkatel s.r.o., Račianska 96, 831 02 Bratislava

Vlastníci dotknutých pozemkov:

2. verejnou vyhláškou pre vlastníkov pozemkov parcela registra „C" č. 6013/3, 6013/2, 5789/14, 5789/3, 5798/43, 5798/56, 5798/103, 5798/88, 5798/76, 5798/76, 5798/104, 1307/10, 1313/9, 1328/16, 1328/10, 1313/36, 1313/37, 1313/38, 5781/30, 1424, 1296/1, 1297, 1170/5, 1420/1, 1386/12, 1644/2, 1401/9, 1401/6, 1419/1, 1418/13, 1409/1, 126/2, 134/2, 671/27, 671/12, 1645/2, 1442/4, 1500/3, 1627/41, 1927/90, 1627/40, 1627/89, 1627/130, 1627/493, 1627/399, 1627/496, 1627/137, 1627/499, 1627/433, 1627/502, 2371, 2372/2, 2199/6, 2199/52, 2026/1, 2374/7, 3169/1, 3144, 2504/1, 2374/2, 2374/17, 103/1, 71/4, 1436/1, 712/5, 1436/2, 717/7, 11/1, 11/2, 1434/1, 4370/1, 3866/7, 3866/48, 3866/6, 3866/47, 3866/46, 3866/45, 3866/44, 3866/43, 3866/5, 3866/24, 3866/4, 1433/3, 1433/2, 1433/1, 620/9, 620/10, 958/22, 958/6, 1431/1, 1431/2 a registra „E" č. 5806/32, 5800/9, 5789/22, 5789/13, 1423, 5784/17, 5770/2, 5739/2, 1222, 1426, 1221/1, 1438/2, 1426/1, 1426/3, 1438/4, 1209, 671/1, 1420, 1388/1, 1388/3, 1419/2, 1415/3, 1416, 1417, 1418/3, 1646/1, 359/1, 1637, 2027, 100, 672/2, 672/1, 2200, 2372/1, 2334, 2335, 2336, 2337, 3142, 674, 673, 1435, 1437/3, 1434/2, 902/1, 1429/2, 1429/3, 1429/1 k. ú. Láb a ostatných neznámych vlastníkov, ktorých vlastnícke alebo iné práva k nehnuteľnostiam môžu byť vydaným rozhodnutím priamo dotknuté
3. verejnou vyhláškou pre vlastníkov susedných pozemkov, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám môžu byť navrhovanou stavbou priamo dotknuté

Dotknuté orgány štátnej správy, samosprávy a správcovia inžinierskych sietí:

4. Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie - posudzovanie vplyvov, Záhorácka 2942/60A, 901 01 Malacky
5. Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie - ochrana prírody a krajiny, Záhorácka 2942/60A, 901 01 Malacky
6. Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie - ŠVS, Záhorácka 2942/60A, 901 01 Malacky
7. Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie - OH, Záhorácka 2942/60A, 901 01 Malacky
8. Okresný úrad Malacky, pozemkový a lesný úrad, Záhorácka 2942/60A, 901 01 Malacky
9. Okresný úrad Malacky, odbor krízového riadenia, Záhorácka 2942/60A, 901 01 Malacky
10. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, Legionárska 882, 901 01 Malacky
11. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava
12. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Útvar vedúceho hygienika rezortu, Oddelenie oblastného hygienika Bratislava, Námestie slobody 6, 81005 Bratislava
13. Krajský pamiatkový úrad, Leškova 17, 811 04 Bratislava
14. SVP, š.p., OZ Bratislava, Karloveská 2, 842 17 Bratislava
15. SVP, š.p., Správa povodia Moravy, Pri Maline 1, 901 01 Malacky
16. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 916 47 Bratislava
17. SPP - distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 19 Bratislava
18. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava
19. ZDRAVOTECHNIKA, s.r.o., Olšovského 228/34, 901 01 Malacky
20. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
21. NAFTA, a.s., Votrubova 1, 821 09 Bratislava
22. Obvodný banský úrad, Mierová 19, 821 05 Bratislava
23. POZAGAS a.s., Malé námestie 1, 901 01 Malacky
24. Okresný úrad Malacky, odbor dopravy a pozemných komunikácií, Zámocká 5, 901 01 Malacky
25. OR PZ, Okresný dopravný inšpektorát, Zámocká 5, 901 01 Malacky
26. Regionálne cesty, a.s., Čučoriedková 6, 827 12 Bratislava
27. Bratislavský samosprávny kraj, odbor dopravy, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava
28. Hydromeliorácie š.p., Vrakunská 29, 825 63 Bratislava
29. MO SR, Agentúra správy majetku, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
30. O2 Slovakia, s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava
31. Orange Slovensko a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava
32. MICHLOVSKY, spol. s r.o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany
33. Slovenská elektrizačná a prenosová sústava, a.s., Mlynské Nivy 59/A, 824 84 Bratislava
34. Slovanet, a.s., Záhradnícka 151, 821 08 Bratislava
35. SITEL s.r.o., Kopčianska 18, 851 01 Bratislava
36. Energotel, a.s., Miletičova 7, 821 08 Bratislava
37. Slovak Lines, a.s., Bottova 7, 811 09 Bratislava
38. Eustream, a.s., Votrubova 11/a, 821 09 Bratislava
39. tu

príloha: celková situácia v mierke 1 : 10000 vypracovaná Ing. Petrom Musilom