



O Z N Á M E N I E

Obec Láb ako príslušný stavebný úrad 1. stupňa, (stavebný úrad), podľa § 117 ods. 1 v spojení s § 61, § 68 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej „stavebného zákona“) v súlade a §61, §68 a v zmysle § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej správny poriadok)

o z n a m u j e verejnou vyhláškou začatie konania o zmene stavby pred dokončením dotknutým orgánom a všetkým známym a neznámym účastníkom konania

Stavby: **Rodinný dom s troma samostatnými bytovými jednotkami v rozsahu byt „B“**

Miesto stavby: parc. č.1500/74 kat. úz. Láb

Účel: **trvalé bývanie**

Stavebníčka: **Alena Šimuničová, Robotnícka 533/100, 900 66 Vysoká pri Morave**

ktorá dňa 26. 04. 2017 podala na stavebný úrad žiadosť vydanie povolenia na zmenu stavby pred dokončením. Stavba bola povolená rozhodnutím Obce Láb číslo SÚ-2012/51-18/A9/Le zo dňa 22.06.2012, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 24.07.2012.

Zmena stavby pred dokončením pozostáva:

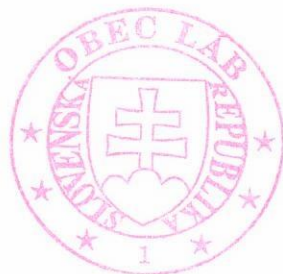
v zrušení pôvodnej garáže a zmeny funkčného využitia tejto miestnosti na izbu tak, že budú domurované obvodové priečky, zo strany od ulice bude osadené okno a zadný prechod pôvodnej garáže bude domurovaný. Vstup do tejto miestnosti bude riešený zrušením okna a osadením interiérových dverí. Ďalej bude v tejto miestnosti vybudovaná kúpeľňa.

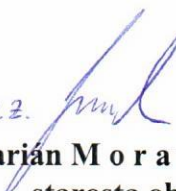
Stavba rodinného domu je umiestnená tak, ako bola povolená rozhodnutím Obce Láb číslo SÚ-2012/51-18/A9/Le zo dňa 22.06.2012, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 24.07.2012.

Nakoľko stavebnému úradu sú dobre známe pomery stavby a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle stavebného zákona od miestneho šetrenia a ústneho jednania. Stavebný úrad v súlade so stavebným zákonom určuje, že námietky môžu účastníci konania a dotknuté orgány uplatniť do **10 pracovných dní** odo dňa doručenia tohto oznámenia na tunajšom stavebnom úrade. K neskoršie podaným námietkam a pripomienkam nebude stavebný úrad prihliadať. Ak dotknuté orgány v určenej, alebo predĺženej lehote neoznámia svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí. V odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť v zmysle §42 ods. 5 stavebného zákona

Do podkladov a dokumentácie je možné nahliadnuť na stavebnom úrade – obce Láb v stránkové dni stavebného úradu (utorok od 12.30.-15.30h a piatok od 7.30.-13.00h– v iné dni po tel. dohovore). Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca plnú moc s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

V súlade s § 61 ods. 4 stavebného zákona a § 26 správneho poriadku stavebný úrad doručuje oznámenie o začatí stavebného konania verejnou vyhláškou a všetkým známym aj neznámym účastníkom konania - vlastníkom nehnuteľností 1500/3 a 1500/1 (pozemok reg. E parc. č. 1444/1) kat. úz. Láb.



V. Z.

Marián M o r a v č í k
starosta obce

Verejná vyhláška

Toto oznámenie sa doručuje verejnou vyhláškou a vyvesí sa na úradných tabuliach Obecného úradu obce Láb na dobu 15 dní. Posledný deň vyvesenia je dňom doručenia oznámenia.

Vyvesené dňa:
(pečiatka, podpis)

Zvesené dňa:
(pečiatka, podpis)

Doručí sa:

1. Stavebník: Alena Šimuničová, Robotnícka 533/100, 900 66 Vysoká pri Morave
 2. Účast. kon.: Meliš Martin, č.d. 651 lok. Bahná, 900 67 Láb
 3. Melišová Stanislava, č.d. 651 lok. Bahná, 900 67 Láb
 4. JUDr. Vavrínek Lukáš, č.d. 651 lok. Bahná, 900 67 Láb
Známym a neznámym vlastníkom pozemku reg. KN C parc. č. 1500/3 a 1500/1 (pozem. reg. E parc. č. 1444/1) k.ú. Láb - doručujeme verejnou vyhláškou
 5. Obec Láb so žiadosťou o vyvesenie verejnej vyhlášky
 6. Projektant: Mgr. art. Toman Kubík, Heinolská 7, 921 01 Piešťany
 7. Dodávateľ: Galmistav, s.r.o., č. d. 37, 900 67 Láb
- Dotknuté org.
8. Okresný úrad Malacky odb. starostlivosti ŽP, Záhorácka 60/A, 901 01 Malacky
~ odb. odpadového hospodárstva
 9. Obvodný bankský úrad Bratislava, Mierová 19, 821 05 Bratislava
 10. Zdravotechnika s.r.o., Olšovského 228/34, 901 01 Malacky
 11. SPP - distribúcia a.s., Mlynské Nivy 44b, 825 11 Bratislava
 12. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
 13. Spis