

SPRÁVNE POPLATKY - STAVEBNÁ SPRÁVA

podľa zákona č. 145/1995 Z. z. Národnej rady Slovenskej republiky o správnych poplatkoch
v znení neskorších predpisov platné od 1.01.2013

Položka 59

a) Návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby alebo rozhodnutia o využití územia alebo rozhodnutia o zmene územného rozhodnutia	
1. pre fyzickú osobu - za každý samost. staveb. obj. okrem prípojok	40 eur
2. pre právnickú osobu za každý samost. staveb. obj. okrem prípojok	100 eur
b) Návrh na predĺženie platnosti rozhodnutia o umiestnení stavby	20 eur

Položka 60

Žiadosť o stavebné povolenie alebo na zmeny dokončených stavieb (nadstavba, prístavba) a na zmeny stavieb pred dokončením (za každú samostatnú stavbu)	
a) na stavby na bývanie	
1. na stavbu rodinného domu	50 eur
2. na stavbu bytového domu	200 eur
b) na stavby na individuálnu rekreáciu, napríklad chaty, rekreačné domy alebo na zmeny, dokončených stavieb (nadstavba, prístavba) a na zmeny týchto stavieb pred dokončením	
1. ak zastavaná plocha nepresahuje 25 m ²	25 eur
2. ak zastavaná plocha presahuje 25 m ²	50 eur
c) na stavebné úpravy dokončených stavieb vyžadujúce stavebné povolenie	
1. rodinných domov a stavieb na individuálnu rekreáciu	35 eur
2. bytových domov	100 eur
d) na stavby, ktoré sú súčasťou alebo príslušenstvom rodinných domov alebo stavieb na individuálnu rekreáciu	
1. garáže s jedným alebo dvoma miestami	30 eur
2. na prípojky na existujúcu verejnú rozvodnú sieť	30 eur
3. na vodné stavby, napríklad studne, vsaky nad 5 m ² , malé čistiarne odpadových vôd, jazierka	30 eur
4. na spevnené plochy a parkoviská	30 eur
5. na stavby s doplnkovou funkciou k týmto stavbám, napríklad letné kuchyne, bazény, sklady	30 eur
e) na stavby, ktoré sú súčasťou alebo príslušenstvom k bytovým domom	
1. garáže s jedným alebo dvoma miestami	50 eur
2. na prípojky na existujúcu verejnú rozvodnú sieť	50 eur
3. na vodné stavby, napríklad studne, vsaky nad 5 m ² , malé čistiarne odpadových vôd	50 eur
4. na spevnené plochy a parkoviská	50 eur
5. na stavby s doplnkovou funkciou, napríklad prístrešky, sklady	50 eur
f) na zmeny dokončených stavieb a na zmeny týchto stavieb pred dokončením podľa písmen d) a e)	20 eur
g) na ostatné neuvedené stavby a na zmeny týchto dokončených stavieb a na zmeny stavieb, pred dokončením pri predpokladanom rozpočtovom náklade za každý samost. staveb. obj. okrem prípojok	
do 50 000 eur vrátane	100 eur
nad 50 000 eur do 100 000 eur vrátane	200 eur

nad 100 000 eur do 500 000 eur vrátane	400 eur
nad 500 000 eur do 1 000 000 eur vrátane	600 eur
nad 1 000 000 eur do 10 000 000 eur vrátane	800 eur
nad 10 000 000 eur	1000 eur
h) na stavby dočasných objektov zariadení staveniska, ak sa vydáva samostatné stavebné povolenie na stavby	50 eur

Položka 60a

a) Žiadosť o predĺženie platnosti stavebného povolenia pre	
1. právnickú osobu	100 eur
2. fyzickú osobu	30 eur
b) Ohlásenie jednoduchej stavby pre	
1. právnickú osobu	50 eur
2. fyzickú osobu	20 eur
c) Ohlásenie drobnej stavby, stavebných úprav a udržiavacích prác pre	
1. právnickú osobu	30 eur
2. fyzickú osobu	10 eur
d) Ohlásenie stavby elektronickej komunikačnej siete, jej prízemnej stavby a výmeny a doplnenia telekomunikačného zariadenia	
80 eur	
e) Žiadosť o potvrdenie pasportu stavby, ak sa nezachovala pôvodná dokumentácia stavby	
10 eur	
f) Žiadosť o uloženie opatrenia na susednom pozemku alebo stavbe	
30 eur	
g) Žiadosť o predĺženie termínu dokončenia stavby	
10 eur	

Položka 61

Žiadosť o dodatočné povolenie stavby, ktorá bola postavená po 1. októbri 1976 bez stavebného povolenia alebo v rozpore so zákonom a o dodatočné povolenie zmeny stavby	trojnásobok sadzby ustanovenej v položke 60
--	--

Položka 62

a) Žiadosť o povolenie	
1. na zmenu užívania stavby, ak nie je spojené so stavebným konaním o podľa položky 60	30 eur
2. na odstránenie stavby, za každú stavbu, ktorej odstránenie je povolené pre	
fyzickú osobu	20 eur
právnickú osobu	50 eur
3. informačného, reklamného alebo propagačného zariadenia, ak je plocha	
do 15 m ² vrátane	60 eur
od 15 m ² do 40 m ² vrátane	200 eur
nad 40 m ²	430 eur
4. terénnych úprav pre	
fyzickú osobu	20 eur
právnickú osobu	100 eur
b) Návrh na vyvlastnenie nehnuteľnosti	
100 eur	
c) Žiadosť o zrušenie vyvlastňovacieho rozhodnutia	
20 eur	

Položka 62a

Návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia	
1. rodinný dom	35 eur
2. bytový dom	120 eur
a) na stavby na individuálnu rekreáciu, napríklad chaty, rekreačné domy alebo na zmeny dokončených stavieb (nadstavba, prístavba) fyzickú osobu	
1. ak zastavaná plocha nepresahuje 25 m ²	25 eur
2. ak zastavaná plocha presahuje 25 m ²	50 eur
c) na stavebné úpravy dokončených stavieb, na ktoré bolo vydané	
1. rodinných domov a stavieb na individuálnu rekreáciu.	25 eur
2. bytových domov	50 eur
d) na stavby, ktoré sú súčasťou alebo príslušenstvom rodinných domov alebo stavieb , na individuálnu rekreáciu	
1. garáže s jedným alebo dvoma miestami.	20 eur
2. na prípojky na existujúcu verejnú rozvodnú sieť	20 eur
3. na vodné stavby, napríklad studne, vsaky nad 5 m ² , malé čistiarne odpadových vôd, jazierka	20 eur
4. na spevnené plochy a parkoviská	20 eur
5. na stavby s doplnkovou funkciou k týmto stavbám, napríklad letné kuchyne, bazény, sklady	20 eur
e) na stavby, ktoré sú súčasťou alebo príslušenstvom k bytovým domom a ostatným budovám	
1. garáže s jedným alebo dvoma miestami	30 eur
2. na prípojky na existujúcu verejnú rozvodnú sieť	30 eur
3. na vodné stavby, napríklad studne, vsaky nad 5 m ² , malé čistiarne odpadových vôd, jazierka	30 eur
4. na spevnené plochy a parkoviská	30 eur
5. na stavby s doplnkovou funkciou, napríklad prístrešky, sklady	30 eur
f) na zmeny dokončených stavieb podľa písmen d) a e)	20 eur
g) na ostatné neuvedené stavby a na zmeny týchto dokončených stavieb pri predpokladanom rozpočtovom náklade	
do 50 000 eur vrátane	60 eur
nad 50 000 eur do 100 000 eur vrátane	120 eur
nad 100 000 eur do 500 000 eur vrátane	250 eur
nad 500 000 eur do 1 000 000 eur vrátane	400 eur
nad 1 000 000 eur do 10 000 000 eur vrátane	530 eur
nad 10 000 000 eur	660 eur