



Prítomní poslanci:

Ing. arch. Laurie Ashley Farmer, Mgr. Pavel Chmela, Marián Kovár, Ján Mundok, Mgr. Daniel Prokop, Pavol Vajarský, Ing. Milan Vorčák

Neprítomní poslanci (ospravedlnení): Michal Kain, Jozef Praženec

Prítomní za obecný úrad:

Marián Moravčík – starosta obce

Katarína Kovárová – ekonomický referent

K bodu 1.

Otvorenie zasadnutia, určenie zapisovateľa a pracovných komisií

Otvorenie zasadnutia.

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva Obce Láb (ObZ) otvoril starosta obce - Marián Moravčík o 17:00 hod., privítal všetkých prítomných a ospravedlnil neprítomných poslancov. Skonštatoval, že prítomných je 7 poslancov, obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

Určenie zapisovateľa a pracovných komisií.

Za členov návrhovej komisie navrhol starosta obce: Pavol Vajarský, Ing. Milan Vorčák

Za overovateľov zápisnice navrhol starosta obce: Mgr. Pavel Chmela, Ján Mundok

Za zapisovateľku zápisnice určil starosta obce: Katarína Kovárová

Uznesenie č. 1/2021

Obecné zastupiteľstvo v Lábe

a) **schvaľuje** členov návrhovej komisie pre zasadnutie ObZ dňa 17.02.2021:

p. Pavol Vajarský

p. Ing. Milan Vorčák

Hlasovanie - z celkového počtu poslancov 7: za – 7, proti - 0, zdržal sa – 0

b) **schvaľuje** overovateľov zápisnice a uznesení zo zasadnutia ObZ konaného dňa 17.02.2021:

p. Mgr. Pavel Chmela

p. Ján Mundok

Hlasovanie - z celkového počtu poslancov 7: za – 7, proti - 0, zdržal sa – 0

Za zapisovateľku určil starosta obce: p. Katarína Kovárová.

K bodu 2.

Schválenie programu 1. zasadnutia obecného zastupiteľstva Obce Láb v roku 2021/Program zasadnutia v zmysle pozvánky:

1. Otvorenie zasadnutia, určenie zapisovateľa a pracovných komisií.
2. Schválenie programu 1. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Lábe v roku 2021.
3. Schválenie prenájmu nehnuteľného majetku.
4. Schválenie prenájmu bytu č. 3 v obecnom nájomnom dome.
5. Schválenie prenájmu bytu č. 2 v obecnom nájomnom dome.
6. Rôzne
7. Záver

Uznesenie č. 2/2021

Obecné zastupiteľstvo v Lábe

schvaľuje program zasadnutia ObZ dňa 17.02.2021.

Hlasovanie - z celkového počtu poslancov 7: za – 7, proti - 0, zdržal sa – 0



K bodu č. 3

Schválenie prenájmu nehnuteľného majetku.

Starosta informoval o priebehu a výsledku vyhlásenej obchodnej verejnej súťaže na prenájom nehnuteľného majetku – bývalý hostinec. Obec dostala len jednu ponuku, ktorá spĺňala podmienky. Komisia ekonomická, finančná, výstavby a životného prostredia, a sociálnych vecí odporúča ObZ schváliť prenájom nehnuteľného majetku.

Uznesenie č. 3/2021

Obecné zastupiteľstvo v Lábe

- a) **berie na vedomie** výsledky obchodnej verejnej súťaže vyhlásenej dňa 15.12.2020 na podávanie najvhodnejšieho návrhu na uzatvorenie nájomnej zmluvy na prenájom nehnuteľného majetku obce Láb
- b) **schvaľuje** prenájom nehnuteľného majetku obce pozemok parcely reg. „C“ č. 364/2, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 563 m² a budova so súpisným číslom 286, postavená na tomto pozemku, zapísaná na LV obce Láb č. 664 pre katastrálne územie Láb, Róbertovi Červenkovi, Malé Leváre 122, na prevádzku potravín. Nájomná zmluva bude uzatvorená na obdobie 5 rokov. Cena za prenájom je stanovená na 800,00 EUR mesačne (cena neobsahuje náklady na energie). Nájomca je oprávnený si prípadné investície do predmetnej nehnuteľnosti, maximálne do výšky 8 000,00 EUR, umorovať/započítať do nájmu, a to po dobu maximálne troch rokov v pravidelných rovnomerných mesačných splátkach.

Hlasovanie - z celkového počtu poslancov 7: za – 7, proti - 0, zdržal sa – 0

K bodu č. 4

Schválenie prenájmu bytu č. 3 v obecnom nájomnom dome.

Komisia ekonomická, finančná, výstavby a životného prostredia, a sociálnych vecí odporúča ObZ schváliť prenájom bytu č. 3 žiadateľke Erike Fajtákovéj. Je to osamelo žijúca matka s dcérou, ktorá je žiačkou ZŠ. Podmienku maximálneho príjmu domácnosti spĺňa.

Uznesenie č. 4/2021

Obecné zastupiteľstvo v Lábe

schvaľuje nájom bytu č. 3 v obecnom nájomnom dome Láb č. 666 žiadateľke Erike Fajtákovéj na obdobie 3 rokov od 01.04.2021 do 31.03.2024.

Hlasovanie - z celkového počtu poslancov 7: za – 7, proti - 0, zdržal sa – 0

K bodu 5.

Schválenie prenájmu bytu č. 2 v obecnom nájomnom dome.

Komisia ekonomická, finančná, výstavby a životného prostredia, a sociálnych vecí odporúča ObZ schváliť prenájom bytu č. 2 žiadateľke Kataríne Kopáčovej. Je to osamelo žijúca matka s dcérou, ktorá je žiačkou ZŠ. Toho času býva u svojej sestry s rodinou. Žiadateľka má preukaz ťažko zdravotne postihnutého občana. Podmienku maximálneho príjmu domácnosti spĺňa.

Uznesenie č. 5/2021

Obecné zastupiteľstvo v Lábe

schvaľuje nájom bytu č. 2 v obecnom nájomnom dome Láb č. 666 žiadateľke Kataríne Kopáčovej na obdobie 3 rokov od 01.04.2021 do 31.03.2024.

Hlasovanie - z celkového počtu poslancov 7: za – 7, proti - 0, zdržal sa – 0



Zápisnica z 1. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Láb
konaného dňa 17.02.2021 v budove obecného úradu

K bodu 6.

Rôzne.

Starosta informoval prítomných:

Klub starostov mal videokonferenciu aj s predsedom BSK p. Drobom: Na základe návrhu viacerých starostov vzišla iniciatíva zapojiť sa do sabotovania ďalšieho testovania, tento víkend by mal byť posledný. Je potrebné, aby štát zabezpečil dostatočné množstvo Mobilných Odberových Miest (MOM), aby si občania mohli splniť podmienky vládou schváleného Covid – automatu. Obce by testovali už len zamestnancov školských zariadení, žiakov a rodičov.

Ďalej hovorili o očkovaní. Pravdepodobne bude v Malackách v športovej hale zriadené očkovacie centrum, ktoré pojme kapacitne cca 700 ľudí denne. Najväčšia časť populácie sa dostane na rad na zaočkovanie niekedy v auguste až septembri 2021.

Obec Láb podala žiadosti o dotácie z európskych fondov:

1. Zberný dvor – traktor, kontajnery, nakladač
2. Kanalizácia Drahy a Rádek

Vyhodnotenie obidvoch žiadostí by malo byť niekedy v marci - apríli 2021.

K bodu 7.

Záver.

Na záver starosta obce Marián Moravčík poďakoval všetkým prítomným za účasť a o 17:45 hod. ukončil 1. zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Láb v roku 2021.

Zapísala dňa 17.02.2021: Katarína Kovárová

Zápisnicu overili:

Mgr. Pavel Chmela, v.r.

.....

Ján Mundok, v.r.

.....

Marián Moravčík, v.r.
starosta obce