

**Uznesenie Obecného zastupiteľstva Obce Láb  
zo zasadnutia konaného dňa 14.12.2020**

**č. 36/2020**

**K bodu 1.**

**Otvorenie zasadnutia, určenie zapisovateľa a pracovných komisií.**

**Obecné zastupiteľstvo v Lábe**

**a) schvaľuje** členov návrhovej komisie pre zasadnutie ObZ dňa 14.12.2020

p. Mgr. Daniel Prokop

p. Pavol Vajarský

*Hlasovanie - z celkového počtu poslancov 9: za - 7, proti - 0, zdržal sa - 2*

**b) schvaľuje** overovateľov zápisnice a uznesení zo zasadnutia ObZ konaného dňa 14.12.2020

p. Michal Kain

p. Ján Mundok

*Hlasovanie - z celkového počtu poslancov 9: za - 7, proti - 0, zdržal sa - 2*

**c) určuje** za zapisovateľku zápisnice a uznesení zo zasadnutia ObZ konaného dňa 14.12.2020

p. Katarína Kovárová

Michal Kain, v.r.  
overovateľ

Ján Mundok, v.r.  
overovateľ

Marián Moravčík, v.r.  
starosta obce

**Uznesenie Obecného zastupiteľstva Obce Láb  
zo zasadnutia konaného dňa 14.12.2020**

**č. 37/2020**

**K bodu 2.**

**Schválenie programu 4. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Lábe v roku 2020.**

**Obecné zastupiteľstvo v Lábe**

**schvaľuje** program zasadnutia ObZ konaného dňa 14.12.2020

1. Otvorenie zasadnutia, určenie zapisovateľa a pracovných komisií.
2. Schválenie programu 4. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Lábe v roku 2020.
3. Kontrola plnenia uznesení.
4. 3. zmena rozpočtu obce na rok 2020
5. Návrh VZN č. ../2020, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 1/2010 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy, na žiaka školských zariadení na území obce Láb
6. Návrh VZN ../2020 o dani z nehnuteľností a dani za psa
7. Návrh VZN č. ../2020, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 1/2010 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy, na žiaka školských zariadení na území obce Láb
8. Návrh Programového rozpočtu obce Láb pre roky 2021 – 2023
9. Žiadosť o pridelenie nájomného bytu – predĺženie nájmu: p. Mačovská
10. Žiadosť o pridelenie nájomného bytu – predĺženie nájmu: p. Olah
11. Majetkové veci:
  - 11.1 Vyhodnotenie ponuky na priamy predaj – p. Široký
  - 11.2 Návrh podmienok na OVS – budova pohostinstva
  - 11.3 Žiadosť o zriadenie vecného bremena – uloženie kanalizácie; žiadosť o napojenie sa na kanalizáciu v rámci projektu Kanalizácia IBV Konopisko
  - 11.4 Urbanistická štúdia Viladomy
12. Rôzne
13. Záver

*Hlasovanie - z celkového počtu poslancov 9: za - 9*

Michal Kain, v.r.  
overovateľ

Ján Mundok, v.r.  
overovateľ

Marián Moravčík, v.r.  
starosta obce

***Uznesenie Obecného zastupiteľstva Obce Láb  
zo zasadnutia konaného dňa 14.12.2020***

**č. 38/2020**

**K bodu 3.  
Kontrola plnenia uznesení.**

**Obecné zastupiteľstvo v Lábe**

**berie na vedomie** kontrolu plnenia uznesení s pripomienkou:

- **ukladá starostovi obce** vypracovať analýzu dopadu navýšenia ceny za služby spojené so stočným, vzhľadom na poruchy zariadení, kvôli ktorým bola cena zavedená.

*Hlasovanie - z celkového počtu poslancov 9: za – 9*

Michal Kain, v.r.  
overovateľ

Ján Mundok, v.r.  
overovateľ

Marián Moravčík, v.r.  
starosta obce

**Uznesenie Obecného zastupiteľstva Obce Láb  
zo zasadnutia konaného dňa 14.12.2020**

**č. 39/2020**

**K bodu 4.**

**3. zmena rozpočtu obce na rok 2020.**

**Obecné zastupiteľstvo v Lábe**

**schvaľuje** tretiu zmenu rozpočtu obce Láb vrátane rozpočtových organizácií na rok 2020 nasledovne:

|                             |                |
|-----------------------------|----------------|
| Bežné príjmy                | 1 693 277,16 € |
| Kapitálové príjmy           | 40 468,00 €    |
| Príjmové finančné operácie  | 14 563,56 €    |
| Bežné výdavky               | 1 661 009,72 € |
| Kapitálové výdavky          | 66 853,36 €    |
| Výdavkové finančné operácie | 17 040,00 €    |

*Hlasovanie - z celkového počtu poslancov 9: za – 9*

Michal Kain, v.r.  
overovateľ

Ján Mundok, v.r.  
overovateľ

Marián Moravčík, v.r.  
starosta obce

***Uznesenie Obecného zastupiteľstva Obce Láb  
zo zasadnutia konaného dňa 14.12.2020***

**č. 40/2020**

**K bodu 5.**

**Návrh VZN č. ../2020, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 1/2010 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy, na žiaka školských zariadení na území obce Láb.**

**Obecné zastupiteľstvo v Lábe**

**schvaľuje** Všeobecne záväzné nariadenie č. 4/2020, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2010 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy, na žiaka školských zariadení na území obce Láb.

*Hlasovanie - z celkového počtu poslancov 9: za - 9*

Michal Kain, v.r.  
overovateľ

Ján Mundok, v.r.  
overovateľ

Marián Moravčík, v.r.  
starosta obce

***Uznesenie Obecného zastupiteľstva Obce Láb  
zo zasadnutia konaného dňa 14.12.2020***

**č. 41/2020**

**K bodu 6.**

**Návrh VZN č. ../2020 o dani z nehnuteľnosti a dani za psa.**

**Obecné zastupiteľstvo v Lábe**

**schvaľuje** Všeobecne záväzné nariadenie č. 5/2020 obce Láb o dani z nehnuteľnosti a dani za psa s účinnosťou od 01.01.2021.

*Hlasovanie - z celkového počtu poslancov 9: za - 9*

Michal Kain, v.r.  
overovateľ

Ján Mundok, v.r.  
overovateľ

Marián Moravčík, v.r.  
starosta obce

***Uznesenie Obecného zastupiteľstva Obce Láb  
zo zasadnutia konaného dňa 14.12.2020***

**č. 42/2020**

**K bodu 7.**

**Návrh VZN č. ../2020, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 1/2010 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy, na žiaka školských zariadení na území obce Láb.**

**Obecné zastupiteľstvo v Lábe**

**schvaľuje** Všeobecne záväzné nariadenie č. 6/2020, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2010 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy, na žiaka školských zariadení na území obce Láb s účinnosťou od 01.01.2021.

*Hlasovanie - z celkového počtu poslancov 9: za - 9*

Michal Kain, v.r.  
overovateľ

Ján Mundok, v.r.  
overovateľ

Marián Moravčík, v.r.  
starosta obce

**Uznesenie Obecného zastupiteľstva Obce Láb  
zo zasadnutia konaného dňa 14.12.2020**

**č. 43/2020**

**K bodu 8.**

**Návrh Programového rozpočtu obce Láb a rozpočtových organizácií na rok 2021 s výhľadom na roky 2022 a 2023.**

**Obecné zastupiteľstvo v Lábe**

- a) **ruší** s účinnosťou od 01.01.2021 uznesenia č. 10/2015, 78b/2016, 82b/2017, 96d/2018 a 91b/2019 (obec Láb nemala povinnosť uplatňovať programy v rámci rozpočtovania);
- b) **berie na vedomie** stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu na rok 2021 a viacročného rozpočtu na roky 2022 a 2023;
- c) **schvaľuje** rozpočet obce Láb, vrátane škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Láb, ako aj použitie peňažných fondov obce Láb na rok 2021 nasledovne:

|                             |                |
|-----------------------------|----------------|
| Bežné príjmy                | 1 694 546,94 € |
| Kapitálové príjmy           | 617 190,00 €   |
| Príjmové finančné operácie  | 35 317,34 €    |
| Bežné výdavky               | 1 665 392,28 € |
| Kapitálové výdavky          | 669 194,00 €   |
| Výdavkové finančné operácie | 7 040,00 €     |

- d) **schvaľuje** poskytnutie dotácií pre právnické a fyzické osoby pôsobiace na území obce Láb z rozpočtu obce Láb na rok 2021 po splnení podmienky, že čerpanie dotácií nastane po uvoľnení opatrení prijatých v súvislosti s mimoriadnou situáciou alebo núdzovým stavom vzhľadom na šírenie sa ochorenia COVID-19 a preukázaní, že tieto subjekty sú schopné pokračovať v činnosti, dotáciu využiť na daný účel efektívne a hospodárne. Čerpanie dotácie môže prebiehať po častiach na základe splnenia daných podmienok.
- e) **schvaľuje** v zmysle zákona č. 67/2020 Z. z. o niektorých mimoriadnych opatreniach vo finančnej oblasti v súvislosti so šírením nebezpečnej nákazlivej ľudskej choroby COVID-19 počas obdobia pandémie až do 31. decembra 2021 použiť na úhradu bežných výdavkov prostriedky rezervného fondu, kapitálové príjmy, alebo návratné zdroje financovania.
- f) **berie na vedomie** výhľad príjmov a výdavkov rozpočtu obce Láb, vrátane škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Láb, ako aj použitie peňažných fondov obce Láb na roky 2022 a 2023 nasledovne:

Michal Kain, v.r.  
overovateľ

Ján Mundok, v.r.  
overovateľ

Marián Moravčík, v.r.  
starosta obce

***Uznesenie Obecného zastupiteľstva Obce Láb  
zo zasadnutia konaného dňa 14.12.2020***

|                             | rozpočet 2022  | rozpočet 2023  |
|-----------------------------|----------------|----------------|
| Bežné príjmy                | 1 683 046,94 € | 1 733 046,94 € |
| Kapitálové príjmy           | 1 000,00 €     | 1 000,00 €     |
| Príjmové finančné operácie  | 40,00 €        | 40,00 €        |
| Bežné výdavky               | 1 632 944,30 € | 1 655 880,26 € |
| Kapitálové výdavky          | 0,00 €         | 0,00 €         |
| Výdavkové finančné operácie | 7 040,00 €     | 7 040,00 €     |

*Hlasovanie - z celkového počtu poslancov 9: za - 9*

Michal Kain, v.r.  
overovateľ

Ján Mundok, v.r.  
overovateľ

Marián Moravčík, v.r.  
starosta obce

***Uznesenie Obecného zastupiteľstva Obce Láb  
zo zasadnutia konaného dňa 14.12.2020***

**č. 44/2020**

**K bodu 9.**

**Žiadosť o pridelenie nájomného bytu – predĺženie nájmu – p. Mačovská.**

**Obecné zastupiteľstvo v Lábe**

**schvaľuje** nájom bytu č. 8 v obecnom nájomnom dome Láb č. 666 žiadateľke Miroslave Mačovskej na obdobie 3 rokov do 31.10.2023.

*Hlasovanie - z celkového počtu poslancov 9: za - 9*

Michal Kain, v.r.  
overovateľ

Ján Mundok, v.r.  
overovateľ

Marián Moravčík, v.r.  
starosta obce

***Uznesenie Obecného zastupiteľstva Obce Láb  
zo zasadnutia konaného dňa 14.12.2020***

**č. 45/2020**

**K bodu 10.**

**Žiadosť o pridelenie nájomného bytu – predĺženie nájmu – p. Olah.**

**Obecné zastupiteľstvo v Lábe**

**schvaľuje** nájom bytu č. 1 v obecnom nájomnom dome Láb č. 666 žiadateľovi Patrikovi Olahovi na obdobie 1 roka do 30.11.2021.

*Hlasovanie - z celkového počtu poslancov 9: za - 9*

Michal Kain, v.r.  
overovateľ

Ján Mundok, v.r.  
overovateľ

Marián Moravčík, v.r.  
starosta obce

**Uznesenie Obecného zastupiteľstva Obce Láb  
zo zasadnutia konaného dňa 14.12.2020**

**č. 46/2020**

**K bodu 11. – Majetkové veci**

**11.1 Vyhodnotenie ponuky na priamy predaj – p. Široký.**

**Obecné zastupiteľstvo v Lábe**

**a) berie na vedomie,**

že v lehote na predkladanie ponúk bola obci Láb doručená len jedna cenová ponuka na kúpu časti pozemku o výmere 168 m<sup>2</sup> vytvoreného z pozemku parcely reg. „E“KN č. 671/1, druh pozemku ostatné plochy, v celkovej výmere 63 489 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 2035 pre k. ú. Láb, a to p. Jánom Širokým, bytom Strakova 5, 811 01 Bratislava. Cenová ponuka obsahovala všetky náležitosti.

**b) schvaľuje**

predaj časti o výmere 168 m<sup>2</sup> z pozemku parcely reg. „E“KN č. 671/1, druh pozemku ostatné plochy, v celkovej výmere 63 489 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 2035 v k.ú. Láb, oddelenej geometrickým plánom č. 35936304-53/2019, vyhotoveným dňa 28.5.2019 GEODET MALACKY s.r.o., IČO: 35936304, overeným Okresným úradom Malacky, katastrálnym odborom, dňa 06.06.2019 pod č. 61-663/2019, ako parcela registra „C“ č. 671/76, o výmere 168 m<sup>2</sup>, druh pozemku Zastavané plochy a nádvoria, spôsobom priameho predaja podľa §9a, ods. 1, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. **Jánovi Širokému**, bytom Strakova 5, 811 01 Bratislava za cenu vo výške 18,65 EUR / m<sup>2</sup>, t.j. celková kúpna cena je 3 133,20 EUR podľa znaleckého posudku č. 189/2020 vypracovaného znalcom Ing. Jánom Karelom, PhD.

*Hlasovanie - z celkového počtu poslancov 9: za – 8, proti – 0, zdržal sa - 1*

Michal Kain, v.r.  
overovateľ

Ján Mundok, v.r.  
overovateľ

Marián Moravčík, v.r.  
starosta obce

***Uznesenie Obecného zastupiteľstva Obce Láb  
zo zasadnutia konaného dňa 14.12.2020***

**č. 47/2020**

**K bodu 11. – Majetkové veci**

**11.2 Návrh podmienok na OVS – budova hostinca.**

**Obecné zastupiteľstvo v Lábe**

**schvaľuje**

a) na základe § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob prenájmu nehnuteľného majetku obce: pozemku parcely reg. „C“ č. 364/2, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 563 m<sup>2</sup> a budovy so súp. číslom 286, postavená na tomto pozemku, zapísané na LV č. 664 pre k. ú. Láb obchodnou verejnou súťažou.

b) v zmysle §9a ods. 1 písm. a) v spojení s ods. 9 ods. 2 písm. b ) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a s § 281 a nasl. Obchodného zákonníka podmienky obchodnej verejnej súťaže na prenájom na podávanie najvhodnejšieho návrhu na uzatvorenie nájomnej zmluvy na prenájom nehnuteľného majetku obce: pozemku parcely reg. „C“ č. 364/2, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 563 m<sup>2</sup> a budovy so súp. číslom 286, postavená na tomto pozemku, zapísané na LV č. 664 pre k. ú. Láb.

*Hlasovanie - z celkového počtu poslancov 9: za -9*

Michal Kain, v.r.  
overovateľ

Ján Mundok, v.r.  
overovateľ

Marián Moravčík, v.r.  
starosta obce

**Uznesenie Obecného zastupiteľstva Obce Láb  
zo zasadnutia konaného dňa 14.12.2020**

**č. 48/2020**

**K bodu 11. – Majetkové veci**

**11.3 Žiadosť o zriadenie vecného bremena – uloženie kanalizácie; žiadosť o napojenie sa na kanalizáciu v rámci projektu Kanalizácia IBV Konopisko.**

**Obecné zastupiteľstvo v Lábe**

**a) súhlasí**

s umiestnením stavby kanalizačného potrubia „**Splašková kanalizácia IBV Konopisko**“ v predpokladanom rozsahu cca 450 m<sup>2</sup> na časti pozemku parcela reg. „E“ č. 674, parcela reg. „E“ č. 671/1 zapísaného na LV č. 2035 pre k.ú. Láb vo vlastníctve Obce Láb podľa projektovej dokumentácie vypracovanej LANDVARIA, s.r.o., Priekopnícka 12 518/15A, Bratislava.

*Hlasovanie - z celkového počtu poslancov 9: za - 9*

**b) schvaľuje**

uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na uloženie splaškovej kanalizácie na pozemku parcela reg. „E“ č. 674, parcela reg. „E“ č. 671/1 zapísaného na LV č. 2035 pre k.ú. Láb vo vlastníctve Obce Láb v prospech spoločnosti MAINDATA , spol. s r.o., Senická 23, 811 04 Bratislava v predpokladanom rozsahu cca 450 m<sup>2</sup>. **Jednorazová náhrada za vecné bremeno v predpokladanom rozsahu cca 450 m<sup>2</sup>** bude stanovená na základe rozhodnutia obecného zastupiteľstva na základe znaleckého posudku, ktorý dá vypracovať žiadateľ. K schváleniu zmluvy o zriadení vecného bremena predloží stavebník geometrický plán na zameranie vecného bremena.

*Hlasovanie - z celkového počtu poslancov 9: za - 9*

Michal Kain, v.r.  
overovateľ

Ján Mundok, v.r.  
overovateľ

Marián Moravčík, v.r.  
starosta obce

***Uznesenie Obecného zastupiteľstva Obce Láb  
zo zasadnutia konaného dňa 14.12.2020***

**č. 49/2020**

**K bodu 11. – Majetkové veci  
11.4 Urbanistická štúdia Viladomy II.**

**Obecné zastupiteľstvo v Lábe**

**schvaľuje** architektonicko – urbanistickú štúdiu Viladomy Láb II.

*Hlasovanie - z celkového počtu poslancov 9: za – 8, proti – 0, zdržal sa - 1*

Michal Kain, v.r.  
overovateľ

Ján Mundok, v.r.  
overovateľ

Marián Moravčík, v.r.  
starosta obce

***Uznesenie Obecného zastupiteľstva Obce Láb  
zo zasadnutia konaného dňa 14.12.2020***

**č. 50/2020**

**K bodu 12.**

**Rôzne.**

**Obecné zastupiteľstvo v Lábe**

**schvaľuje** dobrovoľné vystúpenie Obce Láb zo Združenia obcí Enviropark Pomoravie so sídlom Hlavná 67/105, 900 61 Gajary, Slovenská republika, IČO: 36 067 725 (ďalej aj ako „Združenie“) dňom 31.12.2020 a poveruje starostu obce, aby v zmysle ustanovenia Článku XII. ods. 2) Stanov Združenia zo dňa 02.10.2008 vypracoval písomné oznámenie o dobrovoľnom vystúpení Obce Láb zo Združenia a toto oznámenie následne dňa 31.12.2020 doručil Združeniu.

*Hlasovanie - z celkového počtu poslancov 9: za - 9*

Michal Kain, v.r.  
overovateľ

Ján Mundok, v.r.  
overovateľ

Marián Moravčík, v.r.  
starosta obce