



Zápisnica z 1. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Láb
konaného dňa 04.03.2020 v budove obecného úradu
(v časti bývalého zdravotného strediska)

Prítomní poslanci:

Mgr. Pavel Chmela, Michal Kain, Ján Mundok, Pavol Vajarský, Ing. Milan Vorčák, Marián Kovár, Mgr. Daniel Prokop, Ing. arch. Laurie Ashley Farmer

Ospravedlnený : Jozef Praženec

Prítomní za obecný úrad :

Marián Moravčík – starosta obce

Ing. Silvia Kapášová – hlavný kontrolór obce

Ing. Dana Šefčíková - Oddelenie životného prostredia, daní, poplatkov a odpadového hospodárstva

K bodu 1. Otvorenie zasadnutia, určenie zapisovateľa a pracovných komisií :

Otvorenie zasadnutia.

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva Obce Láb (ObZ) otvoril starosta obce - Marián Moravčík a privítal všetkých prítomných.

Skonštatoval, že prítomných je 8 poslancov, obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

Určenie zapisovateľa a pracovných komisií.

Za členov návrhovej komisie navrhol starosta obce : Pavol Vajarský, Mgr. Daniel Prokop

Za overovateľov zápisnice navrhol starosta obce : Ján Mundok, Marián Kovár

Za zapisovateľku zápisnice určil starosta obce Ing. Danu Šefčíkovú

Uznesenie č. 1

Obecné zastupiteľstvo v Lábe

a) schvaľuje členov návrhovej komisie pre zasadnutie ObZ dňa 4.3.2020 :

p. Pavol Vajarský

p. Mgr. Daniel Prokop

Hlasovanie - z celkového počtu poslancov 9: za –6, proti - 0, zdržal sa – 2.

b) schvaľuje overovateľov zápisnice a uznesení zo zasadnutia ObZ konaného dňa 4.3.2020:

p. Ján Mundok

p. Marián Kovár

Hlasovanie - z celkového počtu poslancov 9: za – 6 , proti - 0 , zdržal sa – 2

Za zapisovateľku určil starosta obce Ing. Danu Šefčíkovú.

K bodu 2. Schválenie programu 1. zasadnutia obecného zastupiteľstva Obce Láb v roku 2020 : Program zasadnutia v zmysle pozvánky:

1. Otvorenie zasadnutia, určenie zapisovateľa a pracovných komisií
2. Schválenie programu 1. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Lábe v roku 2020
3. Zmena rozpočtu
4. VZN o ochrannom pásme cintorína
5. Urbanistická štúdia B10
6. VOS – Hostinec u Marty – podmienky
7. Nájom pozemkov – Nafta, a.s.
8. Súhlas vlastníka pozemku – Bernátová a spol.
9. Predaj pozemku – Petříková
10. Odpis nerealizovaných investícií



Zápisnica z 1. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Láb
konaného dňa 04.03.2020 v budove obecného úradu
(v časti bývalého zdravotného strediska)

- 11. Rôzne
- 12. Záver

Uznesenie č. 2

Obecné zastupiteľstvo v Lábe

schvaľuje program zasadnutia ObZ konaného dňa 04.03.2020

Hlasovanie - z celkového počtu poslancov 9: za – 8, proti - 0, zdržal sa – 0

K bodu č. 3 Zmena rozpočtu

Pán starosta požiadal p. kontrolórku , aby všetkých oboznámila s návrhom zmeny rozpočtu. Návrh zmeny rozpočtu bol prerokovaný ekonomicko-finančnou komisiou, ktorá ho odporúča schváliť.

Pani kontrolórka vysvetlila nárast príjmovej časti rozpočtu cez nárast podielových daní o 38 tisíc eur (tieto umožnili zaradiť do rozpočtu tie projekty, ktoré sme v decembri nemohli), vyššie príjmy na školské zariadenia, ktoré v plnej výške sú preposielané školským zariadeniam, zreálnili sa položky týkajúce sa pohonných hmôt, údržby, hlavnou položkou ktorá sa zmenila sú náklady na opravu miestnosti bývalého zdravotného strediska vrátane inventárneho zariadenia a to o položku 20 tis. eur. Pôvodný rozpočet schválený v decembri predpokladal prebytok rozpočtu 0 , po uvedených úpravách rozpočtu predpokladáme prebytok rozpočtu vo výške 4.841,74 eur. S ďalšou zmenou rozpočtu môžeme pracovať po schválení záverečného účtu, kedy sa do rozpočtu vráti prebytok hospodárenia za predchádzajúci rok. Finančná kondícia obce je celkom dobrá. Pri väčších projektoch je potrebné zvážiť ďalšie zdroje financovania.

Koľko finančných prostriedkov môžeme očakávať po schválení záverečného účtu p. kontrolórka zatiaľ nevie určiť, nakoľko ešte nie je záverečný účet dokončený.

Uznesenie č. 3

Obecné zastupiteľstvo v Lábe

schvaľuje prvú zmenu rozpočtu obce Láb vrátane rozpočtových organizácií na rok 2020 nasledovne:

Bežné príjmy	1 678 107,19 €
Kapitálové príjmy	397 585,00 €
Príjmové finančné operácie	66 897,60 €
Bežné výdavky	1 661 514,05 €
Kapitálové výdavky	459 194,00 €
Výdavkové finančné operácie	17 040,00 €

Hlasovanie - z celkového počtu poslancov 9: za – 8, proti - 0, zdržal sa – 0



K bodu 4. VZN o ochrannom pásme cintorína

Pán starosta informoval ,že v súvislosti so zmenou zákona o pohrebníctve sme pristúpili k príprave VZN , v ktorom je po prerokovaní so stavebnou komisiou stanovené ochranné pásmo 20 m od hranice pozemkov cintorína.

Uznesenie č. 4

Obecné zastupiteľstvo v Lábe

schvaľuje VZN č. 1/2020 o ochrannom pásme pohrebiska.

Hlasovanie - z celkového počtu poslancov 9: za – 8 , proti - 0, zdržal sa – 0

K bodu 5: Urbanistická štúdia B10

Pán starosta vyzval predsedu stavebnej komisie p.poslanca Vorčáka, aby sa vyjadril k predloženej štúdii.

p.poslanec Vorčák podal informáciu, že stavebná komisia si urbanistickú štúdiu pozrela a odporúča ju schváliť ,pričom v ďalšom stupni projektovej dokumentácie budú dodržané všetkých regulatívy v súlade s platným územným plánom.

Poslanec Prokop sa opýtal, kto je investorom v danej lokalite.

Pán starosta podal vysvetlenie, že ide o jedného investora. Lokalita je veľmi malá, s umiestnením troch rodinných domov.Ide o lokalitu smerom na Lábske jazero.

Uznesenie č. 5

Obecné zastupiteľstvo v Lábe

schvaľuje predloženú upresňujúcu urbanistickú štúdiu zóny pre lokalitu B10 s tým, že investor v ďalšom stupni projektovej dokumentácie dodrží všetky regulatívy v súlade s platným územným plánom obce.

Hlasovanie - z celkového počtu poslancov 9: za – 7, proti - 0, zdržal sa –1.

K bodu 6: VOS – Hostinec u Marty – podmienky

P.starosta informoval, že ide už o šieste OZ, ktoré sa venuje uvedenému hostincu. Schvaľoval sa nájom , potom podmienky nájmu, reálne sa nikto, kto by splňal stanovené podmienky neprihlásil. Na poslednom zasadnutí OZ bol starosta poverený, aby pripravil podmienky pre prípadný predaj, dal vypracovať znalecký posudok, ktorý je k dispozícii. Ekonomická komisia odporúča schváliť podmienky predaja nehnuteľnosti.

p. poslanec Farmer požiadal o informáciu, koľko podpisov by potreboval na petíciu, ktorou by zastavil predaj danej nehnuteľnosti.

P. starosta sa vyjadril, že ide o neaktuálnu otázku, nakoľko momentálne schvaľujeme len podmienky súťaže, uvidíme či sa niekto do súťaže prihlási a až následne sa budeme baviť o tom ,či sa hostinec predá alebo nie. Zatiaľ sme v tom kole, kedy chceme viesť , či vôbec trh má záujem o náš hostinec.



Uznesenie č. 6

Obecné zastupiteľstvo v Lábe

- A. **schvaľuje** prebytočnosť pozemku parcely reg. „C“ č. 364/2, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 563 m² a budovu so súp. číslom 286, postavenú na pozemku parcele reg. „C“ č. 364/2, zapísané na LV č. 664 pre k. ú. Láb;

Hlasovanie - z celkového počtu poslancov 9: za - 6, proti -1., zdržal sa -1.

- B. **schvaľuje** zámer predaja pozemku parcely reg. „C“ č. 364/2, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 563 m² a budovy so súp. číslom 286, postavené na pozemku parcele reg. „C“ č. 364/2, zapísané na LV č. 664 pre k. ú. Láb formou obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj prebytočného majetku obce podľa ustanovenia § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov za splnenia najmä nasledovných podmienok :

- Pri vyhodnocovaní predložených návrhov bude rozhodujúcim kritériom najvyššia ponúknutá kúpna cena;
- Prebytočný majetok, t.j. pozemok a budova sa ponúkajú výhradne spolu;
- **Cena podľa znaleckého posudku je vo výške 156.000,- €;**
- Účel využitia bude v súlade s územným plánom obce Láb;
- Návrh na uzavretie kúpnej zmluvy musí byť podaný v písomnej forme a doručený na adresu vyhlasovateľa súťaže, Obce Láb, v uzatvorenej obálke s viditeľným označením - textom: „NEOTVÁRAŤ - NÁVRH NA KÚPU NEHNUTEĽNOSTÍ : HOSTINEC“ v termíne určenom vo vyhlásení obchodnej verejnej súťaže;
- Povinnou prílohou k návrhu kúpnej zmluvy bude aj doklad o úhrade finančnej zábezpeky **vo výške 15.600,- €** na účet obce;
- V prípade rovnosti návrhov rozhoduje skorší dátum a hodina doručenia ponuky.
- Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť ponuku záujemcu v prípade ak tento je, alebo v minulosti bol dlžníkom Obce Láb.
- Víťazovi súťaže sa finančná zábezpeka započíta do kúpnej ceny. Zložená zábezpeka prepadne v prospech vyhlasovateľa súťaže v prípade, ak víťaz súťaže napriek predchádzajúcej výzve do 15 dní od doručenia výzvy neuzatvorí kúpnu zmluvu alebo neuhradí zvyšnú časť kúpnej ceny v lehote určenej Obcou Láb ako vyhlasovateľom súťaže. V prípade zrušenia súťaže a v prípade odmietnutia súťažného návrhu, resp. záujemcom, ktorí nebudú v obchodnej verejnej súťaži úspešní, bude zložená zábezpeka vrátená;
- Obec Láb môže odmietnuť všetky predložené návrhy, súťaž zrušiť, meniť podmienky súťaže, ukončiť súťaž ako neúspešnú alebo predĺžiť lehotu na predkladanie ponúk, predĺžiť lehotu na vyhlásenie výsledku súťaže, pričom zmena podmienok súťaže sa vykoná spôsobom a prostriedkami tak ako bola vyhlásená. V prípade formálnych nedostatkov návrhu záujemcu, ktoré nemenia obsah, vyhlasovateľ súťaže môže vyzvať záujemcov na doplnenie;
- Vyhodnotenie ponúk sa uskutoční komisiou, ktorú ustanoví starosta obce. Komisia predloží návrh na víťaza obchodnej verejnej súťaže na schválenie Obecnému zastupiteľstvu v Lábe. Prijatie schváleného najvhodnejšieho návrhu bude víťazovi súťaže písomne oznámené v lehote do 7 pracovných dní odo dňa vyhodnotenia súťaže Obecným zastupiteľstvom v Lábe.



Zápisnica z 1. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Láb
konaného dňa 04.03.2020 v budove obecného úradu
(v časti bývalého zdravotného strediska)

Hlasovanie - z celkového počtu poslancov 9: za – 6, proti -1, zdržal sa – 1.

K bodu 7. Nájom pozemkov – Nafta, a.s.

P. starosta vyzval predsedu stavebnej komisie o stanovisko komisie k nájmu pozemkov. P. poslanec Vorčák vysvetlil, že ide o pozemky, ktoré slúžia ako prístupové cesty k sondám vo vlastníctve Nafty a stavebná komisia odporúča schváliť nájom týchto pozemkov za cenu stanovenú VZN.

Uznesenie č. 7

Obecné zastupiteľstvo v Lábe

schvaľuje prenájom pozemkov parcel reg. „C“ KN v k.ú. Láb :

č. 5949/11, ostatná plocha vo výmere 17 m²,

č. 5949/10, ostatná plocha vo výmere 46 m²,

č. 5935/26, vodná plocha vo výmere 21 m²,

t.j. spolu vo výmere 84 m²,

ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s ustanovením § 9a ods.9, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spoločnosti NAFTA a.s., so sídlom Votrubova 1, 821 09 Bratislava, IČO : 36286192, za cenu nájomného vo výške 0,33 €/m²/rok, na dobu určitú do 31.12.2024. Dôvod hodný osobitného zreteľa : Pozemky sa budú využívať za účelom prístupovej cesty.

Hlasovanie - z celkového počtu poslancov 9: za – 7, proti - 1, zdržal sa – 0.

K bodu 8. : Súhlas vlastníka pozemku – Bernátová a spol.

P.starosta informoval, že sa jedná o dobudovanie a prevádzkovanie inžinierskej siete verejného vodovodu. Komisa ekonomicko-finančná odporúča schváliť .

Uznesenie č. 8

Obecné zastupiteľstvo v Lábe

A. s ú h l a s í

s umiestnením stavby „**Predĺženie verejného vodovodu**“ v dĺžke cca 13,18 m na časti pozemku parcele reg. „E“ č. 1435, druh pozemku ostatná plocha o celkovej výmere 2831m² , zapísaného na LV č. 2035 pre k.ú. Láb vo vlastníctve Obce Láb, podľa projektovej dokumentácie vypracovanej Ing. Miroslavom Štajerom z 5.5.2019.

Hlasovanie - z celkového počtu poslancov 9: za - 8., proti -0., zdržal sa - 0..

B. s c h v a ľ u j e

uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na uloženie a prevádzkovanie inžinierskej siete – verejného vodovodu na pozemku parcele reg. „E“ č. 1435, zapísaného na LV č. 2035 pre k.ú. Láb vo vlastníctve Obce Láb v prospech vlastníkov parcel reg. „C“KN v k.ú. Láb, a to : č. 741/2, č. 740/3, č. 741/1, č. 740/2, č. 762/2 a č. 762/5 v dĺžke cca 13,18 m. **Jednorazová náhrada za vecné bremeno v rozsahu cca 41 m²** (dĺžka vedenia siete cca 13,18 m x šírka ochranného pásma 3,1 m) bude **spolu vo výške 410,- eur.** K



Zápisnica z 1. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Láb
konaného dňa 04.03.2020 v budove obecného úradu
(v časti bývalého zdravotného strediska)

schválení zmluvy o zriadení vecného bremena predloží stavebník geometrický plán na zameranie vecného bremena.

Hlasovanie - z celkového počtu poslancov 9: za – 8, proti - 0, zdržal sa – 0.

K bodu 9. : Predaj pozemku – Petříková

P. starosta informoval, že zámer bol schválený na predchádzajúcom zasadnutí. Teraz sa ide schvaľovať predaj. Stavebná komisia sa zaoberala s predajom daného pozemku a odporúča ho schváliť.

Uznesenie č. 9

Obecné zastupiteľstvo v Lábe

schvaľuje predaj časti o výmere 14 m² (diel 2) z pozemku parcely reg. „E“ KN č. 1415/3, druh pozemku orná pôda, zapísaného na LV č. 2035 pre k. ú. Láb, oddelenej geometrickým plánom č. 37027077-99/2019, vyhotoveným dňa 27.11.2019 : Jana Pálková, geodet, IČO : 37027077, overeným Okresným úradom Malacky, katastrálnym odborom, dňa 10.12.2019 pod č. G1-1614/2019, pre novovytvorenú parcelu registra „C“ č. 1414/5, druh pozemku zastavané plochy a nádvoría o výmere 409 m² spôsobom priameho predaja Darine Petříkovej za cenu 17,09 eur/m², t.j. celkom za 240,- eur podľa znaleckého posudku č. 6/2020 vypracovaného znalcom Ing. Igorom Matušekom, ev. č. 912246.

Hlasovanie - z celkového počtu poslancov 9: za – 7, proti - 0, zdržal sa – 1.

K bodu 10. : Odpis nerealizovaných investícií

P.starosta informoval, že na základe odporúčania audítora sa vybrali zmarené investície z obdobia rokov 1999 až 2013. Ide o investície ,ktoré už nebude možné zrealizovať a preto ich navrhujeme odpísať.

042 916 PD k čerpaniu prostriedkov EÚ-kanalizácia 24 237,67

Zdôvodnenie: Projekty boli spracované v roku 2005 pre účely získania finančných prostriedkov z fondov EÚ. Investícia nebola realizovaná. Projekt nie je použiteľný, navrhovaná technológia je zastaraná.

042 917 PD k čerpaniu prostriedkov EÚ 2 765,05

Zdôvodnenie: Projekty boli spracované v roku 2005 pre účely získania finančných prostriedkov z fondov EÚ. Investícia nebola realizovaná. Projekt nie je použiteľný.

042 918 PD komunikácia Malá Lúčka

1 777,53

Zdôvodnenie: Projekty boli spracované v roku 2005 pre účely vybudovania cestnej komunikácie v lokalite Malá Lúčka. Investícia nebola realizovaná. Projekt nie je použiteľný.



Zápisnica z 1. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Láb
konaného dňa 04.03.2020 v budove obecného úradu
(v časti bývalého zdravotného strediska)

042 919 PD pre fondy EÚ 1 975,04
Zdôvodnenie: Projekty boli spracované v roku 2005 pre účely získania finančných prostriedkov z fondov EÚ. Investícia nebola realizovaná. Projekt nie je použiteľný.

042 915 PD geologický prieskum na ČOV 2 001,00
Zdôvodnenie: Projekty boli spracované v roku 1996 pre účely získania finančných prostriedkov z fondov EÚ pri výstavbe ČOV a kanalizácie v obci. Investícia nebola realizovaná. Projekt nie je použiteľný.

042 914 PD na rekonštrukciu ZŠ 1 745,93
Zdôvodnenie: Projekty boli spracované v roku 2007 pre účely získania finančných prostriedkov z fondov EÚ. Investícia nebola realizovaná. Projekt nie je použiteľný.

042 920 PD kanalizácia r.2009 5 925,12
Zdôvodnenie: Projekty boli spracované v roku 2009 pre účely získania finančných prostriedkov z fondov EÚ. Investícia nebola realizovaná. Projekt nie je použiteľný, navrhovaná technológia je zastaraná.

042 105 PD obnova verejného priestranstva pri kostole 504,00
Zdôvodnenie: Projekty boli spracované v roku 2013 pre účely obnovy a revitalizácie verejného priestranstva pri kostole. Investícia nebola realizovaná. Projekt nie je použiteľný.

Hodnota na vyradenie spolu 40 931,34 €

P. starosta po prerokovaní s ekonomicko- finančnou komisiou odporúča uvedené investície vyradiť.

Uznesenie č. 10

Obecné zastupiteľstvo v Lábe

a) prerokovalo návrh na vyradenie projektovej dokumentácie z účtu 042 ako zmarené investície

b) schvaľuje návrh na vyradenie projektovej dokumentácie z účtu 042 ako zmarené investície

Hlasovanie - z celkového počtu poslancov 9: za – 8, proti - 0, zdržal sa – 0.

Rôzne :

P.starosta informoval , že očakávame písomnú informáciu o pridelení finančných prostriedkov na rekonštrukciu(zateplenie) starej školy v celkovej sume cca 168 tis eur. Spoluúčasť obce je 10% t.j. celkovo 200 tis.eur.



Zápisnica z 1. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Láb
konaného dňa 04.03.2020 v budove obecného úradu
(v časti bývalého zdravotného strediska)

Vedľa starej školy je detské ihrisko v zlom stave vo vlastníctve obce, ktoré by sa mohlo ,pri získaní finančných prostriedkov z predaja hostinca , využiť na postavenie haly- nového kultúrneho domu s kapacitou cca 200 ľudí . Ide o investíciu, ktorá by priniesla viacej úžitku pre obyvateľov obce.

Po neúspešných pokusoch prenajať hostinec sa pristúpilo k možnosti ho predat'a tým získať potrebné finančné prostriedky.

P.starosta poďakoval za vysokú účasť na voľbách. Ľudia by mali mať záujem aj o veci obecné, viac sa zaujímať o veci, ktoré sa v obci dejú, aby nedostávali skreslené informácie.

P. poslanec Farmer sa opýtal na riešenie problematiky čistenia odpadových vôd.

P. starosta informoval ,že uvedený problém sa rieši na dennej báze. Dostali sme povolenie na vypúšťanie vôd na ďalšie 2 roky. Nastavil sa denný vývoz fekálnych aut a je potrebné nájsť tých, ktorí vypúšťajú dažďovú vodu do kanalizácie. Kontrola vypúšťania dažďovej vody v domácnostiach musí byť schválená z hygieny v Malackách.

P. poslanec Farmer sa opýtal na zapojenie obce do výzvy na získanie finančných prostriedkov na vybudovanie kanalizácie v obci.

P. starosta podal informáciu k výzve na získanie finančných prostriedkov na kanalizáciu, kde podmienkou bol už vybraný konečný zhotoviteľ diela. Nakoľko obec ešte nemá vybraného zhotoviteľa (výber zhotoviteľa prebieha procesom verejného obstarávania, ktoré je časovo veľmi náročné, obec žiadosť nepodala .

Pani Fármerová vidí prioritu investovania finančných prostriedkov z predaja hostinca do školy .Deti chodia pešo do jedálne. Peniaze by sa mali investovať aspoň do výdajne jedla.

P.starosta informoval, že v minulom funkčnom období bol tento problém predmetom jednania. Je vypracovaná projektová dokumentácia na vybudovanie jedálne v škole. Ide o investíciu cca 300-400 tis. eur. Je prísľub zo strany BSK , že by vedeli preinvestovať takúto investíciu. Žiadosť je podaná a čakáme na ich vyjadrenie.

Pani Fármerová sa opýtala, aké sú prijaté opatrenia na predchádzanie vzniku záplav ako v minulom roku, aké sú prijaté opatrenia na vyčistenie kanálov.

Občanom voda presakuje do pivníc, ľudia čerpajú vodu a vypúšťajú ju hadicami.

P.starosta informoval, že kanály sa čistia pravidelne, 2 roky dozadu sa bágrovali a vyčistili sa všetky kanále , no nepomohlo to. V tomto roku sa opäť bude čistiť kanál, problém v tom, že kanál nestíha pohltiť také množstvo vody. Kanály v Plaveckom Štvrtku čistí farma, ktorá bude pokračovať v čistení aj do našej obce. Momentálne prebieha čistenie potoku Oliva.

Občan z obce navrhuje využiť hostinec na denný stacionár, ktorý by bol veľmi potrebný pre starých ľudí, prípadne na stacionár využiť plánovanú novú halu.

P. starosta - hostinec svojou architektúrou nie je vhodný na stacionár , o stavbe stacionára sa môžeme zaoberať až keď budeme mať peniaze z predaja

Občan z obce sa opýtal, ako je zabezpečená doprava na konci Vrbovca, kde je veľká výstavba. Je tam úzka cesta a veľká premávka nákladných aut , či nie je možné využiť inú prístupovú cestu. Navrhuje na cestu spomaľovače.

P.poslanec Vajarský- spomaľovače nie sú zlý nápad. Určite by to dopravný inšpektorát schválil.



Zápisnica z 1. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Láb
konaného dňa 04.03.2020 v budove obecného úradu
(v časti bývalého zdravotného strediska)

P.starosta- na uvedenú lokalitu bolo vydané právoplatné stavebné povolenie. Výstavbu uskutočňuje priamo investor. Ide o výstavbu cca 22 rodinných domov, ktoré by mohli byť postavené do 2 rokov.

Pani Mráčková sa vrátila k dotazu z posledného zasadnutia OZ, kde sa pýtala p. kontrolórky, na predložené a zverejnené správy z kontrolných činností. Bolo sľúbené , že do konca februára bude správa predložená , no k dnešnému dňu nič nepredložila a na webovej stránke nič nepribudlo.

P. kontrolórka sa vyjadrila, že sa neskoro dozvedela o termíne zastupiteľstva. Vypracovala správu o svojej činnosti za minulý rok, ktorú odovzdala p. prednostke . Nakoľko správu nestihla predložiť na finančnú komisiu, kde by informovala v prvom rade poslancov. Najskôr bude správa predložená na finančnej komisii a následne ju predloží na zasadnutie OZ. Touto správou zodpovie na všetky otázky. P. kontrolórka stručne podala informáciu o vykonaných činnostiach v roku 2019: s p. prednostkou preverila množstvo VZN, predložili nové VZN v súlade s legislatívou , prešetrila cca 50 interných smerníc z ktorých cca 35 odporučila na zrušenie, 5 smerníc aktualizovala, spolu so školskými zariadeniami robila prepočty a rozpočet, vypomáhala v MŠ, ktorá menila ekonómku, preverila celú personálnu agendu z dôvodu nových zákonných povinností z titulu zmeny zákona verejnej správy, zmena legislatívy pre pedagogických a nepedagogických zamestnancov, preverila osobné spisy z dôvodu nového zákona o ochrane osobných údajov a ďalšie úlohy, ktoré budú v správe o činnosti.

Pani Mráčková požaduje vyššiu informovanosť cez webovú stránku obce, zaujíma ju zapojenosť obce do vydaných výziev na získanie finančných prostriedkov z fondov a ich úspešnosť, pýta sa ako je obec pripravená na prípadnú výzvu na vybudovanie kanalizácie, či hľadá zhotoviteľa diela.

P.starosta - každý jeden projekt riešime na zastupiteľstve, je k nim prijaté uznesenie, projekty sú zahrnuté v rozpočte obce ako aj v záverečnom účte. Všetky dokumenty sú zverejnené na web stránke. Opätovne podal informáciu o vydanej výzve k získaniu finančných prostriedkov na kanalizáciu, kde podmienkou bol vybraný zhotoviteľ diela. Nakoľko obec nemala vybraného zhotoviteľa (výber zhotoviteľa prebieha procesom verejného obstarávania, ktoré je časovo a finančne veľmi náročné), nemohla zaslať žiadosť do výzvy .

Na záver starosta obce Marián Moravčík poďakoval všetkým prítomným za účasť a o 19.30 h. ukončil 1. zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Láb v roku 2020.

Zapísala dňa 04.03.2020: Ing. Dana Šefčíková

Zápisnicu overili :

Ján Mundok v.r.

Marián Kovár v.r.

Marián Moravčík v.r.
starosta obce