



Zápisnica zo 6. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Láb

konaného dňa 02.11.2016 v sobášnej miestnosti OcÚ Láb

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

- 7 poslancov – Michal Habuda, Mgr. Pavel Chmela, Tomáš Chmela, Ing. Štefan Káloši, Ján Mundok, Bc. Ondrej Štefek, Ing. Milan Vorčák
- 2 poslanci – Mgr. Daniel Prokop, PaedDr. Monika Valúchová - ospravedlnení
- ostatní – Marián Moravčík, Katarína Kovárová, Ing. Silvia Kapášová a občania obce

1. Otvorenie zasadnutia.

a) otvorenie zasadnutia:

Zasadnutie otvoril starosta obce Marián Moravčík o 18:00 hod. a privítal všetkých prítomných. Konštatoval, že počet prítomných poslancov je 5, ObZ je uznášaniaschopné. Poslanci D. Prokop a M. Valúchová sú ospravedlnení. Poslanci T. Chmela a J. Mundok zatiaľ neprítomní.

Za zapisovateľku bola určená Katarína Kovárová.

b) určenie pracovných komisií:

- návrhová komisia: Ing. Štefan Káloši, Bc. Ondrej Štefek

Hlasovanie: za - 3, zdržali sa - 2 (Š. Káloši, O. Štefek), neprítomní - 4

- overovacia komisia: Mgr. Pavel Chmela, Ing. Milan Vorčák

Hlasovanie: za - 3, zdržali sa - 2 (P. Chmela, M. Vorčák), neprítomní - 4

Starosta následne oboznámil prítomných s programom zasadnutia. Do programu bol doplnený bod 3. Rôzne.

Na zasadnutie prišiel poslanec Tomáš Chmela.

Hlasovanie za doplnenie bodu do programu: za - 6, neprítomní - 3

Program:

1. Otvorenie zasadnutia, určenie zapisovateľa a pracovných komisií.
2. Schválenie vyhlásenia Obchodnej verejnej súťaže na predaj pozemkov vo vlastníctve obce.
3. Rôzne.

Hlasovanie za program: za - 6, neprítomní - 3 (J. Mundok, D. Prokop, M. Valúchová)

2. Schválenie vyhlásenia Obchodnej verejnej súťaže na predaj pozemkov vo vlastníctve obce.

Na zasadnutie prišiel poslanec Ján Mundok.

V zmysle pripomienok boli do oznámenia Obchodnej verejnej súťaže „OVS“ doplnené a upravené niektoré textácie.

K jednotlivým pozemkom boli vyhotovené znalecké posudky /ZP/ a to nasledovne:

par. č. 1560/5 o výmere 6456 m² - cena ZP 12,95 €/m²

par. č. 1442/2, 5, 6, 7 o celkovej výmere 5563 m² - cena ZP 38,67 €/m²

par. č. 1313/33, 1313/1 o celkovej výmere 12783 m² - cena ZP 18,52 €/m²

Pozemky sa budú predávať ako súbory pozemkov formou OVS. Súťaž bude dvojkolová, v prvom kole sa posudzujú splnené podmienky, do druhého kola (formou elektronickej dražby) postúpi najvyššia ponúknutá cena z prvého kola. Vyhlásenie OVS bude zverejnené od 3.11.2016 na internetovej stránke obce na úradnej tabuli a v regionálnej tlači.



ObZ prijalo nasledovné uznesenie:

č. 67 a) ObZ vyhlasuje majetok – pozemky:

- 1) parcela registra E, č. 1313/1 o výmere 1 245 m², evidovaná na liste vlastníctva LV 2035, druh pozemku orná pôda, okres Malacky, obec Láb, katastrálne územie Láb, pozemok v zastavanom území obce;
 - 2) parcela registra C, č. 1313/33 o výmere 11 538 m², evidovaná na liste vlastníctva LV 2035, druh pozemku ostatné plochy, okres Malacky, obec Láb, katastrálne územie Láb, pozemok v zastavanom území obce;
 - 3) parcela registra C, č. 1442/2 o výmere 3 065 m², evidovaná na liste vlastníctva LV 2035, druh pozemku ostatné plochy, okres Malacky, obec Láb, katastrálne územie Láb, pozemok mimo zastavaného územia obce;
 - 4) parcela registra C, č. 1442/5 o výmere 867 m², evidovaná na liste vlastníctva LV 2035, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, okres Malacky, obec Láb, katastrálne územie Láb, pozemok mimo zastavaného územia obce;
 - 5) parcela registra C, č. 1442/6 o výmere 752 m², evidovaná na liste vlastníctva LV 2035, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, okres Malacky, obec Láb, katastrálne územie Láb, pozemok mimo zastavaného územia obce;
 - 6) parcela registra C, č. 1442/7 o výmere 879 m², evidovaná na liste vlastníctva LV 2035, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, okres Malacky, obec Láb, katastrálne územie Láb, pozemok mimo zastavaného územia obce;
 - 7) parcela registra C, č. 1560/5 o výmere 6 456 m², evidovaná na liste vlastníctva LV 2035, druh pozemku orná pôda, okres Malacky, obec Láb, katastrálne územie Láb, pozemok mimo zastavaného územia obce
- za prebytočný a neupotrebitelný majetok.

Hlasovanie za program: za – 6, proti – 1 (Š. Káloši), neprítomní – 2 (D. Prokop, M. Valúchová)

č. 67 b) ObZ schvaľuje zámer predaja pozemkov

- 1) parcela registra E, č. 1313/1 o výmere 1 245 m², evidovaná na liste vlastníctva LV 2035, druh pozemku orná pôda, okres Malacky, obec Láb, katastrálne územie Láb, pozemok v zastavanom území obce;
- 2) parcela registra C, č. 1313/33 o výmere 11 538 m², evidovaná na liste vlastníctva LV 2035, druh pozemku ostatné plochy, okres Malacky, obec Láb, katastrálne územie Láb, pozemok v zastavanom území obce;
- 3) parcela registra C, č. 1442/2 o výmere 3 065 m², evidovaná na liste vlastníctva LV 2035, druh pozemku ostatné plochy, okres Malacky, obec Láb, katastrálne územie Láb, pozemok mimo zastavaného územia obce;
- 4) parcela registra C, č. 1442/5 o výmere 867 m², evidovaná na liste vlastníctva LV 2035, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, okres Malacky, obec Láb, katastrálne územie Láb, pozemok mimo zastavaného územia obce;



Zápisnica zo 6. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Láb

konaného dňa 02.11.2016 v sobášnej miestnosti OcÚ Láb

- 5) parcela registra C, č. 1442/6 o výmere 752 m², evidovaná na liste vlastníctva LV 2035, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, okres Malacky, obec Láb, katastrálne územie Láb, pozemok mimo zastavaného územia obce;
- 6) parcela registra C, č. 1442/7 o výmere 879 m², evidovaná na liste vlastníctva LV 2035, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, okres Malacky, obec Láb, katastrálne územie Láb, pozemok mimo zastavaného územia obce;
- 7) parcela registra C, č. 1560/5 o výmere 6 456 m², evidovaná na liste vlastníctva LV 2035, druh pozemku orná pôda, okres Malacky, obec Láb, katastrálne územie Láb, pozemok mimo zastavaného územia obce.

Hlasovanie za program: za – 6, zdržal sa – 1 (Š. Káloši), neprítomní – 2 (D. Prokop, M. Valúchová)

č. 67 c) ObZ schvaľuje predaj pozemkov

- 1) parcela registra E, č. 1313/1 o výmere 1 245 m², evidovaná na liste vlastníctva LV 2035, druh pozemku orná pôda, okres Malacky, obec Láb, katastrálne územie Láb, pozemok v zastavanom území obce;
 - 2) parcela registra C, č. 1313/33 o výmere 11 538 m², evidovaná na liste vlastníctva LV 2035, druh pozemku ostatné plochy, okres Malacky, obec Láb, katastrálne územie Láb, pozemok v zastavanom území obce;
 - 3) parcela registra C, č. 1442/2 o výmere 3 065 m², evidovaná na liste vlastníctva LV 2035, druh pozemku ostatné plochy, okres Malacky, obec Láb, katastrálne územie Láb, pozemok mimo zastavaného územia obce;
 - 4) parcela registra C, č. 1442/5 o výmere 867 m², evidovaná na liste vlastníctva LV 2035, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, okres Malacky, obec Láb, katastrálne územie Láb, pozemok mimo zastavaného územia obce;
 - 5) parcela registra C, č. 1442/6 o výmere 752 m², evidovaná na liste vlastníctva LV 2035, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, okres Malacky, obec Láb, katastrálne územie Láb, pozemok mimo zastavaného územia obce;
 - 6) parcela registra C, č. 1442/7 o výmere 879 m², evidovaná na liste vlastníctva LV 2035, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, okres Malacky, obec Láb, katastrálne územie Láb, pozemok mimo zastavaného územia obce;
 - 7) parcela registra C, č. 1560/5 o výmere 6 456 m², evidovaná na liste vlastníctva LV 2035, druh pozemku orná pôda, okres Malacky, obec Láb, katastrálne územie Láb, pozemok mimo zastavaného územia obce.
- spôsobom - obchodnou verejnou súťažou v zmysle § 9, ods. 2, písm. a) zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, v zmysle podmienok obchodnej verejnej súťaže.

Hlasovanie za program: za – 6, zdržal sa – 1 (Š. Káloši), neprítomní – 2 (D. Prokop, M. Valúchová)



Zápisnica zo 6. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Láb

konaného dňa 02.11.2016 v sobášnej miestnosti OcÚ Láb

č. 67 d) ObZ schvaľuje podmienky obchodnej verejnej súťaže v zmysle predloženého materiálu so zapracovanými pripomienkami.

Hlasovanie za program: za – 6, proti – 1 (Š. Káloši), neprítomní – 2 (D. Prokop, M. Valúchová)

č. 67 e) ObZ berie na vedomie, že zámer predat' majetok vo vlastníctve obce Láb, spôsob jeho predaja obchodnou verejnou súťažou a podmienky obchodnej verejnej súťaže budú v zmysle § 9a, ods. 2 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejnené na úradnej tabuli obce, na internetovej stránke obce a v regionálnej tlači tak, aby oznámenie v regionálnej tlači obsahovalo aspoň miesto, kde sú zverejnené podmienky obchodnej verejnej súťaže.

č. 67 f) ObZ berie na vedomie, že podmienky obchodnej verejnej súťaže budú zverejnené minimálne na 15 dní pred uzávierkou na podávanie návrhov do obchodnej verejnej súťaže.

Hlasovanie za program: za – 6, proti – 1 (Š. Káloši), neprítomní – 2 (D. Prokop, M. Valúchová)

3. Rôzne.

Záver

Starosta poďakoval za účasť všetkým prítomným a o 18:50 hod. ukončil rokovanie 6.
zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Láb.

Prílohy: Uznesenia ObZ č. 67

Zapísala dňa 02.11.2016 Katarína Kovárová

Starosta obce Marián Moravčík

Overovatelia:

Mgr. Pavel Chmela

Ing. Milan Vorčák